

## ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie diela podľa Obchodného zákonníka

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### Objednávateľ:

Subjekt: **Obecný úrad Zborov**  
Adresa: Lesná 10  
086 33 Zborov  
Oprávnený rokovať: Ján Lukáč – starosta obce  
Bankové spojenie: Dexia a.s.  
Číslo účtu: 361 741 7002 / 5900  
IČO: 321 851

#### Zhotoviteľ:

Firma: **Ing. Martin GAŇO**  
Komenského 30,  
085 01 Bardejov  
Osoby oprávnené na rokovanie: **Ing. Martin Gaňo, A.I. 4116\*A\*1**  
Bankové spojenie: OTP Banka a.s. Bardejov  
Číslo účtu: **3337696/5200**  
IČO: 34 517 600  
tel/fax: 054 / 472 82 48  
e-mail: martingano@zoznam.sk

### 2.PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu podľa čl.3 tejto zmluvy a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa dielo a objednávateľovi odovzdá dielo :

#### Projektová dokumentácia obnovy kostola sv. Žofie v Zborove

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho vyhotovenie cenu dohodnutú čl. 6 tejto zmluvy.

### 3. ROZSAH A OBSAH DIELA

- 3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je:  
Návrh obnovy objektu kostola sv. Žofie odsúhlasený Krajským pamiatkovým úradom v Prešove
- 3.2. Dielo bude vypracované a dodané v rámci dojednanej ceny:  
**Architektonicko – stavebné riešenie**  
**Návrh vnútorných inštalácií**  
**Rozpočet a výkaz výmer**  
v piatich tlačенých sadách (textová, grafická a tabuľková časť).

Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

### 4.ČAS PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3. tejto zmluvy v nasledovnom termíne:

- 4.1. Odsúhlasenú projektovú dokumentáciu do 31.12.2011
- 4.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním častí projektu objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie osobné odovzдание projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

4.3. Objednávateľ splní svoj záväzok:

- prevziať dielo v deň, keď ho objednávateľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty dohodnutej v tejto zmluve
- zaplatiť cenu diela v zmysle tejto zmluvy bankovým prevodom alebo v hotovosti v lehote splatnosti faktúry - do 14 dní od prevzatia faktúry.

4.4. Miestom plnenia je sídlo objednávateľa, prípadne iné miesto ktoré si objednávateľ určí po dohode so zhotoviteľom. Doručenie diela poštou sa vylučuje.

## **5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

5.1. Projekt podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa :

- Návrh statického zabezpečenia objektu
- Architektonicko-historický výskum – Ing.arch. Martin Bóna, 10-12.2010

Objednávateľ ďalej zabezpečí:

- komunikáciu zložiek samosprávy a ostatných dotknutých zložiek štátnej správy či iných účastníkov príslušných konaní,

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami.

5.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

5.4. Objednávateľ poskytne za podmienok dojednaných v tejto zmluve finančnú zálohu na budúce plnenie zhotoviteľa.

## **6. CENA PROJEKTU, PLATOBNÉ PODMIENKY**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 2, Zákona č. 18/1996 Zb o cenách a vyhl. 87/96 Zb, ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

6.1. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 3.1. tejto zmluvy bola dohodnutá na:

**5.750,- € (slovom päťtisíc sedemstopäťdesiat eur)**

6.2. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ faktúrovať osobitne za osobitnú úhradu.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli na uskutočnení finančného plnenia po odovzdaní diela, najneskôr do termínu podľa bodu 4.1.

6.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 6.1. pre jednotlivé práce uvedené v čl. 3.

6.5. Ceny uvádzané v tejto zmluve sú bez DPH (zhotoviteľ nie je platca DPH).

## **7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti, dojednané v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.

7.4. Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednávania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

7.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. č.1.

## **8. ZMENA ZÁVÄZKU**

8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín

plnenia, zaväzuje sa objednávateľ po odsúhlasení upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

**8.2.** Objávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinnosti spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

**8.3.** K návrhom dodatkov v tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od odoslania dodatku druhej strane. Pre tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

### 9. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

**9.1.** Objávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy - výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné ponechanie na využívanie tretím osobám prípadne publikovanie je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

**9.2.** Pokiaľ použije objednávateľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohoto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

**9.3.** Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

**9.4.** Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

**9.5.** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.

**9.6.** Zmluva začína platiť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

**9.7.** Náležitosti, ktoré nerieši táto zmluva, budú riešené podľa ustanovení občianskeho zákonníka.

V Zborove, dňa 25.8.2011

  
Objávateľ



  
Zhotoviteľ

**Ing. Martin GAŇO**  
Komenského 30, 085 01 Bardejov  
IČO: 34 517 600