



OBEC ZBOROV

Obecný úrad
Lesná 10, 086 33 ZBOROV

Z Á P I S N I C A

zo XLI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zborove konaného dňa 16.12.2021
v zasadačke OcÚ Zborov

P r í t o m n í: pozri prezenčnú listinu

P r o g r a m: pozri pozvánku

1. Otvorenie

XLI. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ján Šurkala, PhD. Privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hostí. Ospravedlnil neprítomného poslanca Slavomíra Geferta, Andreja Horbaja a poslankyňu Máriu Kaňuchovú. Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce oboznámil prítomných s predloženým programom rokovania. Uviedol, že dôjde k doplneniu bodu Návrh rozpočtu obce a bude nasledovať za bodom č. 5. K predloženému programu a k návrhu doplnenia bodu neboli vznesené žiadne doplnky ani pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Zborove schválilo program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo v Zborove schválilo navrhovanú zmenu programu zasadnutia OZ.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Ivanu Majcherovú a za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Matúša Minčáka a Mariána Štefurika.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol a poslanci hlasovaním schválili týchto členov: JUDr. Marek Kuruc, Ing. Miroslav Balon a Rastislav Juraši.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022

Hlavný kontrolór obce predložil plán jeho kontrolnej činnosti, ktorú bude vykonávať v priebehu I. polroka 2022. Uviedol, že plán bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke. Informoval poslancov o plánovaných konkrétnych kontrolách a upozornil, že o kontrolu ho môže požiadať aj OZ a starosta.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove *berie na vedomie* Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove *poveruje* hlavného kontrolóra obce vykonaním kontrol v I. polroku 2022.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022 je prílohou tejto zápisnice

5. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce Zborov.

Ekonomka obce Janka Bukovská uviedla, že návrh VZN č.1/2021 bol zverejnený na web stránke obce a na úradnej tabuli, a neboli vznesené žiadne pripomienky.

Následne informácie k predloženému návrhu VZN vysvetlil ekonóm Spojenej školy Zborov Ing. Marek Horbaj. Uviedol, že návrh VZN bol vypracovaný v spolupráci s obcou a vychádzalo sa z potrieb jednotlivých zložiek originálnych kompetencií. Predložený návrh VZN podrobne vysvetlil.

Starosta doplnil informácie a vysvetlil zásady ako sa postupuje pri tvorbe rozpočtu a ako sa všetko premietne do rozpočtu obce. Vyzval poslancov k diskusií.

Poslanec M. Kuruc sa zaujímal o približnú sumu, ktorá by sa mala vrátiť z OK. Ekonom Spojenej školy vyčíslil približnú sumu, ale uviedol, že ide odhad, nakoľko sú faktory, ktoré to môžu ešte ovplyvniť. Potom čo už neboli žiadne otázky starosta ukončil diskusiu a pristúpilo sa k hlasovaniu.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove *schvaľuje* Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce Zborov.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za –6, Proti – 0, Zdržal sa – 0.

6. Návrh Rozpočtu obce Zborov na rok 2022 a roky 2023, 2024

Informácie podala ekonomka obce J. Bukovská, ktorá uviedla, že návrh rozpočtu bol každému včas odoslaný a každý z poslancov mal možnosť si ho preštudovať. Bol včas vyvesený na ÚT a web stránke obce. Uviedla, že každoročne sa rozpočet predkladá vyrovnaný a je vypracovaný na základe pokynov, zásad a zákona. Podrobne vysvetlila prítomným poslancom predložený návrh rozpočtu, čo všetko zahŕňa a zohľadňuje. Uviedla, že súčasťou je aj Programový rozpočet, ktorý je rozdelený na jednotlivé programy.

Vysvetlila dve najväčšie navýšenia v rozpočte. Po prvé - navýšenie na položke energií, nakoľko ceny za energie sa zvyšujú a je to premietnuté do všetkých oblastí. Po druhé - predpokladaný nárast financií na položke platov, z dôvodu prijatia kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa a plánovaného prijatia nových zamestnancov, ktorých si vyžadujú podmienky úspešného projektu prestupné bývanie. Uviedla, že je to premietnuté na miestnom hospodárstve a na OcÚ.

Podala informácie týkajúce sa príjmovej strany a uviedla, že v rámci podielových daní sa do rozpočtu dala suma 1 400 000 €. *Aj keď podľa zverejnenej tabuľky z MF SR, by mala naša obec dostať 1 500 000 €, v tomto smere sme boli opatrnejší a do rozpočtu sa dala suma o niečo nižšia, pretože v súčasnosti je situácia zložitá.* Starosta uviedol, že sú silné inflačné tlaky, ktoré budú mať vplyv aj na podielové dane a zároveň sú to aj veľké rizika, lebo môže nastať rôzna kríza pri stave aký v súčasnosti máme. Uviedol, že oproti rozpočtu 2021 je to aj tak vyššia suma. Informoval tiež, že ešte môže dôjsť k zmenám, nakoľko nie je ešte schválený štátny rozpočet.

Následne ekonomka J. Bukovská vysvetlila kapitálovú časť rozpočtu obce po jednotlivých položkách. Starosta zároveň dopĺňal podrobnejšie vysvetlenia k daným sumám. Informácie dopĺňal aj Mgr. Radoslav Slovák k častiam, ktoré sa týkali projektov.

Po uvedení všetkých základných a potrebných informáciách k predloženému návrhu rozpočtu starosta vyzval poslancov k diskusii.

Poslanec M. Balon sa zaujímal prečo v rámci bežných príjmov na položke zásobovanie vodou a bývanie je vyšší nárast, a čo to spôsobilo. Taktiež sa zaujímal čo je zahrnuté v položke bývanie v rámci kapitálových príjmov. K položke zásobovanie vodou starosta vysvetlil, že každých 6 rokov prebieha overovanie vodomerov. Hlavný fakturačný vodomer, z ktorého sa údaje zasielajú SHMÚ, RÚVZ a SVP sa už overiť nedá, a preto je potrebné zakúpiť nový. K položke bývanie vysvetlil, že sa plánuje rekonštrukcia strechy na obecnej bytovke na ul. Budovateľská, kde časť nákladov bude hradiť obec. Uviedol, že sa to považuje za bežný príjem a preto je to zaradené do tejto položky. V rámci kapitálových príjmov na položke bývanie je čiastka vyhradená na projekt prestupného bývania.

Poslanec M. Kuruc sa zaujímal o položku týkajúcu sa Zborovského hradu a prečo je tam vyhradená suma 27 000 Eur. Ekonómka J. Bukovská vysvetlila, že 25 000 Eur je vyhradených priamo na rekonštrukciu hradu a 2 000 Eur na projektové dokumentácie.

Ďalej poslanec M. Kuruc poprosil o vysvetlenie položky týkajúcej sa rozhlasov a zároveň sa zaujímal, prečo na položke ČOV nie sú vyčlenené žiadne financie na kapitálových výdavkoch. K položke týkajúcej sa rozhlasov starosta uviedol, že predstavuje približne náklady na plánovanú rekonštrukciu na ul. Na Stebníčku, ktorá bude realizovaná v réžii obce. K položke týkajúcej sa ČOV starosta uviedol, že sa plánuje uchádzať o externé zdroje. Informoval, že v tomto roku sa urobila technologická časť a sú k dispozícii stavebné povolenia a projektová dokumentácia, ale v priebehu roka došlo k výraznému navýšeniu materiálov, čo bude mať za následok aj reálne navýšenie rozpočtu, na čo obec z vlastných financií nebude mať. Uviedol, že bez fondov sa obec nepohne alebo bude potrebné zvýšenie cien stočného.

Mgr. Radoslav Slovák, MBA, zástupca projektového oddelenia, uviedol, že treba počítať aj s tým, že do rozpočtu sa dávali len financie za projekty, ktoré už boli podpísané. Je potrebné si tvoriť ešte rezervu, lebo sú projekty, ktoré sú v stave pred schválením alebo sú podané.

Starosta uviedol, že rozpočet je veľmi ambiciózny, ale reálny, pretože obec je veľmi úspešná v zháňaní externých zdrojov. Uviedol, že schvaľovať rozpočet je možné až uplynutí 15 dní od jeho vyvesenia, a preto vyzval poslancov k dohodnutiu sa na termíne konania OZ. Poslanci sa dohodli na termíne 29.12.2021.

Na záver tohto bodu starosta oboznámil poslancov o novelizácii zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, na základe ktorého je potrebné vytvárať rezervný fond na opravy vodovod a kanalizácie. Uviedol negatíva, ktoré týmto vznikli pre obec a zároveň budú aj negatívne vplyvať na rozpočet obce. Podal návrh, ako aspoň čiastočne vykryť možné vzniknuté náklady pre obec – zmena ceny za odvádzanie / čistenie odpadovej vody. Uviedol, že počas tohto zasadnutia sa týmto nebudú zaoberať, ale poprosil poslancov, aby sa nad tým zamysleli, ozrejmili si situáciu a na konaní nasledujúceho OZ sa touto situáciou budú zaoberať.

Keď už neboli žiadne otázky a pripomienky starosta ukončil diskusiu a pristúpilo sa k ďalšiemu bodu programu OZ.

7. Nakladanie s majetkom obce (žiadosti FO a PO)

1. Žiadosť Mariany Magdovej o odkúpenie pozemku. Prednosta OcÚ Mgr. Peter Hudák uviedol, že táto žiadosť bola prerokovaná na predchádzajúcom zasadnutí OZ a bol schválený zámer. Uviedol, že po dobu jeho vyvesenia neboli podané žiadne pripomienky a nikto iný sa neprihlásil. Bol doručený znalecký posudok, ktorý určil cenu pozemku 1 909,38 EUR. Starosta uviedol, že na dnešnom zasadnutí je potrebné predaj pozemku schváliť. Vyzval k diskusii, kde sa poslanci dohodli na schválení predaja požadovaného pozemku. Následne starosta ukončil diskusiu a pristúpilo sa k hlasovaniu.
- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove *schvaľuje* predaj parcely C KN 234/7 o celkovej výmere 263 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Zborov, obec Zborov, zapísanej Okresným úradom Bardejov odborom katastrálnym na LV č. 1, a to Marianne Magdovej, bytom

Andrej Svianeka 2540/7, 085 01 Bardejov za kúpnu cenu 1 909,38 eur vychádzajúcu zo všeobecnej ceny pozemku určenej znaleckým posudkom číslo 86/2021 zo dňa 15.12.2021 vypracovaným Ing. Michalom Malinom a k tomu úhradu nákladov za vypracovanie znaleckého posudku v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré sú prakticky užívané v jednom celku ako záhrada rodinného domu niekoľko desaťročí.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

2. Žiadosť o umiestnenie samoobslužného výdajného a podacieho miesta Z-BOX. Žiadosť prečítal prednosta OcÚ P. Hudák a uviedol, že to bolo prerokované aj na OR, kde členovia odporúčali výpožičku miesta za navrhovanú cenu schváliť. Vyzval k diskusii, kde sa poslanci dohodli na výpožičke žiadanej parcely pre umiestnenie samoobslužného výdajného a podacieho miesta. Následne starosta ukončil diskusiu a pristúpilo sa k hlasovaniu.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove schvaľuje zámer výpožičky zámer výpožičky časti parcely registra E KN č. 1313 o maximálnej výmere 1,36 m² (4 x 0,34 m² / 1 stĺpec výdajného boxu), druh pozemku: orná pôda, k. ú. Zborov, obec Zborov, zapísanej Okresným úradom Bardejov odborom katastrálnym na LV č. 2526 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na dobu neurčitú. Výdajné a podacie miesto má byť umiestnené na zatravnenej ploche pri zmrzlinovom stánku na začiatku ulice Slovenského národného povstania vo Zborove. Dôvod hodný osobitného zreteľa predstavuje účel vybudovať samoobslužné výdajné a podacie miesto ako alternatíva poštovej služby.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

8. Výsledky inventarizácie hmotného a nehmotného majetku obce v roku 2022

Informácie ohľadom inventarizácie predložil prednosta OcÚ P. Hudák, ktorý informoval prítomných poslancov o priebehu a výsledku inventarizácie. Uviedol, že zasadala Ústredná inventarizačná komisia a Likvidačná komisia. Všetok vyradený majetok bol zlikvidovaný.

Ekonomka obce J. Bukovská uviedla, že počas inventarizácie nebol zistený prebytok a ani manko. Zároveň dodala, že sa ešte uskutoční inventarizácia pohľadávok, ale najskôr až po 15.01.2022.

Starosta vyzval poslancov k diskusii, ale nakoľko neboli žiadne pripomienky a otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove berie na vedomie čiastkové výsledky inventarizácie hmotného a nehmotného majetku obce za rok 2021.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

8. Plán zasadnutí OR a OZ na I. polrok OZ a OR

V tomto bode vystúpil starosta obce, ktorý vyzval poslancov k dohode na termínoch zasadnutí OZ a OR. Následne sa poslanci dohodli na termínoch zasadnutí OZ v dňoch: 10.02.2022, 07.04.2022 a 30.06.2022 so začiatkom vždy o 17:00 a na termínoch konania zasadnutí OR v dňoch: 07.02.2022, 04.04.2022 a 27.06.2022 so začiatkom o 17:00.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove schvaľuje Plán zasadnutí Obecnej rady a Obecného zastupiteľstva v Zborove na I. polrok 2022.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

9. Návrh na uznesenie

JUDr. Marek Kuruc, predseda návrhovej komisie a Jana Bukovská porovnali prijaté uznesenia z XLI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zborove. Uznesenia z XLI. zasadnutia OZ sú prílohou tejto zápisnice.

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť a XLI. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zborove ukončil.

Starosta obce: Mgr. Ján ŠURKALA, PhD.

Overovateľ: Mgr. Matúš MINČÁK

 Marián ŠTEFURIK

Zapisovateľka: Mgr. Ivana MAJCHEROVÁ

V Zborove, dňa 16.12.2021