

Zmluva o nájme dopravného prostriedku
uzatvorená podľa § 630 a nasl. Obchodného zákonníka

Prenajímateľ:

Obchodné meno:

FEBA PROJEKT s. r. o.

Sídlo:

Dobšinského ulica 4223/1, 085 01 Bardejov

IČO:

44 655 975

DIČ:

2022766768

IČ DPH:

SK2022766768

Štatutárny zástupca:

Ing. Rastislav Fecilák, konateľ

Číslo účtu:

SK55 0200 0000 0025 7162 1053

Banka:

Všeobecná úverová banka, a.s.

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno:

ZBOR-STAV, s. r. o., r. s. p.

Sídlo:

Lesná 10, 086 33 Zborov

IČO:

52 707 687

DIČ:

2121119715

IČ DPH:

SK2121119715

Štatutárny zástupca:

Mgr. Peter Hudák, PhD., konateľ

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN:

SK32 0200 0000 0042 0436 1551

Tel.:

+421 908 841 027

E-mail:

zborstavsro@gmail.com

(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o nájme dopravného prostriedku (ďalej len „Zmluva“):

Článok I
Predmet zmluvy

1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovného dopravného prostriedku:

- továrenská značka, typ: Peugeot Boxer
- farba: biela
- výr. číslo karosérie (VIN): VF3YCBMFB11919047
- palivo: nafta

- rok výroby: 2011
- číslo technického preukazu: AIJ14889
- evidenčné číslo vozidla: BJ546BM
- počet najazdených kilometrov: 205 408

(ďalej len „Predmet nájmu“).

2) Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ týmto za odplatu prenecháva Predmet nájmu na dočasné užívanie Nájomcovi.

3) Prenajímateľ je povinný odovzdať Nájomcovi Predmet nájmu spolu s nasledovnými dokladmi potrebnými pre jeho užívanie:

- osvedčenie o evidencii
- platný doklad o technickej kontrole
- platný doklad o emisnej kontrole
- platný doklad o povinnom zmluvnom poistení (biela karta)

(ďalej len „Doklady“).

Článok II

Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 07.09.2020 do 31.12.2020.

Článok III

Nájomné a poplatky za užívanie predmetu nájmu

1) Nájomné za užívanie Predmetu nájmu je zmluvnými stranami dohodnuté vo výške

- a) 10 EUR / deň kedy je vozidlo užívané, obmedzený denný limit najazdených kilometrov na 100 km, kilometre nad limit sú spoplatnené sumou 0,10 EUR / km,
- b) cena 0,08 EUR / km

2) Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca bude hradiť nájomné a poplatku za užívanie Predmetu nájmu na účet prenajímateľa, č. účtu: SK55 0200 0000 0025 7162 1053, na základe fakturácie a to najneskôr do 15 dní mesiaca nasledujúceho po mesiaci kedy bol sa predmet nájmu, t. j. vozidlo použila. Podkladom pre fakturáciu je kniha jázd.

3) Nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, kedy nemohol Predmet nájmu užívať pre nespôsobilosť Predmetu nájmu alebo potrebu jeho opravy, ibaže nemožnosť užívať Predmet nájmu spôsobil Nájomca alebo osoby, ktorým Nájomca umožnil k Predmetu nájmu prístup.

Článok IV

Účel nájmu

- 1) Nájomca je oprávnený užívať Predmet nájmu iba na účel výkonu svojej podnikateľskej činnosti.
- 2) Nájomca týmto vyhlasuje, že sa s Predmetnom nájmu pred uzavretím tejto zmluvy osobne podrobne oboznámil, a že Predmet nájmu je plne spôsobilý na užívanie za účelom uvedeným v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy.

Článok V

Práva a povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca je povinný počínať si počas celej doby nájmu tak, aby nedochádzalo ku škodám na Predmete nájmu. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca za vzniknutú škodu.
- 2) Nájomca sa zaväzuje, že bez súhlasu prenajímateľa nevykoná na Predmete nájmu žiadne úpravy.
- 3) Nájomca je povinný na účet Prenajímateľa udržiavať Predmet nájmu v stave, v akom Predmet nájmu prevzal od Prenajímateľa, s prihliadnutím na bežné opotrebenie Predmetu nájmu. Nájomca je povinný potrebu opráv na Predmete nájmu oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu po tom ako sa o nej dozvedel. Ak tak neurobí, stráca právo na náhradu nákladov vynaložených na opravy Predmetu nájmu, môže však požadovať to, o čo sa Prenajímateľ opravami obohatil.
- 4) Nájomca nie je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predošlého písomného súhlasu prenajímateľa.
- 5) V prípade skončenia doby nájmu je nájomca povinný vrátiť Predmet nájmu v stave, v akom bol prevzatý, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie Predmetu nájmu. Nájomca je po skončení nájmu povinný vrátiť Predmet nájmu do miesta, kde ho od Prenajímateľa prevzal.
- 6) Zmeny na Predmete nájmu, ktoré nájomca vykonal so súhlasom prenajímateľa, nie je povinný po skončení doby nájmu uviesť do pôvodného stavu. Nájomca nemá nárok na náhradu nákladov spojených s takýmito zmenami okrem prípadov, kedy sa na ich náhrade osobitne dohode s Prenajímateľom.

Článok VI

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať Predmet nájmu nájomcovi do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie spolu so všetkými Dokladmi.
- 2) O odovzdaní a prevzatí Predmetu nájmu spíšu zmluvné strany písomný protokol, ktorý bude pripojený k tejto zmluve ako jej príloha č. 1.
- 4) Prenajímateľ sa zaväzuje, zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv, spojených s užívaním Predmetu nájmu.

Článok VII

Zodpovednosť za škodu

- 1) Prenajímateľ zodpovedá Nájomcovi za škody, ktoré vznikli tým, že Predmet nájmu nebol spôsobilý na užívanie za účelom dohodnutým v článku IV. tejto Zmluvy. Tejto zodpovednosti sa však zbaví v prípade, ak preukáže, že nemohol ani pri zachovaní odbornej starostlivosti zistiť ani predvídať nespôsobilosť Predmetu nájmu na dohodnuté užívanie.
- 2) Nájomca je povinný starať sa o to, aby na Predmete nájmu nevznikla škoda. Škodu na Predmete nájmu počas trvania nájmu znáša Prenajímateľ, okrem prípadov, ak škodu na Predmete nájmu spôsobil Nájomca alebo osoba, ktorej Nájomca umožnil k Predmetu nájmu prístup. Právo na náhradu škody si Prenajímateľ musí u Nájomcu uplatniť najneskôr do 6 mesiacov od skončenia nájmu, inak mu toto právo zanikne.

Článok VIII

Skončenie nájmu

- 1) Nájomný pomer zaniká uplynutím doby na ktorý bol dohodnutý.
- 2) Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť vzájomnou dohodou alebo písomnou výpoveďou jednou zo zmluvných strán. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 3) Právo užívať Predmet nájmu zaniká Nájomcovi skončením nájomného vzťahu. Nájomca je povinný vrátiť Predmet nájmu spolu s Dokladmi späť Prenajímateľovi v posledný deň trvania nájmu. V prípade, ak Nájomca vráti Predmet nájmu po tejto lehote, je povinný platiť Prenajímateľovi nájomné až do okamihu skutočného vrátenia Predmetu nájmu.

Článok IX Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 2) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 3) Zmena tejto zmluvy je možná len formou písomných, číslovaných dodatkov.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli na znak čoho ju podpisujú.

V Zborove dňa 07.09.2020

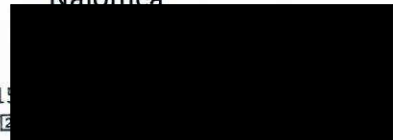
Prenajímateľ



Ing. Rastislav Fecilák
konateľ

ZBOR - STAV, s. r. o.
registrovaný sociálny podnik
Lesná 10, 086 33 Zborov
IČO: 52 707 687 DIČ: 2121119715
IČ DPH: SK2121119715

Nájomca



Mgr. Peter Hudák, PhD.
konateľ