

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany.

- 1.1. **Objednávateľ:** **Obec Zborov**
Lesná 10,
086 33 Zborov
Osoba oprávnená na rokovanie: Ján Lukáč, starosta
IČO: 00322741
Bankové spojenie: VÚB a.s. Bardejov, č.ú.:726522/0200
- 1.2. **Zhotoviteľ:** **MSG Stav, s.r.o.**
Bardejovská 511, 086 33 Zborov
Ing.arch. Marek Šarišský, konateľ
Bankové spojenie: OTP Banka, č.ú.: 12728488/5200
IČO: 40 252 266
DIČ: 202 329 22 38
tel/fax: 0905 755020

2. Predmet zmluvy.

- 2.1. Predmetom zmluvy je realizácia stavby: „Zrúcanina Zborovského hradu (Hrad Makovica) - Zborov, okr.Bardejov, kraj Prešovský, súp.č.39, parc. KN-C č.1662, č.ÚZPF SR 262/8 - prvé predhradie - bašta delová juhozápadná – pokračovanie konzervácie ruiny“ - podľa platného rozhodnutia KPÚ Prešov.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú stavbu prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a počas realizácie poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

3. Rozsah prác.

- 3.1. Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu prác v rozsahu podľa platného rozhodnutia KPÚ Prešov a podľa usmernení odborného pracovníka KPÚ počas realizácie:
- očistenie, premurovanie a vyšpárovanie poškodených častí koruny muriva-ukončenie – 25,0 m³
 - škárovanie kamenného muriva vápennou maltou – 75,0 m²
 - doplnenie kamenných a tehlových záklenkov otvorov – okien a strielní, vrátane debnenia, podchytenia, vyklinovania a vyšpárovania – 3 ks
 - zhotovenie kamenných a tehlových záklenkov otvorov – okien a strielní, vrátane debnenia, podchytenia, vyklinovania a vyšpárovania – 2 ks
 - montáž atypického vysutého dvojpodlažného lešenia – 110 m³
 - zvislá doprava hmôt do výšky 10m – 35 t
 - presun hmôt pre opravy stavieb – 35 t
- 3.2. Práce uvedené v čl. 3 ods. 1, použité materiály a technické detaily budú realizované v súlade s technickými normami a na základe usmernení odborného pracovníka KPÚ Prešov

4. Čas plnenia.

- 4.1. Predmet zmluvy v rozsahu čl. 3. bude zrealizovaný v jednej etape. Práce podľa článku 3.1. budú zrealizované do 31.11.2011.
- 4.2. Termín zhotovenia stavby je možné upraviť písomným dodatkom k tejto zmluve v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, zo strany zhotoviteľa nezavineneho omeškania dodávok materiálu a pod.

- 4.3. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením predmetu zmluvy.

5. Cena diela.

- 5.1. Cena bola stanovená na základe výsledkov výberového konania zo dňa 16.7.2011, ako najnižšia ponuka. Rozsah prác bol upravený a dohodnutý v návaznosti na objem finančných prostriedkov, ktoré má objednávateľ k dispozícii.
- 5.2. Celková cena diela v eurách podľa čl. 2. tejto zmluvy predstavuje: **8.100,- €** - zhotoviteľ nie je platcom DPH
- 5.3. Celková cena môže byť zmenená v prípade zmeny ceny hlavných stavebných materiálov v priebehu realizácie diela, alebo v prípade zmeny dohodnutého technického riešenia stavby, alebo v prípade realizácie prác mimo dohodnutý rozsah (práce navyše). Celkovú cenu možno meniť len po vzájomnej dohode písomným dodatkom k tejto zmluve.

6. Platobné podmienky.

- 6.1. Objávateľ môže poskytnúť zhotoviteľovi zálohu na realizáciu diela na základe zálohovej faktúry vo výške maximálne 50% z ceny diela.
- 6.2. Celková cena za zrealizované dielo bude uhradená po ukončení a prebratí prác zástupcom objednávateľa na základe vystaveného daňového dokladu - faktúry

7. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa.

- 7.1. Objávateľ poskytne všetky podklady potrebné pre realizáciu stavby a zabezpečí potrebnú spoluprácu svojho zodpovedného zamestnanca.
- 7.2. Pre plnenie predmetu zmluvy podľa článku 2. bodu 2.1. sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky oficiálne vyjadrenia a povolenia súvisiace s predmetom zmluvy.
- 7.3. V prípade, že objednávateľ nebude schopný zabezpečiť dostatočné finančné prostriedky na financovanie realizácie diela, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi a dohodnúť ďalší postup.

8. Zodpovednosť za vady, záruka.

- 8.1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na ním vykonané práce záruku 42 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť nasledujúci deň po písomnom protokolárnom prevzatí diela objednávateľom vykonaného podľa čl. 3
- 8.2. Pre prípad vady diela zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady do 30 dní od uplatnenia reklamácie.
- 8.3. Reklamáciu vady plnenia objednávateľ uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.

9. Zmena záväzku.

- 9.1. V prípadoch podstatnej zmeny východiskových podkladov dodaných objednávateľom, pri podstatnej zmene dohodnutého technického riešenia, alebo pri zmene požiadaviek objednávateľa je objednávateľ povinný pristúpiť na zmenu zmluvy, kde sa upravujú termíny odovzdania diela a cena diela podľa rozsahu potrebných zmien.

10. Ostatné ustanovenia.

- 10.1. Zhotoviteľ bude k plneniu predmetu tejto zmluvy pristupovať odborne, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a všetky podmienky tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán na štandardnej úrovni.
- 10.3. Ak dohody uzatvorené podľa bodu 10.2. majú vplyv na predmet, alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a termínov, tak aby tieto dohody mohli slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k tejto zmluve.
- 10.4. V prípade odstúpenia od zmluvy, alebo jej časti v priebehu plnenia predmetu zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť do 1 mesiaca všetky náklady a škody, ktoré tým vznikli.
- 10.5. Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú ako na jej neoddeliteľnej súčasť.
- 10.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia.
- 10.7. Zmluva vzniká súhlasom s celým jej obsahom a musí byť potvrdená a podpísaná oprávneným zástupcom.

V Zborove, dňa 20.7.2011

Objednávateľ:



V Zborove, dňa 20.7.2011

Zhotoviteľ:

