

Zmluva o dielo č. 3/2017
uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 a násl.

I.ZMLUVNÉ STRANY

1. **Objednávateľ :** **Obec Zborov**
Lesná 10,086 33 Zborov
Zastúpený: Lukáč Ján, starosta obce
vo veciach technických: Milan Sliva
IČO : 00322741
DIČ: 2020624804
Bankové spojenie: VUB, a.s.
IBAN: SK46 0200 0000 0000 0072 6522
2. **Zhotoviteľ:** **KOH MONT, s.r.o.**
Na Hradbách 4, 085 01 Bardejov
Zastúpený : Stanislav Harajda, konateľ spoločnosti
IČO : 36512346
DIČ : 2022114215
IČDPH: SK2022114215
Bankové spojenie : ČSOB a.s.
IBAN: SK65 7500 0000 0040 0316 9707

zapísaný v OR OS Prešov, oddiel: Sro, vložka č.16938/P

II.PREDMET PLNENIA

1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce na akcii:
„Knižnica – oprava strechy“
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vyhotoví pre objednávateľa dielo špecifikované v prílohe tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie.

III. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a dodá predmet plnenia v rozsahu podľa čl.II v lehote do troch mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Ak zhotoviteľ nedokončí dohodnutý rozsah prác v dohodnutom čase, objednávateľ má právo na uplatnenie sankcií v zmysle bodu 1 čl. VIII tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa alebo nepriaznivého počasia, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.

IV. CENA DIELA

1. Cena diela je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške

bez DPH:	14 092,82 €
DPH 20%:	2 818,56 €
Spolu s DPH:	16 911,38 €

Slovom : Šestnásťtisícdeväťstojedenásť eur tridsaťosem centov.

Kalkulácia ceny a súpis dohodnutých prác a dodávok je v prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Dodávateľ je platcom DPH.

V. PODMIENKY PLATBY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr podľa skutočne vykonaných prác a dodávok, ktorých súpis bude prílohou k faktúre.
2. Konečná faktúra bude vyhotovená po skončení a odovzdaní diela a bude obsahovať zoznam vykonaných prác a dodávok a odpočet čiastkových faktúr.
3. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
5. Ceny za práce navyiac budú účtované v prípade prác zahrnutých v rozpočte v cenách uvedených v tomto rozpočte, v prípade prác, ktoré nie sú uvedené v rozpočte v smerných cenách platných pre rok realizácie diela.

VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
2. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektr.energie a úžitkovej vody.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Zhotoviteľ zodpovedá na stavbe za dodržiavanie predpisov BOZP a PPO.
5. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 7 dní predtým, kedy bude predmet zmluvy pripravený na odovzдание.
6. O odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy sa vyhotoví písomný záznam podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. V zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky so stanovením termínu ich odstránenia.
7. Po ukončení a odovzdaní predmetu zmluvy zhotoviteľ do 10 dní vypratá a vyčistí stavenisko.

VII.ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie k dohodnutému účelu.
2. Záručná doba na celé dielo sa stanovuje na **24 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť vady.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania.
5. Zhotoviteľ sa takisto zbavuje zodpovednosti za vady, škody a za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov tejto zmluvy, ak boli spôsobené nepredvídateľnými udalosťami, najmä požiarom, povodňou, zemetrasením a inými prírodnými katastrofami.

VIII.SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodávky v zmysle času plnenia zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkového nákladu stavby, za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na uplatnenie sankcie vo výške 0,05% z celkového nákladu stavby za každý deň omeškania.
3. V prípade meškania s úhradou faktúry viac ako 7 dní má zhotoviteľ právo pozastaviť práce až do termínu uhradenia faktúry a vyfakturovať vzniknuté náklady, ktoré vznikli z dôvodu pozastavenia prác.

IX.RIEŠENIE SPOROV

1. Všetky spory a nezrovnalosti, ktoré môžu vzniknúť počas realizácie diela budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, pri riešení sporov sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.

X.OSTATNÉ DOHODY A DOJEDNANIA

1. Ak nastanú zákonné, alebo iné skutočnosti, ktoré odôvodňujú modifikáciu tejto zmluvy, vyhotoví sa písomný dodatok tejto zmluve, ktorý nadobudne platnosť podpísaním zmocnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, vzťahy medzi zhotoviteľom a objednávateľom upravujú ustanovenia Obchodného zákonníka, platného v čase realizácie prác.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.546/2010 Z.z. na webovom sídle obce.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých obdrží objednávateľ 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.

V Zborove,

Objednávateľ :
Obec Zborov
dňa:

Zhotoviteľ:
KOH MONT, s.r.o.
dňa: