



# OBEC ZBOROV

## Obecný úrad

Lesná 10, 086 33 ZBOROV

Reg. zn.: 380-180/2021

### VÝZVA NA STANOVENIE PREDPOKLADANEJ HODNOTY ZÁKAZKY

**názov zákazky: Stavebný dozor pre zákazky obnovy historických pamiatok  
(kostol sv. Žofie a Zborovský hrad)**

pre projekt:

**„Karpatské brány: medzi Ropou a Zborovom - ochrana a rozvoj spoločného kultúrneho dedičstva na poľsko-slovenskom pohraničí“**

**1. IDENTIFIKÁCIA OSOBY PODĽA § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ a „verejný obstarávateľ“):**

Názov:	Obec Zborov
Adresa:	Lesná 10, 086 33 Zborov
IČO:	00322741
DIČ:	2020624804
Tel. číslo:	054 / 479 83 06
e-mail:	<a href="mailto:info@zborov.sk">info@zborov.sk</a>
Štatutárny orgán:	Mgr. Ján Šurkala, PhD. – starosta obce

**2. PREDMET ZÁKAZKY:**

Predmetom zákazky je služba, t. j. vykonanie občasného stavebného dozoru nad realizáciou zákaziek na stavebné diela:

1. Hrad Zborov – Bašta juhozápadná II. (Polygonálna), Stavba hospodárska I.; cena diela 40 668,74 EUR bez DPH; termín realizácie stavebného diela: najneskôr do 15.10.2021 s predpokladaným začiatkom prác v apríli 2021,  
2. Obnova kostola sv. Žofie; 294 990,- EUR bez DPH, termín realizácie stavebného diela: do 8 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo s predpokladaným termínom začiatku stavebných prác v marci 2021,  
v súlade s projektovou dokumentáciou a Výkazom výmer – Rozpočtom, ktoré sú realizované v rámci projektu „Karpatské brány: medzi Ropou a Zborovom – ochrana a rozvoj spoločného kultúrneho dedičstva na poľsko-slovenskom pohraničí“ s číslom PLSK.01.01.00-12-0170/17 realizovaného v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014 – 2020.

Podrobný opis predmetu zákazky:

Výkon kompletného stavebného dozoru počas doby realizácie stavby najmä, nie však výlučne, v rozsahu:

- účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí stavby,
- spoluorganizovanie a vedenie stavby (kontrolné porady, operatívne porady, odsúhlasovanie postupov prác v stavebnom denníku),
- sledovanie, či sú práce vykonávané v súlade s podmienkami stavebných a iných povolení počas realizácie stavby,
- kontrola postupu prác podľa časového plánu výstavby (harmonogram),
- kontrola správnosti čerpania nákladov, kontrola a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti,



# OBEC ZBOROV

## Obecný úrad

Lesná 10, 086 33 ZBOROV

- kontrolná činnosť po stránke vecnej úplnosti faktúr, vystavených zhotoviteľom diela týkajúcich sa realizácie stavebných prác,
  - kontrola súpisov vykonaných prác a zisťovacích protokolov,
  - bezodkladná informovanosť investora o všetkých závažných okolnostiach v realizácii stavby,
  - kontrola časti dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
  - kontrola a sledovanie vecného obsahu a vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami uzatvorenej zmluvy a platných noriem, vykonávanie zápisov do stavebného denníka,
  - spolupráca s projektantom a so zhotovovateľmi pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu,
  - sledovanie, či zhotovovatelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác a kontrolu ich výsledkov a vyžaduje doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly),
  - kontrola prevzatia a uskladnenia dodávok na stavenisku,
  - kontrola odstraňovania chýb a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch.
- Ďalšie podrobnosti o podmienkach plnenia predmetu zákazky, ako aj technické detaily stavebného diela sú integrovanou súčasťou príloh tejto Výzvy, t. j. vzor mandátnej zmluvy (príloha č. 1) a kompletná projektová dokumentácia stavby s výkazom výmer - rozpočtom (príloha č. 2).

### 3. MIESTO PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY:

- obec Zborov, okr. Bardejov, kostol sv. Žofie, parcela C KN č. 245, k. ú. Zborov, obec Zborov, okr. Bardejov;
- obec Zborov, okr. Bardejov, Zborovský hrad, parcela C KN č. 1 662, k. ú. Zborov, obec Zborov, okr. Bardejov;

### 4. LEHOTA PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY:

- Počas trvania realizácie stavebných diel.
- Vid' bod 2 tejto Výzvy.

Definitívny začiatok oboch stavebných prác oznámi verejný obstarávateľ úspešnému uchádzačovi najneskôr 5 pracovných dní vopred.

### 5. SPOLOČNÝ SLOVNÍK OBSTARÁVANIA (CPV):

- 71520000-9 - Stavebný dozor;
- 71521000-6 - Stavebný dozor na stavenisku.

### 6. CENA A SPÔSOB URČENIA CENY:

Uchádzač stanoví pevnú cenovú ponuku na predmet zákazky. Cenová ponuka musí byť predložená na požadovaný predmet zákazky. Každý uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, túto skutočnosť uvedie vo svojej ponuke. Predpokladaná hodnota zákazky bude stanovená ako priemerná cena predložených cenových ponúk oslovených hospodárskych subjektov.

### 7. PREDLOŽENÁ PONUKA MUSÍ OBSAHOVAŤ:

Vyplnenú prílohu č. 1 – Identifikačné údaje a cenová ponuka na PHZ, ktorá obsahuje cenu v predpísanej štruktúre a označenie či uchádzač je/nie je platcom DPH.



# OBEC Z B O R O V

## Obecný úrad

Lesná 10, 086 33 ZBOROV

### 8. SPÔSOB PREDLOŽENIA PONUKY:

- poštou, osobne, kuriérom alebo elektronicky e-mailom

### 9. TYP ZMLUVY, KTORÁ BUDE VÝSLEDKOV VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA:

- mandátna zmluva (viď prílohu č. 3 tejto Výzvy).

### 10. LEHOTA A MIESTO NA PREDKLADANIE PONÚK:

**Lehota na predkladanie ponúk** – dátum: **01.03.2021, 12.00** (rozhodujúci je dátum doručenia, nie dátum podania na poštovú prepravu)

**Adresa na predkladanie ponúk:**

- poštou alebo osobne: Obec Zborov, Obecný úrad, Lesná 10, 086 33 Zborov,  
Cenovú ponuku na predmet obstarávania je potrebné vložiť do samostatnej obálky a označiť odosielateľa aj adresáta. Obálka musí byť uzatvorená a označená: „**Neotvárať – cenová ponuka na PHZ – stavebný dozor**“.

- e-mailom na adresu: [prednosta@zborov.sk](mailto:prednosta@zborov.sk)

(V tomto prípade uchádzač naskenuje a zašle na e-mailovú adresu verejného obstarávateľa podpísanú cenovú ponuku. Do predmetu správy je potrebné uviesť: „**Neotvárať – cenová ponuka na PHZ – stavebný dozor**“.)

### 11. ĎALŠIE INFORMÁCIE VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA:

Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebudú cenové ponuky akceptované. Ponuky musia byť predkladané v slovenskom jazyku, s výnimkou ponúk predložených v českom jazyku.

Postup pri otváraní ponúk: otváranie ponúk bude neverejné.

Po vyhodnotení všetkých predložených ponúk sa stanoví predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH) a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, bude vyhlásené verejné obstarávanie na hore uvedený predmet zákazky alebo verejný obstarávateľ bude postupovať formou in-house zadávania zákazky právnickej osobe.

Predmet zákazky je financovaný z Európskej únie z prostriedkov Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020.

**Prílohy:**

Príloha č. 1 – identifikačné údaje a cenová ponuka

Príloha č. 2 – projektová dokumentácia

Príloha č. 3 – vzor mandátnej zmluvy

V Zborove dňa 18.02.2021

v. r.

Mgr. Ján Šurkala, PhD.  
starosta obce