

# ZMLUVA

## o prenájme verejného priestranstva

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Obec Zborov, Lesná 10, Zborov,  
IČO: 00322741  
DIČ : 2020624804  
zastúpená starostom obce Jánom Lukáčom  
VÚB, a.s., č. účtu 726 6522/0200  
IBAN : SK46 0200 0000 0000 0072 6522  
BIC : SUBASKBX  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** Potraviny mix –Slávka Romančáková  
Budkovce 319, 072 15 Budkovce  
IČO : 32694989  
DIČ DPH: SK 1020668176  
VÚB, a.s. 737041552/0200  
(ďalej len „nájomca“)

### I.

Predmetom nájmu je užívanie časti verejného priestranstva obce Zborov p.č. CKN 1521/3, na ktorom je umiestnený predajný stánok o výmere 13 m<sup>2</sup>.

### II.

Účel nájmu je výroba a predaj zmrzliny formou stánkového sezónneho predaja.

### III.

Výška poplatku za užívanie verejného priestranstva na vyššie uvedený účel je stanovená VZN č.2/2014 o miestnych daniach, článok – daň za užívanie verejného priestranstva, § 11 – sadzba dane, ods. h – za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň 0,099 EUR, t.j. 0,099 EUR x 13 m<sup>2</sup> / t.j. 1,287 EUR na 1 deň.

### IV.

Pred začatím užívania verejného priestranstva je nájomca povinný prenajíateľovi predložiť vyplnenú prihlášku k vyrúbeniu dane.

Prenajíateľ vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Nájomca sa zaväzuje platiť za služby / vodné, stočné / 2 x ročne na základe odpočtu vodomera, ktorý vykonáva pracovník OcÚ Zborov.

Platbu je možné realizovať prevodom na účet vedený vo VÚB, a.s.- č.ú. : 726 522/ 0200, alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Zborove.

## V.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán.

Odstúpiť od zmluvy môže nájomca ako aj prenajíateľ z dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka.

Prenajíateľ môže vypovedať nájomný vzťah kedykoľvek, a to v prípade opakovaných porušení zmluvných dojednaní v jednomesačnej výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

## VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba jej písomnými dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.

Zmluvné strany si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že vyjadruje ich vôľu, ktorá je slobodná vážna a bez omylu, a na znak súhlasu z jej obsahom ju vlastnoručne, vo dvoch vyhotoveniach, podpisujú.

V Zborove dňa 11.06.2015

.....  
Slávka Romančáková

.....  
Ján Lukáč, starosta obce