

D O D A T O K č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1 / 2016
zo dňa 20.10.2016

Zmluvné strany

Prenajímateľ : **OBEC ZBOROV**
Lesná 10, 086 33 Zborov
IČO 00322741
DIČ 2020624804
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Č. účtu : 726 522 / 0200
IBAN : SK46 0200 0000 0000 0072 6522 , BIC : SUBASKBX
Zastúpený : Jánom Lukáčom - starostom obce

ďalej len „prenajímateľ“

Nájomca : **Spojená škola**
Štefánikova 64, 085 01 Bardejov
IČO 42077150
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Č. účtu : 7000517298/8180
IBAN: SK13 8180 0000 0070 0051 7298
Zastúpený : RNDr. Eva Kurnátová, PhD. – riaditeľ školy

Účastníci sa dohodli na týchto zmenách:

Čl. 5 Nájomné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru
znie takto:

1. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné a za služby spojené s užívaním nebytového priestoru na základe vystavenia faktúry nájomcom za uplynulý kalendárny rok vždy k 30.júnu bežného roka .
2. Výška nájomného je uvedená v prílohe . **Pozri prílohu č. 1b.**
3. V prípade omeškania nájomcu s platením nájomného o viac ako tri dni , prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu aj poplatok z omeškania (§ 697 OZ) vo výške 2,5 promile dlžnej sumy, najmenej však 0,83 EURO , za každý i začatý mesiac omeškania (§ 4 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka).

Poznámka: 1. V ostatnom platia ustanovenia uvedené v zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 20.10.2016

2. Príloha č. 1b je platná bez „*Preddavku za služby na štvrt'rok v EUR*“
3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom exemplári pre prijímateľa a nájomcu.

V Zborove dňa 21.11.2016

.....
prenajímateľ

.....
nájomca