

## Dodatok č.1

k zmluve o nájme bytu uzavretej podľa ustanovenia § 685 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi:

**Prenajímateľ: Obec Zborov zastúpená Jánom Lukáčom, starostom obce**  
IČO: 322 741, bankové spojenie: VÚB, a.s., Bardejov 726-522/0200

ďalej len „prenajímateľ“

**Nájomca:** Meno a priezvisko: **Tomáš Geci**  
dátum narodenia:  
rodné číslo:  
bydlisko:

ďalej len „nájomca“

sa dohodli na úprave **čl. III bod 3.** z dôvodu navýšenia platby do fondu správy a opráv v súlade s §18 ods.2 zákona č.443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

### Čl. III

#### Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu

1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške: 118.31,- €/mesačne a to vždy k 31. dňu príslušného kalendárneho mesiaca.
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné na účet prenajímateľa vedený vo: VÚB Bardejov, a.s., číslo účtu: 726-522/0200 prostredníctvom „SIPO“ Košice.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný okrem nájomného uhrádzať aj platby za plnenia poskytované s užívaním bytu:

Fond správy a opráv	23.38,- €
Vodné a stočné	4.80,- €
Elektrická energia spoločných priestorov	1.50,- €

V ostatných ustanoveniach ostáva nájomná zmluva nezmenená.

V Zborove dňa 31.10.2014

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca