

# Zmluva o dielo

na zhotovenie projektu stavby podľa par. 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
a inžinierskej činnosti v zmysle par. 269 a nasl. Obchodného zákonníka

---

## Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY

a/ Objednávateľ

Obec Zborov  
Lesná 10, 086 33 Zborov  
Štatutárny zástupca: Ján Lukáč, starosta obce  
IČO: 322741  
DIČ: 2020624804  
bankové spojenie: VÚB Bardejov  
číslo účtu: 726-522/0200

b/ Zhotoviteľ

PROJEKT REAL, s.r.o.  
Na Hradbách 3684/ 4, Bardejov  
zastúpený: Ing. Jozef Kvokačka, konateľ  
IČO: 36 858 994  
DIČ: 2022634064  
bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s.  
pobočka Bardejov  
číslo účtu: 3655225001/5600  
Zápis v Obchodnom registri vložka č. 20322/P

## Čl. 2 PREDMET PLNENIA

1. Podkladom pre uzavretie Zmluvy o dielo je výsledok cenovej ponuky v rámci rokova-  
cieho konania bez zverejnenia podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní  
v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto  
zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu  
na stavebné povolenie a realizáciu stavby:

### **"Zateplenie kultúrneho domu, Zborov"**

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia prevezme a zaplatí za jeho  
zhotovenie dohodnutú cenu.  
Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť  
v dojednanom čase.

## Čl. 3 ROZSAH A OBSAH DIELA

1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v nasledovnom rozsahu:  
- dokumentácia na stavebné povolenie a realizáciu stavby

## Čl. 4 SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

1. Dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojedanej ceny v 6 vyhotoveniach  
a to 2x s orientačným rozpočtom a 6x s výkazom výmer.

2. Pri vypracovaní projektu sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi, dohodami zmluvných strán a vyjadreniami príslušných verejnoprávných orgánov a inštitúcií.

## **ČI. 5 SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, potreba ktorých vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

## **ČI. 6 CENA PRÁČ**

1. Cena za vypracovanie projektovej dokumentácie činí čiastku:

**1.710,00 EUR**

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

## **ČI. 7 TERMÍN PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia vypracuje a dodá v termíne do **29.7.2014**.
2. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi.

## **ČI. 8 FAKTURÁCIA**

1. Faktúra bude vystavená po dokončení a prevzatí diela so splatnosťou faktúry do 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
2. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote splatnosti, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu. Nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## **ČI. 9 ZÁRUKA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi ako aj za neskoršie vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na vypracovaný projekt záruku v trvaní 36 mesiacov od odovzdania projektu objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich využití trval.
5. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a technických väd.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa v zmysle par. 562 ods. 2, písm. a, b, c, Obchodného zákonníka.

## **ČI. 10 SANKCIE**

1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. 2 ods. 2 v dohodnutom termíne je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry po lehote splatnosti uvedenej v čl. 6 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

## Čl. 11 OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez písomného súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo na náhradu škody.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 3 obdrží objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

Objednávateľ:

Ján Lukáč

dňa:

Zhotoviteľ:

Ing. Jozef Kvokačka

dňa: