

## Zmluva o dielo

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### 1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Obec Zborov**  
Lesná 10  
086 33 Zborov
- Osoba oprávnená na rokovanie: Ján Lukáč, starosta  
IČO: 00322741  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Bardejov, č.ú.726522/0200
- 1.2. Zhotoviteľ:** **Združenie na záchranu Zborovského hradu**  
Kellerova 13, 085 01 Bardejov
- Osoba oprávnená na rokovanie: Ing. Vladimír Kaminský, predseda  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pob. Bardejov, č.ú.4010800229/7500  
IČO: 42091322  
DIČ: 2023181490  
Tel/mob. 054/4744433, 0905700960

### 2. Predmet zmluvy

- 2.1.** Predmetom zmluvy je realizácia stavby: „**Záchrana Šerediovského kaštieľa**“  
**V obci Zborov, okr. Bardejov, kraj Prešovský.**
- 2.2.** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú stavbu prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a počas realizácie poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

### 3. Rozsah prác

- 3.1.** Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu prác podľa vopred dohodnutého rozsahu. Vid' príloha k zmluve Súpis prác.
- vyčistenie interiéru stavby
  - zhotovenie technickej strechy nad objektom
  - ručný odkop sutiny v interieri a exteriéri
- 3.2.** Práce uvedené v čl. 3 ods 1. Použité materiály a technické detaily budú realizované v súlade s technickými normami a na základe usmernení odb. pracovníka KPÚ Prešov.

#### **4. Čas plnenia**

- 4.1. Predmet zmluvy v rozsahu čl. 3 bude realizovaný v jednej etape. Práce podľa článku 3.1. budú realizované do 31.11.2014.
- 4.2. Termín zhotovenia stavby je možné upraviť písomným dodatkom k tejto zmluve v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, zo strany zhotoviteľa nezavineného omeškania dodávok materiálu a pod.
- 4.3. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením predmetu zmluvy.

#### **5. Cena diela**

- 5.1. Cena bola stanovená na základe výsledkov výberového konania, ako najnižšia ponuka. Rozsah prác bol upravený a dohodnutý v náväznosti na objem finančných prostriedkov, ktoré má objednávateľ k dispozícii.
- 5.2. Celková cena diela v eurách podľa čl. 2 tejto zmluvy predstavuje:  
cena celkom: 5000,00 EUR / Päťtisíc EUR/
- 5.3. Celková cena môže byť zmenená v prípade zmeny ceny hlavných stavebných materiálov v priebehu realizácie diela, alebo v prípade zmeny dohodnutého technického riešenia stavby, alebo v prípade realizácie mimo dohodnutý rozsah (práce navyše). Celkovú cenu možno meniť len po vzájomnej dohode písomným dodatkom k tejto zmluve.

#### **6. Platobné podmienky**

- 6.1. Objávateľ cenu diela zaplatí zhotoviteľovi na základe faktúr zhotoviteľa, ktoré budú obsahovať vecný súpis vykonaných prác a dodávok.
- 6.2. Faktúry - daňový doklad, budú splatné do 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

#### **7. Spolupôsobenia a podklady objednávateľa**

- 7.1. Objávateľ poskytne všetky podklady potrebné pre realizáciu stavby a zabezpečí potrebnú spoluprácu svojho zodpovedného zamestnanca.
- 7.2. Pre plnenie predmetu zmluvy podľa čl.2. ods.2.1. sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky oficiálne vyjadrenia a povolenia súvisiace s predmetom zmluvy.
- 7.3. V prípade, že objednávateľ nebude schopný zabezpečiť dostatočné finančné prostriedky na financovanie realizácie diela, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi a dohodnúť ďalší postup.

## **8. Zodpovednosť za vady, záruka**

- 8.1.** Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na ním vykonané práce záruku 42 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť nasledujúci deň po písomnom protokolárnom prevzatí diela objednávateľom vykonaného podľa čl. 3
- 8.2.** Pre prípad vady diela zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady do 30 dní od uplatnenia reklamácie.
- 8.3.** Reklamáciu vady plnenia objednávateľ uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- 8.4.** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.

## **9. Zmena záväzku**

- 9.1.** V prípadoch podstatnej zmeny východiskových podkladov dodaných objednávateľom, pri podstatnej zmene dohodnutého technického riešenia, alebo pri zmene požiadaviek objednávateľa je objednávateľ povinný pristúpiť na zmenu zmluvy, kde sa upravia termíny odovzdania diela a cena diela podľa rozsahu potrebných zmien.

## **10. Ostatné ustanovenia**

- 10.1.** Zhotoviteľ bude k plneniu predmetu tejto zmluvy pristupovať odborne, zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a všetky podmienky tejto zmluvy.
- 10.2.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán na štandardnej úrovni.
- 10.3.** Ak dohody uzatvorené podľa bodu 10.2. majú vplyv na predmet, alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a termínov, tak, aby tieto dohody mohli slúžiť ako podklad pre vyprac. dodatkov k tejto zmluve.
- 10.4.** V prípade odstúpenia od zmluvy, alebo jej časti v priebehu plnenia predmetu zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť do 1 mesiaca všetky náklady a škody, ktoré tým vznikli.
- 10.5.** Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú ako na jej neoddeliteľnej súčasť.

- 10.6.** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní dostane jedno vyhotovenie .
- 10.7.** Zmluva vzniká súhlasom s celým jej obsahom a musí byť potvrdená a podpísaná oprávneným zástupcom.

V Zborove, dňa

V Zborove, dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ: