



OBEC ZBOROV
Lesná 415/10, 086 33 ZBOROV

Sp. zn. 2368/2022-584/2021-Sa

V Zborove, dňa 20.06.2022

R O Z H O D N U T I E
(v e r e j n á v y h l á š k a)

Obec Zborov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) postupujúc podľa § 88 ods. 1 písm. b) , § 88a ods. 1 a 7 stavebného zákona a § 18 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) začal z vlastného podnetu konanie o dodatočnom povolení (odstránení) líniovej stavby stavebníka VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice. Dňa 25.08.2021 pod Sp. zn. 3136/471/2021- Sa oznámil začatie konania o dodatočnom povolení (odstránení) líniovej stavby a v súlade s ustanovením § 88a) ods. 1 stavebného zákona, s použitím § 19 ods. 3 správneho poriadku vyzval stavebníka na predloženie požadovaných dokladov a zároveň podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie prerušil.

Stavebník: **VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice , IČO 36599361** (ďalej len „stavebník“) podal dňa 29. 11.2021 žiadosť o vydanie dodatočného povolenia na líniovú stavbu „**Úprava NN siete v obci Zborov**“, ktorú doplnil dňa 25.04.2022 o požadované doklady.

Obec Zborov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona prerokoval žiadosť stavebníka o vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby „**Úprava NN siete v obci Zborov**“ s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou Sp. zn. 2031/2022-584/2021-Sa zo dňa 16.05.2022.

Po preskúmaní podkladov, stavebný úrad posúdil návrh podľa § 88 ods. 1 písm. b) , § 88a, § 62, § 63 stavebného zákona, podľa § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a rozhodol podľa § 88a ods. 4 stavebného zákona, § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, § 46 a násl. správneho poriadku. takto:

dodatočne povoľuje zmenu stavby

„Úprava NN siete v obci Zborov“

Na pozemkoch, parcelné čísla:

C-KN 498 (E-KN 3842/2), 1522/1, 625, 513, 514/1, 519/2, 628, 486/2, 485/2, 641/1 (E-KN 1321/1), 435 (E-KN 197/2), 431/1, 423/2, 420, 605/1 (E-KN 1322), 605/2 (E-KN 1322), 708, 749, 669, 605/3 (E-KN 1322), 677, 780/2, 779/2, 844, 838, 843, 372, 334/1, 1523/3 (E-KN 1317), 395/1 (E-KN 3813), 395/2 (E-KN 3813), 393/11, 369, 876, 874, 325, 322, 317 (E-KN 1316/3), 318/1, 315/4, 320/3, 300, 271/1, 268, 258, 317 (E-KN 1316/2), 223/1 (E-KN 1142/6), 246 (E-KN 1142/6), 247, 238/1, 155/2 (E-KN 1137/1), 155/2 (E-KN 1144/19), 154/3 (E-KN 1144/101), 154/1 (E-KN 1144/101), 154/5 (E-KN 1144/101), 150/15, 150/102, 150/18, 150/20, 150/22,

150/23, 150/25, 150/27, 150/29, 150/109, 150/141, 150/114, 150/152, 150/1, 1593/2, 156, 161/1, 165/1, 169, 171, 222, 221/1 (E-KN 1119), 174/1, 178, 182, 150/46, 150/62, 150/57, 150/59, 150/60, 150/106, 150/114, 149/1 (E-KN 1137/2), 146/8, 146/6, 213, 212, 209, 206, 1507/1 (E-KN 1310/1), 103 (E-KN 1137/4), 1518 (E-KN 1314/1), 31 (E-KN 1315/1), 46, 42 (E-KN 1315/2), 38/1, 13, 18 (E-KN 1335), 1379 (E-KN 733), 1356/1 (E-KN 1311/2), 1407, 1414, 1421/2, 1440, 1445/1, 1450, 1484, 1507/1 (E-KN 1310/1), 1044, 1043, 987/1 (E-KN 1305/2), 1021, 1015/1, 1006, 987/1 (E-KN 533), 984, 980 (E-KN 1305/2), 987/2, 937 (E-KN 399), 956 (E-KN 395), 937 (E-KN 1309), 949/2, 942, 938 (E-KN 5502/2), 926/1, 1536/5 (E-KN 4511), 1536/5 (E-KN 4514), 1536/5 (E-KN 4515/2), 1536/5 (E-KN 4518/2), 1536/5 (E-KN 4522/2), 1536/5 (E-KN 4523/3), 1536/5 (E-KN 4524/2), 784/26, 784/16, 1536/2 (E-KN 5424/2), 784/1, 1674/2 (E-KN 5499/1), 1519 (E-KN 1313), 1266, 1269/1, 1296, 1312,

katastrálne územie: **Zborov**

právo k pozemkom dotknutej stavby: **VSD, a. s. je vlastníkom a prevádzkovateľom NN vzdušného vedenia v obci Zborov. Zákonné vecné bremeno.**

stavebník: **Východoslovenská distribučná , a. s. Mlynská 31, 042 91 Košice , IČO 36599361**

projektant: **Ing. Vladislav Plocár, Mlynská 31, 042 91 Košice**

Základné údaje o stavbe:

Zdôvodnenie stavby:

Predmetom je dodatočné zdokumentovanie úprav distribučnej vzdušnej NN sústavy za účelom rozvodu pasívnej optickej siete. Tá je v rámci obce Zborov vedená po existujúcich podperných bodoch vo vlastníctve VSD, a. s. Optická sieť je tvorená plne dielektrickým samonosným optickým káblom (SOK). Aktívne zariadenia pre prevádzku siete sú umiestnené vo vonkajšom racku umiestnenom na podpernom bode NN siete. Z uvedeného racku sú napojené jednotlivé vetvy optickej siete.

Popis stavby a jej členení:

Stavba pozostáva z výstavby vzdušného vedenia SOK vedenia, ktoré je v trase existujúcej NN siete. Pre projektový optotrakt na NN vedení sa použil SOK typu FLAT DROP A-D(2ZN)2YTHDx12F s 12- mi optickými vláknami, ktorý sa umiestnil na existujúce podperné body pomocou špeciálnych kotiev. Upevnenie SOK na PB sa previedlo cez FLATDROP kotvy, ktoré boli istené v kotevnom držiaku opáskovanom BANDIMEX páskou a sponou o PB.

Stavebné objekty (SO):

SO 01 – Optická sieť na NN vedení

SO 02 Elektrická prípojka RACK

dĺžka optického vedenia	- 11 500 m,
počet dotknutých podperných bodov NN siete	- 300 ks,

charakter stavby: **stavba trvalá,**

účel stavby: **líniová inžinierska stavba.**

Ďalšie podmienky dodatočného povolenia stavby :

1. Stavba (jej zmena) sa povoľuje v rozsahu spracovanej a overenej projektovej dokumentácie, ktorú spracoval zodpovedný projektant Ing. Vladislav Plocar.
2. Zmeny stavby, ktoré podliehajú samostatnému konaniu o zmene stavby, sú možné iba na základe rozhodnutia stavebného úradu.
3. Predmetom dodatočného povolenia nie sú domové prípojky. Tieto podliehajú samostatnému konaniu na príslušnom stavebnom úrade.

4. Stavebník zabezpečí dodržanie základných požiadaviek na stavbu v súlade s ustanoveniami § 14, § 15, § 16, § 19 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a ďalších platných právnych predpisov a STN.
5. Stavebník pred užívaním stavby zabezpečí atesty a certifikáty od použitých materiálov a správu o odbornej prehliadke a skúške el. zariadenia.
6. Stavebník zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú vlastníkom jednotlivých nehnuteľností pri realizácii stavby.

Stanoviska dotknutých orgánov:

- **Okresný úrad Bardejov, odbor CD a PK, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov** v stanovisku zo dňa 26.05.2022 č. OU-BJ-OCDPK-2022/006559-022 súhlasí s vydaním dodatočného povolenia bez pripomienok.
- **Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov** v stanovisku zo dňa 20.04.2022 č. OU-PO-OCDPK-2022/0224776-02 dal nasledujúce stanovisko:
K uvedenému projektu nemáme pripomienky. Trasa križuje cestu I. triedy I/77, a ide v súbehu s cestou I/77. Pri realizácii osadenia optického vedenia na existujúcich podporných bodoch je potrebné pri križovaní cesty I/77 požiadať o zvláštne užívanie cesty, ako aj pri prácach na ceste I/77 požiadať o uzávierku cesty I/77 a odsúhlasenie DDZ. Povolenie vydáva Okresný úrad Prešov-OCDPK. K žiadosti je potrebné doložiť stanovisko SSC IVSC Košice a ODI Bardejov.
- **Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblast' Bardejov, Štefániková 789, 085 01 Bardejov** v stanovisku zo dňa 12. 04.2022 č. SÚCPSK-BJ/224/2022 k predloženej projektovej dokumentácii nemá pripomienky.
- **Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov** v záväznom stanovisku zo dňa 02.05.2022 č. OU-BJ-OSZP-2022/005089-002 v rámci posúdenia stavby podľa ustanovenia § 28 ods.1 vodného zákona dospel k záveru, že predpokladaná stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov za týchto podmienok:
 1. Stavba bude uskutočnená podľa predloženej projektovej dokumentácie. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho súhlasu príslušného orgánu štátnej vodnej správy.
 2. Pri uskutočňovaní stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.
 3. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenie § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takýmito látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení , vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd).
 4. Pri uskutočňovaní predpokladanej stavby uskutočniť všetky realizovateľné kroky na obmedzenie nepriaznivého dopadu na stav útvaru povrchovej vody a stav útvaru podzemnej vody.
 5. V rámci priestorového usporiadania predpokladanej stavby požadujeme rešpektovať vymedzený 10,0 pobrežný pozemok od brehovej čiary významného toku „Kamenec“ podľa ustanovenia § 49 ods.2 vodného zákona . V prípade drobného vodného toku požadujeme rešpektovať vymedzený 5,0 m pobrežný pozemok v rámci priestorového usporiadania predpokladanej stavby.

Podľa toho istého zákona pri realizácii stavby nesmie dôjsť k uskladneniu stavebného materiálu do vodného toku, resp. do vymedzeného pobrežného pozemku od brehovej čiary vodného toku z dôvodu zabezpečenia výkonu správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení.

- **SPP Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava** vo vyjadrení dňa 12.4.2022 č. TD/NS/0296/2022/Lo súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania všeobecných podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
- **Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, OZ, M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov** v stanovisku k projektovej dokumentácii zo dňa 20.4.2022 č. CS SVP OZ KE 1720/2022ú85 súhlasí bez pripomienok.
- **Slovak Telecom a. s., Bajkalská, 28, 817 62 Bratislava** vo vyjadrení zo dňa 11.04.2022 č. 6612211389 súhlasí s kolaudačným /preberacím konaním,
 1. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sieti spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.
 2. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sieti spoločnosti ochrany sieti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.
 3. Počas realizácie bol stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom a.s. v stavebnom denníku stavebníka.
 4. V prípade, že Slovak Telekom, a.s. zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1, 2, 3 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
- **VSD, a .s., Mlynská 31, 042 91 Košice**, vo vyjadrení zo dňa 13.04.2022 č. 7729/2022 ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy VSD, a .s., odsúhlasuje predloženú projektovú dokumentáciu po stránke technického riešenia bez pripomienok.

Podmienky dotknutých orgánov je stavebník povinný v celom rozsahu splniť.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 9.10.2020 bola obci Zborov doručená žiadosť Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice „O doručenie informácií verejnou vyhláškou“. Súčasťou žiadosti bolo: „Oznámenie o vstupe na nehnuteľnosť v súlade so zákonom č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách“ a zoznam jednotlivých nehnuteľností, ktoré mala na základe žiadosti VSD, a.s., Košice, obec Zborov vyvesiť na úradnú tabuľu, ako verejnú vyhlášku.

Obec Zborov prehodnotila predmetnú žiadosť a priložené doklady a túto zamietla, pričom to zdôvodnila tým, že na umiestnenie vzdušnej elektronickej siete nebolo príslušným stavebným úradom vydané územné rozhodnutie. Proti zamietavému stanovisku podala VSD, a.s., Košice odvolanie v ktorom zdôvodňovala, že nie sú si vedomí porušenia zákona a konštatujú, že podľa ich výkladu sa jedná o stavbu podľa § 56 písm. g) stavebného zákona, ktorá si nevyžaduje stavebné povolenie, ani ohlásenie. Zároveň sa stavebník odvolával na list ich rezortného Ministerstva hospodárstva SR zo dňa 11.10.2019 a Smernicu Európskeho parlamentu a Rady 2014/61/EÚ z 15.mája 2014.

Z dôvodu, že zamietnutie žiadosti nebolo vydaním rozhodnutia, Obec Zborov samotné „tzv. odvolanie“ neposudzovala podľa § 53 správneho poriadku, ale požiadala Ministerstvo dopravy a výstavby SR

(ďalej len „ministerstvo“) o stanovisko k postupu obce v predmetnej veci. Listom zo dňa 11.12.2020 č. 329/2020/SV/97773, ktorý bol elektronickou poštou doručený obci Zborov sa ministerstvo stotožnilo s postupom obce a konštatovalo, že podľa § 32 ods.1 stavebného zákona umiestňovať stavby, meniť využitie územia a chrániť dôležité záujmy v území možno len na základe územného rozhodnutia. Zároveň ministerstvo usmernilo stavebný úrad ako postupovať pri nepovolenej stavbe na umiestnenie, ktorej nie je vydané právoplatné územné rozhodnutie.

Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonával ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu. Stavebný úrad vykonal miestne šetrenie dňa 07.07.2021 a preveril skutočný stav, na základe ktorého oznámil stavebníkovi dňa 27.07.2021 pod Sp. zn. 2830/471/2021-Sá na stavbe výkon štátneho stavebného dohľadu.

Poverení zamestnanci stavebného úradu obce Zborov, ako orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 ods. b) stavebného zákona vykonali dňa 12.08.2021 štátny stavebný dohľad na líniovej stavbe elektronickej komunikačnej siete stavebníka VSD, a.s., Mlynská 31, Košice.

Pri výkone štátneho stavebného dohľadu zistili, že boli umiestnené elektronické komunikačné siete na podperných bodoch NN vedenia v katastrálnom území obce Zborov bez príslušného povolenia stavebného úradu.

Obec Zborov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona postupujúc podľa § 88 ods. 1 písm. b), § 88a ods. 1 a 7 stavebného zákona a § 18 ods.2 správneho poriadku oznámil dňa 25.08.2021 pod Sp. zn. 3136/471/2021- Sa začatie konania o dodatočnom povolení (odstránení) líniovej stavby. Zároveň stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 88a) ods. 1 stavebného zákona, s použitím § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku, vyzval stavebníka aby v lehote do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy na stavebný úrad predložili:

- Žiadosť o dodatočné povolenie líniovej stavby, pričom žiadosť musí obsahovať náležitosti v súlade s § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Projektovú dokumentáciu stavby v súlade s § 9 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Doklady o tom, že dodatočné povolenie predmetnej stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a osobitnými predpismi (rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov).
- Doklad o zaplatení správneho poplatku podľa položky č. 60 a položky č. 61 zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Zároveň stavebný úrad upozornil stavebníka, že z dôvodu, že stavba bola realizovaná bez príslušného povolenia stavebného úradu, dôkazové bremeno k preukázaniu, že stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami spočíva na stavebníkovi, keďže sa dopustil porušenia zákona. Stavebník si musí sám a na vlastné náklady zaobstaráť všetky potrebné doklady a náležitosti.

Taktiež upozornil stavebníka, že stavebný úrad nariadi odstránenie stavby postavenej bez príslušného povolenia stavebného úradu, odstránenie stavby sa nenariadi iba v prípadoch, keď dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom (§ 88 ods. 2 písm. b) stavebného zákona.

Podľa § 88a ods.7 stavebného zákona sa na konanie o dodatočnom povolení stavby primerane vzťahujú ustanovenia § 61 až 66 stavebného zákona.

Stavebný úrad nariadi odstránenie stavby aj v tom prípade, ak stavebník požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom v zmysle § 88a ods. 2 a ods. 6 stavebného zákona.

Zároveň Obec Zborov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 stavebného zákona, postupujúc v súlade s § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie začaté podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona o dodatočnom povolení (odstránení) líniovej stavby prerušil do doby, stanovenej na podanie žiadosti s predpísanými náležitosťami.

Výzva a rozhodnutie o prerušení konania bola stavebníkovi doručená dňa 31.08.2021.

Dňa 29.09.2021 bola Obci Zborov, ako príslušnému stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka o predĺženie lehoty na doručenie dokladov o dodatočnom povolení stavby o 60 dní.

Stavebný úrad prehodnotil žiadosť stavebníka, vyhovel jej a predĺžil lehotu na doručenie dokladov do 31.12.2021.

Ostatné podmienky oznámenia o začatí konania a výzvy zo dňa 25.08.2021 pod Sp. zn. 3136/471/2021-Sa ostali v platnosti.

Zároveň opätovne upozornil stavebníka, že stavebný úrad nariadi odstránenie stavby aj v tom prípade, ak stavebník požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom § 88a ods. 2 a ods. 6 stavebného zákona. Dňa 29.11.2021 bola stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka o dodatočné povolenie stavby § 88 a §88a stavebného zákona.

Z dôvodu, že stavebník neuhradil správny poplatok stavebný úrad listom zo dňa 13.12.2021 pod Sp. zn.: 3841/2021 vyzval stavebníka na zaplatenie správneho poplatku podľa položky 61 Sadzobníka správnych poplatkov vo výške trojnásobku sadzby podľa položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov t. j. podľa rozpočtového nákladu stavby a to v lehote najneskoršie do 15 dní odo dňa doručenie výzvy. Zároveň stavebníka upozornil, že podľa § 9 zákona o správnych poplatkoch, ak poplatok nebude zaplatený, správny orgán úkon nevykoná. Výzva na zaplatenie správneho poplatku bola stavebníkovi doručená dňa 16.12.2021.

Dňa 22.12.2021 stavebník stavebnému úradu e- mailom oznámil, že správny poplatok v čiastke 600 € bol uhradený.

Stavebný úrad posúdil žiadosť stavebníka o dodatočné povolenie stavby včítane priložených dokladov a konštatoval, že žiadosť a priložené prílohy nie sú v súlade s oznámením a výzvou zo dňa 25.08.2021 pod Sp. zn. 3136/471/2021- Sa o začatí konania o dodatočnom povolení (odstránení) liniovej stavby (jej zmeny).

S ohľadom na tieto skutočnosti stavebníka v súlade s § 19 ods. 3 správneho poriadku dňa 18.01.2022 opätovne vyzval aby ste v termíne do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy svoju žiadosť doplnil v súlade s § 8 ods. 1, ods. 2 a § 9 Výhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. , ktorú sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona najmä o :

- meno, priezvisko (názov) a adresu projektanta – (nie „neznámy – externý“ ako v žiadosti uvádzate),
- meno, priezvisko (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý nepovolenú stavbu realizoval,
- projektovú dokumentáciu v súlade s § 9 Výhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. , ktorú sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vypracovanú a opečiatkovanú oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach.

Opätovne upozornil stavebníka, že podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona, ak stavebník (vlastník stavby) požadované doklady nepredloží v určenej lehote, alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor s verejnými záujmami, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby.

Z uvedených dôvodov bolo potrebné vyzvať stavebníka k doplneniu žiadosti o dodatočné povolenie stavby s predpísanými náležitosťami pričom konanie ostáva prerušené podľa § 29 ods.1 správneho poriadku.

Stavebník týmto bol riadne upozornený na právne následky prípadného nedoplnenia podania v predpísanom termíne. Po uplynutí stanovenej lehoty na doplnenie podania, resp. aj pred uplynutím tejto lehoty v prípade, že podklady ku konaniu budú úplné, bude stavebný úrad v konaní pokračovať z vlastného podnetu.

Dňa 25.04.2022 bola na stavebný úrad doložená kompletná žiadosť stavebníka, ktorá obsahovala všetky požadované doklady a projektovú dokumentáciu v súlade s § 9 Výhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vypracovanú a opečiatkovanú oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach.

Uvedeným dňom podania doplnenej žiadosti odpadli prekážky pre ktoré bolo konanie prerušené.

Obec Zborov ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona v súlade ustanovením § 29 ods. 4 správneho poriadku, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona v súčinnosti s § 88a ods. 1, 7 a § 97 stavebného zákona oznámil pokračovanie začatého konania o odstránení, resp. dodatočnom povolení stavby realizovanej bez príslušného územného rozhodnutia účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo.

Súčasne stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 14.06.2022.

Na ústnom konaní neboli zo strany účastníkov a dotknutých orgánov podané žiadne pripomienky ani námietky.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 64 stavebného zákona akceptoval stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní, ktoré si stavebník opatril pred jeho začatím. Podmienky stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, Okresný úrad Bardejov, odbor CD a PK, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblast' Bardejov, Štefániková 789, 085 01 Bardejov, Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, SPP Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, OZ, M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, Slovak Telecom a. s., Bajkalská, 28, 817 62 Bratislava a VSD, a .s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zakomponoval do výrokovej časti rozhodnutia a stavebník je povinný ich celom rozsahu splniť.

Stavebný úrad vydal toto rozhodnutie na základe preukázania, že dodatočné povolenie stavby (jej zmeny) nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, v zmysle § 88a stavebného zákona, nakoľko stavebník doložil súhlasné stanoviska dotknutých orgánov a organizácií a správcov inžinierskych sietí.

Prevádzkovaním stavby nesmie byť ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie. Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasledujúcich zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania odvolať v lehote 15 dní od jeho doručenia na Obec Zborov, prostredníctvom Obecného úradu, Lesná 415/10, 086 33 Zborov.

Rozhodnutie je možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Zborov a webovej stránke Obce Zborov. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods.2 správneho poriadku).

Mgr. Ján Šurkala PhD
starosta obce

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou.

Obec Zborov – úradná tabuľa – zverejnené po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa 22.06.2022

Zvesené dňa

Na vedomie:

1. Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Bardejov, odbor CD a PK, dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
3. Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice
4. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Bardejov, Štefánikova 789
5. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 040 59 Košice
6. SPP distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovák Telecom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
10. Obec Zborov, Lesná 415/10, 086 33 Zborov
11. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. Ing. Vladislav Plocár, Mlynská 31, 042 91 Košice
13. esmiti s.r.o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov