



**Všeobecne záväzné nariadenie  
č. 2 /2014  
o miestnych daniach**

**OBEC ZBOROV**

# Všeobecne záväzné nariadenie obce Zborov č. 2 /2014 o miestnych daniach

Obec Zborov v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

u s t a n o v u j e

## § 1

### Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Zborove podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára **2015**

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje,

2. Toto všeobecne záväzne nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce **Z b o r o v**.

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 2

#### Základ dane

1. Hodnota pozemku ustanovená pre obec Zborov je uvedená v prílohe č. 1 a 2 zákona č.582/2004 Z.z.

- a) orná pôda.....**0,2569 Eur/m2**
- b) trvalé trávnaté porasty .....**0,0640 Eur/m2**
- c) záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy ..... **1,85 Eur/m2**
- d) stavebné pozemky .....**18,58 Eur/m2**

2. Správca dane ustanovuje hodnotu za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,14 Eur/m2**. Táto hodnota pozemku sa použije pri výpočte základu dane len vtedy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

### § 3 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Zborov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) **0,40 %** - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty  
- záhrady  
- zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy  
- stavebné pozemky
- b/ **0,35%** - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy

2. Správca dane určuje na pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica, predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,50 %**  
- orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,50 %**

### DAŇ ZO STAVIEB

#### § 4 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Zborov ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a/ **0,084 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ **0,098 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ **0,198 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d/ **0,258 €** za samostatne stojace garáže,
- e/ **0,258 €** za stavby hromadných garáží,
- f/ **0,258 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g/ **0,357 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h/ **0,840 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i/ **0,238 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/.

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

**DAŇ Z BYTOV****§ 5****Sadzba dane**

1. Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Zborov je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,084 €**.

2. Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory na území obce Zborov je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:

- a/ **0,079 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- b/ **0,238 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- c/ **0,079 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

**§ 6****Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby /prvej prebierky/,
- časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
- močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa

2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov takto:

**25 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

3. Doklady preukazujúce nárok na zníženie dane z nehnuteľností podľa ods. 2 predloží daňovník v lehote do konca januára zdaňovacieho obdobia. Ak daňovník predloží doklady po stanovenom termíne, nárok na zníženie dane mu v danom zdaňovacom období zaniká. Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

4. Správca dane ustanovuje, že veková hranica fyzických osôb na poskytnutie zníženia daňovej povinnosti je 70 rokov.

**DAŇ ZA PSA****§7****Predmet dane**

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

**§ 8****Sadzba dane**

Ročná sadzba dane je **5,00 €** za jedného psa na kalendárny rok.

**§ 9****Oslobodenie od dane**

Správca dane ustanovuje, že od dane za psa sú oslobodení vlastníci psov, osamelo žijúci občania, starší ako 70 rokov.

**DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA****§ 10****Predmet dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, prenosné garáže a pod.

**§ 11****Sadzba dane**

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva:

- |  |                |
|--|----------------|
| a) umiestnenie stavebných zariadení všetkého druhu a skládok materiálu:<br>za každý aj začatý m <sup>2</sup> a každý aj začatý deň<br>- individuálni stavebníci so stavebným povolením | <b>0,033 €</b> |
| b) iné skládky než stavebný materiál:<br>za každý aj začatý m <sup>2</sup> a každý aj začatý deň   | <b>0,033 €</b> |
| c) novinové stánky mesačne a za každý aj začatý m <sup>2</sup>   | <b>1,327 €</b> |
| d) umiestnenie reklamného zariadenia<br>za každý aj začatý m <sup>2</sup> a každý aj začatý deň  | <b>0,497 €</b> |
| e) umiestnenie prenosných garáží na základe povolenia mesačne  | <b>1,659 €</b> |

- |  |                |
|--|----------------|
| f) umiestnenie cirkusov, lunaparkov a iných atrakcií za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň                                   | <b>0,165 €</b> |
| g) umiestnenie drobných zábavných zariadení (kolotočov, strelníc, hojdačiek a ostatné) za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň | <b>0,099 €</b> |
| h) iný záber verejného priestranstva, ktorý nie je možné zdaniť podľa písmen a) až g) za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň  | <b>0,099 €</b> |

## § 12 Oznamovacia povinnosť

Pre začatím užívania verejného priestranstva sú daňovníci povinní správcovi dane predložiť vyplnenú prihlášku k vyrubenie dane.

## § 13 Vyrubenie a platenie dane

Správca dane vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia..

## D A Ň Z A U B Y T O V A N I E

### § 14 Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa §754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení /ďalej len zariadenie/, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

### § 15 Sadzba dane

Sadzba dane je **0,33 €** za osobu a prenocovanie.

## § 16

### Oznamovacia povinnosť prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ je povinný podať oznámenie na predpísanom tlačive o prevádzkovaní zariadenia (ďalej len registrácia) do 30 dní odo dňa začatia činnosti na oddelení daní a poplatkov (ďalej len správca dane) a vyplniť registračný list k dani za ubytovanie. Zároveň je prevádzkovateľ povinný pri registrácii predložiť výpis z obchodného registra alebo živnostenský list, prípadne iný doklad, na základe ktorého prevádzkovateľ vykonáva činnosť podliehajúcu dani za ubytovanie.

2. Ak príde k zmene daňovej povinnosti, alebo ak daňová povinnosť zanikne, je prevádzkovateľ povinný túto skutočnosť písomne oznámiť na predpísanom tlačive správcovi dane do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala (oznamovacia povinnosť).

Prevádzkovateľ je povinný v tejto lehote oznámiť aj prípadnú zmenu názvu a sídla.

3. Prevádzkovateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti podľa ods.1 a ods.2 uviesť obchodné meno a názov, IČO, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká, je potrebné uviesť aj rodné číslo. Ďalej je prevádzkovateľ povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu: meno, priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. V rámci oznamovacej povinnosti je prevádzkovateľ povinný uviesť aj číslo bankového účtu, z ktorého bude daň uhradená.

## § 17

### Povinnosti prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ je povinný viesť evidenciu ubytovaných hostí v písomnej alebo elektronickej forme pre potreby kontroly dane za ubytovanie a mať v nej zapísaných všetkých hostí, vrátane detí a dbať na to, aby evidencia obsahovala minimálne tieto základné údaje: meno a priezvisko, úplná adresa ubytovanej osoby, deň príchodu, deň odchodu a počet prenocovaní. Prevádzkovateľ je povinný viesť samostatnú evidenciu za každé zariadenie na území obce.

2. Prevádzkovateľ je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu podľa ods. 1 a účtovnú evidenciu týkajúcu sa ubytovania alebo na výzvu správcu dane priniesť evidenciu na pracovisko správcu dane.

3. Prevádzkovateľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v zariadení, doklad, v ktorom vyznačí daňovníka, počet osôb, počet prenocovaní a dátum, kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté.

4. Prevádzkovateľ je povinný predkladať správcovi dane štvrťročný výkaz o počte prenocovaní do 10 dní po skončení príslušného kalendárneho štvrťroka a to aj v prípade, ak mu v príslušnom štvrťroku nevznikla daňová povinnosť. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

### § 18

#### Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

### § 19

#### Sadzba dane

Sadzba dane je **33,20 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

### § 20

#### Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný podať oznámenie na predpísanom tlačive o prevádzkovaní predajných automatov na území obce (ďalej len registrácia) na oddelení daní a poplatkov obecného úradu (ďalej len správca dane) najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a vyplniť registračný list vrátane prílohy, ktorá obsahuje identifikačné údaje o automatoch a o mieste ich umiestnenia v obci. Daňovník je povinný pri registrácii predložiť výpis z obchodného registra a živnostenský list.

2. Daňovník je povinný v registračnom liste podľa ods. 1 uviesť obchodné meno a názov, IČO, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká aj rodné číslo daňovníka. Ďalej je daňovník povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno a priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. Daňovník je povinný uviesť aj číslo bankového účtu, z ktorého bude daň uhradená.

3. Ak dôjde v priebehu zdaňovaného obdobia k zmene daňovej povinnosti alebo ak daňová povinnosť zanikne, je daňovník povinný túto skutočnosť písomne oznámiť správcovi dane na predpísanom tlačive do 30 dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala a zároveň doplniť prílohu podľa ods. 1.

4. Daňovník je povinný nahlásiť správcovi dane presun predajného automatu najneskôr v deň presunu a vyplniť novú prílohu podľa ods. 1.

5. Daňovník je povinný nahlásiť v lehote 30 dní aj zmenu názvu a sídla daňovníka, vyplniť nový registračný list k dani za predajné automaty a predložiť výpis z obchodného registra alebo živnostenský list.

6. Daňovník je povinný v prílohe podľa ods. 1 uviesť obchodné meno, adresu a IČO subjektu, kde bude automat umiestnený, typ a výrobné číslo.



## **§ 21 Povinnosti daňovníka**

1. Daňovník je povinný označiť každý automat na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedený: názov firmy – prevádzkovateľa, sídlo, IČO, dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzky automatu, výrobné číslo a typ automatu.

2. Daňovník je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu automatov a účtovnú evidenciu týkajúcu sa automatov alebo na výzvu správcu dane priniesť evidenciu na pracovisko správcu dane.

## **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **§ 22 Predmet dane**

Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

### **§ 23 Sadzba dane**

Sadzba dane je **33,20 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

### **§ 24 Oznamovacia povinnosť**

1. Daňovník je povinný podať oznámenie na predpísanom tlačive prevádzkovaní nevýherných hracích prístrojov na území obce (ďalej len registrácia) na oddelení daní a poplatkov obecného úradu (ďalej len správca dane) najneskôr do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a vyplniť registračný list vrátane prílohy, ktorá obsahuje identifikačné údaje o hracích prístrojoch a o mieste ich umiestnenia v obci. Daňovník je povinný pri registrácii predložiť výpis z obchodného registra a živnostenský list.

2. Daňovník je povinný v registračnom liste podľa ods. 1 uviesť obchodné meno a názov, IČO, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká aj rodné číslo daňovníka. Ďalej je daňovník povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno a priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. Daňovník je povinný uviesť aj číslo bankového účtu, z ktorého bude daň uhradená.

3. Ak dôjde v priebehu zdaňovaného obdobia k zmene daňovej povinnosti alebo ak daňová povinnosť zanikne, je daňovník povinný túto skutočnosť písomne oznámiť na predpísanom tlačive správcovi dane do 30 dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala a zároveň doplniť prílohu podľa ods. 1.

4. Daňovník je povinný nahlásiť správcovi dane presun nevýherného hracieho prístroja najneskôr v deň presunu a vyplniť novú prílohu podľa ods. 1.

5. Daňovník je povinný nahlásiť v lehote 30 dní aj zmenu názvu a sídla daňovníka, vyplniť nový registračný list k dani za nevýherné hracie prístroje a predložiť výpis z obchodného registra alebo živnostenský list.

6. Daňovník je povinný v prílohe podľa ods. 1 uviesť obchodné meno, adresu a IČO subjektu, kde bude nevýherný hrací prístroj umiestnený, typ a výrobné číslo.

### § 25

#### **Povinnosti daňovníka**

1. Daňovník je povinný označiť každý automat na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedené: názov firmy – prevádzkovateľa, sídlo, IČO, dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzky nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

2. Daňovník je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu nevýherných hracích prístrojov a účtovnú evidenciu týkajúcu sa nevýherných hracích prístrojov alebo na výzvu správcu dane priniesť evidenciu na pracovisko správcu dane

### § 26

#### **Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí**

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať.

### § 27

#### **Záverečné ustanovenie**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie **obce Zborov č.1/2012 o miestnych daniach** zo dňa **14.12.2012**

2. Obecné zastupiteľstvo obce Zborov sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach č. **2/2014** uznieslo dňa **12.12.2014** č.uznesenia: **A 33.3/2014**

**§ 28**  
**Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť **1. januára 2015**

Ján L u k á č  
starosta obce

Návrh VZN obce Zborov č. 2 /2014 o miestnych daniach zverejnený na pripomienkovanie  
dňa 26.11.2014

Zvesený dňa: .....

Vyhlásenie tohto VZN obce bolo vykonané vyvesením na úradnej tabuli obce dňa 15.12.2014  
a zvesené dňa .....

Toto VZN obce bolo schválené Obecným zastupiteľstvom dňa 12.12.2014. uzn.č.A 33.3/2014  
a účinnosť nadobúda dňa 1.1.2015