

MANDÁTNA ZMLUVA

MZ - 2018

uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Obec ZBOROV, Obecný úrad Lesná 10 08633 Zborov
Zastúpený: Ján Lukáč, starosta obce
Bankové spojenie:
IČO: 00322741
DIČ: 2020624804
e-mail: ocuzborov@stonline.sk

Mandatár: Ing. Karol Fábry, Volgogradská 9, 080 01 Prešov
Zapísaný v živnostenskom registri vedenom OÚ Prešov, reg. č.: 707-17193

Zastúpený: Ing. Karol Fábry
Bankové spojenie: ČSOB a.s.,
IBAN: SK46 7500 0000 0002 1329 3003
IČO: 37051164
DIČ: 1020010552
IČ DPH: SK1020010552
e-mail: fabry@tenderteam.sk

Článok I PREDMET ZMLUVY

1. Mandatár sa zaväzuje, že zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet inžinierske činnosti - **Výkon stavebného dozoru pre projekt: Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti - Zborov** v predpokladanom rozsahu:
 - a) oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s vyjadrením stavebného úradu,
 - b) odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby a zabezpečenie zápisu o odovzdaní staveniska,
 - c) kontrola postupu prác a dodržiavanie podmienok v nadväznosti na projektovú dokumentáciu a platné technické normy a predpisy o vykonávaných prácach,
 - d) odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby. Ostatné dodatky a zmeny predkladať s vlastným vyjadrením investorovi,
 - e) zabezpečovanie prípadných zmien vznesených investorom počas realizácie diela,
 - f) kontrola čerpania investičných prostriedkov a bezodkladné informovanie investora o všetkých predpokladaných zmenách a závažných skutočnostiach,
 - g) kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov, ich súladu s podmienkami zmlúv a ich predkladanie investorovi na likvidáciu,
 - h) kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
 - i) spolupráca s pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor realizovaných prác a dodávok v súlade s projektom,
 - j) kontrola, či zhotovitelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly, a pod.),

- k) kontrola stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmlúv,
 - l) kontrola prevzatia a uskladnenia dodávok na stavenisku,
 - m) v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby, účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
 - n) kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutom termíne,
 - o) zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia,
 - p) spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania,
 - q) koordinácia prác a dodávok medzi dodávateľmi, organizačné zabezpečenie povinností investora pri individuálnom a komplexnom vyskúšaní a účasť na týchto skúškach,
 - r) účasť na skúšobnej prevádzke,
 - s) kontrola dokladov o výrobkoch a materiáloch použitých na stavbe,
 - t) kontrola dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby,
 - u) kontrola komplexnosti plánov užívania stavby,
 - v) kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
 - w) odovzdávanie stavby objednávateľovi,
 - x) vypracovanie záverečného technicko-ekonomického hodnotenia stavby.
2. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti dojednané v tejto zmluve riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

Článok II ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia je obec Zborov
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, počas celej doby uskutočňovania stavebných prác, odo dňa odovzdania stavby na uvedený predmet zákazky.

Článok III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za vykonávanie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena pevná na dojednaný rozsah a termín plnenia.
2. Cena za vykonanie činnosti podľa čl. I tejto zmluvy je dohodnutá v sume

Bez DPH:	4 800,-
DPH:	960,-
Spolu:	5760,-
3. K úprave ceny dohodnutej podľa čl. III ods. 2 môže dôjsť len z dôvodu a v rozsahu zmeny sadzieb dane z pridanej hodnoty a z dôvodu zmeny rozsahu činnosti mandatára.
4. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. III ods. 2 tejto zmluvy na základe faktúry mandatára, ktorú vystaví po vykonaní činnosti.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti účtovného dokladu podľa §10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Na faktúre bude uvedená jednotková cena osobitne bez DPH a s DPH.
6. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa doručenia (odovzdania) mandantovi.
7. Mandatár je povinný vykonať činnosti podľa čl. I riadne a v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy.
8. Mandant neposkytuje mandatárovi na predmet zmluvy žiadne preddavky ani zálohy.

Článok IV ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní dohodnutých činností podľa čl. I s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný postupovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami a podľa zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní činnosti podľa čl. I a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Mandatár bude informovať mandanta o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom jeho činnosti odosielaním kópií dôležitej obchodnej a inej korešpondencie.
4. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta a tretích osôb na vykonanie činnosti podľa čl. I, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantovi nedodržaním podmienok tejto zmluvy a je povinný ju nahradiť.

Článok V UKONČENIE A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

1. Obidve strany môžu ukončiť zmluvu písomnou dohodou, odstúpením od zmluvy alebo výpoveďou bez udania dôvodu.
2. Od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Mandatár je povinný upozorniť mandanta na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom činnosti podľa čl. I.
3. Mandant má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodu doručenia správy z kontroly od poskytovateľa NFP, obsahom ktorej je nepripustenie výdavkov z predmetného VO do financovania.

Článok VI OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Mandatár sa zaväzuje po predchádzajúcej dohode vykonať pre mandanta na jeho požiadanie ďalšie služby nad rámec predmetu zmluvy, ktorých potreba sa vyskytne v priebehu plnenia zmluvy a ktoré dopĺňujú predmet zmluvy, prípadne s ním priamo súvisia. Takáto dohoda je podkladom na vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
2. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.
4. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. I tejto zmluvy od tretej strany.
5. Mandant na základe vyžiadania udelí mandatárovi písomnú plnú moc na konanie v mene mandanta pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. I tejto zmluvy.

6. Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

- a. Poskytovateľ a ním poverené osoby
- b. Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby
- c. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
- d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit
- e. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov
- f. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
- g. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Článok VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. V ostatných touto zmluvou neupravených vzťahoch sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny, alebo doplnenia tejto zmluvy podliehajú písomnému súhlasu zmluvných strán a môžu sa uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre mandatára a dva pre mandanta.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná splnením odkladacej podmienky o schválení zákazky v rámci kontroly verejného obstarávania, t.j. doručenie správy z kontroly verejného obstarávania mandantovi.

V Zborove, dňa 5.10.2018.....

V Prešove, dňa 01.10.2018

.....
mandant

.....
mandatár