



**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
ZBOROV  
NÁVRH**

**Jún 2010**

**Obstarávateľ** : **Obec Zborov**  
Obecný úrad  
08633 Zborov, Lesná 10  
Zastúpený : Ján Lukáč – starosta obce  
IČO : 00 322 741

**Spracovateľ** : **ENVIO, s.r.o.**  
Levočská 2,  
080 01 Prešov  
Zastúpený : Jozef Andrej - konateľ  
IČO : 44 402 350

**Riešiteľský kolektív**  
Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ivan Vook AA  
Číslo osvedčenia : 0639 AA  
Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko  
: Ing. arch. Ivan Vook AA  
: Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem  
Demografia a socioekonomický potenciál : Ing. arch. Vladimír Nedelko  
Kultúra a kultúrne dedičstvo : Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem  
Rekreácia, turizmus a cestovný ruch : Ing. arch. Vladimír Nedelko  
Verejná doprava a dopravné zariadenia : Ing. Juraj Marton  
Vodné hospodárstvo : Ing. Ivan Bača  
Energetika – elektrická energia : Ing. Vasil' Vachna  
Energetika – plyn : Ing. Ivan Bača  
Telekomunikácie a informačné siete : Ing. Vasil' Vachna  
Zložky životného prostredia : Ing. Ján Stano  
Odpadové hospodárstvo : Ing. Zuzana Durbaková  
Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo : Ing. Ján Stano  
Ochrana prírody : Ing. Ján Stano  
Grafické práce a GIS : Jozef Andrej  
Editorские práce : Cecília Mihalová

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Slavomír Kmecík s registračným číslom preukazu 131 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 19.4.2002.

## OBSAH :

<b>1.</b>	<b>ZÁKLADNÉ ÚDAJE</b> .....	4
1.1.	Údaje o základnej územnej jednotke .....	4
1.2.	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši .....	4
1.3.	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu .....	5
1.4.	Údaje o súlade riešenia so zadávacím dokumentom .....	5
1.5.	Východiskové podklady .....	5
<b>2.</b>	<b>RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU</b> .....	8
2.1.	Vymedzenie územia a základné charakteristiky .....	8
2.1.1.	Vymedzenie riešeného a záujmového územia .....	8
2.1.2.	Fyzickogeografická charakteristika územia .....	8
2.1.3.	Územná charakteristika prírodného potenciálu .....	11
2.2.	Zásady ochrany prírodných a kultúrnohistorických hodnôt územia obce .....	12
2.2.1.	Ochrana prírodných hodnôt územia obce .....	12
2.2.2.	Ochrana kultúrnohistorických hodnôt .....	16
2.3.	Základné demografické údaje .....	18
2.4.	Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií .....	20
2.5.	Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia .....	27
2.6.	Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce .....	28
2.7.	Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania .....	29
2.8.	Funkčné využitie územia .....	29
2.8.1.	Obytné územia .....	30
2.8.1.1.	Koncepcia rozvoja súčasného obytného územia .....	30
2.8.1.2.	Rozvojové plochy bývania .....	30
2.8.2.	Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra .....	31
2.8.3.	Výrobné územia .....	36
2.8.3.1.	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne .....	36
2.8.3.2.	Stanovenie ochranných pásiem výroby .....	38
2.8.3.3.	Návrh na vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby .....	38
2.8.4.	Plochy zelene .....	38
2.8.5.	Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch .....	39
2.9.	Verejné dopravné a technické vybavenie .....	43
2.9.1.	Doprava .....	43
2.9.2.	Vodné hospodárstvo .....	49
2.9.3.	Energetika a energetické zariadenia .....	52
2.9.4.	Telekomunikácie .....	56
2.10.	Ochrana prírody .....	56
2.10.1.	Koeficient ekologickej stability .....	56
2.10.2.	Prvky územného systému ekologickej stability .....	58
2.11.	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie .....	62
2.11.1.	Krajinnoekologické opatrenia .....	62
2.11.2.	Odpadové hospodárstvo .....	63
2.12.	Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva .....	63
2.13.	Vymedzenie zastavaného územia .....	65
2.14.	Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu .....	67
2.15.	Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie .....	70
2.16.	Hodnotenie navrhovaného riešenia .....	71

## 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### 1.1. Údaje o základnej územnej jednotke

Obec: <b>Zborov</b>			
Kód ZUJ	<b>519961</b>	Rozloha ZUJ v ha	<b>1 982</b>
Kraj	<b>7 Prešovský</b>	Nadmorská výška m.n.m.	od <b>300</b>
Okres	<b>701 Bardejov</b>		do <b>760</b>

Poznámka: ZUJ - základná územná jednotka

Obec Zborov je prejazdnu cestnou obcou v okrese Bardejov. Zastavané územie má prevažne obytnú funkciu. Výstavba v obci Zborov je charakteristická malou vyváženosťou staršej a novej povojnovej zástavby. Podľa posledného sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 mala obec 2 707 obyvateľov a 597 trvale obývaných bytov. V roku 2005 bol počet obyvateľov 2 910 a v roku 2009 mala obec 3 003 obyvateľov.

### 1.2. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

#### 1.2.1. Údaje o dôvodoch obstarania územného plánu

Obec Zborov v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj žiadnu platnú územnoplánovaciu dokumentáciu. Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja nerieši lokálny charakter územia, preto je potrebné vypracovať územný plán obce, aby bolo možné zahrnúť aj širšie vzťahy medzi jednotlivými katastrami.

Riešenie úlohy preto vyplýva z potreby vypracovať pre obec Zborov dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja. Potreba vypracovať územný plán obce, zdôvodňujúceho obstaranie, vyplýva z toho, že:

- je základným nástrojom pre koncepciu organizácie územia obce počas záväznosti územného plánu obce,
- umožňuje priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povoloľovacej činnosti riešenej v územnom pláne pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- je záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- je záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňuje realizovať v obci také stavby verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou, a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.

Územný plán obce Zborov bol objednaný z dôvodu jeho absencie a aktuálnej potreby pre dlhodobejšie a operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní obce.

#### 1.2.2. Hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom riešenia územného plánu obce Zborov bude prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Navrhované zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V územnom pláne obce v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2009 je potrebné:

- riešiť funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a navrhnúť funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby navrhnúť v priamej náväznosti na zastavané územie obce,
- navrhnúť možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- vyhodnotiť stav a úroveň občianskej vybavenosti sídla navrhnúť plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít,
- zapracovať požiadavky na dopravnú vybavenosť vyplývajúce z nadradenej dokumentácie,

- riešiť dopravnú a technickú vybavenosť na úrovni obce,
- vytvoriť podmienky pre zriadenie pracovných príležitostí návrhom výrobnéj zóny,
- navrhnuť plochy pre náhradné výsadby v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- akceptovať jestvujúcu kostru územného systému ekologickej stability,
- navrhnuť opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- navrhnuť opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany štátu,
- navrhnuť opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vypracovať vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie,
- špecifikovať regulatívy na zmenu stavebného fondu pre občiansku vybavenosť,
- navrhnuť regulačné prvky pre priestorové a architektonické riešenie,
- vymedziť verejnoprospešné stavby.

Riešenie Územného plánu obce Zborov je bilancované na obdobie k roku 2025. Územný plán obce Zborov je nutné spracovať v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách obce.

### **1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu**

Územný plán obce Zborov bol objednaný obcou Zborov z dôvodu neplatnosti predchádzajúceho územného plánu z roku 1990 a aktuálnej potreby platnej územnoplánovacej dokumentácie pre dlhodobejšie a operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní obce.

### **1.4. Údaje o súlade riešenia so zadaním**

#### **1.4.1. Chronológia spracovania jednotlivých etáp územného plánu**

Prieskumy a rozbory boli spracované AMA – ateliérom Prešov v roku 2007 s podrobnosťou požadovanou metodickým usmernením pre riešenie územných plánov obcí.

Návrh zadania pre spracovanie územného plánu obce bol vypracovaný v zmysle zákona číslo 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácií.

Zadanie bolo spracované AMA – ateliérom Prešov v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Zborove dňa 14. decembra 2007 uznesením číslo 8 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, odboru územného plánovania číslo 2007–996/4047–002 zo dňa 16. novembra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Zborov.

Obec má viac ako 2000 obyvateľov a preto bolo potrebné spracovať koncept územného plánu obce v zmysle § 21 odstavca 1 stavebného zákona. Na základe prerokovania a súborného stanoviska bol spracovaný návrh územného plánu obce Zborov.

#### **1.4.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním**

Pri riešení Územného plánu obce Zborov sa dôsledne vychádza zo schváleného zadania ako základného záväzného podkladu spracovania územného plánu. Z riešenia územného plánu nevyplynuli žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

### **1.5. Východiskové podklady**

Pre spracovanie územného plánu obce boli použité tieto dokumentácie a podklady:

- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 528/2001 Z.z. ktorým, sa vyhlasuje záväzná časť Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 a Uznesenie Vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 zo dňa 31.10.2001, ktorým boli schválené záväzné zásady a regulatívy záväznej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2000,
- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z. zo dňa 27.11.2002, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 216/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj,

- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 111/2003 zo dňa 12.3.2003, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 183/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj v znení nariadenia Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z.,
- Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009 – SAŽP CKP Prešov 2009, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 588/2009 zo dňa 27.10.2009 a Všeobecné záväzné nariadenie Prešovského kraja č. 17/2009, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 zo dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009 – záväzná dokumentácia,
- Uznesenie Vlády Slovenskej republiky k národnému zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území číslo 636/2003 zo dňa 9.7.2003,

Použitá odborná literatúra:

- Atlas Slovenskej socialistickej republiky, SAV Bratislava, r. 1982,
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002,
- Geomorfologické členenie SSR a ČSSR, Slovenská kartografia Bratislava, r. 1986,
- Atlas inžinierskogeologických máp SSR, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 1989,
- Geologická mapa Popradskej kotliny, Hornádskej kotliny, Levočských vrchov, Spišsko–šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny, Bratislava, r. 1999,
- Nerastné suroviny Slovenskej republiky, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 2001,
- Geobotanická mapa ČSSR – Slovenská socialistická republika, VEDA Bratislava, r. 1986,
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, Vydavateľstvo SAV Bratislava, r. 1977,
- Súpis pamiatok na Slovensku, Obzor Bratislava, r. 1968,
- Dejiny osídlenia Šariša, r. 1990,
- Ochrana prírody okresu Bardejov, Ľudovít Dostal, r. 1985,
- Zborov, Dejiny obce a makovického panstva, Obec Zborov a kol. autorov, 2005

Ďalej boli použité tieto dokumentácie:

- Územný plán mesta Bardejov, Arka s.r.o., Košice, r. 2007, Zmeny a doplnky r. 2009,
- Územný plán obce Andrejová, AMA ateliér – Prešov, r. 2008,
- Územný plán obce Smilno, AMA ateliér – Prešov, r. 2008,
- Územný plán obce Chmeľová, Ing. arch. Ivan Vook, Prešov, r. 2008,
- R-ÚSES okresu Bardejov, SAŽP Banská Bystrica 1995,
- Hydroekologický plán povodia Hornádu, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava a Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Minerálne vody Slovenska, r. 1977,
- Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v Slovenskej republike 2001, Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Správa o stave životného prostredia Prešovského kraja za rok 2002, Krajský úrad v Prešove a Slovenská agentúra životného prostredia, pracovisko Prešov, r. 2004,
- Aktuálne údaje Archeologického ústavu SAV Nitra kraj Prešov k 31.12.1998,
- Sčítanie dopravy, r. 2001,
- Program odpadového hospodárstva Prešovského kraja, r. 2006,
- Program odpadového hospodárstva okresu Bardejov, r. 2005,
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 Krajského štatistického úradu v Prešove,
- Informačná databáza obecného úradu v Zborove,
- Informačná databáza ŠOP SR, RCOP v Prešove, 2009,
- Územný plán obce Zborov, Ing. arch. Marián Demčko, r. 1990,
- Register obnovej evidencie pozemkov obce Zborov, GEOPLAN Bardejov, r. 2007,
- Krajinnoekologický plán obce Zborov, Slovenská agentúra životného prostredia Prešov, r. 2007,

- Projektové dokumentácie inžinierskych sietí – podklady riešiteľov projektových dokumentácií uvedených inžinierskych sietí.
  - Prieskumy a rozbor pre spracovanie územného plánu obce – AMA ateliér – Prešov, r.2006,
  - Zadanie pre spracovanie Územného plánu obce Zborov – AMA ateliér – Prešov, r. 2007,
- Pre spracovanie boli použité mapové podklady:
- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 50 000,
  - SVM 50 – spojená vektorová mapa Prešovského kraja v M 1:50 000
  - Základné mapy ČSSR v mierke 1: 10 000,
  - Vektorová mapa nehnuteľnosti katastra obce Zborov.

## **2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

### **2.1. Vymedzenie územia a základné charakteristiky**

#### **2.1.1. Vymedzenie riešeného a záujmového územia**

##### **2.1.1.1. Vymedzenie riešeného územia**

Pre riešenie územného plánu obce Zborov riešené územie obce je vymedzené jeho katastrálnymi hranicami. Takto vymedzené územie má rozlohu 1 982 ha.

Podrobné riešené územie – výkres číslo 3, je vymedzené súčasnými hranicami zastavaného územia obce, rozšíreným o príľahlé plochy uvažované predovšetkým na bývanie, výrobu, šport, rekreáciu, občiansku a technickú vybavenosť.

Riešené územie zaberá 2,12 % z celkovej plochy okresu Bardejov, pričom počet trvalo žijúcich obyvateľov k 26.5.2001 predstavoval 3,57 % z celkového počtu obyvateľov okresu. Obec Zborov patrí v rámci okresu Bardejov do skupiny veľkých obcí. Hustota obyvateľstva v riešenom území je vyššia ako dosiahnutá priemerná hodnota v okrese Bardejov patriacom medzi okresy s podpriemernou hustotou obyvateľstva v rámci Slovenskej republiky a vyššia ako zaznamenané hodnoty v rámci Prešovského kraja i Slovenskej republiky.

##### **2.1.1.2. Vymedzenie záujmového územia**

Záujmové územie tvorí územie bezprostredne súvisiace s riešeným územím majúcim prevádzkové a ekologické väzby, ochranné pásma a väzby na technickú infraštruktúru.

Katastrálne územie obce Zborov je v dotyku s katastrálnymi územiami obcí Andrejová, Stebník, Chmeľová, Smilno a mesta Bardejov. Obec sa nachádza v severnej časti okresu Bardejov (viď grafická časť – výkres číslo 1).

### **2.1.2. Fyzickogeografická charakteristika územia**

#### **2.1.2.1. Geológia**

##### **2.1.2.1.1. Geologické pomery**

Katastrálne územie obce Zborov je budované súvrstviami vonkajšieho flyšového pásma (striedanie pieskovcov a ílovcov v rôznom pomere), ktoré majú v tejto časti Nízkyh Beskýd (Ondavská vrchovina) generálne SZ – JV priebeh.

V smere od západu na východ je v katastri Zborova nasledovný sled súvrstvi: v juhozápadnej časti vystupujú tvarožské pieskovce s celkovou hrúbkou súvrstvia asi 1000 m (komplex masívnych hrubolavicovitých pieskovcov, v podloží i nadloží má drobnorytmický flyš) a úzky pruh belovežského súvrstvia (tenkolavicovité pieskovce a ílovce v pomere 1 : 1).

Smerom na východ na ne nadväzuje pruh makovických pieskovcov (zlínske súvrstvie račianskej jednotky), ktoré tvoria masívne jemnozrnné drobové pieskovce a hrubozrnné drobové pieskovce, hrdzavožltej farby, psamitickéj štruktúry. Hrúbka celého súvrstvia dosahuje 200 – 700 m.

Celú východnú a severnú časť katastra Zborova budujú červené a zelené ílovce, tenkolavicovité pieskovce s hieroglyfmi (belovežské súvrstvie).

Jednotlivé flyšové súvrstvia sú vo väčšej alebo menšej miere pokryté kvartérnymi sedimentmi (najmä deluviálne a fluviálne sedimenty).

Fluviálne sedimenty tvoria výplň údolnej nivy väčších vodných tokov (Kamenec, Rakovec, Rosúcka voda), predstavujú ich piesčité štrky, hlinité štrky, hliny a íly.

Eluviálne sedimenty sa nachádzajú v plošne obmedzených areáloch v západnej a východnej časti katastra. Sú tvorené typickými sprašovými hlinami a vápnitými sprašami. Najväčšie plošné zastúpenie majú deluviálne sedimenty nachádzajúce sa v Zborovskej kotline. Plošne menšie zastúpenie majú v Busove.

##### **2.1.2.1.2. Zvýšená seizmicita, vyhodnotenie zemetrasnej činnosti**

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou (Atlas krajiny Slovenskej republiky 2002) sa v katastrálnom území obce Zborov makroseizmická intenzita pohybuje v intervale 5 – 6° MSK-64. Seizmické

ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží (Atlas krajiny Slovenskej republiky 2002) sa pohybuje v intervale 1,00 – 1,29 m.s<sup>2</sup>.

#### **2.1.2.1.3. Prírodná rádioaktivita a radónové riziko**

V riešenom území je diagnostikované v rozhodujúcej miere nízke radónové riziko, plošne nevýznamné sú výskyt stredného radónového rizika vo východnej časti katastra.

V katastrálnom území obce Zborov nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme.

#### **2.1.2.2. Geomorfológia**

##### **2.1.2.2.1. Geomorfologické jednotky**

Z hľadiska geomorfologického členenia vymedzené riešené územie patrí k Východným Karpatom, k subprovincii Vonkajšie Východné Karpaty, do oblasti Nízkyh Beskýd, do dvoch geomorfologických oblastí – oblasť Ondavská vrchovina, podcelok Zborovská kotlina a oblasť Busov.

##### **2.1.2.2.2. Geomorfologické pomery**

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území. Jeho južná a západná časť sa vyznačuje vrchovinovým (silne členité vrchoviny) reliéfom s hlboko zarezanými dolinami vodných tokov s úzkou údolnou nivou a sklonmi svahov zväčša nad 7° až 12°, zatiaľ čo stredná, severná a východná časť katastra predstavuje hladšie modelovaný pahorkatinový (silne členité pahorkatiny) reliéf. V juhozápadnej časti sa vyskytuje hornatinový reliéf so sklonmi svahov viac ako 12°.

Základnými typmi erózne – denudačného reliéfu sú vo vyšších polohách vrchovinový, v oblasti pahorkatiny reliéf erózných brázd a reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín. Z vybraných typov reliéfu majú významné postavenie úvalinovitá dolina a úvaliny kotlín a brázd a tiež zosuvy.

V širšom okolí má Zborovská kotlina a doliny väčších vodných tokov v tejto časti Ondavskej vrchoviny typický pahorkatinový reliéf s nízkymi plochými chrbtami a širokými úvalinovitými dolinami a úvalinami.

#### **2.1.2.3. Klimatológia**

##### **2.1.2.3.1. Klimatické podmienky**

Územie riešeného územia katastra Zborov možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do mierne teplej klimatickej oblasti reprezentovanej mierne teplým, mierne vlhkým pahorkatinovým až vrchovinovým okrskom M3 (klimatické znaky – priemerná júlová teplota > 16°C, počet letných dní < 50, index zavlaženia = 0 až 60, okolo 500 m n. m.).

##### **2.1.2.3.2. Klimatické pomery**

Klimatické pomery sú výrazne ovplyvňované členitosťou územia, výškovou zonalnosťou a orientáciou voči svetovým stranám. Prevažná časť záujmového územia patrí do mierne teplej oblasti.

##### **Zrážky:**

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné katastrálne územie Zborov do oblasti zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 20 do 50 dní a údolné polohy toku Kamenca do oblasti údolia väčších riek s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 60 do 85 dní.

Priamo v obci sa nenachádza zrážkomerná stanica. Pre ilustráciu zrážkových pomerov v širšom dotknutom území sú uvedené údaje zo zrážkomerných staníc v okolitých obciach a v okresnom meste Bardejov.

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Nižná Polianka

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
46	43	38	48	71	91	102	81	57	52	52	63	742	451

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Sveržov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
40	34	33	43	70	94	98	84	54	47	49	48	693	443

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Bardejov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
44	39	37	47	47	99	106	85	61	55	55	55	760	475

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

### Teploty:

Širšie dotknuté územie Ondavskej vrchoviny, najmä severným a východným smerom možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do mierne teplej klimatickej oblasti reprezentovanej mierne teplým, vlhkým vrchovinovým okrskom M6. Z juhu v pahorkatinovej časti územia sem zasahuje okrsk mierne teplý, mierne vlhký, pahorkatinový až vrchovinový M3.

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za vegetačné obdobie – Bardejov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV-IX
-4,2	-2,3	1,9	8,0	12,8	16,5	17,9	17,1	13,1	8,0	1,0	-1,7	7,5	14,2

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

### Veternosť:

Vo vymedzenom riešenom území prevláda severozápadné prúdenie vzduchu, pričom jeho prúdenie v prízemnej vrstve výrazne ovplyvňuje orientácia jednotlivých údolí. V priebehu roka maximálny počet bezveterných dní pripadá na mesiace jún, september a október a naopak minimálny počet týchto dní na zimné mesiace.

Početnosť smerov vetra v % v klimatickej stanici Bardejov za roky 1961 – 1970

Obdobie	Bezvetrie	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
Za zimné mesiace XII – II	1,4	14,7	5,6	10,8	20,2	6,7	4,3	8,0	28,3
Za letné mesiace VI – VIII	2,7	14,3	8,2	9,4	17,4	10,0	6,1	7,2	24,7
Za rok	2,1	15,5	7,7	9,1	18,9	9,5	5,4	7,1	24,7

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Priemerná rýchlosť vetra v klimatickej stanici Bardejov v  $m^3 \cdot s^{-1}$  za roky 1961 – 1970

Obdobie	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
Za zimné mesiace XII – II	4,2	6,4	5,5	4,4	2,8	2,2	2,4	4,3
Za letné mesiace VI – VIII	3,8	2,9	2,9	1,2	2,8	2,4	2,6	4,0
Za rok	3,9	3,1	3,6	3,8	2,8	2,4	2,6	4,0

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

#### 2.1.2.4. Hydrogeológia

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík riešené územie katastra Zborov patrí k úmoriu Čierneho mora, do povodia rieky Bodrog. Hydrologickou osou tohto územia je vodný tok Kamenec, ktorý tvorí ľavostranný prítok vodného toku Topľa v meste Bardejov, odvodňujúci celú plochu riešeného územia. Jeho najväčším ľavostranným prítokom je Rakovec a pravostranným Rosucká voda. Potok Kamenec pramení v blízkosti hraničného chrbta, tvoriaceho hlavné európske rozvodie SZ od Becherova.

#### 2.1.2.5. Pedológia

Pôdotvorné procesy sú podmienené rôznymi endogénnymi a exogénnymi faktormi ako je materská hornina, klíma, biologické činitele, geografia terénu. Odrazom vplyvu týchto faktorov sú základné vlastnosti pôdy, a to chemické, fyzikálne a biologické.

Riešené územie patrí do flyšového pásma. Pretože na flyšové horniny je viazaná genéza hnedých pôd – kambizemí tento pôdny typ v pôdnom pokryve prevláda. Tento pôdny typ je vlastnosťami veľmi heterogénny.

Kambizeme patria do skupiny pôd hnedých, pre ktoré je charakteristický proces hnednutia (alterácie), oxidického zvetrávania, s dominantným kambickým B- horizontom.

Z pôdných druhov prevládajú v území pôdy piesčito-hlinité a hlinito-piesčité, neskeletnaté až slabo kamenité (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m v rozsahu 0 – 20 %). V riešenom území nenachádzajú kontaminované pôdy.

### 2.1.3. Územná charakteristika prírodného potenciálu

#### 2.1.3.1. Štruktúra krajiny

Riešené územie má nepravidelný hranatý tvar s dlhšou osou v smere východ – západ v dĺžke približne 7,4 km, maximálna šírka v smere sever – juh je okolo 4,4 km. Územie obce Zborov má podhorský charakter s výškovým položením od nadmorskej výšky 300 m na juhozápade katastra pri vodnom toku Kamenec do 760 m.n.m južne v oblasti vrchu Jedlina. Stred obce pri kostole sa nachádza vo výške 335 m nad morom. Územím obce preteká potok Kamenec, ktorý vteká do rieky Topľa mimo územia obce. Obec Zborov sa nachádza na severe okresu Bardejov a hraničí v rámci okresu s katastrálnymi územiami susediacich obcí. Kataster obce je v severozápadnej časti Nízkych Beskýd, a to v Ondavskej vrchovine a v Busove. Prevažne má mierne zvlnený pahorkatinový povrch podhorského charakteru.

Z hľadiska súčasnej krajinnej štruktúry a využívania riešeného územia, v závislosti od vysokého podielu ornej pôdy, je v obci Zborov podiel krajinných prvkov s vysokou ekologickou stabilitou zastúpený v nevhodnej územnej štruktúre. Z hľadiska zastúpenia prírodných prvkov a dôležitosti pri zachovaní ekologickej stability územia sú najvýznamnejšie lesné porasty. V území však prevláda poľnohospodárska krajina s výrazným zastúpením ornej pôdy viac ako lesná krajina, čo má za následok nestabilnú štruktúru krajiny, najmä v severnej časti obce.

V katastrálnom území obce Zborov sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov, ktoré tvoria súčasnú krajinnú štruktúru a využitie územia:

Plocha	%	ha
orná pôda	37,5	736
lúky a pasienky	20	389
záhrady, ovocné sady	1,5	29
lesy	28	554
vodné plochy	3	56
zastavané plochy	5	93
ostatné	5	106
<b>Celkom:</b>		<b>1 963</b>

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky

Poznámka: Jednotlivé plochy štruktúry krajiny sú vyznačené vo výkrese číslo 2 a 6 grafickej časti územného plánu obce.

Obec sa nachádza v nenarušenom prírodnom prostredí z hľadiska krajinnej scenérie. Negatívne vplyvy poľnohospodárskej veľkovýroby spojené s hrubými zásahmi do prírodných ekosystémov nie sú v porovnaní s inými regiónmi veľmi výrazné.

#### 2.1.3.2. Poddolované územia a staré zát'áže

V katastrálnom území obce Zborov sa nenachádzajú žiadne environmentálne zát'áže ani poddolované územia.

#### 2.1.3.3. Zosuvné územia a erózne javy

Deluviálne sedimenty tvoria hrubšie výskyty na plochých svahoch a nezriedka predstavujú vhodné prostredie pre vznik svahových porúch. V riešenom území sa v jeho juhovýchodnej časti (plocha zhruba ohraničená Zborovským hradným vrchom – kótou Hradské – sútokom vodných tokov Rakovec a Kamenec) nachádza rozsiahly zmapovaný zosuv. Z hľadiska inžiniersko-geologickej rajonizácie prevažuje v katastri rajón flyšoidných hornín, menšie zastúpenie majú rajón deluviálnych sedimentov a rajón údolných riečnych náplavov. Z významných geodynamických javov sa v katastrálnom území obce nachádzajú svahové poruchy na neogéne a intenzívna výmoľová erózia. Predmetné katastrálne územie sa vyznačuje silnou náchylnosťou územia na zosúvanie.

#### **2.1.3.4. Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory**

V katastrálnom území obce Zborov sa prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory nenachádzajú.

Všeobecne, vo flyšovom pásme sú nerastné suroviny zastúpené len málo kvalitnými stavebnými surovinami. V minulosti sa v Zborove ťažili pieskovce ako stavebný kameň v lomoch na južnom okraji Zborova a v SZ cípe katastra v priestore Pavlovice. V samotnom intraviláne bola tehelňa na výrobu pálených tehál, ktorá spracovávala spráše a sprášové hliny ako tehliarsku surovinu.

### **2.2. Zásady ochrany prírodných a kultúrnohistorických hodnôt územia obce**

#### **2.2.1. Ochrana prírodných hodnôt územia obce**

##### **2.2.1.1. Významné krajinné prvky**

V katastrálnom území obce Zborov sa nachádzajú lokality (územia), ktorých zachovanie resp. posilnenie ich kvality je dôležité z ekologického hľadiska. Sú to lesné komplexy, nelesná drevinová vegetácia, miestne toky a ich sprievodná vegetácia a lúčne spoločenstvá. Viacero z týchto lokalít (území), ako významné krajinné prvky v rámci súčasnej krajinnej štruktúry, sú v tomto územnom pláne špecifikované ako prvky územného systému ekologickej stability t.j. plochy s ekostabilizačnou funkciou – vid' kapitolu 2.10.2 Územný systém ekologickej stability. Avšak i okrem takto vymedzených plôch s ekostabilizačnou funkciou sa v katastri obce nachádzajú plochy, ktoré pri správnom obhospodarovaní majú potenciál, aby v budúcnosti plnili významnejšiu ekostabilizačnú funkciu ako majú dnes.

##### **2.2.1.1.1. Lesy**

Lesy v katastrálnom území obce Zborov sa nachádzajú ako rozsiahly lesný komplex najmä na juhozápadnej časti (Busov) a južnej časti (Ondavská vrchovina) vymedzeného katastrálneho územia. Lesy pokrývajú vrcholové a svahové časti Busova a Ondavskej vrchoviny. V území sa tiež vyskytuje sukcesná vegetácia s charakterom lesa, ktorá vyplňa zastabilizované erózne ryhy. V katastrálnom území obce je evidovaných 553,9 ha lesa, čo tvorí 28% celkovej plochy katastrálneho územia. Lesné porasty sú prevažne štandardného zmiešaného charakteru s prevahou listnatých spoločenstiev, zastúpených prevažne drevinami dub a hrab s prímiesou javora, jaseňa, miestami sa vo vrcholových partiách vyskytuje borovica. V úpätných polohách prevažuje podhorský bukový les, miestami s dubovo-bukovým vegetačným stupňom. Podľa LHP pre LHC Zborov je väčšina lesov hospodárskych.

Lesné spoločenstvá predstavujú biotopy európskeho alebo národného významu a zoznam lesných biotopov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Zborov je uvedený v kapitole 2.2.1.2.3.

##### **2.2.1.1.2. Nelesná drevinová vegetácia**

Nelesná drevinová vegetácia zaberá dostatočné plochy, často izolované, avšak mozaikovite rozložené a predstavuje významný prvok v rámci štruktúry súčasnej krajiny. V extraviláne katastrálneho územia obce Zborov sa táto vegetácia v rámci krajinnej štruktúry uplatňuje výrazne ako zeleň pozdĺž vodných tokov, v erózných ryhách a terénnych depresiách. Takto vytvára enklávy v rámci intenzívne poľnohospodársky využívannej krajiny. Brehové porasty sú tvorené jelšovo – topol'ovými a vrb'ovými porastami. Nelesná drevinová vegetácia sa vyskytuje tiež na prechode lesov a trávnatých porastov. V zastavanom území obce sa miestami zachovali úseky s brehovými porastami a tvoria dôležitý prvok v systéme zelene obce. Krajinná zeleň sa tiež uplatňuje pozdĺž cestných komunikácií.

Funkcie tejto zelene sú v krajine veľmi dôležité, pretože aj keď v menšom meradle, plní viaceré funkcie – estetické, refugiálne, pôdoochranné, potravinnej bázy, hniezdnych lokalít a i. Takáto ekologicky významná zeleň je situovaná napr. v polohe Vyšej mesta (na hrane terasy nad Kamencom medzi kótami 340 a 338), oproti tejto polohe na druhej strane Kamenca (po ľavej strane cesty Zborov – Chmeľová), na hrane riečnej terasy Rosuckej vody nad cestou Zborov – Stebník, v priestore medzi

Rosuckou vodou a lesným komplexom Koldoriny a v dvoch lokalitách na oboch stranách potoka Rakovec (stabilizuje terasu nad potokom, resp. stabilizuje eróznou ryhu v polohe Pod Hradským).

#### **2.2.1.1.3. Lúčne spoločenstva**

V katastrálnom území obce Zborov lúčne a pasienkové spoločenstvá/ trvale trávne porasty zaberajú 389,1 ha čo je takmer jedna pätina z výmery územia. V minulosti sa tu vyskytovali pasienkové lúky v prepojení s kosnými lúkami. Väčšina v súčasnosti kosených trávnych porastov vznikla zatrávením menej produkčnej ornej pôdy. Trvalé trávne porasty sa nachádzajú v koncentrovanom zoskupení v centrálnej časti katastrálneho územia. Trvalé trávne porasty majú prevažne polosuchý charakter, v blízkosti vodných tokov sa nachádzajú vlhké lúky a pasienky. T.č. nie sú ešte lúčne biotopy komplexne v tomto katastrálnom území zmapované. ŠOP SR disponuje čiastočnými informáciami o výskyte typov lúčnych biotopov národného alebo európskeho významu.

#### **2.2.1.1.4. Mokrade**

V katastrálnom území obce Zborov sa nenachádzajú mokrade národného ani regionálneho významu. Podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja je tu evidovaná jedna lokálna mokraď – „Pri potoku Rosucká voda“ o výmere cca 0,70 ha. Na základe prieskumu boli zistené prameniská a skupinové vývery s vlhkomilnou vegetáciou menšieho rozsahu, najmä severovýchodne a východne a južne od obce. V okolí vodných tokov sa nachádzajú vlhké lúky menšieho rozsahu, významné sú aj občasne zaplavované plochy v inundačnom území.

K mokradiam tiež radíme potoky. Cez katastrálne územie, ako hlavný územie odvodňujúci tok, tečie potok Kamenec, ktorý je najvodnatejší ľavostranný prítok rieky Tople. Do Kamenca sa vlievajú viaceré ľavostranné (4) a pravostranné prítoky (5). Najväčším ľavostranným prítokom v katastri Zborova je Rosucká voda a najväčším pravostranným prítokom je potok Rakovec. Niektoré z miestnych potokov boli určené ako regionálne a miestne biokoridory.

#### **2.2.1.2. Chránené časti prírody a krajiny**

Za osobitne chránené časti prírody a krajiny sa podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.543/2002 Z.z.“) považujú územia, ktoré sú vyhlásené za chránené územia (územná ochrana) a chránené druhy rastlín a živočíchov (druhovú ochranu). Územná ochrana je ochrana územia v 2. až 5. (najvyššom) stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. Na území, ktorému sa neposkytuje územná ochrana v 2. až 5. stupni ochrany, platí podľa zákona č.543/2002 Z.z. 1.stupeň ochrany.

Chránené územia môžu byť súčasťou národnej siete chránených území alebo môžu byť súčasťou európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – SKUEV a chránené vtáčie územia – CHVÚ).

Špecifická ochrana sa už od 1. stupňa tiež poskytuje biotopom európskeho alebo národného významu, ktoré sa nie sú t.č. ešte presne lokalizované. Zoznam týchto biotopov je uvedený vo vyhláške č.24/2003 Z.z..

##### **2.2.1.2.1. Územná ochrana**

V katastrálnom území obce Zborov sa z národnej siete chránených území nachádza prírodná rezervácia Zborovský hradný vrch a okrajovo sem zasahuje i národná prírodná rezervácia Stebnická Magura. Nenachádzajú sa tu žiadne územia zaradené do súvislej európskej siete chránených území - NATURA 2000, t.j. nenachádzajú sa tu územia európskeho významu (UEV) z Národného zoznamu území európskeho významu schváleného Výnosom MŽP SR č.3/2004 a ani chránené vtáčie územia (CHVÚ). Podľa údajov ŠOP SR je však v príprave návrh navrhovaného územia európskeho významu, ktoré zasahuje i do katastrálneho územia obce Zborov - SKUEV 0754 Stebnická Magura (tzv. etapa „B“). ŠOP SR v zozname potenciálnych chránených území národnej siete eviduje i návrh na prípravu projektu chráneného územia - Zborovská slatina.

Z uvedeného vyplýva, že v katastrálnom území obce t.č. okrem 1.stupeň ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z.. platí i 5. a 3. stupeň územnej ochrany.

#### **2.2.1.2.1.1. Národná sústava chránených území**

##### **Prírodná rezervácia (PR ) Zborovský hradný vrch**

Chránené územie bolo vyhlásené v roku 1950. Má výmeru 25,51 ha Na jeho území platí 5.stupeň územnej ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z.. Ochranným pásmom rezervácie je pás územia široký 100 m po vonkajšom obvode prírodnej rezervácie a platí v ňom 3.stupeň územnej ochrany. Chránené územie patrí k jednej s najstarších prírodných rezervácií vyhlásených na východnom Slovensku. Predmetom ochrany sú najmä lesné porasty - zmiešané bukové a hrabové nerovnoveké porasty s primiešanou jedľou. Časti porastov s prirodzenejšou skladbou listnáčov a s primiešanou jedľou majú bežný bylinný podrast zmiešaných lesov flyšov severovýchodného Slovenska. V lesnom poraste sú pozoruhodné najmä staré duby, ktoré boli vysadené pozdĺž príjazdovej cesty na hrad Zborov.

##### **Národná prírodná rezervácia (NPR) Stebnická Magura**

Chránené územie bolo vyhlásené v roku 1964 o výmere 76,54 ha. Vyhláškou Krajského úradu v Prešove č.3/2000 z 23.10.2000 bolo územie ako prírodná rezervácia rozšírené na výmeru 184,24 ha. Národná prírodná rezervácia sa rozprestiera v katastrálnom území Stebník a čiastočne zasahuje i do katastrálneho územia Zborov. Na jej území platí 5.stupeň územnej ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z.. Ochranným pásmom rezervácie je pás územia široký 100 m po jej vonkajšom obvode a platí v ňom 3.stupeň územnej ochrany.

Predmetom ochrany sú prirodzené, miestami až pralesovité lesné porasty Stebnickej Magury (900 m.n.m) v pohorí Busov ako súčasť Nízkych Beskýd. Tieto lesné porasty predstavujú v rámci Nízkych Beskýd fytoecologicky a floristicky jedinečnú ukážku prirodzených a pôvodných spoločenstiev vyšších polôh. Do územia rezervácie sú zahrnuté i porasty od 650 m.n.m. Zväčša na severnej a severovýchodnej expozícii sú vyvinuté bukové javoriny, javorové bučiny, a v dolnej časti rezervácie jedľové bučiny. Na skalnatých svahoch, sú najmä z botanického hľadiska, najzaujímavejšie porasty východokarpatského druhu skopólie kranskej (*Scopolia carniolica*). Najbohatší je tu jarný aspekt, keď masovo kvitne chochlačka dutá (*Corydalis cava*), snežienka jarná (*Galanthus nivalis*), krivec žltý (*Gagea lutea*) a iné. Pre územie rezervácie je charakteristické veľké zastúpenie rôznych druhov papradín. Napr. papraďovec laločnatý (*Polystichum acileatu*), papraď samčia (*Dryopteris filix – mas*), vzácnejší je výskyt papraďovca Brunovho (*Polystichum braunii*)

**Navrhované chránené územie Zborovská slatina** - táto lokalita sa nachádza na severozápadnom okraji obce, pod cestou Zborov – Stebník. Je to územie mokradného charakteru zaradené medzi lokálne mokrade v rámci Zoznamu mokradí v SR. Predpokladaná výmera navrhovaného chráneného územia je cca 1,2 ha. Predmetná mokraď je v rámci M- ÚSES definovaná ako významný krajinný prvok pod označením VK6. (Viď kapitolu 2.10.2.3.3.)

#### **2.2.1.2.1.2. Európska sústava chránených území - NATURA 2000**

**Návrh SKUEV 0754 Stebnická Magura** - tento návrh navrhovaného územia európskeho významu má výmeru 184,24 ha (k.ú. Stebník, Zborov). Plocha navrhovaného územia je vymedzená tak, že sa prekrýva s NPR Stebnická Magura. Do katastrálneho územia obce Zborov toto územie čiastočne zasahuje v juhozápadnej časti katastra o výmere 8,56 ha na parcele č.590. Predmetom ochrany SKUEV 0754 sú predovšetkým lesné biotopy a druhy európskeho významu. K lesným biotopom patria najmä bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, lipovo-javorové sutinové lesy a javorovo-bukové horské lesy. V území bol zaznamenaný i výskyt rysa a vlka.

#### **2.2.1.2.2. Druhovú ochranu**

Z hľadiska drurovej ochrany je možné všeobecne konštatovať, že charakter katastrálneho územia obce Zborov vytvára predpoklady pre výskyt chránených druhov napr. avifauny, lesných živočíšnych druhov, obojživelníkov. Výskyt najmä (rôzne druhy papradí a významný výskyt skopólie kranskej).

Lokality významné z hľadiska biodiverzity najmä lesné porasty, vytvárajúce podmienky pre výskyt chránených živočíšnych druhov sú zahrnuté medzi prvky ÚSES (viď kapitola 2.10.).

### **2.2.1.2.3. Biotopy európskeho a národného významu**

V rámci plôch, ktoré v súčasnosti plnia ekostabilizačnú funkciu sa z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny venuje špecifická ochrana i biotopom európskeho a národného významu, ktorých zoznam je vymedzený vo Vyhláške MŽP SR č.24/2003 Z.z.. Činnosti, ktorými sa môžu biotopy európskeho alebo biotopy národného významu poškodiť alebo zničiť, sú regulované zákonom č.543/2002 Z.z.. Táto regulácia spočíva v tom, že orgán ochrany prírody vydáva na činnosti, ktorými sa môžu tieto biotopy poškodiť a alebo zničiť rozhodnutie formou súhlasu, v ktorom orgán ochrany prírody za poškodenie alebo zničenie biotopu ukladá vykonať revitalizačné opatrenia alebo zaplatiť náhradu do výšky spoločenskej hodnoty zasiahnutého biotopu. (§ 6 zákona č.543/2002 Z.z.). O vydanie súhlasu je povinný požiadať každý, kto zamýšľa zasiahnuť do biotopu takou činnosťou, ktorá by mohla biotop poškodiť alebo zničiť.

Biotopy, ktoré boli identifikované v katastrálnom území obce Zborov, sú charakterizované podľa Katalógu biotopov Slovenska. V texte nižšie je pri každom druhu biotopu uvedená okrem charakteristiky i informácia o významnosti biotopu z hľadiska jeho zaradenia medzi európsky významné biotopy (kód NATURA 2000). Podľa evidencie odbornej organizácie ochrany prírody a krajiny - ŠOP SR, Regionálna správa ochrany prírody v Prešove a terénneho prieskumu spracovateľa ( júla 2009) sa v katastrálnom území obce Zborov nachádzajú nasledovné lesné biotopy, ktoré sú spravidla začlenené do prvkov kostry ekologickej stability obce Zborov (biocentrá, biokoridory, interakčné prvky):

#### **2.2.1.2.3.1. Biotopy národného významu**

*mezofilné pasienky a spásané lúky (Lk3a)* - biotop tvoria svieže krátkosteblové, intenzívne spásané lúky na hlbších, vodou a živinami dobre zásobovaných pôdach (tzv. mätonohové pasienky). Rozšírené sú na rovinatých až mierne sklonených miestach v alúviách potov a v niektorých rekultivovaných, intenzívne využívaných oplôtkoch. Je identifikovaný v juhovýchodnej časti katastrálneho územia medzi tokom Rakovca a svahmi Hradského .

*psiarkové aluviálne lúky (Lk7)* – dvoj až trojkosné striedavo vlhké aluviálne lúky v krátkodobu zaplavovaných alúviách menších tokov a v podmáčaných terénnych depresiách. Porasty sú bujné, druhovo pomerne chudobné. V porastoch prevládajú vysoké trávy- psiarka lúčna alebo kostrava lúčna. Vo všeobecnosti tento typ biotopov v dôsledku regulácie vodných tokov a odvodňovania bol výrazne redukovaný. Biotopy sa nachádzajú vo východnej časti katastra pozdĺž potoka Rakovec a jeho prítokov, pozdĺž potoka Kamenec nad intravilánom a čiastočne i pod intravilánom obce.

#### **2.2.1.2.3.2. Biotopy európskeho významu**

*bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130 – kód NATURA 2000 )* - porasty spravidla s bohatým viacvrstvovým bylinným podrastom, ktorý tvoria typické lesné tieňmilné rastliny. Vyskytujú sa na miernejších svahoch, na vlhkých pôdach dobre zásobených živinami. Biotop je relatívne málo ohrozený. Typické druhové zloženie: buk lesný, cyklámen fatranský, fialka lesná, javor horský, jedľa biela, lykovec jedovatý. Je identifikovaný v juhovýchodnej časti katastrálneho územia v Ondavskej vrchovine – Hradské (585 m.n.m) a Jedlina (520 m.n.m.) a v Busove na svahoch Koldoriny ( 594 m.n.m.) a Stebnickej Magury (900 m.n.m.).

*lipovo-javorové sutinové lesy (Ls4, 9180\*)*– vyskytujú sa na vápencovom podloží alebo na minerálne bohatších silikátových horninách. Majú vysokú diverzitu drevín podmienenú prímесou druhov z kontaktných zonálnych spoločenstiev. Krovinné poschodie je bohato vyvinuté. Sú rozšírené od kotlinového stupňa až po horský stupeň do nadmorskej výšky 1 100 m. Biotop je ohrozený vzhľadom na svoj maloplošný a rozdrobený výskyt. Identifikovaný je na severovýchodných svahoch Jedliny (520 m.n.m) v rámci Ondavskej vrchoviny a na svahoch Stebnickej Magury (900 m.n.m.) v Busove.

*jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (Ls1.3, 91E0\*, prioritný biotop)* – porasty jelše lepkavej a jaseňa štíhleho na brehoch menších tokov v chladných údoliach v stredných polohách. Typická je viacposchodová štruktúra, v krovinnom poschodí dominujú zmladené jedince jelše. V bylinnom podrate sa uplatňujú nitrofilné a hygrofilné druhy. Degradáciu biotopu spôsobuje expanzívne šírenie invázných druhov rastlín. Je identifikovaný miestami pozdĺž miestnych potokov, napr. Rosucká voda, Kamenec.

*nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510)* – jedno- až dvojkosné lúky s prevahou vysokosteblových krmovinársky hodnotných tráv a bylín. Prevažne sekundárne spoločenstvá pasienkov, prípadne lúk., druhovo bohaté. Ekologické spektrum ich výskytu je pomerne široké – od vlhších stanovišť (v alúviách tokov) až po suchšie stanovištia (svahy, násypy, zatrávené úhory, ovocné sady). Biotop je identifikovaný v severozápadnom cípe katastrálneho územia západne od lokality Chmeľník a rozsiahlejšie plochy sú juhozápadne a južne od zastavaného územia. – lokalita Na podomky a Pod Jedlinou.

## **2.2.2. Ochrana kultúrnohistorických hodnôt**

### **2.2.2.1. Historický vývoj osídlenia**

Obec Zborov vznikla ako skupinová cestná zástavba. Hrad Makovica vznikol okolo roku 1320 ako strážny hrad na uhorsko – poľskej ceste, spomína sa už v roku 1347. V roku 1346 dostali panstvo Makovica do dedičnej držby Cudarovci. Vyvinutá obec s mlynom sa spomína 1355 ako súčasť panstva Smilno. Od roku 1414 patrila panstvu Makovica. V prvej polovici 14. storočia sa z hradného panstva Šariš ako kráľovské domínium vyčlenilo tunajšie hradné panstvo Makovica. Začiatkom 15. storočia patrilo Makovici 1 500 poddanských domácností. Ťaženia poľských vojsk v rokoch 1439 až 1444, 1471 a v rokoch 1491 až 1492 rozrušili ráz osídlenia na panstve. Bolo tak tomu pri potlačení povstania F. Rákócziho II. v roku 1711 čo spôsobilo rozsiahle sťahovanie poddaných. Panstvo mali v držbe Cudarovci a Rozgonyiovci, od roku 1542 Serédyovci a od roku 1601 Rákócziovci. V roku 1684 bol hrad Makovica zničený cáorskými vojskami. V 18. storočí sa panstvo Makovica rozčlenilo na časť Aspremontovskú, Erdödyovskú a Szirmayovskú.

Pôvodné osídlenie sa vyvinulo na poddanské mestečko s jarmočným právom. Prvá správa o jestvovaní školy je z roku 1457. Tunajší tkáči, čižmári, krajčíri a kožušníci vytvárali koncom 17. storočia bratstvá. Začiatkom 17. storočia prosperoval v Zborove panský majer, ktorý sa zameriaval na tržný chov oviec a ošípaných. Panstvu patrili 2 pily, mlyn na mletie pušného prachu a sklárska huta. V rokoch 1669 až 1872 bola v mestečku papieraň, koncom 18. storočia tehelňa, od 19. storočia octáreň a liehovar a v rokoch 1906 až 1945 píla. Koncom 19. storočia tu mali majetky Clary-Aldrigenovci, ktoré v roku 1898 odkúpil štát. V rokoch 20. storočia tu bol pivovar a likérka. Počas 1. svetovej vojny boli v chotári ťažké boje medzi ruskými a rakúsko – uhorskými vojskami. V roku 1919 obsadila obec na krátky čas maďarská Červená armáda. Píla a mlyn v roku 1945 zanikli a v prevádzke bola len tehelňa. Obec bola súčasťou Šarišskej župy, potom do roku 1960 patrila do okresu Bardejov a Prešovského kraja. Po roku 1968 bola súčasťou okresu Bardejov a Východoslovenského kraja. Narodil sa tu historik Karol Wagner (11.4.1732 – 7.1.1790).

### **2.2.2.2. Archeologické náleziská**

Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

- historické jadro obce – územie s archeologickými nálezmi z praveku až novoveku (1.priama písomná zmienka o obci k roku 1355)
  - terasa pri Rímsko-katolíckom kostole sv. Margity – praveké sídlisko (keramika z doby bronzovej a doby rímskej), ojedinelé nálezy stredovekej keramiky,
  - areál kostola sv. Žofie – zaniknutý Rákócziovský kaštieľ,
  - pri kopaní studne v intraviláne obce – kamenná sekerka z neskorej doby kamennej,
- Poloha Pod Hurkou, severovýchodne od intravilánu obce – praveké sídlisko (keramika, kamenná sekerka z neskorej doby kamennej),

- Poloha Zadné Breziny – praveké sídlisko (keramika, kamenná industria),
- Hrad Zborov,
- Poloha Chmeľník, severozápadne od obce pri kóte 359 – nálezy pravekej kamennej industrie.

Bližšie nelokalizované nálezy:

- Poloha Kozinec – nálezy kamennej industrie z paleolitu.

Na území obce nie je možné vylúčiť predpoklad výskytu ďalších archeologických nálezov aj mimo známych archeologických lokalít a preto je potrebné pri stavebnej činnosti na území obce oznámiť takýto nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.

Krajský pamiatkový úrad v Prešove zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Na ochranu archeologických nálezov je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 40, odsek 2 a 3 pamiatkového zákona.

### 2.2.2.3. Kultúrne pamiatky

Na území obce Zborov sa nachádza rímskokatolícky gotický kostol sv. Margity zo začiatku 14. storočia, ktorý bol neskôr prestavaný a v roku 1550 rozšírený prístavbou dvoch bočných kaplniek. V roku 1662 bol v lodi zbarokizovaný. V 18. storočí bol pristavaný chór a vonkajšia historizujúca úprava je z roku 1873. Pri kostole sa nachádza baroková oktogonálna rímskokatolícka kaplnka sv. Anny zo začiatku 18. storočia, ktorá bola renovovaná v rokoch 1902 a 1924, krytá laternovou kupolou a pri moste socha sv. Jána Nepomuckého z roku 1816. Na inom mieste v obci stojí rímskokatolícky kostol sv. Žofie. Je to bývalý Rákocziovský kostol postavený v roku 1640 a okolo roku 1731 ranobarokovo prestavaný. Dvojicu veží s ihlancovými strechami na hlavnom priečelí spája vysoký štítový múr. Nad obcou na návrší sa nachádzajú zrúcaniny hradu Zborov spomínaného v roku 1347. Včasnegotický kamenný hrad (vznikol po roku 1241) dostávali v 15. storočí. V druhej polovici 16. storočia bol hrad upravený a dokonalejšie fortifikovaný a v roku 1684 bol zbúraný. Nepravidelné nádvorie je obklopené širokým múrom. Vonkajšie opevnenie s polkruhovými baštami má zachované strieľne.

Stavby kostolov, kaplnky, sochy a hradu sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu a sú chránené spolu so svojimi areálmi. Na severozápadnom okraji obce je starý židovský cintorín, ktorý bol v roku 2000 taktiež zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

Súpis nehnuteľných pamiatok v obci Zborov:

lokality	parcela	číslo ÚZPF	názov pamiatky	vyhlásenie
v strede obce	1	264/0	rímskokatolícky kostol sv. Margity	07.03.1963
pri kostole	1	265/0	rímskokatolícka kaplnka sv. Anny	07.03.1963
v obci	245	263/0	rímskokatolícky kostol sv. Žofie	07.03.1963
pri moste	223	1866/0	socha sv. Jána Nepomuckého	28.01.1971
severozápadný okraj	147	11302/0	židovský cintorín	17.07.2000
návršie nad obcou	1662	262/1	ruína hradu	07.03.1963
návršie nad obcou	1662	262/2	ruína hradobného múra	07.03.1963

Zdroj: Ústredný zoznam pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok  
 ÚZPF - Ústredný zoznam pamiatkového fondu

Hranice ochranných pásiem nehnuteľných kultúrnych pamiatok nie sú stanovené. Na plochách národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Pozornosť si zaslúžia aj voľne stojace kríže na území obce, ktoré sú vždy pamätníkmi miestnych udalostí v histórii obce a aj keď nie sú zapísané v zozname pamiatkového fondu kultúrnych pamiatok sú súčasťou kultúrneho dedičstva obce a ako takým je im potrebné venovať primeranú ochranu a zveľadovanie.

Obec si môže viesť v zmysle § 14 zákona číslo 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť nehnuteľné a hnutel'né veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy

v katastri, božie múky, kríže a iné objekty viažuce sa k histórii obce. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

### 2.3. Základné demografické údaje

#### 2.3.1. Údaje o obyvateľstve

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľstva v obci Zborov 1869 – 2005:

rok	1869	1890	1910	1930	1948	1970	1991	1996	2001	2005
počet obyvateľov	2 210	2 161	2 205	2 005	2 020	2 217	2 320	2 516	2 707	2 910

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky

Od začiatku sledovaného obdobia, od roku 1869 do roku 1910 mal demografický vývoj obyvateľstva ustálenú a potom do roku 1930 mierne klesajúcu tendenciu, potom počet obyvateľov až do dnes neustále narastá čo odráža ustálené dobré ekonomické pomery.

Údaje o obyvateľstve a bytovom fonde boli analyzované na základe výsledkov zo sčítania ľudu, domov a bytov k roku 2001 za obec.

Porovnanie v rámci územnosprávneho členenia riešeného územia obce:

Územná jednotka	Rozloha v km <sup>2</sup>	Počet obyvateľov k 26.5.2001	Hustota obyvateľstva na 1 km <sup>2</sup>	Počet obcí
Obec Zborov	19,82	2 707	136	1
Okres Bardejov	936,89	75 793	80	52
Prešovský kraj	8 993	789 968	87	665
Slovenská republika	49 034	5 379 455	109	2 908

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Riešené územie zaberá 2,12 % z celkovej plochy okresu Bardejov, pričom počet trvalo žijúcich obyvateľov k 26.5.2001 predstavoval 3,57 % z celkového počtu obyvateľov okresu. Obec Zborov patrí v rámci okresu Bardejov do skupiny veľkých obcí. Hustota obyvateľstva v riešenom území je vyššia ako dosiahnutá priemerná hodnota v okrese Bardejov patriacom medzi okresy s podpriemernou hustotou obyvateľstva v rámci Slovenskej republiky a vyššia ako zaznamenané hodnoty v rámci Prešovského kraja i Slovenskej republiky.

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa veku v obci Zborov:

spolu	Trvale bývajúce obyvateľstvo vo veku						Podiel z trvale bývajúceho obyvateľstva vo veku %		
	0 - 14	muži 15 - 59	ženy 15 - 54	muži 60+	ženy 50+	ne zistené	pred produktívnom	v produktívnom	po produktívnom
2 707	744	825	737	139	261	1	27,5	57,7	14,8

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Zborov 2 707 trvale bývajúcich obyvateľov a z toho bolo 27,5 % v predproduktívnom, 57,7 % v produktívnom a 14,8 % vo veku poproduktívnom.

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa ekonomickej aktivity v obci Zborov:

Trvale bývajúce obyvateľstvo			podiel žien z trvale bývajúcich obyvateľov %	Prítomné obyvateľstvo		Ekonomicky činné obyvateľstvo			podiel ekonomicky činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov %
spolu	muži	ženy		spolu	na 1000 trvale bývajúcich obyvateľov	spolu	muži	ženy	
2 707	1 342	1 365	50,4	2 585	955	1 143	666	477	42,2

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v obci ekonomicky aktívnych bolo 1 143 obyvateľov, čo činí 42,2 % z celkového počtu obyvateľov.

Obyvateľstvo podľa národnosti v obci Zborov k roku 2001:

národnosť	spolu	%
slovenská	2 377	87,8
rómska	262	9,7
česká	5	0,2

rusínska	14	0,5
ukrajinská	30	1,1
ruská	0	0,0
poľská	5	0,2
maďarská	0	0,0
nemecká	0	0,0
nezistené	13	0,5

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Obyvateľstvo v obci Zborov z hľadiska národnostného zloženia je väčšinou slovenskej národnosti s minimálnym zastúpením iných národnosti a početným zastúpením príslušníkov rómskeho etnika. Štatistický údaj o tomto etniku nevystihuje skutočný počet príslušníkov etnika.

Obyvateľstvo podľa vierovyznania v obci Zborov k roku 2001:

vierovyznanie	spolu	%
rímsko-katolícke	2 519	93,06
grécko-katolícke	125	4,62
pravoslávne	27	1,00
evanjelické a.v.	7	0,26
kresťanské zbory	4	0,15
svedkov Jehovových	0	0,00
bez vyznania	13	0,48
nezistené	12	0,59

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V obci Zborov z hľadiska náboženského vierovyznania absolútne prevláda rímskokatolícke náboženstvo nad gréckokatolíckym s minimálnym zastúpením iných náboženstiev a obyvateľov bez vyznania.

### 2.3.2. Údaje o bytovom fonde

V obci Zborov bol k roku 2001 nasledovný stav domového fondu:

domy spolu	trvale obývané domy		neobývané domy	byty spolu	trvale obývané byty		neobývané byty
	spolu	z toho rodinné domy			spolu	z toho v rodinných domoch	
571	489	467	82	683	597	478	86

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Zborov spolu 571 domov a z toho 489 trvale obývaných, v ktorých bolo 683 bytov, z toho trvale obývaných 597 bytov. Podľa počtu trvale bývajúcich obyvateľov pripadalo 3,92 osôb na jeden trvale obývaný byt.

Ukazovatele úrovne bývania v obci Zborov v roku 2001:

Priemerný počet					podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m <sup>2</sup>	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytnej plochy na osobu m <sup>2</sup>	
3,92	63,90	3,56	1,10	16,3	70,4

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti domácností v obci Zborov:

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
61,3	86,9	54,3	2,3	33,5	4,5

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Pre možnosť porovnania vybavenosti jednotlivých domácností v obci Zborov je uvedený aj prehľad úrovne bývania a vybavenosti priemernej domácnosti v okrese Bardejov.

Ukazovatele úrovne bývania v okrese Bardejov v roku 2001:

Priemerný počet					podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m <sup>2</sup>	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytné plochy na osobu m <sup>2</sup>	
3,92	62,50	3,65	1,07	15,9	80,1

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti domácností v okrese Bardejov:

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
76,9	93,9	61,8	6,1	43,1	8,3

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov vyplýva, že domácnosti obyvateľov obce mali v roku 2001 štandard vybavenia nižší v porovnaní s okresným priemerom len pri takmer zhodnej plošnej úrovni bývania.

Neobývané byty podľa dôvodu neobývanosti v obci Zborov:

spolu	zmena užívateľa	určený na rekreáciu	uvoľnený na prestavbu	nespôsobilý na bývanie	po kolaudácii	v pozostalostnom alebo súdnom konaní	z iných dôvodov
86	7	11	5	8	0	1	54

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Na území obce bolo 82 neobývaných domov s 86-imi neobývanými bytmi.

## 2.4. Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

### 2.4.1. Záväzné časti schváleného Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 vzťahujúce sa k riešenému územiu

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja, ktorého Zmeny a doplnky 2009 boli schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 27.10.2009 uznesením číslo 588/2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 17/2009, schváleným zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením číslo 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

Pri riešení Územného plánu obce Zborov boli dodržané záväzné časti, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 schválené uznesením vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 Z.z. zo dňa 31.októbra 2001.

Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2009 (vybraná príslušná časť z plného znenia):

#### I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

##### 1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

- 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
  - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
  - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
  - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
  - 1.1.9 vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
- 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
  - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,

- 1.2.1.3 podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:
- 1.2.1.3.4 ondavskú rozvojovú os: Bardejov – Svidník – Stropkov,
- 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
- 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
- 1.3.3 podporovať ako ťažiská osídlenia tretej úrovne prvej skupiny /regionálneho významu/
- 1.3.3.3 bardejovské ťažisko osídlenia,
- 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánných zón okolo ťažisk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažisk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,
- 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2 podporovať vzťah urbánných a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.1 v oblasti školstva
- 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,
- 1.15.1.2 vytvárať územnotechnické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažisk osídlenia,
- 1.15.1.5 vytvoriť územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu inštitúcií celoživotného vzdelávania v nadväznosti na už existujúce a fungujúce školy a špecializované vzdelávacie zariadenia a podporovať vznik nových inštitúcií, napr. ľudových univerzít, centier dištančného a virtuálneho vzdelávania a pod. i formou prehlbenia spolupráce firiem, podnikov a živnostníkov s inštitúciami celoživotného vzdelávania,
- 1.15.1.6 vytvárať územnotechnické predpoklady pri umiestňovaní zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných,
- 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
- 1.15.2.1 vytvárať územnotechnické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulatnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
- 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
- 1.15.3.1 vytvárať územnotechnické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

- 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
- 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.15.3.4 vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
- 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
- 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
- 1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúromohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 1.17.1 rešpektovať kultúromohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia ( pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma ), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
- 1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,
- 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine ( hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinom obraze,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky**
- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,
- 2.2 považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmu a agroturizmu),
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,

- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou,
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
- 2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí,
- 2.16.1.4 medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom,
- 2.16.2 na nadregionálnej úrovni,
- 2.16.2.2 nadregionálne cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce Prešovský región s významnými turistickými centrami na Slovensku,
- 2.16.3 na regionálnej úrovni,
- 2.16.3.1 cestné koridory najmä:
- hranica PR - Becherov – Zborov – Bardejov – Prešov,
- 2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:
- d) 016 Východokarpatská cyklomagistrála
- 4 Ekostabilizačné opatrenia**
- 4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.3.3 znížením emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,
- 4.3.4 znížením energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,
- 4.3.5 znížením produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
- 4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,
- 4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
- 4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasť sústavy NATURA 2000,
- 4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
- 4.9.3 rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich a navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:
- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,
- 4.9.7.3 prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,

- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,
- 4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí,
- 4.9.9 chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,
- 4.9.10 neumiestňovať stavby do chránených území s najvyšším stupňom ochrany, do existujúcich a navrhovaných A zón, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,
- 4.9.11 nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,

## **5 V oblasti dopravy**

- 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,
- 5.1.7 rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie,
- 5.1.7.1 hranica PR – Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa – Ľubotín – Bardejov – Svidník,
- 5.1.9 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – cestné komunikácie,
- 5.1.9.4 hranica PR – Becherov – Zborov – Bardejov – Kapušany,
- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
  - 5.3.5 ceste I/77,
  - 5.3.5.3 v úseku Bardejov – Svidník, s územnou rezervou obchvatu sídiel Bardejov- časť Dlhá Lúka, Zborov, Smilno, Nižná Polianka,
  - 5.3.8 ceste II/545,
  - 5.3.8.2 v úseku Bardejov - Becherov - hranica Poľskej republiky pre potreby turistiky a prihraničnej spolupráce, rekonštrukcia na kategóriu C9,5/70,
  - 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
  - 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
  - 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
  - 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
  - 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,
- 5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:
- 5.6.5 územná rezerva pre novú železničnú trať v úseku Bardejov - Zborov - Vyšný Orлік - Svidník - Duplín - Stropkov - Lomné - Turany nad Ondavou - Holčíkovec - Sedliská - Hudcovce s napojením na železničnú trať Vranov nad Topľou – Strážske,
- 5.7 chrániť priestory na dobudovanie a ochranné pásma letísk,
- 5.7.6 pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Klčov, Volica, Veľká Lomnica, Mirkovce, Ďáčov, Šarišské Michaľany, Kamienska, Kolonica, Sitnky, Vranov-Čemerné.

## **6 V oblasti vodného hospodárstva**

- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
- 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
- 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiare odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
- 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,
- 6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),
- 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach

- minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.,
- 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
- 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiární odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),
- 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.4.4 intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiární odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /,
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,
- 6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
- 7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie**
- 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynofikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifík jednotlivých subregiónov.
- 7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.
- 8 V oblasti hospodárstva**
- 8.1. v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
- 8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,

- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.1.6 pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,
- 8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potencionálne negatívnym dopadom na senzitívne výroby,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
- 8.2.3 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potencionálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí,
- 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
- 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,
- 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,
- 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,

## **II. Verejnoprospešné stavby**

### **I V oblasti dopravy**

stavby nadradenej cestnej siete pre

1.2.8 cesta I/77

b) v úseku Lubotín - Obručné - Bardejov - Nižná Polianka s územnou rezervou pre obchvaty sídiel Tarnov, Rokytov, Mokroluh, Lenartov, Maľcov, Gerlachov a Bardejov (juhozápadný obchvat centra), Bardejov – Dlhá Lúka, Zborov, Smilno, Nižná Polianka v kategórii C 11,5/80,

1.2.11 cesta II/545 v úseku :

b) v úseku Bardejov – Becherov – hranica s Poľskou republikou rekonštrukcia cesty na kategóriu C 9,5/70,

1.5 stavby pre leteckú dopravu

1.5.6 dostavba a vybavenie letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Klčov, Volica, Veľká Lomnica, Mirkovce, Ďačov, Šarišské Michaľany, Kamienska, Kolonica, Sitníky, Vranov-Čemerné.

- 2 V oblasti vodného hospodárstva**
- 2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží
- 2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
- 2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
- 2.4 pre skupinové vodovody
- 2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,
- 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
- 3. V oblasti zásobovania plynom a energiami**
- 3.1 v oblasti zásobovania plynom - stavby vysokotlakých (VTL) a stredotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja.,
- 3.2 Stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie
- 5 V oblasti telekomunikácií**
- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.
- 6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva**
- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
- 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
- 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva**
- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a prístupnosť archeologických lokalít.
- 8. V oblasti poľnohospodárstva**
- 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.
- 9 V oblasti životného prostredia**
- 9.1 stavby na ochranu pred príválovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, prehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva**
- 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa ustanovení § 108 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

**Poznámka :** Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2009.

#### **2.4.2. Väzby vyplývajúce z odvetvových koncepcií, stratégií a známych zámerov na rozvoj územia**

Záväzne časti vyplývajúce z priestorových odvetvových koncepcií a stratégií sú zapracované v Územnom pláne veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2009, ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a sú premietnuté do riešenia územného plánu obce. Z ďalších známych koncepcií schválených po dni jeho schválenia nevyplývajú pre riešenie územného plánu obce ďalšie požiadavky.

Do riešenia tejto dokumentácie budú premietnuté rozvojové dokumenty Prešovského kraja a okresu Bardejov ako sú Regionálny operačný plán rozvoja územia a sektorové operačné plány.

#### **2.5. Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia**

Hierarchia obce v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky bola definovaná v Koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001 a premietnutá do Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009, ktoré boli schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 588/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja č. 17/2009 schváleným zastupiteľstvom

Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

V zmysle Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2009 sa obec Zborov nachádza mimo bardejovské ťažisko osídlenia regionálneho významu, ktoré je ťažiskom osídlenia tretej úrovne prvej skupiny a vytvára možnosti pre vznik suburbánných zón s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja. Nachádza sa na ondavskej rozvojovej osi Bardejov – Svidník – Stropkov ako rozvojovej osi tretieho stupňa. To znamená, že v riešení územného plánu obce je potrebné nástrojmi územného rozvoja podporovať diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území a že určité druhy funkcií je možné situovať do katastrálneho územia obce Zborov a to predovšetkým bytovú výstavbu.

V súlade s riešením Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2009 je potrebné riešením územného plánu podporovať rozvoj priestorov mimo ťažisk osídlenia, charakterizovaných demografickou a ekonomickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov, vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu a tým podporovať rozvoj sídelného centra hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít pre priliehajúce zázemie.

## 2.6. Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Vývoj počtu obyvateľstva z jednotlivých sčítaní a medziročných censov možno v obci Zborov sledovať od roku 1869, kedy mala obec spolu 2214 obyvateľov. Ku koncu roka 2005 stúpol počet obyvateľov na hodnotu 2910, čo je nárast oproti roku 1970 o viac ako 30 %. Z celkového počtu 2910 obyvateľov bolo 1436 mužov, čo je 49,3 % a 1474 žien, čo je 50,7 %. Prirodzeným pohybom obyvateľstva (pôrodnosť a úmrtnosť obyvateľstva) v roku 2004 získala obec 37 obyvateľov, čo zodpovedá prirodzenému prírastku na úrovni 13,01 ‰. V rámci mechanického pohybu obyvateľstva bolo v rámci obce zaznamenaných 55 prisťahovaných a 29 vystáňovaných, čo predstavuje 9,14 ‰ prírastok obyvateľstva sťahovaním 26 osôb.

Celkový pohyb obyvateľstva, pozostávajúci z prirodzeného a mechanického pohybu, tvorilo v roku 2004 v obci 63 osôb, t.j. celkový prírastok obyvateľstva 22,15 ‰. K 31.12.2005 žilo v obci Zborov 1436 mužov a 1474 žien, ženy tvorili 50,7 % populácie. Index maskulinity (pomer počtu mužov a žien) bol na úrovni 0,974 bodá, čo znamená, že na 1000 žien pripadlo 974 mužov. Priemerný vek obyvateľstva v obci Zborov dosiahol v roku 2005 hodnotu 30,2 rokov u mužov a 32,6 rokov u žien.

Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2001 žilo v obci Zborov 1169 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 43,2 % z celkového počtu osôb. V rámci odvetví hospodárstva najvyšší 20,4 % podiel dosahovali osoby pracujúce v oblasti priemyselnej výroby, 12,7 % stavebníctva a 11,8 % v odvetví ostatných verejných, sociálnych a osobných služieb. Ekonomicky aktívne osoby bez udania odvetvia zaberajú podiel 17,0 % všetkých ekonomicky aktívnych obyvateľov. Podiel mužov bol 57,7 % na celkovom počte ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 15 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov v obci Zborov do roku 2025:

Rok:	2001	2005	2010	2015	2020	2025
počet obyvateľov:	2 707	2 910	3 128	3 363	3 615	3 886

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii.

Na vývoj obyvateľstva budú mať v budúcnosti aj tieto predpoklady:

- zvyšovanie ekonomickej gravitácie centra kraja,
- nedostatok disponibilných plôch pre výstavbu v okresnom meste Bardejov,
- výhodná poloha pre bývanie vo vzťahu dostupnosti vyšších služieb,
- dostupná oblasť pre rekreáciu,

- ľahký prístup k hlavným dopravným tepnám.

Pri zohľadnení tohto nárastu je potrebné k tomuto uvažovať s nárastom plôch pre výstavbu bytov a umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce, pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v meste Bardejov.

## **2.7. Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania**

Obec leží na území Zborovskej kotliny, ktorú lemujú kopce Ondavskej vrchoviny. Ide o podhorský typ krajiny. Má mierne zvlnený pahorkatinový povrch podhorského charakteru zčasti odlesnený. Obec Zborov vznikla ako skupinová cestná zástavba. Obec má charakter prejazdnej potočnej obce so skupinovú zástavbou pri hradskej so založenou sieťou dopravnej a technickej infraštruktúry.

Zástavba obce sa rozvíjala okolo cesty pri potoku Kamenec, ktorá tvorí hlavnú historickú kompozičnú os obce a je aj budúcou hlavnou kompozičnou osou obce. Táto cesta, ktorú v južnej časti tvorí priebeh cesty I/77 po most cez potok Kamenec a pokračuje v trase cesty II/545 bude v obci spĺňať zároveň funkciu hlavnej zbernej komunikácie. Na tejto severo – juhozápadnej kompozičnej osi v centrálnej časti obce severne od križovatky ciest I/77 a II/545 je na západnej strane cesty umiestnený park, budova obecného úradu s poštou a požiarnou zbrojnicou, budova kultúrneho domu s univerzálnou sálou a klubom dôchodcov a ihriskami, obchodnou vybavenosťou, budova zdravotného strediska s lekárnou, areál materskej školy. Toto centrum dotvára kostol sv. Žofie na severe a kaplnka sv. Jána Nepomuckého na východe pri potoku Kamenec s neďalekou kúriou s evanjelickým kostolom. V blízkosti takto vytvoreného centra obce je južnejšie realizovaný areál základnej školy s ihriskami a budova polície. Severne od centra obce sa nachádza rímskokatolícky kostol sv. Margity s farou a malou plochou zelene. Ďalšie plochy občianskej vybavenosti sú navrhované dostavbou a vhodnou prestavbou súvisiaceho územia kultúrneho domu s možnosťou zmeny a doplnenia na funkcie služieb a obchodu. Takto by sa malo ďalej rozvíjať prirodzené centrum – priestor charakterizovateľný ako jadro obce a mohlo by sa ďalej dotvárať v kontexte s bývaním kompaktné sídlo, čo pri vytváraní novej urbanistickej kompozície obce je jednou z hlavných rozvojových zásad zmiešaného územia. Na severe zastavaného územia sa nachádza starý židovský cintorín, pôvodne ležiaci ďaleko od pôvodnej zástavby obce. V blízkosti neho bol realizovaný hospodársky dvor mechanizačného strediska a západne od neho zase vzletová a pristávacia dráha letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve, ktoré svojimi ochrannými pásmami limitujú rozvoj územia v tomto smere.

Vedľajšou kompozičnou osou je pokračovanie cesty I/77 severovýchodným smerom, na ktorú je komponovaná základná občianska vybavenosť pohostinstva, obchodov a komplex cintorínov vojenského, starého a nového cintorína s domom smútku.

Obytné územie pre bývanie je riešené v návaznosti na súčasné plochy bývania sústredene v južnej, juhozápadnej, v severozápadnej a vo východnej časti obce.

Rekreačné územie je rozvíjané v nadväznosti na Hradný vrch a v západnej a severnej časti katastrálneho územia obce.

V izolovanej polohe na juhovýchodnom okraji zastavanej časti obce sa nachádza hospodársky dvor, kde sa nachádza farma chovu hovädzieho dobytku. V severozápadnej zastavanej časti je umiestnené mechanizačné stredisko poľnohospodárskeho družstva.

Disponibilný priestor obce pre rozvoj funkcie výroby a skladov je riešený v severnej časti obce, ako súčasť výrobného územia.

## **2.8. Funkčné využitie územia**

Súčasťou funkčného využívania územia je určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch je v záväznej časti v kapitole 3.2..

## 2.8.1. Obytné územia

### 2.8.1.1. Koncepcia rozvoja súčasného obytného územia

Obytné územie obce v súčasnosti predstavuje kompaktné zastavané územie pozdĺž cesty I/77, III/54524 a ďalších miestnych komunikácií. Bytový fond pozdĺž tejto cesty predstavuje zmes staršej povojnovej zástavby v dobrom stavebnom stave, postupne rekonštruovanej a dostavovanej, ale tiež novej zástavby. V centrálnej časti obce sa nachádza 19 bytových domov so 129 bytovými jednotkami. V juhovýchodnej časti zastavaného územia sa nachádza jedna osada rómskeho etnika. V ich blízkosti koncom 20. storočia obec realizovala výstavbu štyroch bytových domov s deviatimi bytmi s nižším štandardom vybavenia.

Výstavba nových bytov je usmerňovaná predovšetkým na využitie nezastavaných pozemkov na území obce s dostatočnou výmerou v rámci zastavaného územia a čiastočnou prestavbou pôvodného bytového fondu a jeho hospodárskych častí s vytvorením rezervných plôch pre možnú ponuku s možnosťou využitia jestvujúcich sietí technickej infraštruktúry. Pri prestavbe, dostavbe a vytváraní novej zástavby je potrebné rešpektovať identitu prostredia a zohľadniť charakter obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia.

### 2.8.1.2. Rozvojové plochy bývania

Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Zborov spolu 571 domov, z čoho trvale obývaných bolo 489, t. z. 85,6 %. Počet bytov dosiahol v obci v roku 2001 hodnotu 683, z toho 597 trvale obývaných, čo je 87,4 %. Priemerný počet osôb na jeden byt bol v roku 2001 na úrovni 3,9 osôb a priemerná obytná plocha pripadajúca na jednu osobu dosiahla hodnotu 16,3 m<sup>2</sup>. Bytová výstavba je riešená ako kontinuálny systém dotvárania jestvujúcich obytných zón v dotváraní jestvujúcich štruktúr a spôsobu zástavby, formou bývania v bytových domoch a individuálneho bývania v rodinných domoch.

V riešení územného plánu obce je uvažované s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie malopodlažnej zástavby prevažne rodinných domov pre celkový výhľadový počet 3 886 obyvateľov v roku 2025, čo pri predpokladanej obložnosti 3,5 obyvateľov na 1 byt predstavuje potrebu 337 nových bytov, t. z. približne 320 domov.

V centrálnej časti obce pri jestvujúcich bytových domoch územný plán rieši výstavbu nových bytových domov 5 x 7 b.j. na ploche cca 4 730 m<sup>2</sup>.

Rozvoj bytovej výstavby je riešený na plochách v južnej, juhozápadnej, v severozápadnej a vo východnej časti obce.

V riešení územného plánu obce pre bilančné obdobie do roku 2025 sú to lokality:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m <sup>2</sup>	Orientačný počet	
				rodinných domov	bytov
L 1	Pri židovskom cintoríne	v severozápadnej časti obce	19 800	11	12
L 2	Na tehelni	v juhozápadnej časti obce	8 110	7	8
L 3	Podhradie 1	v juhozápadnej časti obce	17 540	14	16
L 4	Podhradie 2	v juhozápadnej časti obce	39 500	28	30
L 5	Podhradie 3	v juhozápadnej časti obce	34 770	36	38
L 6	Krátky rad 1	v južnej časti obce	58 800	33	35
L 7	Krátky rad 2	v južnej časti obce	10 250	38	38
L 8	Na hurke 1	vo východnej časti obce	73 300	43	46
Spolu:			262 070	210	223

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Pre optimálnu organizáciu zástavby v týchto lokalitách o výmere 262 070 m<sup>2</sup>, pri orientačnom počte 210 rodinných domov sa dá predpokladať s realizáciou približne 223 bytov. Pre lokality L 4, L 5

L 6 a L 8 podrobné podmienky zástavby stanovujú urbanistické štúdiá, pre lokality L 1, L 2 a L 3 a L 7 stanovujú podrobné podmienky zástavby dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.

V prielukách obce sú disponibilné plochy pre umiestnenie 36 rodinných domov.

Výhľadové rezervné plochy rieši územný plán aj po roku 2025, ktoré sú v grafickej časti označené ako výhľad:

Císlo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m <sup>2</sup>	Orientačný počet rodinných domov
LV 1	Na hurke 2	v severovýchodnej časti obce	237 800	200
LV 2	Krátky rad 3	v južnej časti obce	7 400	21
Spolu:			245 200	221

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Týmto sú vytvárané rezervy, ktoré bude možné využiť aj po bilančnom období.

Pri zohľadnení tohto nárastu je uvažované s nárastom plôch pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce, pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v obci Bardejov.

Rodinné a bytové domy je potrebné situovať za 60 dB(A) hranicu hluku.

### 2.8.2. Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Obec má v zásade vybudovanú základnú vybavenosť. Územný plán obce k roku 2025 uvažuje so štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti podľa očakávaného prirodzeného nárastu počtu obyvateľov obce a záujemcov o výstavbu rodinných domov z iných oblastí v suburbannom pásme ťažiska osídlenia mesta Bardejov. Pre výpočet jednotlivých druhov občianskej vybavenosti bola použitá metodická príručka pre obstarávateľov a spracovateľov územnoplánovacej dokumentácie vydaná ako Štandardy minimálnej vybavenosti obcí v Bratislave v roku 2002 a Zásady a pravidlá územného plánovania vpracované VUVA – urbanistické pracovisko Brno z roku 1979. Uvedené výpočty je potrebné považovať za orientačné a majú odporúčací charakter. Majú slúžiť používateľom územného plánu pri zostavovaní podnikateľských plánov a obci pri usmerňovaní jeho územného rozvoja. Vzhľadom na predpokladaný rozvoj obce je potrebné rozšíriť ich druhovosť a možné kapacity s ohľadom na vhodné dochádzkové vzdialenosti k mestu Bardejov. Pri riešení občianskej vybavenosti územný plán obce uprednostňuje umiestňovanie časti vybavenosti do už založených plôch priamo posilňujúcich jeho centrálnu časť, čím jej dajú nový charakter.

Druhovou skladbou zariadení občianskej vybavenosti územný plán obce rieši na úrovni vidieckych sídiel. Kapacity týchto zariadení sú dimenzované pre potreby obyvateľov samotnej obce bez spádového územia. Výnimku tvorí iba špecifická občianska vybavenosť rekreácie turistického ruchu, jej druhovosť a kapacity, ktorá ovplyvňuje jedinečnosť prostredia a jej polohy. Zdokumentovaná návrhová časť v jednotlivých oblastiach – sférach je v svojej druhovosti odporúčaná, je možné ju flexibilne upravovať podľa spoločenskej požiadavky a aktuálnych potrieb. Preto nie je súčasťou záväznej časti územného plánu obce.

#### 2.8.2.1. Školstvo

Na území obce sa nachádza dvojtriedna materská škola, ktorá má kapacitu pre 50 detí, a teraz ju navštevuje 52 detí. Toto predškolské zariadenie s 5-imi zamestnancami je plne vyťažené a pre súčasné potreby obyvateľov obce je postačujúce. Materská škola sa nachádza v strede obce, v samostatnej budove, pri ktorej je detské ihrisko. Stravovanie detí je zabezpečené dovozom stravy zo základnej školy.

Na území obce sa nachádza plne organizovaná základná škola pre 1. až 9. ročník na vlastnom pozemku so 45-imi pracovníkmi, ktorú v tomto školskom roku navštevuje 414 žiakov. Má telocvičňu, ihriská, dielne, vývarovňu a jedáleň. Túto školu navštevujú aj školopovinné deti z blízkych obcí Chmeľová, Smilno, Stebnicka Huta a Stebník. V základnej škole je zriadená školská družina. Stravovanie detí je zabezpečené v školskej jedálni. V priestoroch základnej školy je zriadená Špeciálna základná škola, ktorej zriaďovateľom je Krajský úrad.

Iné druhy školských zariadení sa na území obce nenachádzajú. Študenti stredných škôl tieto navštevujú v sídle okresu respektíve v iných mestách kraja.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
školsťvo a výchova	2 490	9 520	9 676	36 995

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 3000 – 5000 obyvateľmi

Orientačný výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
materská škola	miesto	40	1 400	155	1 865	5 440
základná škola pre 1.– 9. ročník*	miesto	153	5 355	773	6 338	27 052

Poznámka: \*modifikačný koeficient je 1,3 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Z orientačného výpočtu potrieb vyplýva pre riešenú veľkosť obce potreba realizovať vyučovacie priestory základnej školy pre 695 žiakov, čo predstavuje potrebu troch nových tried. Územný plán obce rieši rozšírenie vyučovacích priestorov dostavbou budovy, pri zohľadnení potrieb mimoškolskej záujmovej a výchovnej činnosti v družine a vykonávanie opatrení na ich odhlučnenie stavebnými úpravami. V priestoroch základnej školy je stará uholňa, ktorá po stavebnej úprave bude slúžiť na športové aktivity ako sú fitness a posilňovňa.

#### 2.8.2.2. Kultúra a osvetá

Na území obce sa nachádza kultúrny dom s viacúčelovou sálou s 300 stoličkami a javiskom. Súčasťou kultúrneho domu je knižnica a klubové miestnosti. Klubová činnosť je rozvíjaná pre mládež, šport a dôchodcov, vrátane niektorých spoločenských organizácií.

Obec vedie kroniku obce a vyznačuje sa primeranou sídelnou identitou a dobrou mierou vzdelanosti a lokálneho patriotizmu. Obec zabezpečuje informovanosť obyvateľov vydávaním občasnika Zborovčan, ktorý vychádza 1x štvrtročne. V Dome služieb, ktorý sa nachádza v centre obce je zriadené Informačné centrum.

Na kultúrnospoločenskom živote obce sa okrem pracovníkov obecného úradu podieľa tiež, dnes 32 členný, zmiešaný spevácky súbor Zborovčan, ktorý nacvičuje v priestoroch základnej školy, pre ktorý je požiadavka upraviť k tomu priestory školy. Táto požiadavka je riešená s ohľadom na možné nové priestorové požiadavky základnej školy.

V obci Zborov sú v súčasnosti vytvorené vhodné zhromažďovacie priestory pre väčšie verejné zhromaždenia občanov v kultúrnom dome, kde je dobre vytvorené kultúrno – spoločenské centrum obce. Vhodný priestor je na blízkom futbalovom ihrisku. Malé priestranstvo je pred kultúrnym domom a pred kostolom.

Na území obce pôsobí rímskokatolícka farnosť s farou v obci a dvomi kostolmi sv. Margity v centre obce s 250-imi miestami na sedenie a sv. Žofie s cca 200 stoličkami, ktorý je v súčasnosti v rekonštrukcii.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
knižnica*	miesto	30	60	117	134	233
klubovne pre kultúrnu činnosť	miesto	6	36	23	98	140
kluby spoločenských organizácií	miesto	6	36	23	98	140
klub dôchodcov	miesto	4	22	16	73	85
univerzálna sála	sedadlo	25	187,5	97	602	729

Poznámka: \* základná vybavenosť

Územný plán v rámci skvalitnenia služieb v obci navrhuje rekonštrukciu kultúrneho domu. V centre obce pri obecnom úrade, územný plán rieši výstavbu malého amfiteátra s altánkom a predajnými stánkami o výmere cca 600 m<sup>2</sup> s možnosťou vystúpenia folklórnych skupín.

### 2.8.2.3. Telovýchova a šport

Obec má v centrálnej časti obce futbalové ihrisko. Pre šport je využívaný aj športový areál pri základnej škole, kde sú zriadené volejbalové a basketbalové ihrisko, tenisové kurty a v zime klzisko. Atletická dráha je na území školy. Priestor telocvične je využívaný pre halové loptové hry.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
telovýchova a šport	90	3 050	350	11 852

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 3000 – 5000 obyvateľmi

Územný plán rieši v južnej časti obce výstavbu nového futbalového ihriska na ploche cca 4 065 m<sup>2</sup>. V riešení územného plánu je aj zriadenie krytej plavárne v blízkosti základnej školy o výmere cca 3 365 m<sup>2</sup>.

### 2.8.2.4. Zdravotníctvo

V obci je zriadené zdravotné stredisko s 10-imi pracovníkmi v samostatnej budove oproti budove obecného úradu. Tu sú v súčasnosti vytvorené lekárske pracoviská dvoch praktických lekárov pre dospelých, praktického lekára pre deti a dorast, stomatóloga primárnej starostlivosti, dve stomatologické laborantky, jedno pracovisko rádiológie a jedno občasné pracovisko internistu. Lekárske služby sú poskytované aj pre občanov susedných obcí tohto regiónu. V tej istej budove sa nachádza lekárň.

V obci je zriadený Dom opatrovateľskej služby na báze sesterskej opatery, kde dvakrát do týždňa pôsobí aj lekár. Kapacita tohto zariadenia je 28 lôžok.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
zdravotnícke služby	620	1 140	2 409	4 430

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 3000 – 5000 obyvateľmi

Orientačný výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
praktický lekár pre dospelých	lekár. miest	0,526	137	2,04	286	531
praktický lekár pre deti a dorast	lekár. miest	0,833	217	3,24	453	842
gynekológ primárnej starostlivosti	lekár. miest	0,217	56	0,84	118	219
stomatológ primár. starostlivosti	lekár. miest	0,4	104	1,55	218	404
lekárň*	m <sup>2</sup> uprav. pl.	12	60	47	163	233

Poznámka: \* vyššia občianska vybavenosť

Budova zdravotného strediska si vyžaduje celkovú rekonštrukciu, preto územný plán navrhuje zabezpečiť rekonštrukciu budovy zdravotného strediska za účelom rozšírenia poskytovania zdravotníckych služieb s možnosťou vytvorenia pracoviska pre gynekologickú primárnu starostlivosť celého zdravotného obvodu.

### 2.8.2.5. Sociálna starostlivosť

Obec Zborov má zriadený klub dôchodcov v dome dôchodcov. Na poli sociálnej starostlivosti obec v súčasnosti zabezpečuje občasnú starostlivosť o dôchodcov prostredníctvom obecnej služby.

V obci je zriadený Dom opatrovateľskej služby na báze sesterskej opatery, kde dvakrát do týždňa pôsobí aj lekár. Stravovanie dôchodcov je možné aj v tomto zariadení, ako aj donáškou stravy zo školskej jedálne. Iná vybavenosť s touto funkciou sa na území obce nenachádza.

Orientačný výpočet potrieb vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
jedáleň dôchodcov	m <sup>2</sup> odb.pl.	2,8	15,6	11	33	61

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 3000 – 5000 obyvateľmi

Pre bilančné obdobie územného plánu obce nie je potrebné riešenie v tejto oblasti.

#### 2.8.2.6. Maloobchodná sieť

Na rôznych miestach zastavaného územia obce sa nachádza desať maloobchodných potravinárskych predajní. Najväčšia predajňa potravín a zmiešaného tovaru je v Dome služieb, ktorá sa nachádza v centrálnej časti obce, v budove bývalej Jednoty. Ďalšie predajne, ktoré sa nachádzajú v Dome služieb zabezpečujú predaj zmiešaného priemyselného tovaru, elektroinštalačný a vodoinštalačný materiál, drogéria, predajňa kvetov a záhradníckeho tovaru. V obci je tiež predajňa zmiešaného tovaru a dve predajne mäsa. Ďalšie predajne zmiešaného tovaru sú v rodinných domoch. V zdravotnom stredisku sa nachádza cukráreň.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
maloobchodná sieť	420	750	1 632	2 915

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 3000 – 5000 obyvateľmi

Územný plán rieši vybudovanie Obchodného domu – Centrum o výmere cca 800 m<sup>2</sup>, ktorý bude situovaný v centre obce.

Ďalšie obytné plochy predajných jednotiek, ich druhovosť a možné kapacity s ohľadom na vhodné dochádzkové vzdialenosti územný plán obce uprednostňuje umiestňovať v prvých realizačných etapách na súkromno-podnikateľskej báze v integrácii s rodinným bývaním v centrálnej časti obce a v obytných lokalitách, ktoré majú výhodnú polohu z hľadiska dostupnosti zákazníkov.

#### 2.8.2.7. Verejné stravovanie

Bývala reštaurácia v budove Jednoty v strede obce je nefunkčná. V súčasnosti je v rekonštrukcii na pizzeriu. Ďalej sa tu nachádza kaviareň u Mareka a jeden vyčap piva s kapacitou cca 45 stoličiek. V penzióne Paloma a v penzióne Jana sa nachádzajú kaviarne s kapacitou cca 30 stoličiek.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
verejné stravovanie	350	980	1360	3808

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 3000 – 5000 obyvateľmi

Územný plán rieši v juhozápadnej časti obce rozšírenie kapacít pre poskytovanie stravovania v navrhovaných zariadeniach občianskej vybavenosti – v motoreste o výmere cca 555 m<sup>2</sup>, s kapacitou cca 45 stoličiek, v penzióne o výmere cca 1 020 m<sup>2</sup> s kapacitou cca 25 stoličiek a v motoreste na ploche cca 5 455 m<sup>2</sup> s kapacitou cca 80 stoličiek, ktorý je umiestnený pri navrhovanej čerpacej stanici pohonných hmôt.

Túto oblasť občianskej vybavenosti je možné budovať aj na súkromno-podnikateľskej báze.

### 2.8.2.8. Ubytovacie služby

Ubytovacie služby na území obce sa v súčasnosti poskytujú dva penzióny v blízkosti centra obce. Penzión Paloma má kapacitu 10 lôžok. Penzión Jana má kapacitu 10 lôžok. Obe zariadenia ubytovacích služieb sú na úrovni turistickej ubytovne.

Orientačný výpočet potrieb vybavenosti nie je uskutočnený, pretože Štandardy minimálnej vybavenosti obcí a pravidlá územného plánovania nestanovujú pre obec tejto veľkosti plošné nároky. Potreba zriadenia ubytovacích služieb vyplýva z rozvoja cestovného ruchu a turizmu a je zakomponovaná do systému rekreácie v rámci turistického ruchu.

Územný plán obce rieši rozvoj ubytovacích služieb v navrhovaných zariadeniach občianskej vybavenosti v penzióne o výmere cca 1 020 m<sup>2</sup>, s kapacitou cca 50 lôžok a v motoreste na ploche cca 5 455 m<sup>2</sup> s kapacitou cca 25 lôžok, ktorý je umiestnený pri navrhovanej čerpacej stanici pohonných hmôt.

Územný plán obce rieši rozvoj ubytovacích služieb aj v navrhovaných zariadeniach rekreácie:

– v severnej časti: Areál rekreácie Červený breh - bungalovy na ploche cca 9 550 m<sup>2</sup>, s kapacitou cca 80 lôžok,

– v západnej časti: Areál rekreácie Podamče – rekreačné chaty na ploche cca 27 490 m<sup>2</sup>, kde je možné umiestniť cca 15 – 20 rekreačných chat, s kapacitou cca 80 lôžok.

Obec má záujem v budúcnosti poskytovať ubytovacie služby na úrovni turistickej ubytovne, ktorá bude riešená nadstavbou budovy Domu služieb v centre obce. Ubytovacia kapacita bude minimálne 46–52 lôžok, čo zodpovedá približne obloženosti jedného turistického autobusa.

Druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti ubytovacích služieb budú postupne vyplývať z podnikateľských plánov užívateľov územného plánu. Táto oblasť občianskej vybavenosti je predurčená na to, aby bola budovaná na súkromno-podnikateľskej báze.

### 2.8.2.9. Nevýrobné služby

Na území obce sú v súčasnosti zabezpečované nevýrobné služby dvomi kaderníctvami v rodinných domoch. K nevýrobným službám možno priradiť činnosť známeho rezbára a reštaurátora.

Pohrebne služby v obci sú zabezpečované na jednom cintoríne vo východnej časti obce, o výmere cca 17 970 m<sup>2</sup>, ktorý je v súčasnosti nepostačujúci. V nástupnej časti cintorína je zriadený dom nádeje, ktorý má cca 200 sedadiel. V severovýchodnej časti tohto cintorína je vojenský cintorín z 2. svetovej vojny o výmere cca 2 880 m<sup>2</sup>. V južnej časti pred vstupom do obce je cintorín z 1. svetovej vojny o výmere cca 1 485 m<sup>2</sup>. Na území obce, v jej severozápadnej zastavanej časti, sa nachádza ešte jeden starý židovský cintorín o výmere cca 6 290 m<sup>2</sup>.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
nevýrobné služby	40	50	155	194

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 3000 – 5000 obyvateľmi

V oblasti nevýrobných služieb územný plán navrhuje výstavbu čerpacej stanice pohonných hmôt v južnej časti územia. V oblasti občianskej vybavenosti nevýrobných služieb s ohľadom na predpokladanú veľkosť obce a rozvoj turistického ruchu je možné orientačne rátať s ich ďalším vznikom. Ich ďalší rozvoj v obci je silne limitovaný blízkosťou okresného sídla.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
dom smútku (nádeje)*	miesto	3	27	12	58	105
cintorín	hrob	70	455	326	0	2 122

Poznámka: \* vyššia občianska vybavenosť

Územný plán rieši rozšírenie existujúceho cintorína južným smerom o výmere cca 6 290 m<sup>2</sup>.

### 2.8.2.10. Výrobné a opravárenské služby

V obci služby výrobného charakteru poskytujú tri stolárske dielne na výrobu nábytku a dve menšie stavebné firmy. Tieto prevádzky sú integrované s bývaním, kde bývanie tvorí prevažnú funkciu.

Výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
výrobné služby	30	40	117	155

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 3000 – 5000 obyvateľmi

Druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti výrobných služieb budú vyplývať z podnikateľských plánov užívateľov územného plánu. Jednotlivé výrobné prevádzky môžu byť sčasti integrované s bývaním, preto je potrebné ich regulovať a to tým, že budú súčasťou nevýrobných služieb resp. budú v týchto územiach lokalizované nehlukné a zároveň čisté hygienicky nezávadné prevádzky výrobných služieb. Hlukné a nečisté prevádzky služieb budú umiestnené v Areály výroby – Sever na ploche cca 22 580 m<sup>2</sup> a v severnej časti obce pri Mechanizačnom stredisku poľnohospodárskeho družstva – Výrobnoskladovací areál na ploche cca 5 030 m<sup>2</sup>.

Druh a kapacity tohto druhu služieb podmieňuje možné spektrum očakávaných realizačných počínov najmä vo fáze – etape prípravy a realizácie nových rozhodujúcich investícií v území.

### 2.8.2.11. Správa a riadenie

Vo verejnej správe na obecnom úrade pracuje 16 pracovníkov, ktorí zabezpečujú činnosť obecnej správy a matriky. Obec má zriadenú sobášnu sieň. V budove obecného úradu sa nachádza pošta. V obci je zriadená občasná úradovňa polície so službami 3 x do týždňa. Táto sa nachádza v strede obce blízko obecného úradu.

Obec má hasičskú zbrojnicu, ktorá sa nachádza v strede obce na vhodnom mieste, blízko obecného úradu. Obec má zriadený 30 členný dobrovoľný hasičský zbor a cvičisko na futbalovom ihrisku.

Objekt hasičskej zbrojnice a hasičská technika sú v nevyhovujúcom stave.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
správa a riadenie	prac. miesto	1,2	43,2	4,66	117	168
hasičská zbrojnica	m <sup>2</sup> uprav.pl.	130	325	505	606	1 263
pošta*	prac. miesto	2,5	100	9,72	340	389

Poznámka: \* vyššia občianska vybavenosť

Z orientačného výpočtu potrieb základnej vybavenosti vyplýva, že pre potreby obecného úradu nie je potrebné jeho rozšírenie.

V rámci skvalitnenia služieb v obci územný plán navrhuje rekonštrukciu obecného úradu a hasičskej zbrojnice. Vzhľadom na počet obyvateľov obce a príslušného regiónu je potrebné zriadiť v obci Obvodné policajné oddelenie so stálou službou. Táto by bola umiestnená v existujúcom, technický vyhovujúcom objekte úradu polície.

Obec uvažuje vo výhľadovom období zriadiť Obecný podnik služieb.

### 2.8.3. Výrobné územia

#### 2.8.3.1. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

##### 2.8.3.1.1. Ťažba nerastných surovín

Podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave sa v katastrálnom území obce Zborov nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín ani žiadne chránené ložiskové územie.

Na území obce sa neťažia nerastné suroviny, ale v minulosti tu bola známa ťažba kameniva v dvoch lokalitách v juhovýchodnej časti po oboch stranách terajšej cesty I/77. Na území obce sa

nenachádzajú ložiská nerastných surovín, ktoré by bolo vhodné ťažiť a preto v riešení územného plánu nie je potrebné vytvárať predpoklady pre ťažbu nerastných surovín.

#### **2.8.3.1.2. Poľnohospodárstvo**

Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú výrobu, špeciálne na plodiny ako sú hustosiate obiloviny a repka olejná. V obci v minulosti na pôde hospodáril Štátny majetok – Zborov. Dnes poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci zo 672 ha ornej pôdy a 456 ha lúk a pasienkov obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Magura – Zborov so 110-imi zamestnancami. Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) do 1.–4. kvalitatívnej skupiny sa v katastrálnom území obce Zborov nenachádza. Podrobné údaje o kódoch BPEJ nachádzajúcich sa na území obce sú uvedené vo vyhodnotení použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie kapitoly 2.15., ktoré tvorí samostatnú textovú prílohu územného plánu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu.

Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity.

Poľnohospodárske družstvo Magura – Zborov má dva hospodárske dvory. Na prvom dvore, ktorý sa nachádza v severozápadnej zastavanej časti je umiestnené mechanizačné stredisko. Druhý dvor je v izolovanej polohe na juhovýchodnom okraji zastavanej časti obce, kde sa nachádza farma chovu hovädzieho dobytku s počtom 150 ks pre celoročné ustajnenie, pre ktoré prislúcha ochranné pásmo 150 m široké, čo je blízkosťou k obytnej zóne obce limitujúcim faktorom.

Na poľnohospodársky využívaných pozemkoch je niekoľko drenážnych systémov v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava. Na území obce sú vybudované aj ďalšie odvodnenia poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom, ktoré sú vo vlastníctve príslušného poľnohospodárskeho subjektu, ktorým je Poľnohospodárske družstvo Magura – Zborov. Hydromelioračné zariadenia je potrebné rešpektovať, vrátane min. 5,0 m ochranného pásma od brehovej čiary kanálov.

Pre letecké práce v poľnohospodárstve je v súbahu s cestou III/54524 situovaná vzletová a pristávací dráha letiska Zborov.

#### **2.8.3.1.3. Lesné hospodárstvo**

Lesné porasty na území katastra obce Zborov tvoria jeden ucelený komplex na juhozápade obce, ktorý je súčasťou Busova a patrí do Lesného hospodárskeho celku Zborov. V obci je evidovaných cca 554 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 28 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastníckmi je Združenie súkromných vlastníkov lesa Gradlov, Urbarská spoločnosť Lackov – pozemkové spoločenstvo v Zborove a Lesy Slovenskej republiky. V centrálnej časti obce sa nachádza Lesný závod.

Drevná hmota je spracovávaná na pilách nachádzajúcich sa mimo územia obce. Lesný hospodársky plán pre Lesný hospodársky celok Zborov je platný na roky 2001–2010, ktorý pre hospodárenie na lesnom pôdnom fonde je potrebné považovať za záväzný.

#### **2.8.3.1.4. Priemyselná, remeselná výroba a skladové hospodárstvo**

Z pôvodných remesiel kováčstvo, kolárstvo, výroba podkov a píšťalok sa na území obce zachovala výroba píšťalok. Známa bola výroba octu. V súčasnosti z remesiel pôsobí rezbár a reštaurátor.

V západnej časti zastavaného územia obce, v blízkosti židovského cintorína sa nachádza nehluchná, hygienicky nezávadná prevádzka výroby športových potrieb.

V južnej časti obce sa nachádza objekt Správy a údržby ciest. V severnej časti obce sa nachádza colný sklad o výmere cca 11 965 m<sup>2</sup>.

V severozápadnej zastavanej časti obce je umiestnené Mechanizačné stredisko poľnohospodárskeho družstva o výmere cca 41 610 m<sup>2</sup>.

Územný plán navrhuje nové plochy výroby a skladov:

Areál výroby - Sever na ploche cca 22 580 m<sup>2</sup> a v severnej časti obce pri jestvujúcom Mechanizačnom stredisku poľnohospodárskeho družstva - Výrobnoskladovací areál na ploche cca 5 030 m<sup>2</sup>.

Výhľadové plochy výroby a skladov:

Územný plán obce rieši aj po bilančnom období plochy výroby a skladov v severnej časti obce na výhľadových lokalitách:

V 1 – lokalita o výmere cca 16 625 m<sup>2</sup>,

V 2 – lokalita o výmere cca 16 645 m<sup>2</sup>.

Územia bude nutné definovať podrobnejším dokumentom po vstupe konkrétneho investora do územia a to ich diferencovaním v rámci jednotlivých fáz – prípravnej, realizačnej a prevádzkovej.

### **2.8.3.2. Stanovenie ochranných pásiem výroby**

Riešenie územného plánu obce pre jednotlivé výrobné prevádzky na území obce stanovuje ochranné pásma a určuje podmienky ochrany súvislej bytovej výstavby, resp. opatrenia na zníženie ich nepriaznivých účinkov dopadu v týchto územiach.

Ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora pre farmu chovu hovädzieho dobytku s počtom 150 ks s celoročným ustajnením určuje vzdialenosť 150 m, čo je blízkosťou k obytnej zóne obce limitujúcim faktorom.

Ochranné pásmo pre Mechanizačné stredisko poľnohospodárskeho družstva je 50 m a ochranné pásmo pre colný sklad nie je stanovené.

Územný plán navrhuje v severnej časti umiestňovať prevádzky výroby a skladov s mierne až stredne ohrozujúcimi výrobnými pochodmi. Pásmo hygienickej ochrany Výrobnoskladovacieho areálu je stanovené v šírke 20 m od oplotenia a pásmo hygienickej ochrany Areálu výroby Sever je stanovené v šírke 50 m od oplotenia, pre taký druh výroby a výrobných činností, aby jednotlivé pásma ochrany objektov a zariadení neprekročili túto vzdialenosť.

### **2.8.3.3. Návrh na vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby**

Prevádzky, ktoré v súčasnosti fungujú na území obce nie sú výrazne škodlivého charakteru a preto územný plán nerieši vymiestnenie žiadnej s jestvujúcich prevádzok v obci.

V súčasnosti jedinou prevádzkou na území obce s výrazne škodlivým dopadom na životné prostredie je prevádzka chovu hovädzieho dobytku na juhovýchodnom okraji zastavanej časti obce. Riešenie územného plánu nerieši jej vymiestnenie, ale limituje početný stav tejto výroby stanovením limitu šírky pásma hygienickej ochrany 150 m široké, čo je blízkosťou k obytnej zóne obce limitujúcim faktorom.

### **2.8.4. Plochy zelene**

Aj keď samotné zastavané územie obce je posudzované ako stresový faktor v území, no na jeho ploche sa nachádza systém zelene rôznych kategórii. Územný plán rieši jednotlivé druhy funkčnej zelene na území obce.

#### **2.8.4.1. Plochy verejnej zelene**

Väčšie parkovo upravené plochy v obci sú pri kostole sv. Margity o výmere cca 2 110 m<sup>2</sup>, pri kostole sv. Žofie o výmere cca 405 m<sup>2</sup> a pri Hostinci o výmere cca 860 m<sup>2</sup>.

Ďalšie väčšie plochy verejnej zelene sa v obci nenachádzajú.

V územnom pláne je navrhovaná verejná zeleň v okolí navrhovaného Obchodného domu na ploche cca 8 150 m<sup>2</sup>, pri Obecnom úrade o výmere cca 5 715 m<sup>2</sup>, pri kúpalisku na ploche cca 8 170 m<sup>2</sup> a pri Navrhovanom amfiteátri na ploche cca 5 720 m<sup>2</sup>.

Pri zväčšovaní výmery týchto plôch verejnej zelene v rámci vnútornej štruktúry funkčných plôch bude plnohodnotne využívaná vnútrostránková stromovitá zeleň.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kap. 3.2.

#### **2.8.4.2. Plochy zelene rodinných domov**

Zeleň rodinných domov tvorí základ systému zelene v obci. Pozemok s rodinným domom je väčšinou členený na predzáhradku, zastavanú obytnú a hospodársku časť a na záhradu. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kap. 3.2.

#### **2.8.4.3. Plochy vyhradenej zelene**

Medzi plochy vyhradenej zelene pre potreby riešenia územného plánu obce je zahrnutá plocha cintorína z I. sv. vojny o výmere 1 485 m<sup>2</sup>, plocha aktívneho cintorína o výmere cca 17 970 m<sup>2</sup>, plocha cintorína z II. sv. vojny o výmere 2 880 m<sup>2</sup>, a plocha starého židovského cintorína o výmere cca 6 290 m<sup>2</sup>, ktoré je potrebné naďalej zveľaďovať a udržiavať. Územný plán rieši rozšírenie plochy cintorína na pozemkoch južne od terajšieho o výmere cca 6 290 m<sup>2</sup>. Medzi druhy vyhradenej zelene patrí aj zeleň izolačná v dĺžke 140 m, ktorá sa nachádza pri ihrisku dospelých.

Navrhovaná izolačná zeleň v dĺžke cca 650 m je na juhovýchodnom okraji zastavanej časti obce, kde sa nachádza farma chovu hovädzieho dobytku a v severnej časti územia v dĺžke cca 1 450 m na plochách výroby a skladov. Keďže obec má povinnosť viesť v zmysle zákona číslo 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín, riešenie územného plánu obce určilo za tieto pozemky rozšírenú plochu cintorína.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

#### **2.8.4.4. Plochy sprievodnej – líniovej zelene**

Medzi menšie upravené plochy v obci patrí vysoká – líniová zeleň, ktorá sa nachádza pozdĺž všetkých dopravných komunikácií v obci. Územný plán rieši jej doplnenie v zastavanej časti obce s preferovaním jej výsadby v jej centrálnej časti. V iných častiach obce je možné ju realizovať len obmedzene z dôvodu stiesnených pomerov pôvodnej zástavby.

Keďže obec má povinnosť viesť v zmysle zákona číslo 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín, riešenie územného plánu obce určilo tieto pozemky pozdĺž komunikácii a pri vytváraní parteru v obci.

Jestvujúca zeleň brehových porastov a sprievodná vegetácia potokov Kamenec a Rosúcka voda v zastavanej časti obce obsahuje najmä krovinné poschodie v prepojení so stromovým. Líniová zeleň brehových porastov je zastúpená jelšovo – topoľovými a vrbovými porastami a dopĺňa mozaikové štruktúry zelene v okolí

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

#### **2.8.4.5. Plochy lesov**

V extraviláne obce Zborov sa z krajinej zelene najvýznamnejšie uplatňuje zeleň lesných porastov. Plochy lesov zaberajú viac než jednu štvrtinu katastrálneho územia.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kap. 3.2.

### **2.8.5. Rekreačia, kúpeľníctvo a cestovný ruch**

#### **2.8.5.1. Charakter potenciálu územia a využitie**

##### **2.8.5.1.1. Potenciál územia**

Hlavným rekreačným priestorom riešeného územia je XII. rekreačný krajinný celok v rámci Prešovského kraja Busov, ktoré má charakter prírodného prostredia s možnosťami zimného športovania s atraktívnou ponukou kultúrnych pamiatok a kúpeľného miesta Bardejovské kúpele, kde je potrebné tento stav rešpektovať.

Vhodné vybavenostné zázemie predstavujú podhorské obce vhodné pre vidiecku turistiku, ktoré je potrebné podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom

území najlepšie predpoklady usmerňovať rozvoj funkčno – priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja.

Je potrebné, aby obec Zborov slúžila ako priestor pre rozvoj doplnkových funkcií cestovného ruchu a preto je nutné uvažovať o prepojení viacerých katastrov pre rekreáciu a vidiecku turistiku so susednými obcami Andrejová, Stebník, Chmeľová, Smilno a mestom Bardejov pre rekreáciu a vidiecku turistiku. Má vhodné podmienky pre letnú turistiku v atraktívnom prírodnom prostredí a vytvára výborné podmienky pre pobyt v prírodnom prostredí v spojení s využitím miernejších terénov v okolitých lesoch.

V rámci poznávacieho turizmu je možné okrem zrúcanín Zborovského opevneného hradu využiť tiež sakrálné stavby dvoch kostolov, bývalej kurie a kostola, kaplnky, troch cintorínov z 1., 2. svetovej vojny a židovského, dodnes znateľné miesta zákopov z oboch vojen na severovýchodných svahoch Koldoriny na západe a na vrchu Hradské 585,4 m.n.m. na východe územia obce, bývalých pivničiek – „sklepíkov“ pre pocestných v zastavanej časti pri ceste I/77 a prameňov pitnej vody v južnom vstupe do obce.

Prielomové údolia vodných tokov Kamenca a Rosuckej vody a naň nadväzujúci zalesnený masív Zborovského hradného vrchu v Ondavskej vrchovine a Stebníckej Magury s výškou 899,9 m.n.m. vrchov Busova poskytujú široké možnosti nenáročných turistických vychádzok a relaxácie v prírodnom prostredí. Obec má vhodné lokalizačné predpoklady ako východisko peších turistických a cykloturistických výletov predovšetkým vo väzbe na obce Stebník a Stebnícka Huta, ale aj na mesto Bardejov a Bardejovské Kúpele. Riešeným územím obce a v dostupnej vzdialenosti na území susedných obcí prechádza niekoľko hlavných turistických trás značených turistických chodníkov.

Pre pešiu turistiku v riešenom katastrálnom území obce Zborov slúžia aj turisticky neznačené chodníky po poľných a lesných cestách.

Na území obce je niekoľko zaujímavých miest s dobrými výhľadmi na obec ale aj na širšie okolie a to predovšetkým zo Zborovského hradu a z vrcholu Jedlinky vo výške 620,0 m.n.m. na juhu územia a z miest Olšiny a Kozinec na severovýchode územia s panoramatickými výhľadmi.

#### **2.8.5.1.2. Konceptia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu**

Územný plán rieši využitie prírodného potenciálu riešeného územia a danosti obce pre potreby rozvoja turistiky a cestovného ruchu obyvateľov a návštevníkov obce.

Možnosť zvyšovania ubytovacích kapacít cestovného ruchu priamo v zastavanom území obce je spojené s využívaním miestnej infraštruktúry a tam lokalizovaných stravovacích, pohostinských, obchodných iných doplnkových služieb turistickými návštevníkmi. Ubytovacie možnosti v obci sú poskytované v jej centrálnej časti v penzióne Paloma s 10-imi lôžkami a v penzióne Jana taktiež s 10-imi lôžkami. Obec má záujem v budúcnosti poskytovať ubytovacie služby na úrovni turistického ubytovne, ktorá bude riešená nadstavbou budovy Domu služieb v centre obce. Ubytovacia kapacita bude minimálne 46 – 52 lôžok, čo zodpovedá približne obložnosti jedného turistického autobusa.

Územný plán obce rieši rozvoj rekreácie, turizmu a cestovného ruchu v severnej a západnej časti katastrálneho územia obce:

- v severnej časti: Areál rekreácie Červený breh – bungalovy na ploche cca 9 550 m<sup>2</sup>, s kapacitou cca 80 lôžok,
- v západnej časti Areál rekreácie Podamče – rekreačné chaty na ploche cca 27 490 m<sup>2</sup>, kde je možné umiestniť cca 15 – 20 rekreačných chát, s kapacitou cca 80 lôžok,
- v severozápadnej časti: rozšírenie jestvujúcej záhradkárskej osady o cca 18 585 m<sup>2</sup>, kde je možné umiestniť cca 15 nových záhradných chatiek,
- v severnej časti : Obecné rybníky, ktorých súčasťou je vodná plocha – prírodné kúpalisko na ploche cca 72 580 m<sup>2</sup>.

Územný plán obce rieši rozvoj rekreácie, turizmu a cestovného ruchu aj v navrhovaných zariadeniach občianskej vybavenosti:

- v motoreste o výmere cca 555 m<sup>2</sup>, s kapacitou cca 45 stoličiek,
- v penzióne o výmere cca 1 020 m<sup>2</sup>, s kapacitou cca 50 lôžok a cca 25 stoličiek,
- v motoreste o výmere cca 5 455 m<sup>2</sup> s kapacitou cca 25 lôžok a cca 80 stoličiek, ktorý je umiestnený pri navrhovanej čerpacej stanici pohonných hmôt.

Realizácia turistických aktivít ako nástupu do priestoru Busova – potenciálu rekreácie a cestovného ruchu prispieva k oživeniu lokálnej ekonomiky a vytvoreniu sezónnych a nesezónnych pracovných miest. Je predpoklad, že služby súvisiace s turizmom a cestovným ruchom budú poskytované aj na súkromno-podnikateľskej báze v priamej nadväznosti na zdroj pasantov a návštevníkov.

Ďalšou z možnosti využitia prírodného potenciálu územia obce je poľovnícky revír v blízkych lesoch o výmere 3000 ha, kde pôsobí Poľovnícke združenie Kamenec, ktoré má 26 poľovníkov.

### 2.8.5.1.3. Dynamická rekreácia

K najviac uplatňovaným formám dynamickej turistiky patrí pešia turistika. Predovšetkým južná a západná časť riešeného katastrálneho územia obce má vhodné lokalizačné predpoklady pre jej plné rozvinutie. Predovšetkým prielomové údolia vodných tokov Kamenca a Rosuckej vody a naň nadväzujúci zalesnený masív Zborovského hradného vrchu v Ondavskej vrchovine a Stebníckej Magury s výškou 899,9 m.n.m. vrchov Busova poskytujú široké možnosti nenáročných turistických vychádzok a relaxácie v prírodnom prostredí. Naproti tomu krajinná štruktúra severnej časti riešeného územia s dominantne zastúpenou veľkoblokovou ornou pôdou nie je z pohľadu turistického návštevníka veľmi atraktívna. Samotná obec má vhodné lokalizačné predpoklady ako východisko peších turistických a cykloturistických výletov predovšetkým vo väzbe na obce Stebník a Stebnícka Huta, ale aj na mesto Bardejov a Bardejovské Kúpele.

Riešeným územím obce prechádza hlavná turistická trasa značeného turistického chodníka (viď Turistický atlas Slovenska, VKÚ Harmanec, 2007):

- Červený 0901 E8 Cesta hrdinov SNP – vedie z Duklianskeho priesmyku na území okresu Svidník cez vrch Makovica s výškou 655,2 m.n.m. a Lazovú lúku, kde sa od nej odpája modrý turistický chodník 2875, potom obcou Kurimka a južným okrajom obce Šarišské Čierne cez Spálený vrch vo výške 642,2 m.n.m. a Kohútov vo výške 647,5 m.n.m. a ďalej územiami obcí Andrejová smerom do obce Zborov s malým odbočením pod horou Jedlina s výškou 620,0 m.n.m. po vrstevnici na Zborovský hrad, ďalej cez Zborov a popri ceste I/77 až po pravý bezmenný prítok potoka Kamenec pod Zborovským hradom západným smerom v jeho údolí v krátkej spoločnej trase so žltým chodníkom 8786 a zeleným náučným chodníkom Bardejovských Kúpeľov na Stebnícku Maguru vo výške 899,9 m.n.m. a ďalej cez Bardejovské Kúpele, mestom Bardejov a obcami v západnej časti Bardejovského okresu s pokračovaním do Banskej Bystrice a ďalej na hrad Devín nad sútokom riek Dunaja a Moravy, kde končí.
- Zelený náučný – vedie v spoločnej trase so žltým chodníkom 8786 od kostola v Bardejovských Kúpeľoch severozápadným smerom po chodníkoch kúpeľného centra a prechádza po lesnej ceste pod Ostrou hôrkou na Čerešňu, kde sa od neho odkláňa a pokračuje východným smerom cez kótu 569,8 na červený chodník 0901 E8 po cestu I/77, kde sa od neho odpája a pokračuje v spoločnej trase so žltým chodníkom 8786 po Zborovskom hradnom vrchu na hrad a potom južným smerom po lesných cestách do Dlhej Lúky k prameňu minerálnej vody, kde žltý končí a pokračuje v údolí potoka Kamenec a popri ceste I/77 okolo kaplnky po križovatku s cestou III/54523 a po nej do späť do Bardejovských Kúpeľov ku kostolu, kde končí.
- Žltý 8786 – vedie od prameňa minerálnej vody v Dlhej Lúke severným smerom na Zborovský hradný vrch a hrad a ďalej západným smerom po cestu I/77 a potom v spoločnej trase s červeným chodníkom 0901 E8 až Pod Maguru na Čerešňu, kde v spoločnej trase so zeleným náučným chodníkom Bardejovských Kúpeľov južným smerom po lesnej ceste a chodníkoch kúpeľného centra ku kostolu v Bardejovských Kúpeľoch, kde končí.

V dostupnej vzdialenosti od obce je ďalší značený turistický chodník.

- Modrý 2875 – vedie od križovatky ciest III/55728 a III/55722 východným smerom po poľnej ceste cez les Krásnej hory po lesnej ceste na Javorník na kóte 585,2 m.n.m. a potom južným smerom na Lazovú lúku pod vrchom Makovica s výškou 655,2 m.n.m. sa napája na Cestu hrdinov SNP.

V blízkosti obce v katastrálnych územiach prihraničných obcí okresu Bardejov sa nachádzajú tieto turisticky značené chodníky:

- Červený 0918 E3 – vedie po severnej hranici katastra, ktorá je zároveň štátnou hranicou s Poľskou republikou. Tento turistický chodník je jednou z najvýznamnejších hrebeňových trás v Slovenskej republike vedie z obce Nová Sedlica v trase štátnej hranice s Poľskou republikou hraničným hrebeňom Bukovských vrchov, Laboreckej a Ondavskej vrchoviny, Busova na najvyšší vrchol pohoria Čergov – Minčol 1 157 m.n.m.. V riešenom katastrálnom území obce Regetovka je trasovaná v hraničnom hrebeni medzi vrcholmi Javorina 881,2 m.n.m. a Obič 788,1 m.n.m.. Prístup na tento chodník je možný z jestvujúcich lesných ciest v obci. Z obce Nižná Polianka je k tomuto značenému chodníku vedie zelený turistický chodník 5786, ktorý vedie od kostola v obci po ceste až na kótu 590,1 m.n.m., kde je malý hraničný prechod do poľskej obce Oženna. Paralelne s týmto turistickým chodníkom po lesných a poľných cestách je na území obcí Poľskej republiky vedený značený modrý turistický chodník.
- Zelený 5761 – vedie od kostola v obci Regetovka severozápadným smerom a prechádza po lesnej ceste v údolí potoka Regetovská voda popri jej prameni vo výške 614,0 m.n.m. do sedla Regetovská voda na štátnej hranici s Poľskou republikou, kde sa napája na červený turistický chodník E3. Prirodzeným pokračovaním zeleného chodníka na území Poľska je neznačený chodník po lesnej ceste do poľskej osady Regetów v údolí potoka Regetówka.
- Zelený 5763 – vedie od kaplnky v obci Becherov na ceste II/545 po ceste do sedla Dujava na štátnej hranici s Poľskou republikou, kde je hraničný prechod a kde sa spája s červeným turistickým chodníkom E3.

Pre pešiu turistiku v riešenom katastrálnom území obce Zborov slúžia aj turisticky neznačené chodníky po poľných a lesných cestách. Určitou nevýhodou trasovania vyššie uvedených turistických značkových chodníkov z pohľadu účastníka cestovného ruchu je ich vzdialenosť od obce.

Riešeným územím obce a po katastrálnych územiach blízkych obcí prechádzajú cyklistické trasy (viď Cykloturistický atlas Slovenska, VKÚ Harmanec, 2006):

- Cyklistická trasa číslo 26 Okolo Smilnianskeho vrchu s dĺžkou 46 km, – vedúcej z okresného mesta Bardejov v náročnejšej športovej trase cez Bardejovské kúpele do obce Zborov a potom okolo Smilnianskeho vrchu cez obce Chmeľová, Becherov, Ondavka, Vyšná Polianka, Varadka, Nižná Polianka, Jedlinka a Smilno do Zborova a odtiaľ späť do Bardejova.

V blízkosti sa nachádzajú ďalšie cyklistické trasy:

- Cyklistická trasa číslo 4 Karpatskej cyklistickej cesty Z Bardejova na Duklu s dĺžkou 55 km, – vedúcej z okresného mesta Bardejov v náročnejšej športovej trase cez Bardejovskú Novú Ves a obce Andrejová, Šarišské Čierne, Cigla, Dubová, Nižný Mirošov, kde pokračuje v trase cesty 1. triedy cez Vyšný a Nižný Orlík do mesta Svidník a ďalej cez Údolie smrti po miestach intenzívnych bojov v II. svetovej vojne, cez Nižný a Vyšný Komárnik na Dukliansky priesmyk. Pokračovaním tejto trasy je Karpatská cyklistická cesta po jej poľskom úseku v dĺžke 102 km až na hraničný prechod v Čertižskom sedle.
- Cyklistická trasa číslo 5 Hornozemplinská cyklomagistrála Z Bardejova do Medzilaboriec s dĺžkou 78 km, – vedúcej z okresného mesta Bardejov v náročnejšej športovej trase cez Bardejovskú Novú Ves a obce Andrejová, Šarišské Čierne, Kurimka, Cernina, Rovné cez Ondavskú vrchovinu do údolia rieky Ondava cez obce Rakovčík a Tisinec do Stropkova a ďalej cez Krásny Brod do Medzilaboriec.
- Cyklistická trasa číslo 25 Okolo Tople s dĺžkou 54 km v náročnejšej športovej trase. – Trasa začína v Bardejovskej Novej Vsi a vedie po prúde rieky Topľa cez obce Beloveža, Hažlín,

Ortuťová a Šašová do obce Dubinné a proti prúdu rieky Topľa do okresného mesta Bardejov, kde končí.

Riešenie územného plánu obce navrhuje vedenie nových cykloturistických trás:

- v južnej časti katastrálneho územia, smerom na Zborovský hrad a ďalej pokračuje smerom od hradu k Dlhej lúke,
- vo východnej časti katastra, od cesty I/77 na Smilno, severným smerom do katastra Chmeľová,
- v západnej časti katastra od cesty III/54524 severným smerom do katastra Chmeľová.

#### **2.8.5.2. Kúpeľné územia a územia prírodných a liečivých prameňov**

Územia a objekty tohto charakteru sa v katastrálnom území obce nenachádzajú. V riešenom území sa nenachádzajú ani zdroje liečivých minerálnych vôd.

### **2.9. Verejné dopravné a technické vybavenie**

#### **2.9.1. Doprava**

##### **2.9.1.1. Cestná doprava**

###### **2.9.1.1.1. Širšie dopravné vzťahy**

Obec Zborov leží mimo hlavných dopravných koridorov Slovenska. Nadradený skelet cestnej dopravnej infraštruktúry je zo západného smeru reprezentovaný spoločným koridorom diaľnice D1 a cesty I/18, E50 (úsek Žilina – Poprad – Prešov – Košice), na ktorý je obec nepriamo napojená pomocou cesty I/77, ktorá prechádza cez obec vo východo – západnom smere a pomocou cesty II/545, ktorá v spoločnej trase s cestou I/77 prechádza cez obec v severojužnom smere.

Cesta I/77 je v Konceptii územného rozvoja Slovenska a v Územnom pláne VÚC Prešovského kraja definovaná v rámci dopravnej siete Slovenskej republiky celoštátnej úrovne, ako cestná komunikácia v prihraničnom ČR/SR/PR západo – východne orientovanom cestnom koridore celoštátneho významu na území krajov Žilina a Prešov v línii (na území Prešovského kraja) Spišská Stará Ves – Stará Lubovňa – Bardejov – Svidník – Stropkov – Medzilaborce – Palota – Poľská republika (Radoszyce).

Cesta II/545 je v Územnom pláne VÚC Prešovského kraja definovaná v rámci dopravnej siete Slovenskej republiky nadregionálnej úrovne v trase: hranica s Poľskou republikou – Becherov – Zborov – Bardejov – Kapušany a prechádza v koridore určenom na rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry v rámci podpory šarišskej rozvojovej osi druhého stupňa Prešov – Bardejov. Základnú cestnú sieť v katastrálnom území a intraviláne obce dopĺňa cesta III/54524 Zborov – Stebnicka Huta, na ktorú sa v Stebnickej Hute, v miestnej časti Hutisko napojí v súčasnosti pripravovaná cesta III. triedy Hutisko – priesmyk Blechnarka, ako súčasť pripravovaného prepojenia Wysowa (PR) – Zborov.

###### **2.9.1.1.2. Doprava a dopravné zariadenia**

###### **Cesta I/77**

Obec gravituje k najbližšiemu mestu Bardejov (9 km) a čiastočne k mestu Svidník (25 km). Úsek cesty I/77 medzi Bardejovom a Zborovom je spoločný (peážny) s cestou II/545. V centrálnej časti obce, pred mostom cez potok Kamenec, sa cesta II/545 odpája severným smerom na poľskú hranicu, kde cez hraničný priechod Becherov naväzuje na cestu do Krosna. Cesta I/77 v extravilánom priebehu katastrom svojím šírkovým usporiadaním zodpovedá kategórii C 9,5/60. Na južnom vjazde do obce je nevyhovujúci smerový oblúk (malý polomer) a nevyhovujúci výškový oblúk (rozhľad), ktoré klasifikujeme ako vážne dopravné závady. V prejazdnom úseku intravilánom obce medzi mostom cez Rosuckú vodu a mostom cez Kamenec cesta I/77 prechádza cez ťažiskový priestor obce veľmi úzkym koridorom (11–13 m) vymedzeným hranicami parciel obojstrannej zástavby. Šírka vozovky je 7,5 m, čo zodpovedá kategórii MZ 8,5/50, pričom pre prieťah cesty I. triedy je v zmysle STN 73 6110 požadovaná funkčná trieda B1v kategórii MZ 14/60. Pred mostom cez Kamenec sa v nevyhovujúcom smerovom oblúku (malý polomer) v severnom smere odpája cesta II/545 v stavebnotechnicky nevyhovujúcej stykovej križovatke, ktorá nedostatočne a nejednoznačne smerovo preferuje hlavnú cestu. Celkove cesta I/77 v prejazdnom úseku nespĺňa požiadavky STN 73

6110 ani na redukovanú kategóriu B1 – MZ 9/60, pričom požadovanú kategóriu MZ 14 (13,5)/60 nie je možné z priestorových dôvodov realizovať.

Vývoj intenzity dopravy na ceste I/77 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku /skutočné vozidlá /24hod/					Výhľad - nápočet /skutočné vozidlá /24hod/	
			Počet a percentuálny podiel nákl. automobilov					Počet a % podiel NA	
			1985	1990	1995	2000	2005	2025*	2035
I/77	01050	Bardejov – Zborov odbočka II/545	<b>2002</b>	<b>1955</b>	<b>2067</b>	<b>2341</b>	<b>3287</b>	<b>4629</b>	<b>5307</b>
			577 NA 28,8%	578 NA =29,6%	351 NA 17,0%	351 NA =15,0%	600 NA =18,3%	840 NA =18,2%	954NA =18,0%
I/77	01060	Zborov odbočka II/545 – Smilno	<b>1147</b>	<b>1856</b>	<b>1139</b>	<b>1265</b>	<b>1800</b>	<b>2534</b>	<b>2995</b>
			449 NA 39,1%	702 NA =37,8%	233 NA =20,5%	264NA =20,9%	351NA =19,5%	491 NA =19,4%	558 NA =18,6%

Sčítanie dopravy preukazuje nárast dennej intenzity dopravy v absolútnych číslach od roku 1995 a výrazný pokles percentuálneho podielu nákladnej dopravy.

**Poznámka:** Použité výhľadové koeficienty rastu intenzity dopravy boli vydané Slovenskou správou ciest pre sčítanie dopravy v roku 2005 pre územie VÚC Prešov.

\*Návrhový rok ÚPN

### Návrh

Vzhľadom na intenzitu dopravy na ceste I/77 prognózovanú pre návrhový rok 2025 (viď. tabuľka) a nemožnosť rekonštrukcie pôvodnej cesty v intraviláne na požadovanú kategóriu B1-MZ 14/60 ako aj očakávaný nárast hlavne turistickej dopravy po realizácii cestného prepojenia Stebnícka Huta, lokalita Hutisko – priesmyk Blechnarka – Wysowa (PR) navrhujeme preložku cesty I/77 v kontexte s preložkou cesty II/545 ako východný obchvat v kategórii C 11,5/70 čiastočne v spoločnom koridore s trasou výhľadovej železničnej trate Bardejov – Svidník - Vranov nad Topľou, na ktorý sa v južnej časti intravilánu v stykovej križovatke napája navrhovaný západný obchvat cesty II/545 v kategórii C 9,5/60.

Do času realizácie preložky I/77 pre potreby tranzitnej dopravy, pre zabezpečenie primeranej dopravnej obsluhy územia obce a bezpečnosti cestnej premávky je potrebné v prejazdnom úseku obcou cestu I/77 postupne upraviť na kategóriu miestnej komunikácie B1-MZ 13,5/50 v priebehu nezastavaným územím a B1-MZ 9/50 (reduk. MZ 14/50) v zastavanom území. Nutná je rekonštrukcia stykovej križovatky s cestou II/545 podľa normových požiadaviek na stavebno-technické riešenie stykových križovatiek.

Mimo intravilán obce navrhujeme cestu I/77 rekonštruovať na kategóriu C 11,5/80 v pôvodnej trase.

### Cesta II/545

Cesta II/545 Becherov - Bardejov – Kapušany má nadregionálny význam a z peážneho úseku s cestou I/77 sa odvíja vo vyššie spomínanej nevyhovujúcej stykovej križovatke pred mostom cez Kamenec, prechádza cez severnú časť intravilánu v súbehu s pravým brehom potoka Kamenec a ďalej pokračuje severným smerom na hraničný priebeh Becherov. Na severnom okraji intravilánu je na cestu II/545 napojená cesta III/54524. V prejazdnom úseku obcou cesta II/545 funkčne tvorí zbernú komunikáciu s priamou obsluhou príahlého územia. Pri premennej šírke vozovky 7,0-8,5m, bez obrubníkov, bez chodníkov nespĺňa ani základné podmienky pre požadovanú kategóriu B2 – MZ 12/50 resp. min MZ 8,5/50.

Vývoj intenzity dopravy na ceste II/545 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku /skutočné vozidlá /24hod/					Výhľad - nápočet /skutočné vozidlá /24hod/	
			Počet a percentuálny podiel nákl. automobilov					Počet a % podiel NA	
			1985	1990	1995	2000	2005	2025*	2035
II/545	02460	Zborov - Becherov	<b>408</b>	<b>468</b>	<b>959</b>	<b>817</b>	<b>963</b>	<b>1285</b>	<b>1456</b>

			252 NA 61,8%	199 NA 42,5%	287 NA =29,9%	110NA =13,5%	97 NA =10,1%	125 NA =9,7%	140 NA =9,6%
--	--	--	-----------------	-----------------	------------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

Sčítanie dopravy preukazuje nárast dennej intenzity dopravy v absolútnych číslach od roku 1995 a výrazný pokles percentuálneho podielu nákladnej dopravy.

**Poznámka:** Použité výhľadové koeficienty rastu intenzity dopravy boli vydané Slovenskou správou ciest pre sčítanie dopravy v roku 2005 pre územie VÚC Prešov.

\*Návrhový rok ÚPN

### Návrh

Pri očakávanom náraste intenzity turistickej a hospodárskej dopravy v rámci územného rozvoja a prihraničnej spolupráce v podkarpatskom prihraničnom priestore najmä po realizácii cestného prepojenia Zborov – Wysowa (PR) je potrebné skvalitniť dopravné prepojenie v línii Bardejov – Zborov - Becherov. Pre zabezpečenie vyššieho komfortu a bezpečnosti dopravy na tomto prepojení navrhujeme na území katastra obce preložku cesty II/545 po západnom okraji intravilánu s vytvorením možnosti kvalitného napojenia cesty III/54524, ktorá je súčasťou cestného prepojenia Zborov – Wysowa(PR). Do času realizácie preložky je potrebné upraviť jestvujúcu cestu II/545 na kategóriu B2-MZ 12/50 so súbežnými chodníkmi v nutnom rozsahu a s úpravou pripojení miestnych komunikácií. Nutná je rekonštrukcia stykovej križovatky s cestou I/77 podľa normových požiadaviek na stavebno-technické riešenie stykových križovatiek.

### Cesta III/54524

Na severnom okraji intravilánu je na cestu II/545 napojená cesta III/54524, ktorá končí v obci Stebnícka Huta. V súčasnosti intenzita dopravy na tejto ceste nie je sledovaná a je minimálna vzhľadom na to, že je v km 5,100 slepo ukončená v obci Stebnícka Huta.

### Návrh

Význam tejto cesty a jej potenciál spočíva v rozvoji cestovného ruchu a prihraničnej slovensko-poľskej spolupráci. Na cestu III/54524 v katastri obce Stebnícka Huta, v lokalite Hutisko sa navrhuje napojiť v súčasnosti projekčne pripravovaná cesta III. triedy Hutisko - priesmyk Blechnarka (hranica PR) v kategórii C 7,5/50 v trase jestvujúcej lesnej cesty ako súčasť pripravovaného prepojenia Wysowa (PR) – Zborov. Navrhujeme rekonštrukciu cesty III/54524 na kategóriu C 9,5/70 a jej kvalitné napojenie na preložku cesty II/545.

### Miestne obslužné komunikácie

Tieto komunikácie zabezpečujú obslužnú funkciu s priamou obsluhou priľahlého územia najmä v obytnej zástavbe obce.

Nakoľko cesty I/77 a II/545 prechádzajú ťažiskom zástavby obce, sú prevažne obojstranne obostavané, zabezpečujú čiastočne aj dopravnú obsluhu obce a v priebehu zastavaným územím plnia funkciu miestnych zberných komunikácií. Tieto nosné komunikácie sú situované v starej zástavbe a nemajú v potrebnom rozsahu vybudované súbežné chodníky.

Na cesty I/77 a II/545 sa napája sieť miestnych obslužných komunikácií, ktoré zabezpečujú obslužnú funkciu s priamou obsluhou priľahlého územia najmä v obytnej zástavbe obce.

Lokalita novej IBV na západnom okraji obce:

Lokalita je napojená na cestu II/545 pomocou ulíc Lesná a Mlynská, ktoré majú kvalitnú vozovku šírky 6,0-6,5m, sú však bez obrubníkov a chodníkov. Vlastnú dopravnú obsluhu lokality IBV zabezpečujú rovnobežné ulice Pod 100 lipami, Štúrova a Na Stebníčku.

Lokalita novej IBV na južnom okraji obce:

Lokalita je napojená na cestu I/77, západný okraj pomocou ulice Podhradie v nevyhovujúcej stykovej križovatke, východný okraj cez nevyhovujúci most na potoku Stebníček na ul. Krátky rad, ktorá sa pripája na cestu I/77 v nevyhovujúcej stykovej križovatke.

Vlastnú dopravnú obsluhu lokality IBV zabezpečujú tri rovnobežné ulice dlhé 470 m s názvom Podhradie, ktoré sú nevhodné pre verejnú premávku.

Lokalita pôvodnej a novej IBV na severovýchodnom okraji obce (pri potoku Kamenec – ul. Šarišská):

Lokalita je napojená pomocou ulice SNP na cestu II/545. Obslužná komunikácia kopíruje potok Kamenec v koridore šírky cca. 7,0 m, pričom šírka asphaltovej vozovky je 2,5m, bez obrubníkov, bez chodníkov, bez bezpečnostných prvkov voči potoku, odvodnenie do príľahlej zelene a odtiaľ do potoka. Celá ulica je hodnotená ako nevhodná pre verejnú premávku.

Ul. SNP je pôvodnou trasou cesty II/545. Má šírku vozovky 6,0-6,5m s obojstrannou zástavbou, je bez obrubníkov, bez chodníkov.

Sieť ostatných miestnych obslužných komunikácií v starej zástavbe, ktorá vznikala živelným vývojom je charakterizovaná mimoriadne úzkym (často len 3-4m) dopravným priestorom s často len štrkovými vozovkami šírky 2,5-3,0m.

Niektoré z týchto komunikácií hodnotíme ako nevhodné pre verejnú premávku najmä z dôvodu problematického prístupu vozidiel záchrannej služby, požiarnych vozidiel a pre odvoz odpadu.

### **Návrh**

Jestvujúce miestne obslužné komunikácie navrhujeme upraviť alebo rekonštruovať v pôvodných trasách tak, aby svojím štrkovým usporiadaním vyhovovali pre obojsmernú premávku v kategóriách v zmysle STN 736110:

- C3-MO 8,0/40, C3-MO 7,5/40, C3 - MO 6,5/30, MOK 7,0/40 dvojpruhová obojsmerná s jednostranným chodníkom šírky 2,0 m výnimočne šírky 1,5 m.
- C3 - MO 4,25/30 , MOK 3,75/30 jednopruhá obojsmerná, do dĺžky 100 m, prípadne dlhšia s výhybnami každých 100 m, s jednostranným chodníkom šírky 2,0 m výnimočne šírky 1,5 m.

Kategórie komunikácií pre jednotlivé ulice sú navrhované na základe vyhodnotenia disponibilného priestoru (koridoru) a významu komunikácie v dopravnom systéme obce a sú dokumentované vo výkrese č.3, kde sú dokumentované aj nové pripojenia na nadradené komunikácie a zrušené nevyhovujúce úseky a pripojenia. Nutné sú úpravy a rekonštrukcie napojení - križovatiek týchto MK s cestami I/77 a II/545 podľa normových požiadaviek na stavebno-technické riešenie križovatiek.

### **Navrhované miestne obslužné komunikácie**

Pri návrhu nových lokalít IBV je potrebné dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v zmysle STN 73 6110 a vytvárať uličný priestor ako plnohodnotný prvok urbanistického riešenia, preto nové miestne obslužné komunikácie navrhujeme v kategórii C3-MO 7,5/40 s obojstrannými chodníkmi a deliacimi zelenými pásmi.

### **Účelové komunikácie**

#### *Poľné cesty*

V severnej časti katastra prebiehajú v severojužnom smere 2 spevnené poľné cesty využívané poľnohospodárskou veľkovýrobou v správe PD Magura Zborov:

- cesta Pod lipou napojená na cestu III/54524 a cestu II/545 (v katastri obce Chmeľová)
- cesta Pod kohútom napojená na cestu I/77

Vozovky týchto účelových komunikácií sú v pôvodnom stave, bez údržby a v súčasnosti sú v havarijnom stave.

Ostatné poľné cesty naväzujúce na miestne komunikácie resp. na cestu I/77 a II/545 sú vyjazdené, zemité vozovky šírky cca 2,5-3,0m slúžiace poľnohospodárskym účelom. Tieto poľné cesty nie sú zrealizované v zmysle príslušných noriem a nemajú význam v dopravnom systéme obce.

#### *Návrh*

Cesty Pod lipou a Pod kohútom navrhujeme využívať pre pôvodnú funkciu a primeranou údržbou ich udržať v prevádzkovom stave. Navrhujeme využitie pre cyklotrasy s použitím nutného dopravného značenia.

#### *Lesné cesty*

V juhozápadnej časti katastra prebieha spevnená lesná cesta Pod Magurou v správe Štátnych lesov Banská Bystrica, Lesná správa Bardejov, využívaná pri ťažbe dreva. Asphaltová vozovka je v zlom stave.

#### Návrh

Navrhujeme využívať pre pôvodnú funkciu a primeranou údržbou ju udržať v prevádzkovom stave s využitím pre vedenie cyklotrasy s použitím nutného dopravného značenia.

*Prístupová komunikácia k vodojemu*

Účelová komunikácia má asfaltový kryt vozovky v zlom stave.

#### Návrh

V situácii bez preložky II/545 sa komunikácia bude v celej dĺžke využívať pre prístup do chatovej osady s príslušným predĺžením do lokality RCH a v dolnej časti pre dopravnú obsluhu navrhovanej zástavby IBV v lokalite L2. Pre túto novú funkciu sa navrhuje jej rozšírenie na kategóriu C3-MO 6,5/40 resp. MOK 7,0/40.

V prípade realizácie preložky II/545 sa obslužná komunikácia napojí na preložku II/545 a funkčný zostane len dolný úsek v rozsahu navrhovanej IBV.

### Dopravné zariadenia

Najbližšia ČSPH je v Bardejove (9 km) a vo Svidníku (25 km) a počítať sa absencia ČSPH v blízkosti obce aj v kontexte s potrebami obcí na trase cesty I/77, II/545 a III/54524.

#### Návrh

Navrhuje sa realizácia novej ČSPH na ceste I/77 na južnom okraji intravilánu v kontexte s motorestom. Oprávarenské kapacity sú v Bardejove a Svidníku.

#### 2.9.1.1.3. Cestná osobná hromadná doprava

Autobusová doprava je zastúpená autobusmi SAD. V obci je na ceste I/77 jedna obojstranná zastávka v centrálnej časti obce, ktorá má zastávkové pruhy a je vybavená kvalitnými novými prístreškami a druhá v priestore južného vstupu do obce bez zastávkového pruhu a len s jednostranným prístreškom. V priestore severného vstupu do obce je na ceste II/545 obojstranná zastávka, ale len na smere do obce je vybavená zastávkovým pruhom a kvalitným novým prístreškom. Počet spojov je premenlivý a je okrem SAD zabezpečovaný aj súkromnými prepravcami.

#### Návrh

Vzhľadom na stabilizovanú zástavbu obce a tým dané reálne dochádzkové vzdialenosti, považujeme súčasné situovanie zastávok v obci za vyhovujúce. Všetky zastávky navrhujeme vybaviť architektonicky a funkčne primeranými prístreškami a vybudovať plnohodnotné zastávkové pruhy s nástupnými hranami pre bezpečné a pohodlné nastupovanie a vystupovanie.

#### 2.9.1.1.4. Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže

V obci sú vybudované špecializované plochy pre statickú dopravu len v malom rozsahu, ostatné plochy využívané na parkovanie sú len plochy vývojom prispôsobené pre túto funkciu. Pri objektoch občianskej vybavenosti sa na parkovanie využívajú rozptylové plochy, spevnené aj nespevnené prilahlé plochy a prístupové komunikácie. Potreba parkovania pre lokality rodinných domov je vykrytá na vlastných pozemkoch. Vzhľadom na ťažiskovú zástavbu obce rozvinutú pri ceste I/77 a II/545 a situovanie objektov občianskej vybavenosti pri týchto cestách potrebu krátkodobého parkovania navrhujeme riešiť na samostatných plochách mimo týchto ciest.

Jestvujúce parkoviská:

P1 Dom opatrovateľskej služby

P2 Penzión, kaviareň

P3 Potraviny, pizzeria

P4 Zdravotné stredisko, lekáreň

P5 Obecný úrad

P6 Futbal. ihrisko

P7 Lesný závod

## Návrh

Potreba parkovacích miest pre vybavenosť obce v zmysle STN 73 6110 redukovaná podľa článku 16.3.10 uvedenej normy. Výsledný redukčný súčiniteľ je 0,12, pričom  $k_a=0,9$ ,  $k_v=0,3$ ,  $k_p=0,5$ ,  $k_d=0,9$

	Druh vybavenosti	Počet merných jednotiek	Ukazovateľ parkovacie miesto na mernú jednotku	Potreba výhľ. počtu parkovacích miest	Redukovaná potreba parkovacích miest	Návrh počtu parkovacích stojísk
P1	Občian. vyb. pri I/77	100m <sup>2</sup> č. odbyt. pl.	30m <sup>2</sup>	3,33	1	3
P2	Cintorín	28638m <sup>2</sup>	500m <sup>2</sup>	57	7	14
P3	Občian. vybav.-L8	100m <sup>2</sup> č. odbyt. pl.	30m <sup>2</sup>	3,33	1	3
P4	Bytovky 7x5b.j.	35 b.j.	1b.j. (s.a=1:3,5)	35	35	35
P5	Obchodný dom, centrum obce	2000m <sup>2</sup> č. odbyt. pl	30	67	8	30+3A
P6	Hostinec	32 návštevníkov 3 zamestnanci	4 5	8 1	2	5
P7	Kultúrny dom, Domov dôchodcov	250 návštevníkov 40+10	4	63	8	35
P8	Krytá plaváreň 25m	100 návštevníkov	4	25	3	20+1A
P9	Občian. vybav.-L6	100m <sup>2</sup> č. odbyt. pl.	30m <sup>2</sup>	3,33	1	3
P10	Občian. vybav.-L2 Penzión	100m <sup>2</sup> č. odbyt. pl. 30 návštevníkov	30m <sup>2</sup>	3,33	1	3
P11	Občian. vybav.-L7	100m <sup>2</sup> č. odbyt. pl.	30m <sup>2</sup>	3,33	1	3
P12	Občian.vybav.-L5 +jestr. IBV	100m <sup>2</sup> č. odbyt. pl.	30m <sup>2</sup>	3,33	1	8
P13	Občian. vybav.-L4	100m <sup>2</sup> č. odbyt. pl.	50m <sup>2</sup>	3,33	1	5
P14	Motorest	60 návštevníkov	4	15	6	10
P15	Občian. vybav.-L3	100m <sup>2</sup> č. odbyt. pl.	30m <sup>2</sup>	3,33	1	3
P16	Rekreácia	60 návštevníkov	4	15	15	15+1A
P17	ČSPH, motorest	100 návštevníkov 8 zamestnancov	4 5	25 1	25 1	25+4A
P18	Obecné rybníky, areál rekreácie	60 návštevníkov 5 zamestnancov	4 5	15 1	6 1	10
P 19	Hrad-turistika 1	30 návštevníkov	4	7,5	7	7
P 20	Hrad-turistika 2	60 návštevníkov	4	15	15	15
<b>SPOLU:</b>						<b>252 + 9A</b>

Vzhľadom na špecifickú situáciu v každej obci sú uvedené čísla doporučené. U ostatných aktivít (malé súkromné obchody a služby, ) je potrebné zohľadniť polohu v obci a počet stojísk realizovať aj podľa typu klientely na základe vlastných prieskumov. Pri redukcii je zohľadnená špecifická funkcia obce v rámci rozvoja CR- prihraničné územie SR-PR.

Poznámka: Orientačná výmera parkoviska pre jedno osobné vozidlo 20,0 (stojisko 12,5) m<sup>2</sup> a jeden autobus 78,0 (stojisko 40,25) m<sup>2</sup>.

### 2.9.1.1.5. Hlukové pásma cestnej dopravy

Na ceste I/77 a II/545 v sledovanom úseku cez obec v roku 2005 bolo uskutočnené sčítanie dopravy, ktoré je dokumentované vyššie v tabuľke, kde je aj výpočet výhľadovej intenzity dopravy v návrhovom roku 2025 a intenzita 10 rokov po návrhovom období, kedy sa sledujú prípustné hodnoty hluku z motorovej dopravy vo vonkajšom prostredí. V zmysle prílohy číslo 2. k nariadeniu Vlády Slovenskej republiky číslo 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí...“ je najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v dennom období v obytnom území v okolí ciest I. triedy  $L_{Aeq}=60\text{dB(A)}$  a v nočnom období 50 dB(A). Výpočet hluku bude dokumentovaný v návrhu ÚPN po schválení varianty preložky I/77.

### **2.9.1.2. Pešie komunikácie**

Najproblematickejší peší pohyb je pozdĺž cesty I/77, kde je najväčšia intenzita motorovej a pešej dopravy. Chodník šírky 2,0 m je vybudovaný v dĺžke 520 m v úseku medzi mostami. V súčasnosti je ukončená výstavba nového chodníka pri protihlomu okraji, kde v stiesnených pomeroch chodník má premenlivú šírku 1,2 - 2,0 m. Najnepriaznivejšia situácia pre peší pohyb je pozdĺž cesty II/545, kde je pomerne silná intenzita motorovej a pešej dopravy pri absencii obojstranných chodníkov.

Obslužné komunikácie okrem ulice Štúrovej sú tiež bez chodníkov.

#### **Návrh**

Územný plán rieši problematiku bezpečnosti chodcov návrhom obojstranných chodníkov šírky 2,0 m pozdĺž celého prieťahu cesty I/77 a v nutnom rozsahu aj pri ceste II/545. Pri obslužných komunikáciách navrhujeme zrealizovať min. jednostranný chodník šírky min. 1,5 m. V navrhovaných lokalitách IBV navrhujeme riešiť chodníky min. šírky 1,5 m fyzicky oddelené od vozovky postranným deliacim pásom zelene šírky min. 1,5 m.

### **2.9.1.3. Cyklistická doprava**

V obci nie je v súčasnosti segregovaná cyklistická doprava. Cyklistická doprava v obci je využívaná za účelom dochádzky k objektom občianskeho vybavenia, do zamestnania a za účelom cykloturistiky a nemá vplyv na dopravný režim v obci.

Cez kataster obce ani cez obec neprechádzajú žiadne cyklistické magistrály ani cyklistické trasy.

#### **Návrh**

Územný plán nerieši jej segregáciu ani po ceste I. triedy ani po miestnych komunikáciách. Pre regionálnu cykloturistiku sú navrhované cyklotrasy prednostne vedené po cestách nižšej kategórie a po účelových komunikáciách (lesné a poľné cesty).

### **2.9.1.4. Železničná doprava**

Cez obec ani cez jej kataster neprechádza žiadna železničná trať. Najbližšia železničná stanica je v meste Bardejov (9 km) na regionálnej jednokolejnej trati č.194. Východným okrajom obce prebieha v zmysle ÚPN-VÚC PK koridor pre výhľadovú železničnú trať Bardejov – Svidník – Stropkov – Turany nad Ondavou – Holčíkovce – Sedliská s napojením na železničnú trať Vranov nad Topľou – Strážske.

### **2.9.1.5. Letecká doprava**

V súbehu s cestou III/54524 je situovaná vzletová a pristávacia dráha letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Zborov a riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach tohto letiska.

Ochranné pásma boli určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie z 30.6.1986. Vzletová a pristávacia dráha má rozmery 447,0 x 12,0 m a manipulačná plocha 24,0 x 21,0 m. Vzletová a pristávacia dráha aj manipulačná plocha má asfaltový povrch v dobrom stave.

## **2.9.2. Vodné hospodárstvo**

### **2.9.2.1. Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou**

#### **2.9.2.1.1. Rozbor súčasného stavu**

Obec má vybudovaný kombinovaný vodovod z roku 1993. Ako zdroj vody pre obec sú vybudované studne severovýchodne nad obcou vedľa toku Rosucká voda. Studne majú vybudované PFO 1<sup>0</sup> a 2<sup>0</sup>. Voda zo studní číslo 1 a 2 kapacity Q = 8,80 l/s je čerpaná potrubím z PVC, D 90 do akumulačnej nádrže vedľa čerpacej stanici. Voda je čerpanej stanici čerpaná potrubím z PVC, D 90 a 160 mm do vodojemu. Z vodojemu objemu 2 x 400 m<sup>3</sup> vybudovaného na kóte dna 362,50 m.n.m. a kóte hladiny 367,50 m.n.m. sú odberatelia zásobovaní cez prívodné potrubie PVC, D 225 a 160 mm a rozvodné potrubia z PVC, D 225 až D 110 mm a cez prípojky D 32. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom páse alebo okrajom miestnych ciest a štátnych ciest. Na základe urbanistického riešenia je rozvodné vodovodné potrubie maximálne zaokruhované tak, aby spoľahlivo zásobovalo jestvujúce objekty v potrebnom množstve vody a požadovanom tlaku.

Potrubie vodovodu zásobuje odberateľovu v I. tlakovom pásme, je nové a bezporuchové. Poľnohospodárske družstvo má hospodársky dvor zásobovaný z vodovodu, ktorého zdrojom je zachytený prameň, ktorý postačuje. Mechanizovaný dvor družstva je napojený na vodovod.

### 2.9.2.1.2. Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond

Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond je vykonaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácií uvedenej v Zbierke zákonov č. 684/2006, čiastka 261“.

#### Špecifická potreba vody :

1.2 Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom:	135,0 l/osoba, deň
1.2 Základná vybavenosť - Obec od 1 000 do 5 000 obyv.	25,0 l/osoba, deň
	Spolu: 160,0 l/osoba, deň

#### Priemerná potreba vody (l/s) $Q_p$ :

2009:	3 050 obyvateľov x 160,0 l/obyvateľov, deň =	488 000,0 l/deň =	5,65 l/s
2025:	3 800 obyvateľov x 160,0 l/obyvateľov, deň =	608 000,0 l/deň =	7,04 l/s
2040:	4 500 obyvateľov x 160,0 l/obyvateľov, deň =	720 000,0 l/deň =	8,33 l/s

#### Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ( $k_d = 1,6$ ) (l/s):

2005:	1,6 x 488 000,0 l/deň	=	780 800,0 l/deň =	9,04 l/s
2025:	1,6 x 608 000,0 l/deň	=	972 800,0 l/deň =	11,26 l/s
2040:	1,6 x 720 000,0 l/deň	=	1 152 000,0 l/deň =	13,33 l/s

Pričom  $k_d$  = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

#### Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_h$ ( $k_h = 1,8$ ) (l/s):

2005:	1,8 x 780 800,0 l/deň	=	1 405 440,0 l/deň =	16,27 l/s
2025:	1,8 x 972 800,0 l/deň	=	1 751 040,0 l/deň =	20,27 l/s
2040:	1,8 x 1 152 000,0 l/deň	=	2 073 600,0 l/deň =	24,00 l/s

Pričom  $k_h$  = súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti

Ročná potreba vody v r. 2009:  $Q_r = Q_p \times 365 = 488,0 \times 365 = 178 120,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

#### Výpočet objemu vodojemu $Q_v = Q_m \times 0,6$ (min. 60%) :

2009:	$780,8 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 =$	$540,9 \text{ m}^3$
2025:	$972,8 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 =$	$656,1 \text{ m}^3$
2040:	$1 152,0 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 =$	$763,6 \text{ m}^3$

Z vodojemu objemu  $2 \times 400 \text{ m}^3$  vybudovaného na kóte dna 362,50 m.n.m. je zásobovaná jestvujúca zástavba v I. tlakovom pásme v potrebnom množstve a tlaku.

#### Potrebný hydrodynamický tlak (min.):

STN 92 0400, Najnepriaznivejšie umiestnené odberné miesto má mať hydr. pretlak 0,25 MPa.

Podľa STN 75 5401, Pri zástavbe do dvoch nadzemných podlaží stačí pretlak 0,15 MPa.

Podľa STN 75 5401, Maximálny pretlak v najnižších miestach siete nemá prevyšovať 0,6 MPa max. 0,7 MPa.

#### Požiarna potreba vody:

Podľa STN 92 0400 – Požiarna bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarné hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2. Položka 2 a to:

a) Nevýrobné stavby s plochou  $120 < S < 1 000 \text{ m}^2$ ,

b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou  $S \leq 500 \text{ m}^2$  je potrubie DN 100 mm pri odbere  $Q = 6 \text{ l/s}$  pre odporúčanú rýchlosť  $v = 0,8 \text{ m/s}$  a pri odbere  $Q = 12 \text{ l/s}$  pre  $v = 1,5 \text{ m/s}$  (s požiarnym čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je  $22 \text{ m}^3$ .

Podľa čl. 4.2 Nadzemné požiarne hydranty a podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku a priestoru s nebezpečenstvom výbuchu, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavieb; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m.

### 2.9.2.1.3. Technické riešenie

Pre navrhovanú zástavbu sa rozšíria rozvodné potrubia D 110 mm, ktoré sa pripoja na existujúce potrubie D 110. Potrubia budú trasované v zelenom pásme alebo v chodníku. Na základe urbanistického riešenia navrhujeme rozvodné vodovodné potrubia zaokružovať tak, aby spoľahlivo zásobovali navrhované objekty v I. tlakovom pásme.

### 2.9.2.2. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

#### 2.9.2.2.1. Rozbor súčasného stavu

Obec má vybudovanú verejnú kombinovanú splaškovú kanalizáciu z roku 2005. Gravitačná splašková kanalizáciu DN 300 s dvoma čerpacími stanicami na dolnom konci obce odvádza odpadové vody cez prípojky od producentov do MB ČOV pod obcou. Potrubia stok sú trasované v zelenom pásme alebo okrajom miestnych a štátnych ciest.

Mechanicko biologická čistiareň odpadových vôd (MB ČOV) pod obcou pozostáva zo vstupnej čerpacej stanice (ČS), do ktorej je zaústený zberač obce. Splaškové vody sú prečerpávané na dva biologické reaktory B 500 a B 1 000 (BIOCLAR) pre 500 a 1 000 EO. Biologický reaktor je kruhová nádrž s obehovou aktiváciou po obvode a kužeľovou separáciou v strede nádrže ktorý združuje všetky potrebné procesy biologického čistenia vody: denitrifikácia, nitrifikácia, separovanie kalu a kalové hospodárstvo. Čistiaci efekt ČOV je 90 - 95 %.

Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami, rigolmi a dažďovou kanalizáciou, ktoré sú zaústené do potokov. Priekopy a rigoly sú neudržiavané a zanesené. Dažďové vody sú cez dažďové vpuste a cez prípojky dopravené do dažďovej kanalizácie DN 300 až 1 000 mm, ktorá je cez vyustné objekty zaústená do tokov.

Poľnohospodárske družstvo na hospodárskom dvore má vybudovanú splaškovú kanalizáciu zaústenú do žumpy. Obsah žumpy sa používa na hnojenie.

#### 2.9.2.2.2. Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2040

Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2040 je vykonaný podľa STN 75 6701 a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácií.

Potreba vody je prevzatá z časti Zásobovanie vodou:  $Q_p = 8,33 \text{ l/s}$ .

$$\text{Najväčší prietok: } Q_{h_{\max}} = k_{h_{\max}} \times Q_{24} = 3,0 \times 8,33 = 24,99 \text{ l/s}$$

$$\text{Najmenší prietok: } Q_{h_{\min}} = k_{h_{\min}} \times Q_{24} = 0,6 \times 8,33 = 5,00 \text{ l/s}$$

$k_{h_{\max}}$  - súčiniteľ maximálnej hodinovej nerovnosti

$k_{h_{\min}}$  - súčiniteľ minimálnej hodinovej nerovnosti

$Q_{24}$  - priemerný denný prietok splaškových vôd

Výpočet množstva BSK<sub>5</sub>:  $4\,500 \text{ ob.} \times 60 \text{ g/ob.} \times 270\,000 \text{ g/d} \times 365 = 98\,550 \text{ kg/rok}$

Minimálny spád splaškovej kanalizácie s ohľadom na unášaciu silu podľa SNT 73 6101 je pre DN 300 spád 4,9 ‰ s  $Q_{\max} = 64,3 \text{ l/s}$  a  $v_{\max} = 0,91 \text{ m/s}$ .

### 2.9.2.2.3. Technické riešenie

Pre navrhovanú zástavbu je potrebné vybudovať gravitačné stoky splaškovú kanalizáciu DN 300. Motorest, jeho splašková kanalizácia je cez čerpaciu stanicu a výtlak D 63 zaústená do kanalizácie obce s pokračovaním do MB ČOV, ktorú je potrebné rozšíriť. Trasovanie kanalizácie je v zelenom páse alebo chodníku.

Dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu a terén navrhujeme vyspádať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a do tokov.

Navrhujeme rozšírenie čistiarne odpadových vôd (ČOV): Biologickú ČOV AS – ANAcomb 600, ktorá predstavuje komplexný systém biologického čistenia odpadových vôd v jednej nádrži. Čistenie odpadovej vody prebieha autoregulačne v jednej nádrži – biologickom reaktore. Biologická jednotka automaticky reaguje na zmeny prítoku a koncentrácie znečistenia v priebehu dňa až týždňa. Navrhujeme ČOV pre  $2 \times 600 \text{ EO}$  s  $Q_{24} = 2 \times 90 \text{ m}^3/\text{d}$  s terciálnym čistením.

### 2.9.2.3. Odtokové pomery

#### 2.9.2.3.1. Rozbor súčasného stavu

Obec Zborov sa rozprestiera na brehoch potoka Kamenec a čiastočne okolo toku Rosucká voda a Rakovec. Tok Kamenec je v úseku intravilánu obce upravené dlažbou z lomového kameňa na kapacitu  $Q_{50}$ . Jeho prítoky Rakovec a Rosucká voda sú čiastočne upravené.

Toky odvádzajú aj dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami, rigolmi a dažďovou kanalizáciou. Potoky sú na niektorých miestach zanesené. Obec nemá vybudované záchytné priekopy. Čistota toku v obci sa nesleduje.

Katastrálne územie obce Zborov sa nachádza v ochrannom pásme III. stupňa vodárenského zdroja Topľa – nad Giraltovcami.

#### 2.9.2.3.2. Technické riešenie

Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými dažďovými vodami je potrebné vybudovať záchytné priekopy. Je potrebné rekonštruovať alebo vybudovať priekopy, rigoly a úpravu potoka na  $Q_{100}$  ročne. Na začiatku úprav potokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín. Úpravu tokov a priekop - rigolov je potrebné vybudovať čo najjednoduchšie – polo vegetačné.

### 2.9.3. Energetika a energetické zariadenia

#### 2.9.3.1. Zásobovanie elektrickou energiou

##### 2.9.3.1.1. Rozbor súčasného stavu

Obec Zborov je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV uvedených v tabuľke „Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci“. Trafostanice sú napájané po VN strane prípojkami VN tvorenými vodičmi 3x35 AlFe 6 od kmeňovej VN linky VSD číslo 472 na podperných bodoch.

Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci:

Označenie	Umiestnenie	Výkon /kVA/		Prevedenie	Prevádzkovateľ
		Obec	cudzie		
TS 1	Hlavná	400	–	C2 a ½ stĺp	VSD
TS 2	Zácutie	160	–	2-stĺpová	VSD
TS 3	PD Zácutie	400	–	4-stĺpová	VSD
TM 4	Lesná	400	–	murovaná	VSD
TS 5	Mlynská	400	–	C2 a ½ stĺp	VSD
TS 6	Tehelná	250	–	C2 a ½ stĺp	VSD
TS7	Na Stebníčku	250	–	C2 a ½ stĺp	VSD
TS10	Podhradie	160	–	mrežová	VSD
TS ČOV	ČOV	–	100	C2 a ½ stĺp	1-účelová

TS HD	PD Zborov – Mechaniz.	–	250	C2 a ½ stĺp	1-účelová
TS OB	Obaľovačka	–	30	C2 a ½ stĺp	1-účelová
TS O	Orange	–	50	C2 a ½ stĺp	1-účelová
TS CO	Colnica	–	100	mrežová	1-účelová
<b>Celkom Sc /kVA/:</b>			<b>2420</b>	<b>530</b>	

Elektrické stanice (transformovne) VVN/VN zásobujúce danú oblasť:

Lokalita	Inštalovaný výkon /MVA/	Prevod /kV/	Prevádzkovateľ
ES Bardejov	40+40	110/22	VSD

Vedenia VVN a VN prechádzajúce lokalitou:

Číslo vedenia	kV	Trasa od – do	Vedenie	Prevádzkovateľ
VN 472	22	ES Bardejov	jednoduché	VSD

### Sekundárne elektrické rozvody NN a verejné osvetlenie

Existujúce sekundárne elektrické rozvody NN sú realizované vzdušným vedením na podperných bodoch (na betónových stĺpoch) v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Kmeňové vedenia sú prevažne tvorené vodičmi prierezu 3x70+50mm<sup>2</sup> AlFe6, resp. 4x70/11 AlFe v trase vedľa hlavných miestnych komunikácií, odbočky do uličiek vodičmi prierezu 4x35mm<sup>2</sup> AlFe6.

Existujúce verejné osvetlenie je tvorené vodičom 25mm<sup>2</sup> AlFe a výbojkovými svietidlami na podperných bodoch NN siete s napojením a ovládaním z rozvádzača verejného osvetlenia.

#### 2.9.3.1.2. Energetická bilancia potrieb elektrickej energie

Bilancie celkového elektrického príkonu pre bytový a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky „Pravidlá pre elektrizačnú sústavu č.2“ vydanú SEP-om v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Celkový počet odberov - domácnosti aj s ohľadom na potrebu rekonštrukcie a modernizácie prestarého bytového fondu :

614 bj (zdroj: VSD a.s. – 2/2006) + 294 bj - návrh (podľa 2.8.1.2) = 908 b.j. je rozdelený podľa kategórie bytového odberu v zmysle STN 33 2130 čl.4.1 a Pravidiel pre ES č.2, čl.4.2.1. a tab.č.3.3-realizačný stav následovne:

kategória	podiel bytov %	počet bytov	jednotkový príkon na byt kVA	celkový príkon kVA
A	40	363	$0,9+3,6/\sqrt{n} = 1,09$	395,7
B1	0	0	$1,2+4,8/\sqrt{n} = 0$	0
B2	50	454	$1,8+7,2/\sqrt{n} = 2,14$	971,6
C1	10	91	$6,0+4,0/\sqrt{n} = 6,42$	594,3
C2	0	0	$12,0+8,0/\sqrt{n} = 0$	0
Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom je Sc <sub>1</sub> /kVA/				1951,6

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody
- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumuláčné
- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumuláčné + elektrické vykurovanie akumuláčné

Podielové zaťaženie na občiansku a technickú vybavenosť:

Celkový počet odberov – podnikatelia, vrátane odberov verejnej správy: 63 odberov jestv. (zdroj: VSD a.s. – 2/2006) + 16 návrh = 79 odberov: 796 + 1013 = 1809 kVA

Podielové zaťaženie pre obec v kVA:

Rok	2006	2025
Sc1 – bytový fond	1102	1952
Sc2 – občianska a technická vybavenosť	796	1809
Sc – Celkom pre obec	1858	3761

### 2.9.3.1.3. Transformačné stanice a elektrické VN prípojky

Výpočet celkového inštalovaného výkonu transformačných staníc 22/0,4kV s prihliadnutím na dovolené zaťažovanie, ktorý je zameraný na výpočet potrebného počtu DTS do roku 2025, bude:

$$S_{DTS} = Sc / 0,75 = 3784 / 0,75 = 5015 \text{ kVA}$$

pre St = 250 je potrebné 20,2 a teda 21 trafostanice o výkone 250 kVA

pre St = 400 je potrebné 12,6 a teda 13 trafostaníc o výkone 400 kVA

Prehľad o riešených trafostaniciach v obci Zborov:

Označenie	Umiestnenie	Výkon / kVA /		Prevedenie	Prevádzka	Úprava
		súčasný stav	nový stav			
TS 1	Hlavná	400	630	C2 a ½ stĺp	VSD	rekonštrukcia
TS 2	Zákutie	160	250	2-stĺpová	VSD	bez zmeny
TS 3	PD Zákutie	400	400	4-stĺpová	VSD	bez zmeny
TM 4	Lesná	400	400	murovaná	VSD	bez zmeny
TS 5	Mlynská	400	400	C2 a ½ stĺp	VSD	bez zmeny
TS 6	Tehelná	250	250	C2 a ½ stĺp	VSD	bez zmeny
TS 7	Na Stebníčku	250	400	C2 a ½ stĺp	VSD	rekonštrukcia
TS 10	Podhradie	160	250	mrežová	VSD	rekonštrukcia
TS ČOV	ČOV	100	100	C2 a ½ stĺp	1-účelová	bez zmeny
TS HD	PD Zborov-Mechaniz.	250	250	C2 a ½ stĺp	1-účelová	bez zmeny
TS OB	Obalovačka	30	30	C2 a ½ stĺp	1-účelová	bez zmeny
TS O	Orange	50	50	C2 a ½ stĺp	1-účelová	bez zmeny
TS CO	Colnica	100	100	mrežová	1-účelová	bez zmeny
TS 8	Ul. SNP-Úzka-Šarišská	–	250	kiosk	VSD	návrh
TS 9	Ul. Duklianska – L8	–	250	kiosk	VSD	návrh
TS 11	Lok.L5	–	630	kiosk	VSD	návrh
TS 12	14-Motorest+ČS PHL	–	100	1-stĺpová	VSD-1-účel.	návrh
TS 13	Areál výroby-Sever	–	630	kiosk	VSD-1-účel.	návrh
TS 14	Výr-sklad.areál Sever	–	160	kiosk	VSD-1-účel.	návrh
Obec spolu:		2420	5000			
Cudzie – 1 účelové		530	530			
Iné		-	-			
<b>Celkom:</b>		<b>2970</b>	<b>5300</b>			

Pre riešený rozvoj sídla je potrebné:

1. S postupom rekonštrukcii, dostavby a tiež zástavby nových bytových jednotiek v navrhovaných lokalitách a výstavby športovo-rekreačnej, občiansko-technickej vybavenosti a realizácie výrobné-skladových plôch zrekonštruovať príslušné jestvujúce trafostanice, resp. zriadiť nové trafostanice s postupným zvyšovaním výkonu podľa potreby po navrhované cieľové hodnoty podľa tabuľky „Prehľad o riešených trafostaniciach v obci ...“, s prepojením na jestvujúcu sekundárnu sieť NN.
2. Vybudovať príslušné VN prípojky k novým transformačným staniciam z linky VN číslo 472 takto:
  - k novej TS 8 samostatným prívodom úložným vedením v zemi z vedenia,
  - k novej TS 9 samostatným prívodom úložným vedením v zemi z vedenia,
  - k novej TS11 a TS12 spoločným prívodom vzdušným vedením (vodiče AlFe) na podperných bodoch,

- k novej TS13 samostatným prívodom úložným vedením v zemi z vedenia,
- k novej TS14 samostatným prívodom úložným vedením v zemi z vedenia.

#### **2.9.3.1.4. Sekundárne elektrické rozvody NN**

Z riešenia územného plánu obce vyplýva potreba:

1. Zrekonštruovať jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť NN – všetky hlavné kmeňové vedenia na prierez 70 mm<sup>2</sup> (kábel) pre plošné zabezpečenie odberu elektrickej energie (pokiaľ sa to medzičasom nezrealizovalo).
2. Zrealizovať prívody NN od TS do nových lokalít káblovými vedeniami vzduchom/v zemi a vybudovať novú sekundárnu sieť NN v nových lokalitách rozvodmi v zemi v chodníkoch popri komunikáciách s prepojením na jestvujúce siete NN – rozpracovať podrobnejšie v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

Pre návrh elektrorozvodov VN a NN v projektových dokumentáciách jednotlivých stavieb používať štandardy materiálov VSD.

#### **2.9.3.1.5. Verejné osvetlenie**

Z riešenia územného plánu obce vyplýva potreba rekonštrukcie jestvujúceho verejného osvetlenia - vymeniť staré a poškodené svietidla za nové.

Verejné osvetlenie v nových lokalitách riešiť samostatnými rozvodmi v zemi s osvetľovacími telesami na stožiaroch.

### **2.9.3.2. Zásobovanie plynom**

#### **2.9.3.2.1. Rozbor súčasného stavu**

Obec je plynofikovaná od roku 1995 pri tlakovej hladine 0,3 MPa. Odberatelia plynu sú zásobovaní plynom z miestnej STL siete, buď priamo cez STL prípojky plynu, alebo cez stredotlaké prípojky a regulátory tlaku STL/NTL. Zdrojom zemného plynu naftového je VTL distribučný plynovod Prešov – Bardejov – Medzilaborce DN 200, PD 4,0 MPa s ktorého cez VTL prípojku a regulačnú stanicu je cez STL plynovod D 160 zásobovaná obec Zborov. Cez plynovody D 160 v Zborové sú zásobované obce Smilno, Chmeľová a Stebník. Obec je zásobovaná potrubím D 160 až 50 mm, PN 0,3 MPa.

Rozvodné STL plynovody sú nové a bezporuchové s kapacitnou rezervou pre rozvoj obce.

#### **2.9.3.2.2. Technické riešenie**

Pre navrhovanú zástavbu sa rozšíria STL plynovody D 63 až 50 mm, ktoré sa pripoja na jestvujúce plynovody. Trasovanie plynovodov je v zelenom páse alebo chodníku. Plynovodné potrubia navrhujeme zaokrúhovať tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a navrhované objekty.

#### **2.9.3.3. Zásobovanie teplom**

Pri stanovení tepelnej potreby sa vychádza z STN 383350 o zásobovaní teplom. Objekty v obci sa nachádzajú v krajine s oblastnou teplotou -18°C. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla je zabezpečená individuálne plynom, spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu v objektoch rodinných domov.

V riešení územného plánu obce sa aj naďalej uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

#### **2.9.3.4. Netradičné druhy energie**

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. Územný plán odporúča možnosť v rámci palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch a bioodpady z obce.

## **2.9.4. Telekomunikácie**

### **2.9.4.1. Telefonizácia**

Obec Zborov je súčasťou Regionálneho technického centra Východ a má vlastnú telefónnu ústredňu umiestnenú v prenajatom priestore popisné číslo Lesná 10, ktorá je napojená optickým úložným káblom na telefónnu ústredňu HOST Prešov. Jestvujúca je realizovaná kombinovane úložným káblom, ale hlavne vzdušným kábelovým vedením na drevených pätkovaných stožiaroch, v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií. Napojenie účastníckych staníc je realizované z účastníckych rozvádzačov umiestnených na stožiaroch.

Technické údaje o kapacite a využití telefónnej ústredne, miestnej telefónnej sieti a prípojných káblov sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telecom a.s.. Ich prípadné rozšírenie si musia zabezpečiť podľa potreby na vlastné náklady jednotliví investori. Požiadavky na napojenie nových lokalít obce na verejnú telefónnu sieť budú riešené priamo z existujúcej telefónnej ústredne.

### **2.9.4.2. Rozvoj pevných telekomunikačných sietí**

Územný plán rieši rozvoj pevných telekomunikačných sietí u jestvujúcich telefónnych rozvodov kabelizáciou všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v obci úložným káblom v zemi kopírovaním vzdušnej trasy a u nových telefónnych rozvodov do všetkých nových ulíc obce pre možnosť pripojenia každého bytu kábelovými rozvodmi situovanými vedľa miestnych komunikácií.

Územný plán rieši rozvoj nových pevných telekomunikačných liniek pre 1,5 páru účastníckych prípojok a dva páry pre novú občiansku vybavenosť, čo je pre nárast:

294 nových byt. jednotiek čo je 451 účastníckych prípojok

16 občianska vybavenosť čo je 32 účastníckych prípojok

Celkom je potom potrebných 473 nových účastníckych prípojok.

Územný plán pri riešení rozvoja nových lokalít rodinných domov, podnikateľskej činnosti, športových aktivít nevymedzuje trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite. Pre toto je potrebné zabezpečiť podrobné urbanistické riešenie, ktoré stanoví podrobné podmienky zástavby (dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia) a tým aj koridor trás s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN. Napojovací bod pre nové lokality a užívateľov určí správca pri začatí územného konania, či to bude z rozvodu MTS alebo z jestvujúcej telefónnej ústredne novou prípojkou a toto bude potrebné dodržať pri realizácii novej výstavby.

Rozšírenie TÚ, MTS a TS zabezpečí podľa potreby na vlastné náklady správca.

### **2.9.4.3. Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia**

Úložné káble T-Com a.s. sú vedené vez obec v trase Bardejov – Smilno – Becherov. V riešenom území sa nenachádzajú zariadenia a podzemné telekomunikačné siete Slovak Telekom, a.s. Rádiokomunikácie, spoločnosti Orange Slovensko a.s., T-Mobile a.s. Slovensko, ani nemajú požiadavky až na spoločnosť T-Mobile a.s. Slovensko, ktorá plánuje v horizonte do 5 rokov umiestniť v katastri obce základňovú stanicu s požiadavkou prenajatia v budúcnosti vybraného pozemku o ploche cca 100 m<sup>2</sup>.

V lokalite sa nachádza TS s VN vzdušnou prípojkou a kábelová NN prípojka zemná pre zariadenia spoločnosti Orange Slovensko a.s. Miestny rozhlas je vedený z rozhlasovej ústredne situovanej v priestoroch obecného úradu. Odtiaľ je vyvedený vzdušný rozvod vedený na samostatných oceľových stožiaroch.

Príjem televízneho a rozhlasového signálu v obci je zabezpečený individuálne prostredníctvom antén.

## **2.10. Ochrana prírody**

### **2.10.1. Koeficient ekologickej stability**

Pre potreby výpočtu tohoto koeficientu sú ekologicky najhodnotnejšie prirodzené krajinné prvky - predovšetkým lesy, lúky, pasienky, vodné plochy, ktorým pri výpočte priradíme vysoké hodnoty koeficientu ekologickej významnosti. K ekologicky najmenej hodnotným prvkom krajiny patria antropogénne prvky s nepriaznivým vplyvom na krajinu ako sú predovšetkým zastavané

plochy vrátane priemyselných a poľnohospodárskych areálov, komunikačných ťahov a tiež plochy intenzívne využívaného poľnohospodárskeho pôdneho fondu – orná pôda.

Výpočet koeficientu ekologickej stability bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$KES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OP} \cdot ES_{OP}}{CP_{KU}}$$

Pop - plocha ornej pôdy v k.ú. v ha

ESop - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota 0,77)

Pza - plocha záhrad, ovocných sádov a viníc v k. ú.

ESza - ekologický stupeň záhrad ovocných sádov a viníc (priemerná hodnota 3,00)

Ptt - plocha trvalých trávnych porastov v k.ú.

ESst - ekologický stupeň trvalých trávnych porastov (priemerná hodnota 4,00)

Ple - plocha lesov v k. ú.

ESle - ekologický stupeň lesov (priemerná hodnota 5,00)

Pvo - plocha vodných plôch v k. ú.

ESvo - ekologický stupeň vodných plôch (priemerná hodnota 4,00)

Pzp - plocha zastavaných plôch v k. ú.

ESzp - ekologický stupeň zastavaných plôch (priemerná hodnota 1,00)

Pop - plocha ostatných plôch v k. ú.

ESop - ekologický stupeň ostatných plôch (priemerná hodnota 0,50)

CPku - celková výmera plochy katastrálneho územia v ha

KES - stupeň ekologickej stability katastrálneho územia

$$KES = \frac{735,7 \times 0,77 + 29,4 \times 3,0 + 389,1 \times 4,0 + 553,9 \times 5,0 + 56,3 \times 4,0 + 93 \times 1,0 + 105,7 \times 0,5}{1963,1}$$

Koeficient ekologickej stability pre obec Zborov je 2,81. Táto hodnota vyjadruje kvantitatívnu mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologických väzieb v katastrálnom území. Pre úplnosť je však potrebné poznamenať, že táto dosiahnutá hodnota obsahuje iba kvantitatívne hodnotenie z pohľadu súčasnej krajinnej štruktúry a nezahrňuje kvalitatívny rozmer prvkov súčasnej krajinnej štruktúry ako ani napr. znečistenie zložiek životného prostredia. Hodnota KES 2,81 v riešenom území vyjadruje, že riešené územie má priemerný stupeň ekologickej stability (najvyššia hodnota je 5,0). Pre udržanie ekologickej stability je potrebné udržať a posilňovať existujúce, reálne plochy s ekostabilizačnou funkciou v krajine ako i plochy s významnou krajinnotvornou zeleňou, ktoré sú na ploche katastrálneho územia mozaikovite rozložené.

Najstabilnejšími a najvýznamnejšími krajinnými prvkami sú lesné zmiešané spoločenstvá masívu Koldoriny, Gradlova a Magury v západnej časti a Zborovského hradného vrchu, Jedliny a Hradského v južnej časti katastra. K stabilite krajiny a jej krajinného rázu značne prispievajú aj mozaiky trvalých trávnych porastov, pasienkov, ornej pôdy a líniovej nelesnej drevinovej vegetácie. Tieto štruktúry tvoria prechodné pásmo medzi stabilnými lesnými spoločenstvami na úpätí masívov a rozsiahlou, málo stabilnou, poľnohospodársky využívanou krajinou, tvoria zázemie urbanizovanej zóny zastavaného územia. Sú extenzívne využívané, čo podporuje ich rôznorodosť a tým podporuje zachovanie diverzity krajiny. Na svahoch Hradského sú pozorované rozsiahle plochy zosuvných území, kde skupinová nelesná drevinová vegetácia v prepojení s trvalými trávnyimi porastami stabilizuje územie a tieto štruktúry považujeme za významné z hľadiska protizosuvnej i ekostabilizačnej funkcie. Strednú až nízku krajinnno-ekologickú významnosť má zastavané územie, aj to vďaka tomu, že obsahuje fragmenty sídelnej zelene a dôležité sú tiež miestne záhrady. Stabilita je tu narušená z dôvodu nedostatočne vyvinutej infraštruktúry sídla. Sledujeme to pri častých povodňových vlnách, nakoľko sa na území intravilánu obce stretávajú významné toky regiónu a dochádza k zvýšenej kumulácii vodných mäs potokov Kamenec, Rosucká voda a Rakovec. Nízky

stupeň významnosti majú komplexy veľkoblokovej ornej pôdy s minimálnych zastúpením nelesnej drevinovej vegetácie, príp. mozaikových štruktúr. Sú to plochy s najnižšou ekologickou stabilitou a vysokým rizikom vodnej erózie. Na ornej pôde sledujeme značný výskyt erózných brázd.

Významnou štruktúrou v krajine sú líniové porasty – brehové porasty, porasty remízok, medzí. Zastávajú funkciu záchytných bodov a línii. Brehové porasty spevňujú brehy prirodzených tokov, odtokových línii i regulovaných tokov (kanálov) v rámci poľnohospodárskej pôdy. Prispievajú k stabilite poľnohospodárskej i urbanizovanej krajiny.

### **2.10.2. Prvky územného systému ekologickej stability**

Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Prvky tohto systému sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni (Nadregionálny ÚSES), regionálnej úrovni (Regionálny ÚSES) a miestnej úrovni (Miestny ÚSES).

#### **2.10.2.1. Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability**

Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability (ďalej len G N-ÚSES) bol schválený uznesením vlády SR č.312/1992 (vymedzenie prvkov G N-ÚSES v mierke 1:200 000) a následne bol transformovaný do ÚPN VÚC Prešovského kraja (posledné zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja boli schválené Všeobecne záväzným nariadením č.4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004). V roku 2002 bol tiež vytvorený ÚSES v rámci Atlasu krajiny SR (2002), ktorý bol transformovaný do Atlasu reprezentatívnych geoeosystémov Slovenska (2006), ktorého cieľom bolo spresniť vymedzenie prvkov ÚSES na nadregionálnej úrovni. Do katastrálneho územia obce Zborov podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja zasahuje jeden prvok z nadregionálneho ÚSES podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja – Nadregionálne biocentrum Magura.

**Nadregionálne biocentrum Magura** ( vo výkrese označené ako NRBC ) – Takmer výlučne ho tvoria lesy geomorfologického celku Busov. Do riešeného územia zasahuje len časť biocentra v juhozápadnej časti katastrálneho územia Zborov. Okrem zborovského katastra nadregionálne biocentrum zaberá aj časti katastrálnych území obcí Stebník, Dlhá Lúka, Bardejov, Bardejovské kúpele, Zlaté, Vyšný Tvarožec a Nižný Tvarožec. Podľa ÚPN-VÚC Prešovského kraja, zmeny a doplnky 2004, pôvodný názov NRBC Busov bol zmenený na NRBC Magura s jadrom NPR Stebnická Magura. NRBC tvorí rozsiahly lesný komplex s prameniskami miestnych vodných tokov s charakteristickými brehovými porastmi.

Prirodzené, miestami až pralesovité lesné porasty predstavujú fytoecologicky a floristicky jedinečnú ukážku prirodzených a pôvodných spoločenstiev vyšších polôh. Sú tu vyvinuté sutinové bukové javoriny, javorové bučiny a jedľové bučiny na flyšovom podklade. Z nelesných spoločenstiev sú zastúpené najmä lúky, pasienky a osobitné zastúpenie majú slatiny. Kvalitatívne hodnotné časti biocentra zvyčajne prítomnosť genofondových plôch floristických i živočíšnych (RÚSES okresu Bardejov, SAŽP 1995). Na území sa vyskytuje pestré spektrum živočíšnych druhov z bezstavovcov 14 druhov, z vtákov 28 druhov, z cicavcov cca 11 druhov.

#### **2.10.2.2. Prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni**

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (R-ÚSES) okresu Bardejov boli prvotne definované v dokumente Regionálneho územného systému okresu Bardejov (SAŽP Banská Bystrica, 1995) a následne prevzaté do ÚPN VÚC Prešovského kraja (posledné zmeny a doplnky boli schválené Všeobecne záväzným nariadením č.4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004).

Ďalej v texte definujeme pre katastrálne územie obce Zborov tri prvky územného systému na regionálnej úrovni podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja, a to regionálne biokoridor Kamenec a Zborov - Nižná Polianka a jedno regionálne biocentrum Zborovský hradný vrch.

V širšom okolí katastrálneho územia obce Zborov sú situované ďalšie regionálne biocentra a biokoridory, ktoré môžu do určitej miery ovplyvňovať ekologickú stabilitu riešeného územia, sú však súčasťou susedných katastrálnych území, a preto ich v tejto ÚPD nepopisujeme.

**1. Regionálne biocentrum Zborovský hrad** ( vo výkrese označené ako RBc ) – nachádza sa v južnej časti katastrálneho územia obce Zborov a čiastočne zasahuje i do susedných katastrálnych území obce Andrejová s Dlhá Lúka. Územia sa vyznačuje zachovalou typickou vegetáciou zmiešaných lesov flyšového pásma. V lesoch regionálneho biocentra (tak ako v lesoch NRBc Magura) dominujú bučiny, reprezentované predovšetkým biotopom európskeho významu Ls5.1, 9130 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy. Sú to porasty nezmiešaných bučín a zmiešaných jedľovo-bukových lesov s bohatým, viacvrstvovým bylinným podrastom. Prímes tvorí hrab a dub letný. RBk je zároveň zoologickou genofondovou plochou (RÚSES okresu Bardejov, SAŽP 1995). Lesné komplexy predstavujú vhodné biotopy pre chránenú lesnú avifaunu a poľovnú zver. Jadro biocentra tvorí Prírodná rezervácia Zborovský hradný vrch (vo výkrese označená ako PR Zborovský hradný vrch), ktorej celá hranicami vymedzená plocha – okrem ochranného pásma – leží v katastrálnom území Zborova. Súčasťou prírodnej rezervácie a teda i regionálneho biocentra sú i zrúcaniny hradu Makovica (Zborovského hradu).

**2. Regionálny biokoridor Kamenec** ( vo výkrese označené ako RBk1 ) – hydricko – terestrický biokoridor predstavuje tok potoka Kamenec, prameniaci pod kótou Javorina (881) v geomorfologickom celku Busov pri hraniciach s Poľskom, a príľahlá obojstranná niva v extraviláne s kompaktným brehovým porastom s prevahou jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*) a jelše sivej (*Alnus incana*), vŕby krehkej (*Salix fragilis*) a purpurovej (*Salix purpurea*), sprevádzaný v podraсте vlhkomilnými, tieňomilnými a nitratoofilnými druhmi..

Sprievodné porasty predstavujú prioritný biotop európskeho významu jaseňovo-jelšových podhorských lužných lesov (Ls1.3, 91E0\*). V sprievodných porastoch toku sa pomerne silno uplatňujú invázne druhy – agát tŕnistý (*Robinia pseudoaccacia*) a pohánkovec japonský (*Falopia japonica*), ktoré čiastočne znižujú kvalitu regionálneho biokoridoru. Tok Kamenca spolu so sprievodnou vegetáciou tvorí zároveň zoologickú genofondovú plochu (RÚSES okresu Bardejov, SAŽP 1995).

Hlavná funkcia biokoridoru spočíva v umožnení výmeny genetických informácií u terestrických a limnických organizmov, využívajúcich existujúce súbory ekosystémov pre migráciu, trvalý alebo prechodný pobyt, rozmnožovanie a ako potravnú bázu. Z toho hľadiska spája terestrický NRBk Nízke Beskydy na severe s hydrickým NRBk Topľa, resp. s navrhovaným Územím európskeho významu Topľa (Kamenec sa v Bardejove vlieva do Tople).

Kvalita biokoridoru nie je v celom úseku v riešenom území rovnaká. V zastavanom území sídla Zborov je koryto silno pozmenené a regulované v súvislosti s urbánnymi potrebami obce a „sprievodná vegetácia toku“ v zastavanom území, reprezentovaná síce aj drevinami miestnej proveniencie, ale aj druhmi nepôvodnými (v pobrežnej vegetácii) je nedostatočnou náhradou v porovnaní s kvalitnými a plnohodnotnými úsekmi Kamenca nad a pod obcou.

**3. Regionálny biokoridor Zborov – Nižná Polianka** (vo výkrese označené ako RBk2) – tvorí ho vzdušný koridor, vymedzený ako významná ťahová cesta vtáctva (podľa Weisza, 1967) a to od Vranova n/T cez Zborov do Poľska. Tento migračný koridor využívajú – kačice, ľabtuška lúčna (*Anthus pratensis*), pinka severská (*Fringilla montifringilla*), slávik tmavý (*Luscinia luscinia*), cĕbik chochlatý (*Vanellus vanellus*), jastrab krahulec (*Accipiter nisus*) a i.

Biokoridor na zemskom povrchu predstavuje silno pozmenenú krajinu, v ktorom pôvodné porasty bučín a dubových hrabín podľahli silnej redukcii. Podstatnú časť územia v trase biokoridoru zaberá orná pôda, striedaná trvalými trávnyimi porastmi a líniovými porastmi sprievodnej vegetácie miestnych tokov, prípadne sprievodnej vegetácie stabilizovaných erózných rýh.

Zemský povrch s prirodzenými, polo prirodzenými a kultúrnymi ekosystémami pod vzdušným biokoridorom slúži migrujúcemu vtáctvu ako príležitostný priestor pre oddych vrátane potravnjej bázy.

V trase biokoridoru sú prípustné bežné poľnohospodárske aktivity. Nemali by sa tu budovať nadzemné elektrovody, ktoré by zapríčinili kolízie s vtáctvom a úhyny vtákov pri jarých a jesenných migráciách. V záujme udržania alebo skvalitnenia biokoridoru je potrebné udržať vyšší podiel trvalých trávnych porastov, zachovať všetky mokradňové spoločenstvá a vylúčiť plošné odstraňovanie nelesnej drevinovej vegetácie.

### **2.10.2.3. Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni**

Výber prvkov na miestnej (lokálnej) úrovni zohľadňuje skutočnú potrebu hodnoteného územia relatívne plynulého prechodu prvkov územného systému ekologickej stability od prvkov najvyššej hierarchie po prvky miestneho (lokálneho) územného systému ekologickej stability (M-ÚSES) na základe reálneho zastúpenia v území a ich usporiadania v kostre ekologickej stability (na základe poznania, pochopenia a akceptovania jednotlivých prvkov v krajine).

Na základe reálnej existencie nadradeného systému ekologickej stability v katastri a jeho okolí (G N-ÚSES, R-ÚSES) sú prvky ÚSES vyššej hierarchickej úrovne doplnené o ďalšie reálne prvky, ktoré detailizujú kosť ekologickej stability do miestnej úrovne. Vychádzajúc z terénnej rekognoskácie riešeného územia a z analýzy prírodného prostredia boli v katastrálnom území Zborova vyčlenené miestne biocentrá, biokoridory a interakčné prvky.

V katastrálnom území obce Zborov boli vyčlenené 2 miestne biocentrá, 5 miestnych biokoridorov a 1 miestny interakčný prvok. Okrem nich boli v rámci M-ÚSES špecifikované i významné krajinné prvky.

#### **2.10.2.3.1. Miestne biocentrá**

##### **1. Miestne biocentrum Hradské** (vo výkrese označené ako MBc 1)

Väčšinu biocentra zaberajú lesné porasty v lokalitách Hradské, Pod Hradským, Pri Bielom potoku a zhruba jednu šestinou plochy trvalé trávne porasty, miestami sukcesne porastené až do iniciačného štádia lesa.

V lesoch biocentra, podobne ako v NRBc Magura a RBc Zborovský hrad dominujú bučiny a jedľobučiny, v ekotónových pásmach pri prechode do trvalých trávnych porastov pionierske dreviny.

Význam miestneho biocentra spočíva v zabezpečovaní refúgia pre živočíšstvo, predovšetkým pre vtáctvo a poľovnú zver. Biocentrum je známe ako hniezdna lokalita viacerých druhov dravcov a sov, pôvodné alebo poloprírodné lúky a pasienky sú domovom viacerých druhov chránených a vzácných bezstavovcov (napr. motýľov) a niektorých druhov vtákov európskeho významu, napr. chrapkáča poľného (*Crex crex*).

##### **2. Miestne biocentrum Zajačie** (vo výkrese označené ako MBc 2)

Leží severozápadne od obce a do riešeného územia zasahuje len jeho malá časť v jeho SZ cípe. Väčšina územia biocentra je súčasťou katastrálnych území obcí Stebník a Chmeľová. Podobne ako v predchádzajúcich prvkoch ÚSES podstatu lesných porastov tvoria bučiny a jedľobučiny (biocentrum je pomenované podľa kóty Zajačie (622), situovanej mimo riešeného územia).

#### **2.10.2.3.2. Miestne biokoridory**

##### **1. Miestny biokoridor bezmenného hraničného potoka** (vo výkrese označený ako MBk 1)

Hydricko-terestrický biokoridor tvorí tok bezmenného potoka, v poľnohospodárskej krajine ostro ohraničený sprievodnou vegetáciou toku voči poľnohospodársky využívaným svahom Zborovskej kotliny v Ondavskej vrchovine. Potok pramení v severovýchodnom cípe zborovského katastra, tečie na juh vytvárajúc spoločnú katastrálnu hranicu Zborova so Smilnom, čiastočne zachádza do katastrálneho územia obce Smilno a vlieva sa do potoka Rakovec opäť na spoločnej hranici.

Pobrežnú vegetáciu potoka reprezentuje predovšetkým vŕba krehká (*Salix fragilis*), ktorá dominuje, primiešané sú topoľ osika (*Populus tremula*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*), breza biela (*Betula alba*), lieska (*Corylus avellana*), trnka (*Prunus spinosa*), ruža (*Rosa sp.*), lipa malolistá (*Tilia cordata*).

Biokoridor spája južné časti masívu Smilnianskeho vrchu s pramenným perom Rakovca a s južnejšie položeným MBc Hradské (dostupný je len pre pohyblivejšie druhy organizmov, pretože pod lesným komplexom Smilnianskeho vrchu, resp. pod lesným komplexom Hradského chýbajú úseky charakteristické pre tento typ biokoridoru).

## **2. Miestny biokoridor bezmenného potoka z Olšín** (vo výkrese označený ako MBk 2 )

Hydricko-terestrický biokoridor tvorí tok bezmenného potoka, v poľnohospodárskej krajine v hornom úseku ostro ohraničený sprievodnou vegetáciou toku voči poľnohospodársky využívanej pôde. Potok pramení na severnej hranici katastra pod lesným komplexom Smilnianskeho vrchu pri kóte 452 v polohe nazvanej Olšiny (evokuje pôvodný typ stromovej vegetácie). Tečie na juh paralelne s východne položeným „hraničným“ tokom, vteká do urbánneho prostredia obce Zborov. K biokoridoru priradujeme aj krátke úseky vegetáciou stabilizovaných erózných brázd (v polohe Betekovské).

Ekologická kvalita biokoridoru nie je rovnaká. Hodnotná je v hornom úseku, zhruba od polovice toku bolo koryto v minulosti technicky upravené (kanál). V súčasnosti však aj jeho brehy sú väčšinou porastené stromovou a krovitou vegetáciou, v ktorej jednoznačne prevláda vřba krehká. Drevinové zloženie biokoridoru čo do druhového zastúpenia je zhodné s predchádzajúcim. Biokoridor spája južné bezlesné svahy Smilnianskeho vrchu so sídliskovou vegetáciou v zastavanom území obce.

## **3. Miestny biokoridor Rakovec** (vo výkrese označený ako MBk 3 )

Hydricko-terestrický biokoridor tvorí koryto potoka Rakovec, pritekajúceho do zastavaného územia obce údolím potoka od východu. Prakticky v úseku zastavaného územia bol v minulosti technicky upravovaný (kanál). Napriek tomu je možné ho charakterizovať ako pomerne hodnotný a funkčný biokoridor, pretože aj technicky upravovaná časť v príbrežnej zóne zarastá pôvodnou pobrežnou vegetáciou, aj keď je zatiaľ v redšom zápoji.

Súčasťou biokoridoru sú aj prítoky priberané do Rakovca z oboch strán, lemované pobrežnou vegetáciou v tzv. pramennom pere situovanom na východnej hranici katastra.

V drevinovom zložení tohto členitého biokoridoru v riešenom území dominuje vřba krehká (*Salix fragilis*), vtrúsene sa vyskytuje nepôvodný topol *Populus x canadensis* a uplatňujú sa domáce alebo zdomácnené druhy – čremcha strapcovitá (*Padus racemosa*), trnka (*Prunus spinosa*), krovinaté druhy vřb (*Salix purpurea*), miestami jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a jelša sivá (*Alnus incana*).

Biokoridor spája RBk Kamenec s MBk bezmenného hraničného potoka, so severovýchodnými časťami MBc Hradské a s niektorými prvkami miestneho ÚSES katastrálneho územia obce Smilno.

## **4. Miestny biokoridor Rosucká voda** (vo výkrese označený ako MBk 4)

Z miestnych hydricko-terestrických biokoridorov je jednoznačne najhodnotnejší. Tvorí ho potok Rosucká voda (aj Stebníček), pritekajúci od obce Stebník s bohatou, širokou a členenou sprievodnou vegetáciou. Oproti predchádzajúcim miestnym biokoridorom disponuje pomerne širokou nivou (podobne ako RBk Kamenec).

V sprievodnej drevinovej vegetácii v riešenom území dominuje stromová vřba krehká (*Salix fragilis*), striedaná s krovitými druhmi vřb. Primiešané sú čremcha strapcovitá (*Padus racemosa*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), lieska (*Corylus avellana*), málo jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) s jelšou sivou (*Alnus incana*) a vyskytuje sa tu ojedinele aj dub zimný (*Quercus petraea*). Primiešaný je v minulosti vysádzaný nepôvodný topol kanadský (*Populus x canadensis*). Sprievodnú vegetáciu toku reprezentuje prioritný biotop európskeho významu – Ls1.3, 91E0\* Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy.

Biokoridor spája NRbC Magura a severné časti geomorfologického celku Busov s RBk Kamenec a s RBc Zborovský hrad ( a prostredníctvom Kamenca aj s NRBk Topľa).

## **5. Miestny biokoridor Podomky** (vo výkrese označený ako MBk 5 )

Je najmenší z miestnych biokoridorov a tvoria ho dva vodné toky zlievajúce sa do jedného ako pravostranný prítok tesne pred spoločným vtokom do Kamenca severozápadne od úpätia Zborovského hradného vrchu. Jedna vetva biokoridoru vedie v eróznej ryhe severojužného priebehu v lokalite Podomky, druhú vetvu tvorí len časť pôvodne horského potoka vo voľnej, teda bezlesnej časti (pramení v NRbC Magura).

Významnosť biokoridoru spočíva v skutočnosti, že napriek relatívne krátkemu úseku prepája NRBC Magura s RBK Kamenec a RBK Zborovský hrad.

#### **2.10.2.3.3. Miestne interakčné prvky**

**Miestny interakčný prvok Za vodou** (vo výkrese označený ako MIP )

Prvok ekologicky vyplňa priestor v krajinnom segmente medzi RBK Zborovský hrad a MBK Hradské. Tvorí ho sústava erózných brázd stabilizovaných stromovou a krovitou vegetáciou s potokom v hlavnej brázde, prameniacom v lokalite Pod Jedlinou.

Jeho význam spočíva v protieróznej, resp. pôdoochranej funkcii, zároveň vytvára refúgium predovšetkým pre niektoré skupiny a druhy živočíchov (vtáky, drobné zemné cicavce, zajačia a srnčia zver).

#### **2.10.2.3.4. Významné krajinné prvky** (vo výkrese označené ako VKP1 – VKP 6)

VKP1 – VKP 5 sú nábožensky motivované výtvyry – križe sprevádzané výsadbou stromov, situované mimo zastavaného územia obce.

VKP 1 – lokalita Parcela na kóte 395 nad cestou Smilno – Zborov (na križovatke so spevnenou poľnou cestou ku kóte 452 – pod Obšar),

VKP 2 – po ľavej strane cesty Zborov – Chmeľová v lokalite Pod lipou,

VKP 3 – pri severozápadnom cípe obce na začiatku terasy potoka Rosucká voda (nad mokraďou),

VKP 4 – pri pravej strane cesty Zborov – Dlhá Lúka severne od Zborovského hradného vrchu,

VKP 5 – na terase potoka Rakovec východne blízko obce,

VKP 6 – je lokálna mokraď, situovaná na severozápadnom okraji obce, pod cestou Zborov – Stebník. Jedná sa o rozsiahlejšiu mokraď (pôvodne väčšieho plošného rozsahu), pri ktorej zatiaľ absentuje floristický i zoologický prieskum a ktorú je potrebné chrániť! Predmetná lokalita mokrade je v koncepčných materiáloch ŠOP SR evidovaná ako lokalita pre navrhované chránené územie z dôvodu výskytu vzácných mokraďových spoločenstiev (s pracovným pomenovaním Zborovská slatina, vid' kapitolu 2.2.1.2.1.).

### **2.11. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie**

#### **2.11.1. Krajinnoeologické opatrenia**

Časť z nižšie uvedených krajinnoeologických opatrení je už do určitej miery v návrhu funkčného využitia plôch katastrálneho územia Zborov akceptovaná a ostatné krajinnoeologické opatrenia, ktoré nie je možné v grafickej časti územného plánu vyjadriť, je potrebné rešpektovať pri ďalšom využívaní územia.

K najdôležitejším všeobecne uplatňovaným krajinnoeologickým opatreniam patrí:

- zachovať a posilňovať funkciu biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov ÚSES,
- plochy vymedzené ako prvky ÚSES považovať za funkčné plochy v územnom pláne – plochy s ekostabilizačnou funkciou,
- nezasahovať do plôch s ekostabilizačnou funkciou takými aktivitami, vymedzenie ktorých sa nezakresľuje v grafickej časti územného plánu, ktoré by znížili ich funkčnosť ako prvkov ÚSES,
- v regionálnom biokoridore Zborov – Nižná Polianka nerealizovať nadzemné elektrovody, ktoré by neboli opatrené technickými zábranami zamedzujúcimi úhyn vtáctva a nerealizovať jednorázové veľkoplošné asanácie mimolesnej zelene,
- zabezpečiť súčasný prírodný resp. prírode blízky charakter prvku ÚSES – ekostabilizačnej,
- plochy činnosťami bežného obhospodarovania,
- na vodných tokoch je prípustné budovať vodné zdrže (rybníky).

Ako ďalšie krajinnoeologické opatrenia, sú definované nasledovné odporúčenia:

- nerozširovanie existujúcich stavebných objektov nachádzajúcich sa v kontakte s vodným tokom smerom k toku,

- situovanie nových stavieb vo vzdialenosti cca 20 m od brehovej čiary vodného toku, v prípade, ak tok nie je zabezpečený hrádzou (nie je definované inundačné územie),
- zväčšovanie výmery plôch vnútroštátnej stromovitej zelene v rámci vnútornej štruktúry iných funkčných plôch – napr. plôch občianskej vybavenosti, plôch služieb, plôch rekreácie a športu,
- vytvorenie plôch pre výsadbu izolačnej zelene v rámci vnútornej štruktúry funkčnej plochy vymedzenej pre priemyselný alebo iný hospodársky areál,
- zachovanie, obnovenie alebo doplnenie sprievodnej a brehovej vegetácie na pobrežných pozemkoch podľa charakteru toku: regulovaný tok – minimálne 5 m pás zelene na pobrežných pozemkoch, neregulovaný tok – minimálne 10 m pás zelene na pobrežných pozemkoch,
- zachovanie a doplnenie chýbajúcej ostatnej krajnotvornej stromovej a krovitej vegetácie: na medziach, pozdĺž poľných ciest, miestnych a štátnych komunikácií v extraviláne, v rámci veľkoblokových poľnohospodárskych štruktúr (okrem iného tiež z dôvodu obmedzenia veternej a vodnej erózie, vytvorenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre biotu),
- realizovanie nových opráv tokov a úprav tokov potrebných z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodu podmývania a následných zosuvov brehov, ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku, v extraviláne i bez zmeny jeho trasy,
- realizovanie navrhovaných premostení tokov a priepustov pod komunikáciami tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň i migráciu živočíchov,
- zrušenie existujúcich brodov cez potoky,
- vykonávanie protierózných opatrení na poľnohospodárskej pôde, najmä na ornej pôde so sklonom nad 7°. Plochy so sklonom 7° – 15° je vhodné previesť do TTP a plochy so sklonom viac ako 15° je vhodné zalesniť a previesť do LF.

### **2.11.2. Odpadové hospodárstvo**

Komunálny odpad z domácností sa zhromažďuje v 110 l a 1 100 l zberných nádobách, ktorými sú vybavené domácnosti a prevádzky produkujúce komunálny odpad. Obec zabezpečuje zber a odvoz komunálneho odpadu prostredníctvom firmy súkromného podnikateľa – dopravcu Tibora Holtmana, Bardejov odvozom na skládku odpadov Hertník, kde sa tento zneškodňuje. Táto skládka je zaradená do kategórie pre nie nebezpečný odpad a prevádzkuje ju Ekočergov a.s. Bartošovce. Odvoz sa uskutočňuje 1x za 2 týždne. Obec Zborov prevádza separovaný zber zhodnotiteľných zložiek komunálneho odpadu, a to plasty, tetra Pak, sklo, papier, kovy a autobatérie.

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce bude zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského kraja.

V obci je potrebné zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania týchto odpadov uprednostňovaním jeho materiálového zhodnotenia pred energetickým s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení. Je potrebné rozšíriť separovaný zber o zhodnotiteľné odpady dobudovaním dostatočného systému separovaného zberu zariadením na triedenie odpadov a v súlade so zákonom číslo 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších noviel. Územný plán navrhuje zriadiť na kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu kompostovisko na ploche cca 950 m<sup>2</sup>, ktoré bude umiestnené vo východnej časti obce v areáli živočíšnej výroby.

Riešením odpadového hospodárstva sú vytvorené predpoklady pre zhromažďovanie odpadov, umiestnením kompostárne a separáciou rentabilných odpadov, kým ostatné budú aj naďalej prostredníctvom oprávnenej firmy vyvážené na riadenú skládku.

## **2.12. Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva**

### **2.12.1. V oblasti obrany štátu**

Riešené územie nie je dotknuté záujmami obrany štátu. V katastrálnom území obce Zborov sa podľa Správy nehnuteľného majetku a výstavby Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Košiciach

nenachádzajú vojenské objekty ani ich ochranné pásma, ktoré by bolo potrebné v územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať, ale požaduje rešpektovať cestné teleso cez potok Kamenec.

V riešení územného plánu sú rešpektované záujmy stanovené Správou nehnuteľného majetku a výstavby Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Košiciach.

#### **2.12.2. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva**

Obec Zborov má spracovaný plán ukrytia, podľa ktorého je ukrytie obyvateľstva obce zabezpečené v čase po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov. Z hľadiska civilnej ochrany je potrebné akceptovať platný plán ukrytia obyvateľstva obce.

V území nie sú stanovené lokálne požiadavky pre zámery rozvoja priestoru civilnej ochrany. Územie obce v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 565/2004 Z.z. z 29. septembra 2004 o kategorizácii územia Slovenskej republiky je podľa územných obvodov obvodných úradov Slovenskej republiky zaradené do IV. kategórie územného obvodu Bardejov.

Územný plán s ohľadom na veľkosť obce rieši hromadné ukrytie obyvateľstva obce v rámci civilnej obrany v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a ukrytie obyvateľov rieši na území kategórií I – IV v bytových a rodinných domoch s kapacitou do 50 ukryvaných osôb v plynottesných úkrytoch alebo v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Obec zabezpečí dopracovanie a schválenie plánu ukrytia obyvateľstva obce v prípade ohrozenia v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. a zrealizuje zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

#### **2.12.3. V oblasti požiarnej ochrany**

Požiarne ochrana obce je zabezpečovaná dobrovoľným hasičským zborom a hasičskou technikou.

Obec má zriadený 30 členný dobrovoľný hasičský zbor, ktorý má v súčasnosti k dispozícii hasičskú techniku pozostávajúcu z nákladného auta a dvoch striekačiek uložených v hasičskej zbrojnici a cvičisko na miestnom futbalovom ihrisku. Objekt a protipožiarne technika sú v nevyhovujúcom stave, ktorý si vyžaduje rekonštrukciu a preto územný plán navrhuje rekonštrukciu hasičskej zbrojnice.

Požiadavky z hľadiska požiarnej ochrany obce sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona číslo 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a územný plán ich rieši v rámci rekonštrukcií a výstavbe nových miestnych komunikácií, chodníkov a voľných nástupných plôch zabezpečením dostatočných šírkových parametrov príjazdových ciest, ktoré je potrebné označiť a trvalo udržiavať a zabezpečením dostatočného množstva vody pre účely požiarnej ochrany v rámci verejného zásobovania obce vodou z rozvodných potrubí celoobecného vodovodu. Potreba požiarnej vody sa stanovuje v zmysle STN 73 0873. Rozvody vody sú riešené tak, aby bolo možné zokruhovanie jednotlivých vetiev. Každých 80 – 120 m budú na rozvode vody osadené podzemné požiarne hydranty DN 80 podľa požiadaviek požiarnej ochrany (viď kapitola 2.9.2.1.2.).

#### **2.12.4. V oblasti protipovodňovej ochrany**

Katastrálne územie obce Zborov sa nachádza v ochrannom pásme III. stupňa vodárenského zdroja Topľa – nad Giraltovcami. Uvedený vodárenský zdroj, jeho ochranné pásmo a režim hospodárenia v nich bol stanovený rozhodnutím bývalého ONV v Bardejove, číslo 285/85–33 zo dňa 29. 10. 1985. Pri spracovaní územného plánu boli dodržané opatrenia zakotvené v uvedenom rozhodnutí.

Obec sa rozprestiera v údoliach potokov Kamenec, Rakovec a Rosucká voda. Potoky so svojimi prítokmi odvádzajú aj dažďové vody. Intravilánom obce preteká potok Kamenec, ktorý je v rkm 6,95 – 13,65 upravený z dôvodu stabilizácie koryta. Kapacita úpravy zodpovedá prietoku cca  $Q_{50}$  ročnej veľkej vody. Jeho prítoky Rakovec a Rosucká voda sú pomiestne upravené. Ostatné vodné toky

pretekajú katastrom obce v prirodzených korytách. Obec má len čiastočne vybudované záchytné priekopy.

Na území obce je potrebné:

- Zrealizovať ochranu severozápadnej časti zastavaného územia obce pred povrchovými vodami.
- Zrealizovať komplexnú revitalizáciu vodného toku v zastavanom území na odvedenie  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody s protipovodňovými opatreniami potoka Kamenec v južnej a juhovýchodnej časti obce a potok Rosucká voda v západnej časti obce so zohľadnením ekologických záujmov.
- Zabezpečiť reguláciu potokov Kamenec v severnej časti obce, potoka Rakovec vo východnej časti obce a potoka Rosúcka voda v západnej časti obce.
- Zlepšovať vodohospodárske pomery na území obce na ostatných malých potokoch v obci zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha.
- Zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia obce a ochranu pred veľkými prietokmi.
- Rešpektovať vodný zákon, ktorý vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd (§ 36, ods. 13 zákona č. 364/2004).

Tok Kamenec je v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z. zaradený v zozname vodohospodársky významných vodných tokov, pozdĺž jeho brehov pre výkon správy ponechať územnú rezervu 10,0 m, v zmysle § 49 Zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pozdĺž brehov potokov Rakovec a Rosucká voda je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky min 5,0 m.

Toky Kamenec, Rakovec a Rosucká voda pretekajúce intravilánom obce nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie prietoku  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody. Na uvedených vodných tokoch dochádza hlavne v čase privalových dažďov k vybrežovaniu vody z koryta toku a zmene trasy toku.

V tejto súvislosti výstavbu na navrhovaných lokalitách:

- areál výroby sever,
- V1 - výhľadová priemyselná zóna I., situované v severnej časti obce na pravom brehu toku Kamenec,
- L5 - lokalita rodinných domov situovaná v južnej časti obce na pravom brehu Rosuckej vody a Kamenca

je možné realizovať až po vybudovaní navrhnutých protipovodňových opatrení.

Pre realizáciu protipovodňových opatrení je potrebné postupne a včas zabezpečovať prípravu potrebných dokumentácií.

## **2.13. Vymedzenie zastavaného územia**

### **2.13.1. Súčasný zastavaný územie**

Obec v riešenom období do roku 2025 sa bude rozvíjať v katastrálnom území obce predovšetkým na svojom zastavanom území, ktorého hranica bola stanovená k 1.1.1990 a jej rozšírenia k 22.12.2004. Toto územie má výmeru približne 198 ha.

### **2.13.2. Nové územia určené na zástavbu**

Nové územia určené na zástavbu sú vymedzené plochami pre výstavbu nových bytových domov na ploche cca 4 730 m<sup>2</sup> a plochami pre bytovú výstavbu:

- lokality L 1 – L 8 o celkovej výmere cca 262 070 m<sup>2</sup>,

Ďalej územia s plochami pre občiansku vybavenosť:

- motorest o výmere cca 555 m<sup>2</sup>,
- penzión o výmere cca 1 020 m<sup>2</sup>,
- motorest pri navrhovanej čerpacej stanici pohonných hmôt o výmere cca 5 455 m<sup>2</sup>,

- predajné stánky o výmere cca 465 m<sup>2</sup>,
- Obchodný dom – Centrum o výmere cca 800 m<sup>2</sup>,
- verejná krytá plaváreň o výmere cca 3 365 m<sup>2</sup>,
- rozšírenie cintorína o výmere cca 6 290 m<sup>2</sup>,
- ZOV o celkovej výmere cca 4 790 m<sup>2</sup>.

Územia s plochami výroby a skladov o celkovej výmere cca 27 610 m<sup>2</sup>, s plochou kompostoviska o výmere cca 950 m<sup>2</sup>.

Územia s plochami športu:

- futbalové ihrisko na ploche cca 4 065 m<sup>2</sup>.

Územia s plochami pre rekreáciu turizmus a cestovný ruch o celkovej výmere cca 128 205 m<sup>2</sup>.

- v severnej časti - Areál rekreácie Červený breh – bungalovy na ploche cca 9 550 m<sup>2</sup>,
- v západnej časti - Areál rekreácie Podamče – rekreačné chaty na ploche cca 27 490 m<sup>2</sup>,
- v severozápadnej časti - rozšírenie jestvujúcej záhradkárskej osady o cca 18 585 m<sup>2</sup>,
- v severnej časti - Obecné rybníky, prírodné kúpalisko na ploche cca 72 580 m<sup>2</sup>.

Údaje o výmerách sú získané počítačovou metódou na mapových podkladoch použitých pre riešenie územného plánu a preto sa tieto nemusia zhodovať s údajmi evidencie nehnuteľnosti. Pre riešenie územného plánu obce sú postačujúce.

### 2.13.3. Priebek hranice zastavaného územia obce

Zastavané územie obce Zborov je vymedzené pôvodnou a novou hranicou zastavaného územia. V severnej časti obce je nová hranica zastavaného územia (navrhovaná plocha rekreácie a obecné rybníky) vedená čiarou od pôvodnej hranice zastavaného územia, od parcely číslo 1506/2 po hranici parcely 1506/1 severným smerom v dĺžke cca 75 m, tam sa lomí západným smerom po hranici parcely 1506/1 v dĺžke cca 193 m, ďalej pokračuje severozápadným smerom po hranici parcely 1569/1 v dĺžke cca 304 m, tam sa lomí a pokračuje severovýchodným smerom v dĺžke cca 282 m, odtiaľ pokračuje juhovýchodným smerom v dĺžke cca 385 m po parcelu číslo 1492, kde sa napája na pôvodnú hranicu zastavaného územia obce.

V južnej časti obce na parcele číslo 1515 sa odpája od pôvodnej hranice zastavaného územia juhozápadným smerom a pokračuje pozdĺž komunikácie I/77 v dĺžke cca 500 m, ďalej prechádza po hranici parcely číslo 1653/1 juhovýchodným smerom v dĺžke cca 100 m, kde sa lomí a pokračuje severovýchodným smerom v dĺžke cca 500 m po okraji parcely číslo 1653/1, 1653/2 a 1656, tam sa napája na pôvodnú hranicu zastavaného územia obce.

Priebek hranice zastavaného územia je vyznačený na výkrese číslo 3. Jej priebeh je vyznačený aj na výkresoch číslo 2, 4, 5 a 6.

### 2.13.4. Vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti

Za účelom zabezpečenia kontinuálnej prípravy realizácie jednotlivých aktivít v katastrálnom území obce Zborov a územia s nim súvisiaceho a v zmysle vecnej a časovej koordinácie je potrebné zabezpečiť spracovanie dokumentácií spodrobňujúcich riešenie územného plánu obce a iné súvisiace dokumentácie.

Formou urbanistických štúdií je potrebné riešiť:

lokality rodinných domov L 4, L 5, L 6 a L 8,

- lokality športu, turizmu a cestovného ruchu:

- Areál rekreácie Červený breh – bungalovy,
- Areál rekreácie Podamče – rekreačné chaty,
- rozšírenie jestvujúcej záhradkárskej osady,
- Obecné rybníky.

Ďalej je potrebné zabezpečiť:

- územnoplánovací podklad pre riešenie problematiky všetkých druhov dopravy, segregácie pohybu peších a cyklistov na riešenom území a súvisiacich priestoroch,
- súhrnný projekt pozemkových úprav,
- aktualizáciu Lesného hospodárskeho plánu pre lesný hospodársky celok podľa výstupov zo

schváleného územného plánu obce,  
– projekt sadových úprav zelene v obci,

– projekt ochrany územia a obyvateľstva pred povodňami,

Podrobné riešenie v rozsahu projektových dokumentácií si vyžaduje:

– stavby pre dopravu, verejného dopravného vybavenia a siete technickej infraštruktúry,

– rekonštrukcia a úprava vodných tokov, odvodňovacieho kanála, priekop a rigolov, objektov proti prívalovým vodám s protipovodňovými opatreniami,

– stavby energetiky a energetických zariadení,

– rozšírenie telekomunikačnej siete obce pre nové funkcie.

Pre plynulé napĺňanie zámerov riešenia územného plánu obce je potrebné zabezpečiť postupne a včas uvedené dokumentácie.

## **2.14. Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

### **2.14.1. Ochranné pásma**

V riešení územného plánu obce je potrebné vymedziť ochranné pásma pre jednotlivé siete dopravnej a technickej infraštruktúry v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi a STN takto:

#### **Ochranné pásma cestnej dopravy:**

Podľa zákona číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov je ochranné pásmo určené zvislými plochami vedenými od osi vozovky po oboch stranách komunikácie:

50 m – pre cestu I/77 mimo zastavaných častí obce.

25 m – pre cestu II/545 mimo zastavaných častí obce.

20 m – pre cestu III/54524 mimo zastavaných častí obce.

#### **Ochranné pásma leteckej dopravy:**

V zmysle § 30 zákona číslo 143/1998 Z.z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov (letecký zákon), je potrebný súhlas Leteckého úradu Slovenskej republiky na stavby:

– vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písm.a),

– stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm.b),

– zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písm.b),

– zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1, písmeno d).

Obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Zborov, určených rozhodnutím štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-102/86 zo dňa 30.06.1986, sú:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

– ochranným pásmom vzletovej roviny (sklon 2 % - 1:50) s výškovým obmedzením 349,80 – 369,80 m n.m.B.p.v.,

– ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3 % - 1:7) s výškovým obmedzením 349,80 – 382,76 m n.m.B.p.v.,

– ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 384,00 m n.m.B.p.v.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

– ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (plocha do vzdialenosti 1 500 m od okraja vzletového a pristávacieho pásu). V tomto ochrannom pásmo vedenie musí byť riešené podzemným káblom.

– navrhované rozšírenie záhradkárskej osady v severozápadnej časti katastrálneho územia sa nachádza v časti, kde terén presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny, tzn. tvorí leteckú prekážku. Vzhľadom na existujúci terén, Letecký úrad SR stanovuje v riešenom území maximálnu výšku stavieb, zariadení, stromových porastov a použitia stavebných mechanizmov max. 10 m nad úrovňou terénu.

### **Ochranné pásma energetiky:**

Podľa zákona číslo 656/2004 Z.z. o energetike §36 je ochranné pásmo vonkajšieho / podzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia / krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vedenia vodiča / kábla. Táto vzdialenosť je podľa článku 2 zákona pre vonkajšie nadzemné elektrické vedenia s napätím a) od 1 kV do 35 kV vrátane:

- 10 m – pre vodiče bez izolácie elektrického VN vedenia linky číslo 472 vo východnej, južnej a západnej časti územia obce,
- 7 m – pre vodiče bez izolácie v súvislých lesných priesekoch elektrického VN vedenia linky číslo 472 v južnej časti územia obce,
- 4 m – pre vodiče so základnou izoláciou,
- 2 m – pre vodiče so základnou izoláciou v súvislých lesných priesekoch,
- 1 m – pre závesné káblivé vedenie,
  - vzdušné NN vedenie do 1 kV nemá ochranné pásmo vymedzené.

Podľa čl.3 táto vzdialenosť je pre závesné káblivé vedenie s napätím od 35 do 110kV vrátane – 2 m. Táto vzdialenosť je podľa článku 7 zákona pre podzemné elektrické vedenie vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky:

- 1 m – pri napätí do 110 kV.

Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia je podľa článku 9 zákona vymedzená zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti kolmo na oplotenie alebo hranicu objektu elektrickej stanice:

- 10 m – od konštrukcie transformovne s napätím do 110 kV.

V ochrannom pásme elektrického vedenia a zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky a vysádzať trvalé porasty,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,
- pod vzdušným vedením pestovať porasty s výškou nad 3 m, respektíve mimo vedenia do vzdialenosti 5 m tak, aby pri páde nepoškodili vedenie,
- nad zemným elektrickým vedením jazdiť s ťažkými mechanizmami a bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa vykonávať zemné práce.

### **Ochranné pásma vodného hospodárstva:**

Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z.z. uvedené v § 19, odstavce 2, slúžia k ich bezprostrednej ochrane pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti a vymedzujú pásma ochrany, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany:

1,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.

Najmenšia vzdialenosť od vonkajšieho okraja objektov čistiare odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby:

**50 m** – od vonkajšieho okraja objektov čistiare odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby, s komplexne uzavretou (zakrytou) technológiou s čistením odvádzaného vzduchu.

### **Ochranné pásma pre plynovody a prípojky:**

Ochranné pásma pre plynovody podľa § 56, odstavce 2, zákona číslo 656/2004 Z.z. je priestor v bezprostrednej blízkosti plynovodu alebo iného plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologického plynárenského zariadenia meranou kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

- 4 m – pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 1 m – pre NTL a STL plynovody a prípojky s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce.
- 8 m – pre technologické objekty plynu,

V ochrannom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť vedenie plynu alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

Bezpečnostné pásmo pre plynovody a prípojky :

Bezpečnostné pásmo pre plynovody podľa § 57, odstavec 2, zákona číslo 656/2004 Z.z. je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- 10 m – pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m – pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm.

V bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby a konštrukcie.

#### **Ochranné pásmo telekomunikačných káblov:**

Ochranné pásmo telekomunikačných káblov podľa zákona číslo 610/2003 Z.z.:

- 1,5 m – od osi telekomunikačného kábla.

#### **Ďalšie ochranné pásma:**

Ďalšie ochranné pásma vyplývajúce z funkcie jednotlivých funkčných plôch sú:

Ochranné pásmo cintorína k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenía, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona číslo 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona číslo 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Ochranné pásmo výrobnoskladovacieho areálu k obytným plochám je stanovené v šírke 20 m od oplotenía a pásmo hygienickej ochrany areálu výroby Sever k obytným plochám je stanovené v šírke 50 m od oplotenía, pre taký druh výroby a výrobných činností, aby jednotlivé pásma ochrany objektov a zariadení neprekročili túto vzdialenosť.

Ochranné pásmo poľnohospodárskeho areálu na juhovýchodnom okraji zastavanej časti obce k obytným plochám je stanovené v šírke 150 m od oplotenía, ktoré limituje početný stav chovu pri neurčení druhu hospodárskych zvierat ustajnených na jeho ploche.

Tieto ochranné pásma sú zdokumentované v grafickej časti.

#### **Iné ochranné pásma:**

Ochranné pásmo (OP) III. stupňa vodárenského zdroja Topľa - nad Giraltovcami. Uvedený vodárenský zdroj, jeho OP a režim hospodárenia v nich bol stanovený rozhodnutím bývalého ONV v Bardejove, č. 285/85-33 zo dňa 29. 10. 1985.

Ochranné pásma vodných tokov v zmysle § 49 Zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, kde môže správca vodného toku pozdĺž oboch brehov vodných tokov užívať pobrežné pozemky:

- a) 6 m – od upravenej brehovej čiary a 10 m od neupravenej brehovej čiary potoka Kamenec a Rosucká voda,
- b) 5 m – od neupravenej brehovej čiary potoka Rakovec a ostatných potokov na území obce.

## **2.14.2. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

### **2.14.2.1. Plochy ohrozených území**

V katastrálnom území obce Zborov sa nenachádzajú žiadne environmentálne záťažové ani poddolované územia.

#### **2.14.2.2. Plochy prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov**

V katastrálnom území obce Zborov nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín ani žiadne chránené ložiskové územie. V obci sa nenachádzajú ani plochy prieskumných území a dobývacích priestorov.

#### **2.14.2.3. Plochy chránených častí prírody a krajiny**

V katastrálnom území obce Zborov sa nachádzajú osobitne chránené územia podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. a to časť PR Zborovský hradný vrch a jej ochranné pásmo, časť NPR Stebnická Magura a jej ochranné pásmo. Pre väčšiu časť katastrálne územie platí 1.stupeň územnej ochrany, pre územie PR a NPR platí 5.stupeň ochrany a pre ochranné pásma PR a NPR platí 3.stupeň územnej ochrany.

Pripravované chránené územia:

- a) v národnej sieti - chránené územie Zborovská slatina, ktoré je zároveň evidované ako lokálna mokraď,
- b) v európskej sieti NATURA 2000 – SKUEV 0754 Stebnická Magura, ktorého územie je totožné s územím NPR Stebnická Magura.

#### **2.14.2.4. Plochy pamiatkovej ochrany**

Plochou pamiatkovej ochrany, ktorú určil Krajský pamiatkový úrad v Prešove na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít je:

- historické jadro obce – územie s archeologickými nálezmi z praveku až novoveku (1.priama písomná zmienka o obci k roku 1355)
  - terasa pri Rímsko-katolíckom kostole sv. Margity – praveké sídlisko (keramika z doby bronzovej a doby rímskej), ojedinelé nálezy stredovekej keramiky,
  - areál kostola sv. Žofie – zaniknutý Rákocziovský kaštieľ,
  - pri kopaní studne v intraviláne obce – kamenná sekerka z neskorej doby kamennej,
- Poloha Pod Hurkou, severovýchodne od intravilánu obce – praveké sídlisko (keramika, kamenná sekerka z neskorej doby kamennej),
- Poloha Zadné Breziny – praveké sídlisko (keramika, kamenná industria),
- Hrad Zborov,
- Poloha Chmeľník, severozápadne od obce pri kóte 359 – nálezy pravekej kamennej industrie.

Bližšie nelokalizované nálezy:

- Poloha Kozinec – nálezy kamennej industrie z paleolitu.

Na území obce nie je možné vylúčiť predpoklad výskytu ďalších archeologických nálezov aj mimo známych archeologických lokalít a preto je potrebné pri stavebnej činnosti na území obce oznámiť takýto nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.

Podmienky ich ochrany zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v územnom a stavebnom konaní.

Plochy národnej kultúrnej pamiatky, ktoré sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok:

- rímskokatolícky kostol sv. Margity – evidovaný pod číslom 264/0,
- rímskokatolícka kaplnka sv. Anny – evidovaná pod číslom 265/0,
- rímskokatolícky kostol sv. Žofie – evidovaný pod číslom 263/0,
- socha sv. Jána Nepomuckého – evidovaná pod číslom 1866/0,
- židovský cintorín – evidovaný pod číslom 11302/0,
- ruina hradu – evidovaná pod číslom 262/1,
- ruina hradobného múra – 262/2,

Na ploche národnej kultúrnej pamiatky je nutné dodržať ustanovenia § 32 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Hranice ochranného pásma nehnuteľných kultúrnych pamiatok nie sú stanovené.

Ďalej sú to plochy voľne stojacích kaplniek a križov na území obce, ktoré je potrebné považovať za súčasť kultúrneho dedičstva obce a je im potrebné venovať primeranú ochranu a zveľaďovanie.

### **2.15. Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie**

Vyhodnotenie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie tvorí samostatnú textovú prílohu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu.

### **2.16. Hodnotenie navrhovaného riešenia**

Riešenie územného plánu vyplynulo z potreby vypracovať pre obec Zborov dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, pretože obec Zborov nemá v súčasnosti záväzný územný plán obce, ani adekvátne územnoplánovacie dokumentácie, ktoré by vytvorili podmienky pre rozvoj jednotlivých funkčných zón predovšetkým pre bývanie, výrobu, rekreáciu, turizmus a cestovný ruch. Obec má viac ako 2000 obyvateľov a preto bolo potrebné spracovať v zmysle § 21 odstavca 1 stavebného zákona koncept územného plánu obce v dvoch variantach.

Bilančným rokom územného plánu obce bol zadaním stanovený rok 2025. Riešenie Územného plánu obce Zborov dôsledne vychádzalo zo zadania schváleného Obecným zastupiteľstvom v Zborove zo dňa 14. 12. 2007 uznesením číslo 8 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, odboru územného plánovania číslo 2007–996/4047–002 zo dňa 16. 11. 2007, ako základného záväzného podkladu pre spracovanie územného plánu obce. Z riešenia územného plánu nevyplynuli žiadne požiadavky na preschválenie zadania. V riešení sú dodržané záväzné zásady a regulatívy Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2009.

Riešenie územného plánu splnilo všetky požiadavky schváleného zadania a vyriešilo hlavne ciele riešenia Územného plánu obce Zborov, ktorými bolo prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce. Tieto vzťahy a výhľadové požiadavky obce zosúladuje v kontexte obce, rekreačného priestoru Bardejovských kúpeľov a záujmového priestoru. Navrhlo optimálne usporiadanie funkčných plôch, navrhlo občiansku, dopravnú a technickú vybavenosť z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Riešenie rešpektuje záujmy ochrany prírody, definuje výhľadové potreby siete technickej infraštruktúry a dopravného systému a to tak nadriadeného, ktoré vyplýva zo štruktúry osídlenia ako aj lokálneho. Riešenie posilňuje krajinné-estetické a ekologické faktory v území využívajúc morfológické danosti územia ako aj vodný tok Kamenec, Rosucká voda a potok Rakovec.

Sídlny potenciál zhodnocuje štruktúru obyvateľstva, demografický vývoj a predpoklady pre bilančné obdobie k roku 2025 pri akceptovaní prirodzeného prírastku obyvateľstva ako aj vytvorenia ponuky pre rekreáciu a turistický ruch. Riešilo záujmy v oblasti obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej a protipovodňovej ochrany. Vyhodnotilo vplyv hospodárenia na poľnohospodárskom a lesnom pôdnom fonde a stanovilo zásady odpadového hospodárstva.

Riešenie územného plánu stanovilo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Vymedzilo nové hranice zastavaného územia obce, ochranné pásma a chránené územia obce a stanovilo nové ochranné pásma. Vypracovalo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zoznam verejnoprospešných stavieb. Navrhované zámery zosúladilo s územným systémom ekologickej stability, v rámci ktorého sú definované prvky z Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability a navrhnuté prvky kostry ekologickej stability na miestnej úrovni.

Územný plán je tak základným nástrojom pre obec na riadenie celého investičného procesu v obci počas záväznosti územného plánu obce. Umožňuje priechodnosť investičných zámerov pri konkrétnej povolojacej činnosti riešenej v územnom pláne obce a následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení, umožňuje koordináciu zámerov výstavby v území, je záväzným podkladom pre projektovú prípravu dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci. Umožňuje realizovať v obci stavby verejnoprospešného charakteru.

