



OBEC Z B O R O V

Obecný úrad
Lesná 10, 086 33 ZBOROV

UZNESENIA

z **XXXVII.** zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zborove konaného dňa **23.08.2021**

Obecného zastupiteľstvo obce Zborov po prerokovaní:

A – schvaľuje:

XXXVII.1/2021

návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2020.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.2/2021

rozpočtové opatrenie č. 23/2021.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.3/2021

plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva a Obecnej rady v Zborove na II. polrok 2021.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.4/2021

Doplňok č. 2 k VZN č. 2/2019 o príspevkoch v školských zariadeniach.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – , Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.5/2021

kúpu parcely E KN 4271 o celkovej výmere 595 m², druh pozemku: orná pôda, ktorá sa nachádza v k. ú. Zborov, obci Zborov, okres Bardejov a je zapísaná Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom na LV č. 3321 za kúpnu cenu 4 eur /m², teda za celkovú sumu 2 380,- eur. Dôvodom kúpy je konsolidácia vlastníckych pomerov pod miestnou komunikáciou na ulici Krátky rad.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.6/2021

znížene nájmu, na základe žiadosti nájomníka Patrície Motykovej – PAŤA, za prenajaté nebytové priestory v objekte Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Zborov, zapísanom Okresným úradom v Bardejove, katastrálnym odborom na LV č. 1127, nachádzajúcim sa na parcele C KN 238/1, k. ú. Zborov, so súpisným číslom 420, na adrese Lesná 4, 086 33 Zborov, vo výške 60 % a to za obdobie II. kvartálu 2021.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;



OBEC Z B O R O V

Obecný úrad

Lesná 10, 086 33 ZBOROV

XXXVII.7/2021

znížene nájmu, na základe žiadosti nájomcu Mgr. et Bc. Radoslava Slovíka, MBA, za bytovú jednotku v pôvodnom stave bez vnútorného vybavenia na 1 NP rodinného domu na ulici Zákuťtie so súpisným číslom 150 postavenom na parcele C KN 1032, ktorá sa nachádza v k. ú. Zborov, obci Zborov, okres Bardejov a je zapísaný Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom na LV č. 2007, vo výške 50 % a to za obdobie II. kvartálu 2021.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.8/2021

žiadosť Telovýchovnej jednoty Magura Zborov so sídlom Lesná 415/10, 086 33 Zborov, IČO: 31 943 098 o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Zborov v roku 2021 (jesenná časť) vo výške 4 000,- eur.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.9/2021

predaj novovytvorenej parcely C KN 406/1 o celkovej výmere 176 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, oddelenej geometrickým plánom č. 33526567-80/2021 zo dňa 18.8.2021 vyhotoveným Alexandrom Baranom AlBAGeo, ktorá vznikla odčlenením od parcely C KN 406 o výmere 237 m², druh pozemku: orná pôda, zapísanej Okresným úradom Bardejov odborom katastrálnym na LV č. 2 526 v k. ú. Zborov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Bc. Emíliu Bakalárovú a Bc. Vlastimila Bakalára, bytom Bardejovská 508/9, 086 33 Zborov za kúpnu cenu 1 180,96 eur, vychádzajúcu zo všeobecnej ceny pozemku určenej znaleckým posudkom číslo 56/2021 zo dňa 23.08.2021 vypracovaným Ing. Michalom Malinom a k tomu úhradu nákladov za zhotovenie GO plánu a vypracovanie znaleckého posudku v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci si na novovytvorenej parcele zriadia prístupovú komunikáciu k plánovanému rodinnému domu.

Hlasovali: Prítomní – 6 z 9, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.10/2021

zámer predaja novovytvorenej parcely C KN 406/2 o celkovej výmere 61 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, oddelenej geometrickým plánom č. 33526567-80/2021 zo dňa 18.08.2021 vyhotoveným Alexandrom Baranom AlBAGeo, ktorá vznikla odčlenením od parcely C KN 406 o výmere 237 m², druh pozemku: orná pôda, zapísanej Okresným úradom Bardejov odborom katastrálnym na LV č. 2526 v k. ú. Zborov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že záujemkyňa si na predmetnej parcele plánuje zriadiť prístupovú komunikáciu k rodinnému domu.

Hlasovali: Prítomní – 6 z 9, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0;



OBEC Z B O R O V

Obecný úrad

Lesná 10, 086 33 ZBOROV

XXXVII.11/2021

predaj časti parcely C KN 393/18 o výmere 190 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa nachádza v k. ú. Zborov, obci Zborov, okres Bardejov a je zapísaná Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom na LV č. 1, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Jána Zajaca a Máriu Zajacovú, bytom Tehelná 689/15, 086 33 Zborov v súlade s vypracovaným GO plánom č. 33526567-64/2021 zo dňa 07.07.2021 vyhotoveným Alexandrom Baranom Al-BaGeo za kúpnu cenu 1 379,40 eur vychádzajúcu zo všeobecnej ceny pozemku určenej znaleckým posudkom číslo 57/2021 zo dňa 23.08.2021 vypracovaným Ing. Michalom Malinom a k tomu úhradu nákladov za zhotovenie GO plánu a vypracovanie znaleckého posudku v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne vysporiadanie užívaných pozemkov na základe skutočnosti, že kupujúci sa o časť predmetného pozemku, ktorý sa nachádza v susedstve ich rodinného domu, dlhodobo riadne starajú.

Hlasovali: Prítomní – 6 z 9, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.12/2021

zámer predaja novo rozšírenej parcely C KN 784/51 o celkovej výmere 150 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, rozšírenej geometrickým plánom č. 33526567-62/2021 zo dňa 02.07.2021 vyhotoveným Alexandrom Baranom AlBAGeo, ktorá vznikne pričlenením časti priľahlej parcely C KN 784/52, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, v rozsahu 49 m² k existujúcej parcele C KN 784/51.

Novo rozšírená parcela C KN 784/51 o celkovej výmere 150 m² bude odpredaná vopred určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe skutočnosti, že záujemca vlastní v bezprostrednom okolí nehnuteľnosť (rodinný dom), ktorý bez predmetnej parcely nevie riadne a efektívne užívať bez toho, aby bol rušený obyvateľmi nelegálnych obydlí v susedstve.

Hlasovali: Prítomní – 6 z 9, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.13/2021

zámer výpožičky časti parcely C KN 786/1 o výmere približne 600 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa nachádza v k. ú. Zborov, obci Zborov, okres Bardejov a je zapísaná Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom na LV č. 1 vopred určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Časť pozemku je ohraničená pozemkom C KN 786/5, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve vypožičiatel'a, parcelou C KN 786/4, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve inej súkromnej osoby a potokom Kamenec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je snaha vypožičiatel'a, aby na pozemku požičiavateľ'a nevznikali čierne skládky, ktoré mu znemožňujú riadne užívanie vlastnej nehnuteľnosti

Hlasovali: Prítomní – 6 z 9, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0;



OBEC Z B O R O V

Obecný úrad

Lesná 10, 086 33 ZBOROV

XXXVII.14/2021

zámer zámenny pozemkov medzi obcou Zborov a vlastníčkou susedných nehnuteľností pri prístupovej ceste k novostavbe Materskej školy v Zborove z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dotknuté parcely sú C KN 354, 355 a 356, ktoré sú zapísané na LV č. 57 a C KN 357, 358, 359, ktoré sú zapísané na LV č. 613 a všetky sa nachádzajú v k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, všetko po upresnení GO plánom.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je úprava hranice pozemkov za účelom ich budúceho efektívneho užívania na oboch stranách.

Hlasovali: Prítomní – 6 z 9, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.15/2021

zámer prenájmu nebytových priestorov – miestností č. 1.08, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14 v budove Obecného úradu v Zborove o celkovej výmere 28,64 m² na parcele C KN 278/4, k. ú. Zborov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za dohodnutú cenu 1,- eur / mesiac.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je poskytnutie priestorov a vytvorenie podmienok pre vykonávanie odborného výcviku pre žiakov/žiačky odborných učebných odborov.

Hlasovali: Prítomní – 6 z 9, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

B –berie na vedomie:

XXXVII.1/2021

správu o výsledku kontroly – realizácia prevodov a prenájmu majetku obce Zborov od 01.01.2020 do 30.06.2021.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.2/2021

a) správu nezávislého audítora ku individuálnej účtovnej závierke obce k 31.12.2020.

b) správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce k 31.12.2020.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.3/2021

rozpočtové opatrenie č. 21/2021.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.4/2021

rozpočtové opatrenie č. 22/2021.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;



OBEC ZBOROV

Obecný úrad

Lesná 10, 086 33 ZBOROV

XXXVII.5/2021

negatívny výsledok verejnej obchodnej súťaže na prenájom časti parcely C KN 1 687/2 o celkovej výmere 979 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa nachádza v k. ú. Zborov, obci Zborov, okres Bardejov a je zapísaná Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom na LV č. 1, ktorej výmera mala byť upresnená GO plánom, pretože do súťaže sa nezapojil žiaden záujemca.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.6/2021

informatívnu správu starostu obce o plánovanej zmene a doplnku č. 2 Územného plánu obce Zborov.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

XXXVII.7/2021

informatívnu správu starostu obce o prebiehajúcej a plánovanej investičnej činnosti.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

K – neschvaľuje

XXXVII.1/2021

- žiadosť Jarmily Sivákovej o kúpu parcely C KN 784/56, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu prípravy procesu jednoduchých pozemkových úprav, ktoré zmenia majetkové pomery v celej lokalite,
- žiadosť Martina Kováča o kúpu parciel C KN 784/54 a č. 784/53, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu prípravy procesu jednoduchých pozemkových úprav, ktoré zmenia majetkové pomery v celej lokalite,
- žiadosť Miroslava Cinu o kúpu parcely C KN 784/1, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu prípravy procesu jednoduchých pozemkových úprav, ktoré zmenia majetkové pomery v celej lokalite,
- žiadosť Petry Kováčovej o kúpu parcely C KN 784/53 k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu prípravy procesu jednoduchých pozemkových úprav, ktoré zmenia majetkové pomery v celej lokalite,
- žiadosť Sergeja Kováča o kúpu parcely C KN 784/1 k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu prípravy procesu jednoduchých pozemkových úprav, ktoré zmenia majetkové pomery v celej lokalite,
- žiadosť Terezky Šivákovej o kúpu parcely C KN 784/11, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu prípravy procesu jednoduchých pozemkových úprav ako aj územného plánu obce, ktoré zmenia majetkové pomery v celej lokalite,
- žiadosť Vanesy Sivákovej o kúpu parcely C KN 784/1, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu prípravy procesu jednoduchých pozemkových úprav, ktoré zmenia majetkové pomery v celej lokalite.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;



OBEC Z B O R O V

Obecný úrad
Lesná 10, 086 33 ZBOROV

XXXVII.2/2021

žiadosť Petra Cinu o odkúpenie časti parcely C KN 926/1, k. ú. Zborov, obec Zborov, okres Bardejov, vo vlastníctve obce Zborov, z dôvodu pripravovanej rekonštrukcie bytového domu vo vlastníctve obce, o ktorú by sa mal navrhovaný plechový garáž opierať.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Zborov 23.08.2021

v. r.
Mgr. Ján Šurkala, PhD.
starosta obce

Zverejnené: 24.08.2021

Zvesené: