

**Zmluva o dielo č. 1/2018**  
**uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 a násl.**

---

**I.ZMLUVNÉ STRANY**

1. **Objednávateľ :** **Obec Zborov**  
Lesná 10,086 33 Zborov  
Zastúpený: Lukáč Ján, starosta obce  
IČO : 00322741  
DIČ: 2020624804  
Bankové spojenie: VUB, a.s.  
č.úctu : SK46 0200 0000 0000 0072 6522

2. **Zhotoviteľ:** **Ing.Marcela Harajdová-MARC**  
Kukorelliho 66, 085 01 Bardejov  
Zastúpený : Ing.Marcela Harajdová  
IČO : 41841573  
DIČ : 1075562191  
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a.s.  
č.úctu : SK41 5200 0000 0000 1441 3615

zapísaný v ŽR OÚ Bardejov, číslo 760-11389

**II.PREDMET PLNENIA**

1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce na akcii:  
**„Spevnená plocha – Tržnica Zborov“**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vyhotoví pre objednávateľa dielo špecifikované v prílohe tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie.

**III. ČAS PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a dodá predmet plnenia v rozsahu podľa čl.II v lehote do 30.06.2018
2. Ak zhotoviteľ nedokončí dohodnutý rozsah prác v dohodnutom čase, objednávateľ má právo na uplatnenie sankcií v zmysle bodu 1 čl. VIII tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa alebo nepriaznivého počasia, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.

**IV. CENA DIELA**

1. Cena diela je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške

**6 573,40 €**

Slovom : Šesťtisícpäťstosedemdesiattri eur štyridsať centov.

Kalkulácia ceny a súpis dohodnutých prác a dodávok je v prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Dodávateľ nie je platcom DPH.

## V. PODMIENKY PLATBY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr podľa skutočne vykonaných prác a dodávok, ktorých súpis bude prílohou k faktúre.
2. Konečná faktúra bude vyhotovená po skončení a odovzdaní diela a bude obsahovať zoznam vykonaných prác a dodávok a odpočet čiastkových faktúr.
3. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
5. Ceny za práce navyiac budú účtované v prípade prác zahrnutých v rozpočte v cenách uvedených v tomto rozpočte, v prípade prác, ktoré nie sú uvedené v rozpočte v smerných cenách platných pre rok realizácie diela.
6. Vykonávanie všetkých navyiac prác oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred písomne. K faktúre sa priloží dôvodová správa odsúhlasená objednávateľom.

## VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
2. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektr.energie a úžitkovej vody.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ určí skladovacie plochy materiálov a zariadení a zabezpečí súhlas majiteľa na ich užívanie počas realizácie diela. Taktiež určí miesto skládky pre odvoz vybúraných sutí.
5. O odovzdaní staveniska sa zhotoví písomný záznam s uvedením podmienok a požiadaviek pre úspešnú realizáciu predmetu zmluvy. Záznam o odovzdaní staveniska sa prehlasuje za súčasť tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ zodpovedá na stavbe za dodržiavanie predpisov BOZP a PPO.
7. Ak zhotoviteľ zistí v priebehu realizácie diela v projekte zabudnuté práce, nezrovnalosti a rozpory medzi jednotlivými časťami projektu, alebo iné nedostatky projektu, oznámi to objednávateľovi ústne a písomným zápisom. Objednávateľ je povinný dať zhotoviteľovi pokyn ako postupovať prípadne dohodnúť ďalší postup prác a primeranú lehotu na odstránenie chýb a nedostatkov.
8. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 7 dní predtým, kedy bude predmet zmluvy pripravený na odovzдание.
9. O odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy sa vyhotoví písomný záznam podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. V zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky so stanovením termínu ich odstránenia.
10. Po ukončení a odovzdaní predmetu zmluvy zhotoviteľ do 10 dní vypratá a vyčistí stavenisko.

## VII.ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie k dohodnutému účelu.
2. Záručná doba na celé dielo sa stanovuje na **24 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť vady.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania.
5. Zhotoviteľ sa takisto zbavuje zodpovednosti za vady, škody a za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov tejto zmluvy, ak boli spôsobené nepredvídateľnými udalosťami, najmä požiarom, povodňou, zemetrasením a inými prírodnými katastrofami.

## VIII.SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodávky v zmysle času plnenia zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkového nákladu stavby, za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na uplatnenie sankcie vo výške 0,05% z celkového nákladu stavby za každý deň omeškania.

3. V prípade meškania s úhradou faktúry viac ako 7 dní má zhotoviteľ právo pozastaviť práce až do termínu uhradenia faktúry a vyfakturovať vzniknuté náklady, ktoré vznikli z dôvodu pozastavenia prác.

### **IX.RIEŠENIE SPOROV**

1. Všetky spory a nezrovnalosti, ktoré môžu vzniknúť počas realizácie diela budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, pri riešení sporov sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.

### **X.OSTATNÉ DOHODY A DOJEDNANIA**

1. Ak nastanú zákonné, alebo iné skutočnosti, ktoré odôvodňujú modifikáciu tejto zmluvy, vyhotoví sa písomný dodatok tejto zmluve, ktorý nadobudne platnosť podpísaním zmocnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, vzťahy medzi zhotoviteľom a objednávateľom upravujú ustanovenia Obchodného zákonníka, platného v čase realizácie prác.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých obdrží objednávateľ 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa:

V Zborove, dňa: .....

V Zborove, dňa: .....

.....  
Lukáč Ján

.....  
Ing.Harajdová Marcela

