



OBEC Z B O R O V

Obecný úrad
Lesná 10, 086 33 ZBOROV

ZVEREJNENIE ZÁMERU PRENÁJMU NEHNUTEĽNOSTI Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Zborov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľnosti:

- **nebytového priestoru – skladových priestorov (miestnosti č. 022 a 023) v pôvodnom stave bez vnútorného vybavenia o výmere 45,35 m² v objekte Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Zborove,**

ktorý sa nachádza na adrese Lesná 4 so súpisným číslo číslom 420 a je postavený je na parcele C KN 238/1 v k. ú. Zborov, obci Zborov, okres Bardejov a je zapísaný Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom na LV č. 1,

nájomcovi registrovaného sociálnemu podniku ZBOR – STAV, s. r. o., sídlom Lesná 10, 086 33 Zborov, IČO: 52 707 687, za cenu nájmu 15 EUR/m²/rok (jednostranne upravovaná prenajímateľom o ročnú mieru inflácie oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok) a k tomu úhradu nákladov za služby, t. j. spotrebované energie (teplo, elektrina, vodné, stočné) na dobu určitú, a to na obdobie piatich rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nájomca ako registrovaný sociálny podnik (obchodná spoločnosť 100 %-ne vlastnená obcou Zborov) si v predmetných nebytových priestoroch (po ich rekonštrukcii z vlastných prostriedkov) zriadi priestor určený na uskladnenie materiálového vybavenia a zároveň miesto na výkon pridružených činností spojených so zabezpečením chodu organizovanej práce.

Tento zámer predaja pozemku sa zverejňuje dňom 10.12.2020 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zborove č. **A XXVIII.4/2020 zo dňa 10.12.2020.**

O schválení prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bude Obecné zastupiteľstvo v Zborove rokovať na najbližšom zasadnutí, ktoré sa uskutoční po uplynutí minimálnej lehoty 15 dní od zverejnenia tohto zámeru.

Bližšie informácie poskytnú:

Mgr. Peter Hudák, PhD., prednosta OcÚ Zborov,
- adresa: Obec Zborov, Obecný úrad, Lesná 10, 086 33 Zborov,
- e-mail: prednosta@zborov.sk,
- tel.: 054/479 83 06.

v. r.
Mgr. Ján Šurkala, PhD.
starosta obce

Príloha č. 1 Pôdorys 1. NP Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Zborov

