

# Zmluva o zriadení vecného bremena

Uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Medzi týmito zmluvnými stranami:

## Článok I

### Účastníci zmluvného vzťahu

#### 1. Povinní z vecného bremena:

Katastrálne územie: Zborov									
Por. č.	Meno a Priezvisko	Bydlisko	Dát. Narodenia	rodné meno rodné číslo	LV	Parcela	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Vlastnícky podiel
1.	Jozef Grubar	Podhradie 68, Zborov	30.3.1932	Grubar 320330/777	21	CKN 761/1	4504	Orná pôda	1/1
2.	Ivica Clementová	Podhradie 517, Zborov	2.2.1963	Hanisová 635220/6190	530	CKN 764	4122	Orná pôda	1/1
3.	Ing. Pavol Humennik	Krátky rad 89, Zborov	1.5.1951	Humennik 510501/297	485	CKN 788 CKN 789	2942 3601	TTP	1/1
4.	Vasyl Kykynezhdy	Krátky rad, Zborov	11.9.1973	Kykynezhdy 730911/9939	1003	CKN 794/4	731	Orná pôda	1/1
5.	Ján Franek	Krátky rad 89, Zborov	31.8.1949	Franek 490831/162	1492	CKN 800	1304	TTP	1/1
5.	Margita Franeková	Krátky rad 89, Zborov	9.12.1951	Banasaová 516209/145	1492	CKN 800	1304	TTP	1/1
6.	Jozef Litecký Šveda	Prostejovská 6325/97, Prešov	22.3.1951	Litecký Šveda 510322/312	3749 3749 2809 1839 1839	EKN 253 EKN 255 EKN1264/1 CKN 1206 CKN 1207	2549 717 701 378 2554	Záhrady Zast. plochy Orná pôda Zast. Plochy Ovoc. sady	1/4
6.	Elena Holomaniová	Laborecká 1848/4, Humenné	18.8.1946	Litecká Švedová 465818/776	3749 3749 2809 1839 1839	EKN 253 EKN 255 EKN1264/1 CKN 1206 CKN 1207	2549 717 701 378 2554	Záhrady Zast. plochy Orná pôda Zast. Plochy Ovoc. sady	1/4
6.	Mária Kuriatniková	Čingovská 1494/11, Košice – Nad Jazerom	19.8.1948	Litecká Švedová 485819/720	3749 3749 2809 1839 1839	EKN 253 EKN 255 EKN1264/1 CKN 1206 CKN 1207	2549 717 701 378 2554	Záhrady Zast. plochy Orná pôda Zast. Plochy Ovoc. sady	1/4
6.	Anna Čejková	Wuppertalska 1373/2, Košice – Sídlisko KVP	29.1.1958	Litecká Švedová 585129/6550	3749 3749 2809 1839 1839	EKN 253 EKN 255 EKN1264/1 CKN 1206 CKN 1207	2549 717 701 378 2554	Záhrady Zast. plochy Orná pôda Zast. Plochy Ovoc. sady	1/4
7.	Ing. Pavol Varešinský	Štúrova 351, Zborov	19.11.1970	Varešinský 701119/8601	31 32	CKN 807 CKN 808	773 1195	Orná pôda Orná pôda	1/1
8.	Eva Kožíšková	V zátiší 844, Praha - východ	15.9.1970	Chmurovičová 705915/8590	1558 1558 2663	CKN 809 CKN 810 CKN 718	1291 666 95	Orná pôda Záhrada Zast. plochy	1/1
9.	Miloš Miko	Krátky rad 96	21.7.1978	Miko 780721/8595	280	CKN 824/2 CKN 821	767 1781	Záhrada Orná pôda	1/2
9.	Ľudmila Kováčová	Krátky rad 96	24.1.1977	Kováčová 775124/9671	280	CKN 824/2 CKN 821	767 1781	Záhrada Orná pôda	1/2
10.	Ján Varešinský	Krátky rad 97	18.3.1937	Varešinský 370318/729	600	CKN 823	1133	Orná pôda	1/1
11.	Ján Štefurik	Slobody 16, Rozhanovce	27.12.1934	Štefurik 341227/743	2509	EKN 276	177	Zast. plochy	1/4
11.	Andrej Štefurik	Poludníková 3, Košice	13.3.1943	Štefurik 430313/757	2509	EKN 276	177	Zastavané plochy	1/4

11.	Mária Dračová	Amurská 7, Košice	25.11.1940	Štefuričová 406125/722	2509	EKN 276	177	Zastavané plochy	1/4
11.	Anna Liščinská	Amurská 7, Košice	19.12.1946	Štefuričová 466219/730	2509	EKN 276	177	Zastavané plochy	1/4
12.	Ján Bodík	Dlhý rad 22, Bardejov	2.8.1952	Bodík 520802/011	386	CKN 831 CKN 832	727 766	Zast. plochy Záhrady	1/1
13.	Ján Bodík	Dlhý rad 22, Bardejov	2.8.1952	Bodík 520802/011	1568	CKN 833	1902	Orná pôda	11/12
13.	Mária Zajacová	Podhradie 11, Zborov	21.4.1935	Bodíková 355421/752	1568	CKN 833	1902	Orná pôda	1/12
14.	Ľubica Humenníková	Mlynská 435/18, Zborov	21.12.1948	Mendiková 486221/236	2511	EKN286/1 EKN 286/2	1391 1921	Zastavané plochy	1/4
14.	Branislav Rimarčík	Tyršovo nábrežie 10 Košice	19.8.1980	Rimarčík 800819/8759	2511	EKN286/1 EKN 286/2	1391 1921	Zastavané plochy	1/4
15.	Ján Lukáč	Krátky rad 100, Zborov	15.8.1955	Lukáč 550815/6852	1904	CKN 834/2	916	Orná pôda	1/1
15.	Anna Lukáčová	Krátky rad 100, Zborov	05.2.1957	Hrušková 575205/7124	1904	CKN 834/2	916	Orná pôda	1/1
16.	Anna Lukáčová	Krátky rad 100, Zborov	05.2.1957	Hrušková 575205/7124	572	CKN 918	4169	Orná pôda	9/18
16.	Adriana Jančušová	Krátky rad 99, Zborov	13.10.1979	Hrušková 746013/8587	572	CKN 918	4169	Orná pôda	3/18
16.	Daniela Makranská	Krátky rad 99, Zborov	12.7.1982	Hrušková 825712/8583	572	CKN 918	4169	Orná pôda	3/18
17.	Oľga Hrušková	Krátky rad 99, Zborov	10.8.1948	Hrušková 485810/210	1070	CKN 839/2	592	Zastavané plochy	3/6
17.	Gabriela Rybárová	Krátky rad 99, Zborov	20.4.1971	Hrušková 715420/8611	1070	CKN 839/2	592	Zastavané plochy	1/6
17.	Adriana Jančušová	Krátky rad 99, Zborov	13.10.1979	Hrušková 746013/8587	1070	CKN 839/2	592	Zastavané plochy	1/6
17.	Daniela Makranská	Krátky rad 99, Zborov	13.10.1979	Hrušková 825712/8583	1070	CKN 839/2	592	Zastavané plochy	1/6
18.	Mária Dračová	VI. Clentisa 3 , Prešov	1.5.1933	Holomaniová 335501/777	107	CKN 917 CKN 840/1	3591 1068	Orná pôda Záhrada	4/30 +2/10
18.	Jozef Holomani	Laborecká 4, Humenne	16.3.1940	Holomani 400316/726	107	CKN 917 CKN 840/1	3591 1068	Orná pôda Záhrada	2/10 +4/30
18.	Štašaková Katarína	Gorlická 12, Bardejov	6.11.1959	Holomaniová 596106/6683	107	CKN 917 CKN 840/1	3591 1068	Orná pôda Záhrada	1/10 +2/30
18.	Mária Holomaniová	Gorlická 12, Bardejov	10.7.1937	Holomaniová 375710/761	107	CKN 917 CKN 840/1	3591 1068	Orná pôda Záhrada	1/10
18.	Mária Koval'ová	Lidické nám. 9, Košice	9.3.1966	Holomaniová 665309/6802	107	CKN 917 CKN 840/1	3591 1068	Orná pôda Záhrada	2/60 +1/30
19.	Peter Gutter	Krátky rad 4, Zborov	9.4.1983	Gutter 830409/8616	1186	CKN 841 CKN 842 CKN 840/3	42 482 946	Zast. Plochy Zast. plochy Záhrady	1/1
20.	Jozef Kotuľak	Hlavná 499 Zborov	2.8.1955	Kotuľak 550802/6865	536	CKN 857/1	751	Záhrada	1/1
21.	Ľudmila Gutterová	Hlavná 111, Zborov	19.5.1959	Gutterová 595519/6390	977	CKN 913	2521	Orná pôda	1/6
21.	Jaroslav Štefurič	Poľovnícka 6, Košice	28.9.1963	Štefurič 630928/6115	977	CKN 913	2521	Orná pôda	1/6
21.	Anna Dutková	Bajkalska 25, Košice	31.3.1942	Gutterová 425330/733	977	CKN 913	2521	Orná pôda	1/6
21.	Ladislav Kováč	Hlavná 110, Zborov	31.10.1948	Kováč 481031/198	977	CKN 913	2521	Orná pôda	1/6
21.	Anna Opitzová	Gorkého 6, Bardejov	26.7.1942	Kováčová 425726/725	977	CKN 913	2521	Orná pôda	1/6
21.	Jana Babuščaková	Šrobárova 6565/9, Prešov	31.10.1960	Kováčová 606031/6504	977	CKN 913	2521	Orná pôda	1/6

22.	Milan Babej	Štoklová 47, Bardejov	22.8.1958	Babej 580222/6507	605	CKN 888	381	Zástavané plochy	1/1
23.	Karol Kováč	Hlavná 116, Zborov	7.4.1941	Kováč 410307/741	11	CKN 871	602	Záhrada	1/1
23.	Alžbeta Kováčová	Hlavná 116, Zborov	3.1.1954	Kalauzová 545103/0112	11	CKN 871	602	Záhrada	1/1
24.	Alžbeta Reváková	Hlavná 113, Zborov	8.1.1966	Včasná 665108/6728	177	CKN 872	241	Záhrada	16/16
25.	Kováčová Alžbeta	Hlavná 116, Zborov	23.12.1973	Kováčová 736223/9511	2394	CKN 905/1	1942	Orná pôda	1/2
25.	Kováčová Jana	Hlavná 116, Zborov	1.4.1977	Kováčová 775401/9504	2394	CKN 905/1	1942	Orná pôda	1/2
26.	Mizerák Jozef	Hlavná 114, Zborov	30.10.1948	Mizerák 481030/108	520	CKN 896/3	821	Zástavané plochy	1/1
26.	Mizeráková Alžbeta	Hlavná 114, Zborov	14.5.1953	Kasperová 535514/029	520	CKN 896/3	821	Zástavané plochy	1/1
27.	Ľubica Harničiarová	Hlavná 639, Zborov	16.9.1956	Valušková 565916/6722	1569	CKN 896/5 CKN 897	322 149	Záhrada TTP	1/1
28.	Slávka Nagyová	Hlavná 117, Zborov	22.9.1967	Valušková 675922/7101	136	CKN 896/1	664	Záhrada	1/1
29.	Margita Velgosová	Dukelská 187, Zborov	10.6.1972	Velgosová 725610/8607	135	CKN 895/1	589	Záhrada	1/1
30.	Ján Hampel	Hlavná 119, Zborov	29.1.1962	Hampel 620129/6805	1282	CKN 894 CKN 893 CKN 895/2	422 114 684	Záhrada Záhrada Záhrada	1/1
31.	Ernest Sivák	Hlavná 120, Zborov	7.7.1975	Sivák 750707/8645	2244	CKN 892	484	Záhrada	1/1
31.	Mária Siváková	Hlavná 116, Zborov	4.8.1974	Šiváková 745804/8587	2244	CKN 892	484	Záhrada	1/1
32.	Mikuláš Mihalik	Hlavná 121, Zborov	13.7.1949	Mihalik 490713/276	587	CKN 886	726	Záhrada	1/1
32.	Anna Mihaliková	Hlavná 121, Zborov	23.4.1950	Siváková 505423/390	587	CKN 886	726	Záhrada	1/1
33.	Ján Markovič	Štúrova 403, Zborov	6.9.1952	Markovič 520906/021	176	CKN 1036	678	Orná pôda	1/1
34.	Anna Litecká	Zákutie 153, Zborov	2.5.1962	Velgosová 625502/6492	892	CKN 1037 CKN 1039	916 451	Záhrady Zast. plochy	1/1
35.	Ján Zajac	Osloboditeľov 11, Zborov	18.2.1952	Zajac 520218/022	2036	CKN 1092 CKN 1093	302 463	Záhrady Orná pôda	1/1
36.	Milan Greškovič	Osloboditeľov 174/12, Zborov	29.7.1950	Greškovič 500729/291	862	CKN 1103	986	Orná pôda	1/1
37.	Mária Hrabčaková	Duklianska 181, Zborov	13.3.1957	Kviatkovská 575313/6994	1973	CKN 1104	318	Záhrady	1/1
38.	Štefan Bendik	Pod papierňou 56, Bardejov	11.7.1960	Bendik 600711/6907	1972	CKN 1105	267	Záhrady	1/1
38.	Anna Bendiková	Pod papierňou 56, Bardejov	13.7.1960	Šiváková 605713/6646	1972	CKN 1105	267	Záhrady	1/1
39.	Miroslav Čech	Duklianska 184, Zborov	8.3.1965	Čech 650308/6150	540	CKN 1115	1607	Záhrady	1/1
39.	Eva Čechová	Duklianska 184, Zborov	22.3.1970	Siváková 705322/8589	540	CKN 1115	1607	Záhrady	1/1
40.	Anna Kviatkovská	Duklianska 205, Zborov	10.1.1955	Čegiňová 555110/7760	526 2649	CKN 1121 EKN 658	593 447	Orná pôda Záhrady	1/1
41.	Mária Čegiňová	Štúrova 359/23, Zborov	12.2.1949	Varcholová 495212/213	320 2259 2644	CKN 1234 CKN 1232/2 EKN 636	363 299 118	Záhrady Zast. plochy Zast. plochy	1/1
42.	Ján Demjanič	Námestie ČSLA 217, Zborov	19.7.1967	Demjanič 670719/6661	748	CKN 1250	669	Záhrady	1/1

43.	Marián Surgent	Košice	7.9.1961	Surgent 610907/6677	1767	CKN 1257	450	Záhrady	1/1
44.	Pavol Balon	Duklianska 206, Zborov	17.1.1954	Balon 540117/0170	681	CKN 1225	863	Záhrady	1/1
45.	Verona Buríková	Duklianska 28, Zborov	29.8.1942	Kotuláková 425829/728	2139	CKN 1221	748	Záhrady	1/1
46.	Anna Včasná	Duklianska 203, Zborov	2.4.1924	Skurková 245402/762	59	CKN 1219/1	2165	Záhrady	1/1
47.	PhDr. Jozef Geffert	Moyzesova 10, Bardejov	19.3.1943	Geffert 430319/762	777	CKN 1278/1	1219	Záhrady	20/48
47.	Pavol Geffert	Lesná 5, Zborov	5.12.1947	Geffert 471205/734	777	CKN 1278/1	1219	Záhrady	20/48
47.	Jozefína Pastirčíková	SNP 228/2, Zborov	27.12.1940	Pastirčíková 466227/730	777	CKN 1278/1	1219	Záhrady	8/48
48.	Jozef Pňakovič	Námestie ČSLA 226/23, Zborov	14.6.1973	Pňakovič 730614/8619	800	CKN 1279	822	Záhrady	1/1
49.	Anna Skovajsová	L. Svobodu, Bardejov	17.10.1958	Kendrová 586017/6927	222	CKN 1211	708	Zastavané plochy	1/1
50.	Demeter Korba	SNP 284, Zborov	12.3.1941	Korba 410312/739	1051	CKN 50 CKN 51	1085 2216	Záhrady Orná pôda	1/1
51.	Karol Kováč	Hlavná 116, Zborov	7.4.1941	Kováč 410307/741	137	CKN 900/2	22	Trvalé trávnaté plochy	1/1

## **2. Oprávnený z vecného bremena:**

### **Obec Zborov**

Lesná 10,086 33 Zborov

Zastúpená: Jánom Lukáčom – starostom obce

IČO: 00322 741

DIČ: 202 062 4804

## **Článok II**

### **Predmet zmluvy**

1. Povinní z vecného bremena vyjadrili súhlas s realizáciou projektu „Kanalizácia a ČOV Zborov“ svojim podpisom. Povinní z vecného bremena sú vlastníckmi nehnuteľnosti – pozemkov, tak, ako je uvedené v čl. I, bod 1 tejto zmluvy, vedených Správou katastra Bardejov pre katastrálne územia Zborov.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech obce Zborov. Vecné bremeno spočíva v práve obce Zborov zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných osôb verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem.
3. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, t.j. povinnými z vecného bremena sú vlastníci, alebo spoluvlastníci vyššie uvedených nehnuteľností.
4. Oprávneným z vecného bremena je obec Zborov, ktorá vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, t.j. strpieť na týchto pozemkoch uloženie verejnej kanalizácie, jej prevádzku, údržbu a opravy.
5. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

## **Článok III**

### **Vznik vecného bremena**

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Bardejov o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

## **Článok IV**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva obdrží oprávnený a dva sú určené pre Správu katastra Bardejov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu účastníkmi zmluvy. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku, alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného predpisu.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom, na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Zborove dňa 01.07.2013

.....  
Ján Lukáč  
starosta obce