



OBEC ZBOROV

Obecný úrad
Lesná 10, 086 33 ZBOROV

Z Á P I S N I C A

zo XXXVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zborove konaného dňa 16.09.2021
v zasadačke OcÚ Zborov

P r í t o m n í: pozri prezenčnú listinu

P r o g r a m: pozri pozvánku

1. Otvorenie

XXXVIII. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ján Šurkala, PhD. Privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hostí. Ospravedlnil neprítomného poslanca Ing. Miroslava Balona, JUDr. Mareka Kuruca, Slavomíra Gefferta a Mariána Štefurika. Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce oboznámil prítomných s predloženým programom rokovania. Uviedol, že dôjde k doplneniu bodu č. 5 – Hospodárenie obce za rok 2020 a I. polrok 2021. K predloženému programu a k jeho doplneniu neboli vznesené žiadne doplnky ani pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Zborove schválilo program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo v Zborove schválilo navrhovanú zmenu programu zasadnutia OZ.

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Ing. Renátu Kurucovú a za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Matúša Minčáka a Máriu Kaňuchovú.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol a poslanci hlasovaním schválili týchto členov: Rastislava Jurašiho, Ing. Eduarda Dvorščáka a Andreja Horbaja

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

4. Aktualizácia uznesenia ku výstavbe bytového domu (schéma ŠFRB)

V tomto bode vystúpil starosta obce, ktorý uviedol, že bola doručená žiadosť o doplnenie podanej žiadosti o dotáciu zo ŠFRB. Predniesol investičný zámer stavby Bytový dom na Budovateľskej ulici a zámer zriadiť záložné právo na výstavbu. Prečítal žiadosť a vysvetlil potrebnú aktualizáciu uznesenia. Starosta obce vyzval poslancov k diskusii, ale keďže neboli žiadne pripomienky hlasovalo sa za ukončenie diskusie a pristúpilo sa k hlasovaniu.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove schvaľuje doplnenie č. 2 uznesenia č. A XXXV.1/2021 zo dňa 27.05.2021, ktoré bolo doplnené uznesením č. A XXXVI.7/2021 zo dňa 24.06.2021, v časti Závazky nasledovne:
 - a) dopĺňa sa nový bod č. 9 s textom: „Závazok obce zriadiť záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu novostavbu bytového domu vrátane jej jednotlivých častí, tak ako budú postupne budované. Obec Zborov súhlasí s tzv. postupným zakladaním predmetnej nehnuteľnosti a teda s tým, že budúca budova bytového domu bude po etapách postupne zapisovaná v katastri nehnuteľností ako rozostavaná stavba, pričom následne bude zriadené záložné právo k už vybudovanej časti nehnuteľnosti v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania za účelom dostatočného krytia poskytnutého úveru z prostriedkov ŠFRB.“,
 - b) pôvodný bod č. 9 sa prečísluje na bod č. 10 bez zmeny obsahu,
 - c) pôvodný bod č. 10 sa prečísluje na bod č. 11 bez zmeny obsahu.

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

5. Hospodárenie obce za rok 2020 a za I. polrok 2021

Ekonomka obce Jana Bukovská vysvetlila dokument Hospodárenie obce za rok 2021, ktorého súčasťou je aj Monitorovacia správa o plnení rozpočtu a Výročnú správu obce za konsolidovaný celok za rok 2020. Podrobne vysvetlila predložené materiály, ktoré boli každému vopred odoslané k preštudovaniu. Uviedla, že rozbor hospodárenia obce bol spracovaný k 30.06.2021. Poukázala na zvýšenie záväzkov na nájomnom za obecné byty a na zvýšenie pohľadávok za komunálny odpad. Informovala poslancov o odovzdaní výročnej správy obce audítorky ku kontrole, ktorá po uskutočnení kontroly vypracuje správu. Následne vyzvala poslancov k otázkam. V rámci diskusie sa poslanci zaujímali o záväzok firmy SAGAN SPORT, ktorý je vo výške 1950 Eur a nie je splatený. Starosta uviedol, že ide o pokutu a podal im podrobné vysvetlenie. Následne keď už neboli žiadne otázky a pripomienky, starosta vyzval k ukončeniu diskusie a pristúpilo sa k hlasovaniu.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove schvaľuje
 - a) rozbor hospodárenia obce k 30.06.2021,
 - b) monitorovaciu správu o plnení rozpočtu obce podľa programov k 30.06.2021.

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove berie na vedomie výročnú správu obce za konsolidovaný celok za rok 2020.

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

6. Rozpočtové opatrenia

Starosta obce uviedol, že na dnešné zasadnutie OZ sa predkladajú tri rozpočtové opatrenia. Odovzdal slovo ekonomke obce Zborov Janke Bukovskej a ekonomovi Spojenej školy Ing. Marekovi Horbajovi.

Ekonom Spojenej školy Ing. Marek Horbaj podrobne vysvetlil návrh RO č. 24/2021, ktorý sa týka povoleného prekročenia výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov 29 310 Eur. Uviedol, že materiál bol každému včas odoslaný a týka účelovo viazaných financií, ide o prenesené kompetencie.

Starosta obce vyzval poslancov k diskusii, ale nakoľko neboli žiadne otázky a pripomienky pristúpilo sa k hlasovaniu.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 24/2021

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

Rozpočtové opatrenie č. 24/2021 je prílohou tejto zápisnice.

Ekonom Spojenej školy M. Horbaj podrobne vysvetlila návrh RO č. 25/2021, ktoré sa týka povoleného prekročenia výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov o čiastku 54,00 EUR. Uviedol, že materiál bol každému včas odoslaný a týka sa daru pre školskú jedáleň, ktorý sa následne v časti výdavkov použije na materiál. Starosta obce vyzval poslancov k diskusii, ale nakoľko neboli žiadne otázky a pripomienky pristúpilo sa k hlasovaniu.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 25/2021

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

Rozpočtové opatrenie č. 25/2021 je prílohou tejto zápisnice.

Ekonomka obce J. Bukovská podrobne vysvetlila návrh RO č. 26/2021, ktorý sa týka povoleného prekročenia výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov o čiastku 23 319,00 Eur. Uviedla, že materiál bol každému včas odoslaný a týka sa nárastu o dotácie, ktoré sú následne rozpísane v časti výdavkov, nakoľko ide o účelové prostriedky. Vysvetlila jednotlivé nárasty po položkách. Starosta obce vyzval poslancov k diskusii, ale nakoľko neboli žiadne otázky a pripomienky pristúpilo sa k hlasovaniu.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 26/2021

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

Rozpočtové opatrenie č. 26/2021 je prílohou tejto zápisnice.

7. Nakladanie s majetkom obce (prenájom, predaj, kúpa)

Starosta uviedol, že nakoľko nie je postačujúci počet poslancov na schvaľovanie niektorých majetkových záležitosti, preto sa v tomto bode budú riešiť len vhodné žiadosti a zvyšné žiadosti sa presunú na najbližšie zasadnutie OZ.

1. Žiadosť Štefana Ferenca o odkúpenie pozemku a žiadosť Sergeja Kováča o odkúpenie pozemku. Žiadosti prečítal prednosta OcÚ Mgr. Peter Hudák, PhD. Starosta podal bližšie informácie a uviedol, že predaj požadovaných pozemkov nie je možný pretože pozemky sú súčasťou jednoduchých pozemkových úprav obce, ktoré keď sa uskutočnia zmenia majetkové pomery v celej lokalite.

- **uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo v Zborove neschvaľuje žiadosti Štefana Ferenca a Sergeja Kováča o kúpu parcely C KN 786/1, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu prípravy procesu jednoduchých pozemkových úprav, ktoré zmenia majetkové pomery v celej lokalite

Hlasovanie: Prítomní – 5, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0

8. Návrh na uznesenie

Rastislav Juraši, predseda návrhovej komisie a Jana Bukovská porovnali prijaté uznesenia z XXXVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zborove. Uznesenia z XXXVIII. zasadnutia OZ sú prílohou tejto zápisnice.

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť a XXXVIII. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zborove ukončil.

Starosta obce: Mgr. Ján ŠURKALA, PhD.

Overovateľ: Mgr. Matúš MINČÁK

Mária KAŇUCHOVÁ

Zapisovateľka: Ing. Renáta KURUCOVÁ

V Zborove, dňa 16.09.2021