

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v súlade s ust. § 588 a nasl. OZ

medzi účastníkmi :

Predávajúci : **OBEC ZBOROV**
Obecný úrad Zborov, ulica Lesná č.10, PSČ : 086 33
IČO : 00 32 27 41
DIČ : 2020624804
Zastúpená : Ján Lukáč, starosta obce
Telefón : 054/47 98 306, fax : 054/47 98 607
E-mail : milan.sliva @zborov.sk

Kupujúci č.1 : **Jozef Kanský**
Podhradie 1, 086 33 Zborov
Narodený: 18.10.1972
Rod. č.: 721018/8634
Rodený: Kanský
Telefón : 0907 507 439

Kupujúci č.2 : **Igor Desák**
Zlaté 106, 086 01 Rokytov
Narodený: 26.9.1974
Rod. č.: 740926/8592
Rodený: Desák
Telefón : 0918 885 7365

Kupujúci č.3 : **Monika Adamišínová**
Kukorelliho 75, 085 01 Bardejov
Narodený: 24.3.1976
Rod. č.: 765324/8614
Rodená: Desaková
Telefón : 0905 660 343

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne, bez skutkového, či právneho omylu pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa za týchto podmienok :

Článok I.

Úvodné ustanovenie

Predávajúci Obec Zborov je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území Zborov , zapísanej na **LV č. 1** a to parcely **CKN 641/3** zastavané plochy a nádvorí o výmere 113 m², ktorá , ktorá je predmetom prevodu.

Článok II.

Predmet Zmluvy

Predávajúci Obec Zborov odpredáva svoju nehnuteľnosť uvedené v bode I. tejto zmluvy kupujúcim **Jozef Kanský ,Igor Desák, Monika Adamišínová** parcelu **CKN 641/3** zastavané plochy a nádvorí o výmere 113 m², za dohodnutú kúpnu cenu 485,- Eur . Kupujúci predmetnú nehnuteľnosť kupuje v podiele 1/3 a preberajú do svojho podielového vlastníctva.

Článok III.

Stav Predmetu Zmluvy

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tohto prevodu.

Článok IV.

Kúpna cena a spôsob jej zaplataenia

Dohodnutá kúpna cena za Predmet kúpy predstavuje sumu vo výške 485,- Eur (slovom štyristoosemdesiatpäť Eur). Kupujúci sa zaväzuje vyplatiť kúpnu cenu predávajúcemu v ihneď pri podpísaní tejto zmluvy a na základe toho bude podaný návrh na vykonanie zmeny vlastníckeho práva.

Článok V.

Osobitné dojednania Zmluvných strán

Vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam prejde na kupujúcich rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti , Okresným úradom Bardejove, katastrálnym odborom .

Poplatky spojené s týmto majetkovým prevodom zaplatia účastníci v zmysle platných právnych predpisov.

Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží predávajúci, tri vyhotovenie obdržia kupujúci a dve vyhotovenia sa použijú pre potreby katastrálneho konania .

Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení. Zmluva je podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú , že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnom pre jednaní , podľa ich skutočnej vôle , určite , vážne a zrozumiteľne . Zmluvné strany v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom , čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zborove dňa 22.5.2018

Za predávajúceho :

JÁN LUKÁČ,
starosta obce Zborov

Za kupujúceho :

JOZEF KANSKÝ

IGOR DESÁK

MONIKA ADAMIŠÍNOVÁ

Návrh
na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti
V Zborove dňa 22.5.2017

Okresný úrad
Katastrálny odbor
Dlhý rad 16
085 01 Bardejov

Navrhovateľ: Obec Zborov v zastúpení Ján Lukáč starosta obce
Jozef Kanský
Igor Desák
Monika Adamišínová

Podpísaný účastníci zmluvy navrhujeme Okresnému úradu v Bardejove
katastrálny odbor, aby povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti :

CKN 641/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m² .

Za navrhovateľov:

Obec Zborov v zastúpení Ján Lukáč, starosta obce

Príloha: Zmluva 2 ks
Kolok
Zverejnenie zmluvy – potvrdenie
Uznesenie OZ 2x