

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v súlade s ust. § 588 a nasl. OZ

medzi účastníkmi :

Predávajúci :

OBEC ZBOROV

Obecný úrad Zborov, ulica Lesná č.10, PSČ : 086 33

IČO : 00 32 27 41

DIČ : 2020624804

Zastúpená : Ján Lukáč, starosta obce

Telefón : 054/47 98 306, fax : 054/47 98 607

E-mail : milan.sliva @zborov.sk

Kupujúci :

Jozef Gulák

Ulica Fučíkova 1328, 742 58 Příbor , Česká republika

Narodený:

Rod. č.:

Rodený:

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne, bez skutkového, či právneho omylu pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa za týchto podmienok :

I.

Predávajúci Obec Zborov je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území Zborov , zapísanej na **LV č. 1** rodinný dom súp. č. 296 postavený na parcele CKN 93 a parcely zapísané na **LV č. 2385** CKN 93 zastavané plochy a nádvoría o výmere 61 m², CKN 94 zastavané plochy a nádvoría o výmere 348 m² v spoluvlastníckom podiele 3/12, ktoré sú predmetom prevodu.

II.

Predávajúci Obec Zborov odpredáva svoje nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto zmluvy kupujúcemu Jozefovi Gulákovi, Ulica Fučíkova 1328, 742 58 Příbor , Česká republika rodinný do súp. č. 296 a parcely **CKN 93** zastavané plochy a nádvoría o výmere 61 m², **CKN 94** zastavané plochy a nádvoría o výmere 348 m² v spoluvlastníckom podiele 3/12 za dohodnutú kúpnu cenu 1 470,- Eur (slovom tisícštyristosedemdesiat Eur). Kupujúci, Gulák Jozef predmetné nehnuteľnosti v celosti kupuje a preberá do svojho bezpodielového vlastníctva.

III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tohto prevodu.

IV.

Kupujúci sa zaväzuje vyplatiť kúpnu cenu predávajúcemu v ihneď pri podpísaní tejto zmluvy a na základe toho bude podaný návrh na vykonanie zmeny vlastníckeho práva.

V.

Vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam prejde na kupujúceho rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, Okresným úradom Bardejove, katastrálnym odborom .

VI.

Poplatky spojené s týmto majetkovým prevodom zaplatia účastníci v zmysle platných právnych predpisov.

VII.

Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú , že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní , podľa ich skutočnej vôle , určite , vážne a zrozumiteľne . Zmluvné strany v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom , čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zborove dňa 29.10.2018

Za predávajúceho :

JÁN LUKÁČ,
starosta obce Zborov

Za kupujúceho :

Jozef Gulák