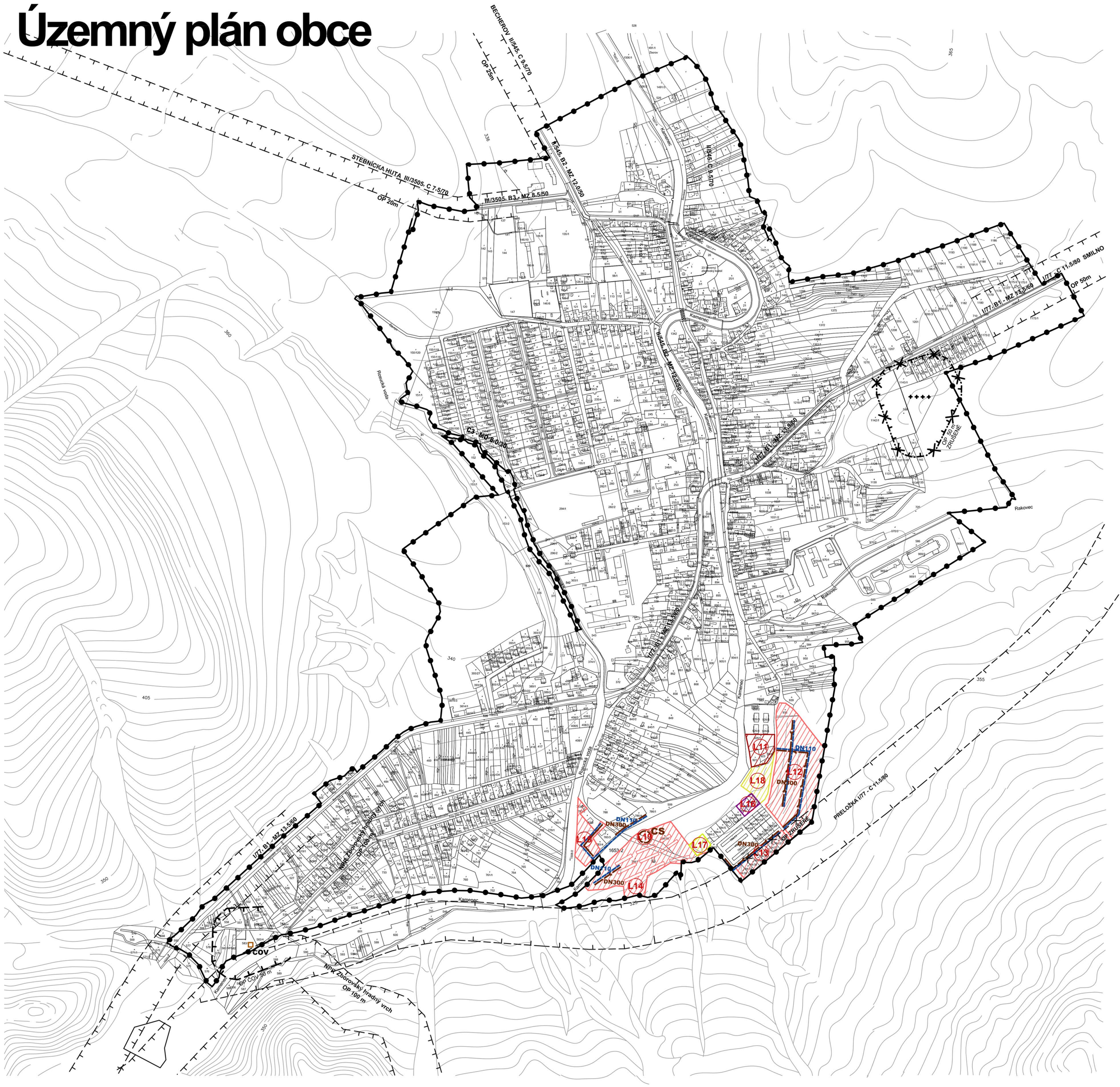
ZBOROV

Zmeny a doplnky č. 2

M = 1 : 5 000

Územný plán obce



Zoznam verejnoprospešných stavieb
Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

- VS1 Stavba rozšírenia cintorína
- ~~VS2 Stavba malého amfiteátra s altánkom a predajnými stánkami~~
- ~~VS3 Stavba futbalového ihriska~~
- VS4 Stavba verejnej krytej plavárne
- VS5 Stavba obecných rybníkov
- ~~VS6 Stavba verejného parku~~

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia
Stavby dopravy a dopravných zariadení

- VS7 Stavba pre úpravu cesty I/77 v zastavanej časti obce na kategóriu B1-MZ 13,5/50 (B1-MZ 9/50 v stiesnených pomeroch) a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 11,5/70 vrátane primeraných napojení MK a účelových komunikácií
- VS8 Stavba preložky I/77 v kategórii C11,5/70 v priestore východne od obce
- VS9 Stavba pre úpravu cesty II/45 v zastavanej časti obce na kategóriu B2-MZ 12/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 9,5/70 vrátane primeraných nappjení MK a účelových komunikácií
- VS10 Stavby peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií
- VS11 Stavba preložky II/545 v kategórii C 9,5/70 v priestore západne od obce
- VS12 Stavby pre úpravu jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórie C3-MO 8/40,C3-MO 6,5/30, C3-MO 7,5/40, c3-MO 4,25/30, c3-MOK 3,75/30, C3-MOK 7,0/4 vrátane jednostranných chodníkov
- VS13 Stavba nových miestnych komunikácií kategórií C3-MO 7,5/30 s obojstrannými chodníkmi šírky 2,0 m (min. 1,5m) a zelenými deliacimi pásmi
- VS14 Stavba na dobudovanie obojstranného chodníka s min. šírkou 2,0 pozdĺž prejazdného úseku cesty I/77
- VS15 Stavba chodníkov pozdĺž cesty II/545
- VS16 Stavby verejných parkovísk ~~P1 - P20~~, P1 - P3, P6 - P16, P18 - P20
- VS17 Stavby zastávkových pruhov a obojstranných prístreškov zastávok SAD a nástupných hrán pre bezpečné nastupovanie a vystupovanie
- VS18 Stavby troch cykloturistických trás

Stavby vodného hospodárstva

- VS19 Stavby rozšírenia verejného vodovodu
- VS20 Stavby rozšírenia verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie
- ~~VS21 Stavba rozšírenia čistiarne odpadových vôd~~

Stavby energetiky a energetických zariadení

- VS22 Stavby nových trafostaníc TS 8, TS 9, TS 11, TS 12, TS 13 a TS 14 a VN prípojok k nim
- VS23 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie
- VS24 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a športových lokalitách
- VS25 Stavby potrebného rozšírenia STL plynovodov

Stavby telekomunikácií

- VS26 Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedei sekundárnej NN siete v obci

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- VS27 Stavby brehových úprav potoka Kamenca a potoka Rosucká voda s protipovodňovou ochranou
- VS28 Stavby regulácií a úprav potoka Kamenec a jeho prítokov Rakovec a potoka Rosucká voda
- VS29 Plocha na umiestnenie ochrany severozápadnej a južnej časti zastavaného územia obce pred povrchovými vodami
- VS30 Stavba na kompostovanie organického odpadu vo východnej časti obce vedľa areálu živočíšnej výroby
- VS31 Stavba zberného dvora odpadov v centrálnej časti obce
- VS32 Stavba kompostoviska v areáli ČOV

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
●—●	☐	☐	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
🟥	▨	☐	PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
🟥	▨	☐	PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
🟪	▨	☐	PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
🟨	▨	☐	PLOCHA ŠPORTU
🟫	☐	☐	PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
▩	☐	☐	TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
🟩	☐	☐	VEREJNÁ ZELEŇ
🟩	☐	☐	ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
☐	☐	☐	ZELEŇ CINTORÍNA
▒	☐	☐	TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
—	- - -	☐	VODOVOD
-➤-	-➤-	☐	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
☐ ČOV	☐	☐	ČOV
○ CS	○ CS	☐	ČERPACIA STANICA

STAV:

1 - COLNÝ SKLAD, **2 -** KAPLNKA NAJSVÄTEJŠEJ TROJICE, **3 -** KAPLNKA DOBRÉHO PASTIERA - UKRIŽOVANÉHO JEŽIŠA KRISTA, **4 -** KOSTOL SV. MARGARITY, **5 -** KAPLNKA SV.ANNY, **6 -** FARA, **7 -** DOS-DOM OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY, **8 -** ZMIEŠANÝ TOVAR, **9 -** CINTORÍN ŽIDOVSKÝ, ~~**10 -** KADERNÍČKA,~~ **11 -** VÝROBA ŠPORTOVÝCH POTRIEB, **12 -** RYBNÍK SÚKROMNÝ, ~~**13 -** ZMIEŠANÝ TOVAR~~, **14 -** PENZIÓN, KAVIAREŇ, **15 -** RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL SV. ŽOFIE, **16-** DOM SLUŽIEB, ~~**17-** POHOSTINSTVO~~, **18-** DOM NÁDEJE, **19-** CINTORÍN AKTÍVNY, **20-** CINTORÍN STARÝ Z 2.SVETOVEJ VOJNY, **21-** PRÍCESTNÁ KAPLNKA, **22-** ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ, CUKRÁREŇ, **23-** KADERNÍK, **24-** MATERSKÁ ŠKÔLKA, **25-** IHRISKO MŠ, **26 -** POTRAVINY, ~~**27 -** ROZLIČNÝ TOVAR~~, ~~**28 -** LESNÝ ZÁVOD~~, ~~**29 -** ZMIEŠANÝ TOVAR~~, **30 -** OcÚ, POŠTA, **31 -** DROGÉRIA, **32 -** KAPLNKA SV. JÁNA NEPOMUCKÉHO, **33 -** KULTÚRNY DOM, DOM DÔCHODCOV, **34-** BÝVALÁ KÚRIA, **35-** IHRISKÁ DOSPELÝCH, **36-** MULTIFUNKČNÉ IHRISKO, **37-** POŽIARNA ZBROJNICA, **38 -** PIVÁREŇ, **39 -** POLÍCIA, **40 -** PRÍCESTNÝ HOSTINEC, **41 -** PENZIÓN, ZMIEŠANÝ TOVAR, **42 -** OBJEKT SLUŽIEB, **43 -** POTRAVINY, **44-** MÄSIARSTVO, **45-** KRYPTA, ~~**46-** KLZISKO~~, **47-** FUTBALOVÉ IHRISKO, ~~**48-** TENIS~~, **49-** ZÁKLADNÁ ŠKOLA, **50-** REŠTAURÁTOR, **51-** ŽIVOČÍSNA VÝROBA-HOVÄDZÍ DOBYTOK, ~~**52 -** VÝROBA PÍŠŤALIEK~~, ~~**53 -** REZBÁR~~, ~~**54 -** VÝROBA PÍŠŤALIEK,~~ **55-** AUTOSERVIS, **56-** VÝROBA PÍŠŤALIEK, **57-** ČOV- ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD, **58 -** SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST, **59 -** MECHANIZAČNÉ STREDISKO PD, **60 -** ČOV, **61 -** AREÁL OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, **62 -** MULTIFUNKČNÉ IHRISKO, **63 -** VOLAJBALOVÉ IHRISKO, **64 -** ALTÁNOK, **65 -** PREDAJŇA SABI, **66 -** VÝROBŇA ZMRZLINY, **67 -** ZBER A RECYKLÁCIA STAVEBNÉHO ODPADU, **68 -** VEČIERKA ul. ZÁKUTIE, **69 -** PREDAJŇA ZMZLINY, **70 -** VÝROBA PÍŠŤALIEK, **71 -** PÔVODNÁ KULTÚRA, **72 -** VEREJNÝ PARK S AMFITEÁTROM, **L1 -** BYTOVÁ VÝSTAVBA 5x7b.j., **Zk1, Zk3, Zk4, Zk5 -** ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ KRYTÉ, **P1-P8 -** PARKOVISKÁ

○ **NÁVRH:**

1- AREÁL VÝROBY SEVER, ~~**2-** VÝROBNOSKLADOVACÍ AREÁL~~, ~~**3-** BYTOVÁ VÝSTAVBA 5x7b.j.~~, **4-** PREDAJNÉ STÁNKY, ~~**5 -** VEREJNÝ PARK S AMFITEÁTROM,~~ ~~**6 -** ALTÁNOK~~, ~~**7 -** OBCHODNÝ DOM CENTRUM~~, ~~**8 -** CINTORÍN ROZŠÍRENIE~~, **9 -** KOMPOSTOVISKO, **10 -** KRYTÁ PLAVÁREŇ, **11-** SLUŽBY,**12-**MOTOREST,~~**13-**ČOV-REZERVA PRE ROZŠÍRENIE,**14-**MOTOREST, ČERP. STANICA POHONNÝCH HMÔT,~~**15-**FUTBALOVÉ IHRISKO, **16-**OBECNÉ RYBNÍKY, **17-**AREÁL REKREÁCIE ČERVENÝ BREH- BUNGALOVY, **18-** ZBERNÝ DVOR- STRED, **19-** KOMPOSTOVISKO, **20-** CINTORÍN-ROZŠÍRENIE, **RCH-**AREÁL REKREÁCIE PODAMČE-REKREAČNÉ CHATY, **L1-L8, L12-L15-** LOKALITY RODINNÝCH DOMOV, ~~**L-7, L9, -**LOKALITY RODINNÝCH DOMOV~~, **L10-**LOKALITA BYTOVÝCH DOMOV, **Zk2, Zk6, Zk7, Zk8, Zk9 -** ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ KRYTÉ, **P1-P3, P5-16, P18-P20** PARKOVISKÁ, **L16-** OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, **L17-** ŠPORTOVISKO, **L18-** ŠPORTOVISKO, **L19-** VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE- ČERPACIA STANICA

☐ **VÝHĽAD:**

V1- PRIEMYSELNÁ ZÓNA I., **V2-** PRIEMYSELNÁ ZÓNA II., **LV1-** LOKALITY RODINNÝCH DOMOV, ~~**LV2-** LOKALITY RODINNÝCH DOMOV~~

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Zborove ....
Číslo uznesenia a dátum schválenia: ....
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 2 ÚPN O: ....
Oprávnená osoba: Mgr. Ján Šurkala, PhD. - starosta obce ....

0 500

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZBOROV
ZMENY A DOPLNKY č. 2
SPRACOVAĽ: OLEJAR architekti, s. r. o., Stöcklova 20, 085 01 Bardejov

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- VODNÉ HOSPODÁRSTVO

M = 1 : 5 000

OBSTARÁVATEĽ: Obec Zborov
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Miloslav Olejár

SPRACOVANÉ: 01.2022

v.č.: **4**