

**ZMLUVA O DIELO**  
**uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.**  
**(Obchodného zákonníka) v platnom znení**

**Čl. I**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Objednávateľ:** **Obec Zborov**  
sídlo: Lesná 10, 086 33 Zborov  
štatutárny orgán: Mgr. Ján Šurkala, PhD., starosta obce  
IČO: 00 322 744  
DIČ: 2020624804  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Bardejov  
IBAN číslo účtu: SK51 5600 0000 0036 0537 5001  
Telefón: 054 / 479 83 06  
E-mail: info@zborov.sk

a

**1.2 Zhotoviteľ:** **ZBOR – STAV, s. r. o.,**  
**registrovaný sociálny podnik**  
sídlo: Lesná 10, 086 33 Zborov  
štatutárny zástupca: Mgr. Peter Hudák, PhD., konateľ  
kontaktná osoba: Ing. Rastislav Fecil'ák, výkonný riaditeľ  
IČO: 52 707 687  
DIČ: 2121119715  
IČ DPH: SK2121119715  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Bardejov  
IBAN číslo účtu: SK32 0200 0000 0042 0436 1551  
Telefón: +421 908 841 027  
E-mail: zborstavsro@gmail.com

**Čl. II.**  
**VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

- 2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:
- a) Podklady k projektu s názvom **Kostol sv. Žofie Zborov – obnova západnej fasády lode** - obnova strechy a súvisiacich konštrukcií, sanácia vlhkosti objektu, lešenie – prenájom, obnova fasády, reštaurovanie NKP, ktorý je realizovaný v rámci čerpania dotácie zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva kultúry Slovenskej republiky na obnovu, ochranu, a rozvoj kultúrneho dedičstva v oblasti pamiatkového fondu,
  - b) projektová dokumentácia vypracovaná autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Vladislavom Slosarčíkom (0I/2021),
  - c) ocenený Výkaz výmer – Rozpočet,
  - d) Rozhodnutie KPÚ Prešov číslo: PO-2011/2183-04/10474/Gs zo dňa 06.12.2011 o zámere komplexnej obnovy kostola,

- e) Závazné stanovisko KPÚ Prešov číslo: KPUPO-2014/6585-2/17837/Gs zo dňa 20.3.2014 k projektovej dokumentácii obnovy pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (Šarišský/Gaňo 2011).
- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj opodstatnené operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.
- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre Zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 2.4 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka Zhotoviteľa vo forme Výkazu výmer – Rozpočtu zo dňa 20.09.2021. Zhotoviteľ bol vybraný na základe priameho in-house zadávania zákazky v súlade s § 1 ods. 4 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.5 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy podkladov), ktoré si podrobne preštudoval.
- 2.6 Zhotoviteľ predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky ako výlučné požiadavky Objednávateľa na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**Kostol sv. Žofie Zborov – sanácia vlhkosti objektu**, realizovaná v rámci podpory projektu s názvom **Kostol sv. Žofie Zborov – obnova západnej fasády lode – obnova strechy a súvisiacich konštrukcií, sanácia vlhkosti objektu, lešenie – prenájom, obnova fasády, reštaurovanie NKP, v rámci poskytnutej dotácie zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva kultúry Slovenskej republiky na obnovu, ochranu, a rozvoj kultúrneho dedičstva v oblasti pamiatkového fondu**“.

### Čl. III. PREDMET DIELA

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: drenáž (oprávnené výdavky) a navyiac práce drenáž (neoprávnené výdavky) podľa Výkazu Výmer – Rozpočtu.
- 3.2 Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy povinný zhotoviť dielo technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie a len v rozsahu, ktorý vyplýva z projektovej dokumentácie a z Výkazu výmer – Rozpočtu súčasne. V prípade potreby dopracovania dokumentácie je toto povinný zabezpečiť Objednávateľ.

### Čl. IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín realizácie predmetu zmluvy podľa Čl. III je do 15.12.2021. Termín nástupu na realizáciu prác je podmienený odovzdaním staveniska.
- 4.2 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu preukázateľného omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.4 V prípade realizácie navyš prác bude v dodatku dohodnutý aj termín ich realizácie.

## Čl. V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu Čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. Zákona o cenách.

5.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa Čl. III a rozpočtu je:

Časť I. – drenáž (oprávnené výdavky)

Cena bez DPH: 3935,08 EUR

10 % DPH: 393,51 EUR

Cena s DPH: 4328,59 EUR

Časť II. – práce navyš drenáž (neoprávnené výdavky)

Cena bez DPH: 2805,82 EUR

10 % DPH: 280,58 EUR

Cena s DPH: 3086,40 EUR

Zhotoviteľ ako registrovaný sociálny podnik účtuje na poskytované stavebné práce DPH vo výške 10%, ak kupujúcim je subjekt, ktorý nie je platcom DPH a zároveň je buď fyzickou osobou; alebo subjektom sociálnej ekonomiky; alebo subjektom verejnej správy.

- 5.3 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. 2 a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku 2 tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane Zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 5.4 Zhotoviteľ vykoná práce navyš (práce ktoré nie sú obsiahnuté v rozpočte) na základe písomnej objednávky Objednávateľa. Bez písomnej objednávky nie je Zhotoviteľ oprávnený práce navyš vykonať.
- 5.5 Práce navyš budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených vo Výkaze výmer – Rozpočte. Ak je predmetom prác navyš taký typ stavebných prác, ktoré nie sú obsiahnuté vo Výkaze výmer – Rozpočte, cena za tieto stavebné práce sa určí dohodou zmluvných strán a ak k dohode nedôjde, Zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených vo Výkaze výmer – Rozpočte za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ stavebných prác.
- 5.6 V prípade, ak bez týchto prác navyš nie je možné pokračovať v realizácii diela, je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť realizáciu diela až do podpisu dodatku na práce navyš a o dobu do podpisu dodatku na práce navyš, sa predlžuje lehota na zhotovenie diela

## Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ cenu za zhotovenie diela uhradí po odovzdaní diela jednou faktúrou, ktorú vystaví po odovzdaní diela a keď k odovzdaniu diela nedôjde do 10 (desiatich) dní od ukončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo dielo zhotovené, vystaví Zhotoviteľ faktúru do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo dielo ukončené.
- 6.2 Zhotoviteľ faktúru vystaví podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a dodávok.
- 6.3 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou vystavenej faktúry je súpis vykonaných stavebných prác podpísaný **zástupcom Objednávateľa**, ktorý je povinný do 3 (troch) pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác nesúhlasí.
- 6.4 Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
- označenie diela,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
  - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
  - číslo zmluvy, číslo faktúry,
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú sumu,
  - nasledujúce označenie: „Realizované v rámci projektu s názvom „Kostol sv. Žofie Zborov – obnova západnej fasády lode“ - obnova strechy a súvisiacich konštrukcií, sanácia vlhkosti objektu, lešenie – prenájom, obnova fasády, reštaurovanie NKP, ktorý bol podporený formou dotácie zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva kultúry Slovenskej republiky na obnovu, ochranu, a rozvoj kultúrneho dedičstva v oblasti pamiatkového fondu.
- 6.6 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku vystavenej faktúre priložil:
- krycí list rozpočtu,
  - fotokópia stavebného denníka,
  - súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
  - fotodokumentáciu.
- Objednávateľ vráti faktúru do 3 (troch) kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 6.7 Lehota splatnosti faktúr je 7 (sedem) dní odo dňa ich vystavenia.

## Čl. VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.3 Záručná doba na zrealizované dielo je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela, resp. jeho časti Objednávateľovi.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby je Objednávateľ oprávnený žiadať len odstránenie vád a Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku vád zľavu z ceny diela.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3 a 7.4 do 10 (desiatich) dní, ak to dovoľujú poveternostné podmienky, od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.

### **Čl. VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v zmysle Čl. IV. tejto zmluvy.
- 8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska, vytýčené základné smerové a výškové body. Objednávateľ súčasne presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje na písomnú výzvu Objednávateľa prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela do 3 (troch) dní.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ si v súčinnosti s objednávateľom zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady. Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 8.7 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu stanovenom Výkazom výmer.

- 8.8 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.10 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.).
- 8.11 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 8.12 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) Zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela.
- 8.14 Zhotoviteľ má mať po dobu realizácie stavebných prác na predmete diela uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávatel'ovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 8.15 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník s príslušnými náležitosťami, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu.
- 8.17 Objednávateľ je povinný kontrolovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
- 8.18 Ak Objednávateľ nesúhlasí s vykonaným záznamom Zhotoviteľa v stavebnom denníku, má právo sa vyjadriť do 3 (troch) pracovných dní. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote k záznamom v stavebnom denníku nevyjadrí alebo s nimi nevysloví výslovný písomný nesúhlas, má sa za to, že so záznamom súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
- 8.19 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá Objednávateľovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty a pod.

- 8.20 Dielo sa považuje za riadne vykonané a zhotovené aj v prípade, že má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela.
- 8.21 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie a odovzdanie diela. V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať zápisnicu o prevzatí a odovzdaní diela bez toho, aby v zápisnici výslovne písomne uviedol dôvod, pre ktorý dielo nepreberá alebo sa nedostaví na prevzatie a odovzdanie diela, má sa za to, že dielo bolo riadne zhotovené a vykonané a riadne prevzaté Objednávateľom a to dňom, ktorý je uvedeným vo výzve Zhotoviteľa na prevzatie a odovzdanie diela ako deň odovzdania diela.
- 8.22 Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí Objednávateľ tieto vady uviesť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.
- 8.23 Objednávateľ je povinný prevziať dielo aj v prípade, že dielo má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela. Drobné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.24 Všetky vady a nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
- 8.25 Objednávateľ je v prípade väd a nedorobkov oprávnený žiadať len odstránenie väd a nedorobkov a nemá nárok na zľavu z ceny diela z dôvodu existencie väd a nedorobkov.
- 8.26 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.27 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

## **Čl. IX. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1 Ak Zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v Čl. III v termíne uvedenom v Čl. IV, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z ceny uvedenej v bode 5.2 bez DPH za každý deň omeškania, maximálne do výšky 50 % z celkovej ceny diela bez DPH.
- 9.2 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:  
- za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 60,00 EUR za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi;

- za neprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby Objednávateľa alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 EUR jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane;
- za neuvolnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 EUR za každý začatý deň omeškania,
- za porušovanie dobrých mravov (používanie alkoholických nápojov a drog) 50,00 EUR jednorazovo za každého zamestnanca. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane,
- 1 000 EUR, ak zhotoviteľ (úspešný uchádzač) odstúpi od zmluvy jednostranne bez písomnej dohody s Objednávateľom (bez písomnej dohody).

- 10 Pokuta/y sa uplatní/ia Zhotoviteľovi zrážkou z vystavenej faktúry.
- 10.1 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

## **ČI. X. VYŠŠIA MOC**

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé počasie atď.
- 10.2 O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr do 2 (dvoch) dní odo dňa jej vzniku. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom.

## **ČI. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.
- 11.3 Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovenej veci až do jeho prevzatia Objednávateľom. V prípade nezaplatenia za dielo Objednávateľ nemá právo zhotovené dielo užívať.
- 11.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že Objednávateľ bude v omeškaní s úhradou jednotlivých faktúr (čo len jednej faktúry) viac ako 30 dní.
- 11.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak Objednávateľ opakovane porušuje povinnosti ustanovené touto zmluvou.



- 11.6 V prípade odstúpenia od zmluvy má zhotoviteľ nárok na úhradu všetkých prác, ktoré zhotovil do dňa odstúpenia od zmluvy.
- 11.7 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami.

## **Čl. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 12.1 Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 12.2 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží 3 (tri) vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží 1 (jedno) vyhotovenie.
- 12.4 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke obstarávateľa.
- 12.6 Príloha č. 1 – Rozpočet s výkazom výmer tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

V Zborove dňa:

V Zborove dňa:

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Mgr. Ján Šurkala, PhD.  
starosta obce

Mgr. Peter Hudák, PhD.  
konateľ

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	<b>Kostol sv. Žofie Zborov – odvodnenie</b>	JKSO	
		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Zborov	00322741	2020624804
Projektant			
Zhotoviteľ	ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.	52707687	SK2121119715
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	Položíek
		20. 9. 2021	
		CPV	
		CPA	

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	<b>HSV</b> Dodávky 909,77	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 3 891,35	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	<b>PSV</b> Dodávky 1 076,52	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 863,26	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	<b>"M"</b> Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	<b>ZRN (r. 1-6)</b> 6 740,90	12	<b>DN (r. 8-11)</b>	19	<b>VRN (r. 13-18)</b> 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
<b>Projektant</b>				<b>D Celkové náklady</b>	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 6 740,90	
Pečiatka				24 DPH 10,00 % z 6 740,90 674,09	
<b>Objednávateľ</b>				25 <b>Cena s DPH (r. 23-24) 7 414,99</b>	
Dátum a podpis				<b>E Prípochy a odpočty</b>	
Pečiatka				26 Dodávky objednávateľa 0,00	
<b>Zhotoviteľ</b>				27 Kízavá doložka 0,00	
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie 0,00	
Pečiatka					

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Kostol sv. Žofie Zborov – odvodnenie

Objednávateľ: Obec Zborov

Zhotoviteľ: ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 20. 9. 2021

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
<b>0092021</b>	<b>Odvodnenie a drenáž kostola sv. Žofie</b>	<b>6 740,90</b>	<b>674,09</b>	<b>7 414,99</b>
001	Drenáž (OV)	3 935,08	393,51	4 328,59
002	Naviac práce drenáž (NV)	2 805,82	280,58	3 086,40

**Celkom**

**6740,90**

**674,09**

**7 414,99**

# ROZPOČET

Stavba: Kostol sv. Žofie Zborov – odvodnenie

Objekt: Drenáž

Názov zákazky: "Kostol sv. Žofie Zborov – sanácia vlhkosti objektu "

Kategória: OV

Objednávateľ: Obec Zborov

Zhotoviteľ: ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 20. 9. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 3 935,08**

**1 Zemné práce 1 857,73**

##	132111101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v horninách tr. 1 a 2 súdržných - ručným náradím	m3	35,520	33,45	1 188,14
##	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	17,760	3,44	61,09
###	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	16,200	15,80	255,96
##	583310003600.S	Štrkopiesok frakcia 8-16 mm	t	29,160	12,09	352,54

**2 Zakladanie 1 287,39**

##	211971121.S	Zhotov. oplášť. výplne z geotext. v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke oplášť. od 0 do 2, 5 m	m2	185,000	1,49	275,65
##	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	188,700	0,77	145,30
##	212752125	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 100	m	74,000	7,84	580,16
##	212752251	Montáž tvaroviek PVC na potrubie z drenážnych rúr DN 100 mm	ks	18,000	4,88	87,84
##	286510022000	Dvojité hrdlo RAUDRIL DN 100, REHAU	ks	2,000	11,21	22,42
##	286520007700	Koleno obojstranné RAUDRIL PVC DN 100x45°, REHAU	ks	4,000	10,54	42,16
##	286520035300	Odbočka jednoduchá RAUDRIL PVC 87° DN 100/100, REHAU	ks	2,000	17,54	35,08
##	286520039600	Prechodka PVC, hrdlo RAUDRIL/koniec rúry KG, DN 100/110, REHAU	ks	4,000	11,32	45,28
##	286520040100	Prechodka PVC, hrdlo RAUDRIL/hrdlo KG s tesnením, DN 100/110, REHAU	ks	4,000	11,32	45,28
##	286540146200	Zátka RAUDRIL PVC DN 100, na hrdlo a koniec rúry, REHAU	ks	2,000	4,11	8,22

**99 Presun hmôt HSV 789,96**

###	998311011.S	Presun hmôt pre odvodnenie drenáže bez výplne rýh	t	21,631	36,52	789,96
-----	-------------	---	---	--------	-------	--------

**Celkom 3 935,08**

# ROZPOČET

Stavba: Kostol sv. Žofie Zborov – odvodnenie

Objekt: Naviac práce drenáž

Názov zákazky: Kostol sv. Žofie Zborov – sanácia vlhkosti objektu

Kategória: NV

Objednávateľ: Obec Zborov

Zhotoviteľ: ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 20. 9. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 866,04**

**1 Zemné práce 377,40**

##	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m <sup>2</sup> , -0,2600 t	m <sup>2</sup>	18,500	4,20	77,70
##	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m <sup>2</sup>	18,500	16,20	299,70

**5 Komunikácie 396,46**

##	566902162.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m <sup>2</sup> podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. 150 mm	m <sup>2</sup>	18,500	21,43	396,46
----	-------------	---	----------------	--------	-------	--------

**99 Presun hmôt HSV 92,18**

###	998153131.S	Presun hmôt pre pre obj.8154, zvislá nosná konštrukcia murovaná alebo monolit.betónová,výška do 20 m	t	6,314	14,60	92,18
-----	-------------	--	---	-------	-------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 1 939,78**

**711 Izolácie proti vode a vlhkosti 689,96**

##	711470191	Nopová folia D+M	m <sup>2</sup>	162,800	3,20	520,96
##	283410017100.S	Krycia lišta na kotvenie nopovej fólie, dl. 2 m	ks	37,000	4,52	167,24
###	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,056	31,46	1,76

**772 Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa 1 249,82**

##	772501150.S	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. 40 - 50 mm	m <sup>2</sup>	18,500	21,39	395,72
##	583840011100.S	Doska obkladová kamenná, do hrúbky 40 mm,	m <sup>2</sup>	19,240	42,50	817,70
###	998772201.S	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	%	12,134	3,00	36,40

**Celkom 2 805,82**