

## Zmluva o dielo

Túto zmluvu o dielo (ďalej iba „zmluva“ v príslušnom tvare) uzatvárajú podľa podmienok ustanovených § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon“ v príslušnom tvare), zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, a za osobitných podmienok dojednaných v zmluve.

### 1. Obec Zborov

osídľom: Lesná 10, 086 33 Zborov  
IČO: 00 322741  
DIČ: 2020624804  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK51 5600 0000 0036 0537 5001  
Vzastúpení: Mgr. Ján Šurkala, PhD., starosta obce  
tel.: +421 54 4798306  
e-mail: info@zborov.sk  
jan.surkala@gmail.com

(ďalej iba „objednávateľ“ v príslušnom tvare)

a

### 2. nezisková organizácia Projekt DOM.ov

zastúpená konateľom: Ing. Marián Zeman  
so sídlom: Požiarnická 17, Prešov 080 01  
mobil: +421 911 791 717  
e-mail: info@projektdomov.sk  
IČO: 503 349 81  
DIČ: 2120323821  
IČ DPH: - / -  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
Číslo účtu: SK72 0900 0000 0051 1289 0338

(ďalej iba „zhotoviteľ“ v príslušnom tvare)

(alebo ďalej spolu ako „zmluvné strany“ v príslušnom tvare alebo jednotlivo ako „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

## **Čl. I**

### **Úvodné ustanovenia**

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu na základe úspešnosti zhotoviteľa v procese prieskumu trhu na zákazku zadávanú postupom podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov s názvom:

**Vypracovanie dokumentu „Systém bývania s prvkami prestupného bývania“**  
(ďalej iba „dielo“ v príslušnom tvare).

## **Čl. II**

### **Výsledok diela určený v zmluve**

1. Na základe požiadaviek objednávateľa sa zhotoviteľ zaviazal, že v súlade s § 556 zákona bude výsledkom diela vypracovanie koncepčného, strategického a plánovacieho dokumentu s názvom „Systém bývania s prvkami prestupného bývania“ a to podľa podrobného popisu uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy, resp. v zmysle Výzvy zameranej na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit s prvkami prestupného bývaniač. OPLZ-PO6-SC611-2018-2 z Operačného programu Ľudské zdroje a jej príloh.
2. Zhotoviteľ súhlasí uzatvorením zmluvy, že dodá objednávateľovi dielo v 2 exemplároch a v 1 exemplári v digitálnej podobe na CD/DVD nosiči.
3. Zhotoviteľ sa zmluvou zaväzuje dodať dielo najneskôr do **17.05.2021**.

## **Čl. III**

### **Spôsob vykonávania diela**

1. V súlade s § 537 ods. 3 zákona sa zhotoviteľ výslovne zaväzuje plniť pokyny objednávateľa a to predovšetkým zapracovávať požiadavky na dielo vyplývajúce zo zmluvy a v zmysle Výzvy zameranej na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit s prvkami prestupného bývania s číslom OPLZ-PO6-SC611-2018-2 z Operačného programu Ľudské zdroje a jej príloh. Pokyny doručuje objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu info@projektomov.sk
2. V súlade s § 546 ods. 2 zákona sa poskytnutia preddavkov na cenu za dielo nedojednávajú.
3. V súlade s § 548 ods. 1 zákona sa dojednáva čas zaplatenia diela na 30 dní po odovzdaní diela a konečnej faktúry za dielo zhotoviteľom objednávateľovi.
4. Pri potrebe prác navyiac, ktoré prevyšujú zmluvou dojednanú cenu diela, nemôže dôjsť k navýšeniu ceny diela.
5. Pri prácach menej sa dodatok k zmluve nevyžaduje. Tie sa len percentuálnym podielom preberú a znížia o daný počet percent cenu diela pri jeho fakturácii.

## **Čl. IV**

### **Vykonanie diela a cena diela**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške:

**CENA bez DPH: 3 250,- EUR. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.**

2. V súlade s § 541 zákona sa zmluvné strany dohodli, že cena za dielo je konečná, vrátane všetkých vecí a náležitostí, ktoré zhotoviteľ obstará pre zhotovenie diela.
3. V súlade s § 554 zákona sa určuje osobné odovzdanie diela zhotoviteľom objednávateľovi na Obecnom úrade v Zborove, teda na adrese: Lesná 10, 086 33 Zborov a to v úradných hodinách úradu po predchádzajúcom telefonickom dohodnutí odovzdania diela so starostom obce tel. č.: 054/479 83 06. Povinnosť dohodnúť si stretnutie odovzdania diela spadá na zhotoviteľa.
4. Platba za dielo prebehne bankovým prevodom na základe faktúry zhotoviteľa, ktorá musí obsahovať nasledovné náležitosti:
  - a) Meno alebo obchodný názov,
  - b) sídlo
  - c) IČO, DIČ alebo IČ DPH,
  - d) dátum uzavretia tejto zmluvy,
  - e) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
  - f) názov banky a IBAN účtu zhotoviteľa,
  - g) fakturovanú sumu s DPH, ak zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak bez DPH s riadnym uvedením tejto skutočnosti,
  - h) označenie diela,
  - i) pečiatku a podpis zhotoviteľa,
  - j) názov výzvy: Výzvy zameranej na zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania
  - k) číslo výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2018-2
  - l) názov Operačného programu: Ľudské zdroje.
5. V súlade s § 556 zákona sa dielo považuje za vykonané v momente, keď spĺňa všetky náležitosti dohodnuté v zmluve.

**Čl. V**

**Zmluvné pokuty**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu 50,- EUR za každý deň omeškania dodania diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 1 000,- EUR, ak zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy jednostranne bez písomnej dohody s objednávateľom.

**Čl. VI**

**Odstúpenie od zmluvy a zánik zmluvných vzťahov**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká bez pokút uvedených v Čl. V tejto zmluvy výlučne v prípade, že sa zmluvné strany písomne dohodnú na zániku zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže jednostranne vypovedať zmluvu, ak sa
  - a) zhotoviteľ dostane do reštrukturalizácie,
  - b) zhotoviteľ dostane do konkurzného konania,
  - c) zásadným spôsobom zmení vlastnícka štruktúra zhotoviteľa,
  - d) zhotoviteľ omešká v dodaní diela o viac ako 30 kalendárnych dní,
  - e) zhotoviteľ podstatným spôsobom porušuje zmluvu.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez uvedenia dôvodu, ale bude to podliehať sankcii podľa Čl. V ods. 2 tejto zmluvy.

## Čl. VII

### Záverečné ustanovenia

1. Všetky vzťahy, ktoré nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými zákonmi Slovenskej republiky, upravujúcimi problematiku zmlúv o dielo.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno upravovať výlučne písomnými dodatkami.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Jeden si ponechá objednávateľ a jeden si ponechá zhotoviteľ.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí príloha č. 1, ktorá je totožná s prílohou č. 1 výzvy na predkladanie ponúk na zákazku Vyracovanie dokumentu "Systém bývania s prvkami prestupného bývania".
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili pod nátlakom alebo za znevýhodnených podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy si riadne prečítali a so všetkými náležitosťami zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpísali.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluva nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

Za objednávateľa:



Mgr. Ján Šurkala, PhD.

starosta obce

Zborov, 03.05.2021

Za zhotoviteľa:



Ing. Marián Zeman

riaditeľ

Bratislava, 03.05.2021

nezisková organizácia

Projekt DOM.ov

Požiarnická 17, 080 01 Prešov

IČO: 503 349 81