

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v súlade s ust. § 588 a nasl. OZ

medzi účastníkmi :

Predávajúci : Obec Z b o r o v, IČO: 322741 , zastúpená starostom obce Jánom Lukáčom
Bankové spojenie: VÚB a s , Bardejov , 726522/0200

Kupujúci: Marek Miko, nar. _____ , rod. č. _____ , r. _____ , bytom Zákutie
626/33, 086 33 Zborov

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne, bez skutkového, či právneho omylu pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa za týchto podmienok :

I.

Predávajúci Obec Zborov je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území Zborov , zapísanej na LV č. 1 a to parcely CKN 784/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 5401 m2, ktorá bola geometrickým plánom číslo 43891543-84/2016 zo dňa 15.11.2016 vyhotoveným Alexandrom Baranom podelená a bola vytvorená nová parcela CKN 784/51 zastavané plochy a nádvoría o výmere 101 m2, ktorá je predmetom prevodu.---

II.

Predávajúci odpredáva svoju nehnuteľnosť uvedené v bode I. tejto zmluvy kupujúcemu Marek Miko, Zákutie 626/33, Zborov parcelu CKN 784/51 zastavané plochy a nádvoría o výmere 101 m2, za dohodnutú kúpnu cenu 355,- Eur (slovom tristopäťdesiatpäť Eur). Kupujúci predmetnú nehnuteľnosť v celosti kupuje a preberá do svojho vlastníctva.-----

III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tohto prevodu.-----

IV.

Kupujúci sa zaväzuje vyplatiť kúpnu cenu predávajúcemu v ihneď pri podpísaní tejto zmluvy a na základe toho bude podaný návrh na vykonanie zmeny vlastníckeho práva. -----

V.

Vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam prejde na kupujúceho rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti , Okresným úradom Bardejove, katastrálnym odborom .-----

VI.

Poplatky spojené s týmto majetkovým prevodom zaplatia účastníci v zmysle platných právnych predpisov.-----

VII.

Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú , že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní , podľa ich skutočnej vôle , určite , vážne a zrozumiteľne . Zmluvné strany v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom , čo potvrdzujú svojimi podpismi.-----

V Zborove dňa

Predávajúci :

Kupujúci :